

## **Новости**

- Правительство РФ утвердило нормативы финансовой устойчивости деятельности застройщика, получившего разрешение на строительство до или после 1 июля 2018 года. Документ направлен на реализацию норм федерального законодательства о долевом строительстве, говорится на сайте Минстроя.
- Национальное объединение строителей подключилось к работе над проектом Стратегии инновационного развития строительной отрасли до 2030 года. Саморегуляторам разослали проект документа в доработанной Минстроем редакции с напутствием до 28 января представить свои замечания и предложения.
- Минстрой утвердил форму заключения о соответствии застройщика и проектной декларации требованиям, установленным 214-ФЗ об участии в долевом строительстве. Заключение подтверждает право застройщика на привлечение денежных средств дольщиков.
- Национальное объединение производителей строительных материалов, изделий и конструкций совместно с Минпромторгом России проводит с 29 по 31 января Национальный отраслевой форум. Мероприятие состоится 29 — 31 января в столичном «Экспоцентре» в рамках 20-ой специализированной выставки «Отечественные строительные материалы (ОСМ) – 2019».
- Несмотря на очевидные трудности в жилищном строительстве петербургским застройщикам удалось поставить новый рекорд. По итогам 2018 года они ввели в эксплуатацию 3,9 млн квадратных метров жилья, 1994 жилых дома на 78 174 квартиры. Это обеспечило 123,4 % от годового плана.

## **Указы, Приказы, Письма**

- **Письмо Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ № 51276-ДВ/09 от 21.12.2018 г.** В доп. к письмам от 10.10.2018 г. № 41343-ЛС/09 и от 15.11.2018 г. № 45824-ДВ/09 «О рекомендуемой величине прогнозных индексов изменения сметной стоимости строительства в IV квартале 2018 года, в том числе величине прогнозных индексов изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ, прогнозных индексов изменения сметной стоимости пусконаладочных работ».
- **Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ № 822/пр от 19.12.2018 г.** О показателях средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по субъектам Российской Федерации на I квартал 2019 года.
- **Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ № 816/пр от 17.12.2018 г.** Об утверждении Методики определения норматива стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по Российской Федерации и средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по субъектам Российской Федерации.
- **Постановление Правительства Московской области № 878/41 от 30.11.2018 г.** Об утверждении Порядка установления причин нарушения законодательства о градостроительной деятельности.
- **Письмо Санкт-Петербургского регионального центра по ценообразованию в строительстве № 2018-11/П762 от 30.11.2018 г.** О прогнозных индексах-дефляторах на 2018-2020 гг. при формировании начальной стоимости в ДЕКАБРЕ 2018 года.

*В полной версии дайджеста можно ознакомиться с информацией по следующим регионам: Алтайский край, Ленинградская область, Республика Башкортостан, Республика Дагестан, Республика Карачаево-Черкесия, Саратовская область, Севастополь, Ставропольский край, Тюменская область, Челябинская область, Чукотский автономный округ, Ямало-Ненецкий автономный округ.*

## **Новые технологии в строительстве**

Использование пластиковых панелей — один из самых бюджетных и быстрых способов облагородить ванную комнату. В статье [Пластиковые панели в отделке ванной комнаты](#) мы вам расскажем, какие пластиковые панели существуют, подробно осветим все их достоинства и недостатки, приведём примеры использования в отделке ванной.

Прошли те времена, когда обогреватели обязательно были громоздкими, некрасивыми и гудящими. Сейчас домовладельцы могут выбрать такие интересные варианты, как картина, которая будет обогревать комнату благодаря инфракрасному излучению. Статья [Обогреватели-картины: плюсы, минусы, особенности](#) расскажет вам о таких настенных ИК-обогревателях.

Минусовая температура отрицательно сказывается на гидратации бетонной смеси. Основная задача зимнего бетонирования — сохранение влаги и поддержка нужного температурного режима для оптимального схватывания бетона. В статье [Особенности заливки фундамента зимой: способы прогрева бетона](#) мы рассмотрим несложные приёмы, позволяющие проводить бетонные работы в зимний период.

## Новости компании и наших партнёров

- Выпуски нормативных баз за период с 17 декабря 2018 г. по 11 января 2019 г.
- Институт прикладной автоматизации и программирования приглашает Вас принять участие в бесплатном семинаре по теме: **«Актуальные вопросы технической эксплуатации и технологии ремонта зданий и сооружений для специалистов ЖКХ»**. Дата семинара: 23 января 2019 г. Время проведения: 10.00 — 14.00. Подробнее по тел.: (812) 655-63-22 доб. 544, доб. 545, наш сайт [www.ipap.ru](http://www.ipap.ru).
- Институт прикладной автоматизации и программирования (ИПАП) приглашает Вас на обучение **со скидкой 40% на все АВТОРСКИЕ курсы сметного направления при оплате до 31 января 2019 года**. Подробнее по тел.: (812) 655-63-22 доб. 544, доб. 545 или по e-mail [info@ipap.ru](mailto:info@ipap.ru), наш сайт [www.ipap.ru](http://www.ipap.ru).
- Институт прикладной автоматизации и программирования (ИПАП) поздравляет вас с Новым годом и дарит большие скидки по сметному направлению - **35% на все дистанционные курсы!** Для участия в акции необходимо произвести оплату выбранного вами курса **до 31 января 2019 года**. Подробнее по тел.: (812) 655-63-22 или по e-mail [info@ipap.ru](mailto:info@ipap.ru), наш сайт [www.ipap.ru](http://www.ipap.ru).
- ИПАП поздравляет Вас с наступившими праздниками и продлевает скидки **на ВСЕ курсы по ИТ направлению!** При оплате до 31 января предоставляется: 1) **скидка 19% на курсы января-февраля**, а также на дистанционное обучение и курсы профессиональной переподготовки; 2) **скидка 25% на пакетные предложения**. Для записи в группу, а также за всеми подробностями обращайтесь по телефону 8 (812) 655-63-21 или по e-mail [it@ipap.ru](mailto:it@ipap.ru).

## Дизайн советы

В разделе **«ДИЗАЙН СОВЕТЫ»** представлены статьи **Украинский стиль**.

Оформление интерьера с помощью **украинского стиля** всё больше и больше становится популярным. Возрождение исконно украинского характерно не только для дизайна интерьера кухни, ванных комнат, гостиных. Такое направление будет актуальным и найдет своё применение также для ландшафтного дизайна и архитектуры.

## Твоя карьера

В разделе **«ТВОЯ КАРЬЕРА»** представлены статьи на тему: **«Муж и жена в одном офисе: за и против»**.

Существует два противоположных взгляда на этот вопрос. Одни утверждают, что общее дело сближает семейную пару. Другие смутно представляют, как можно созерцать свою вторую половинку 24 часа в сутки. Надо признать, что те и другие в чем-то правы, ведь карьера на двоих имеет как свои преимущества, так и недостатки...

**С подробной информацией можно ознакомиться в полной версии дайджеста и на нашем сайте [www.digest.wizardsoft.ru](http://www.digest.wizardsoft.ru).**