

Выпускается компанией «ВИЗАРДСОФТ»

Еженедельный бюллетень
Ассистент строителя

Октябрь 2023 года

Выпуск 1 (567)

Санкт-Петербург

2023

Содержание

Содержание	2
Выпуски нормативных баз	4
Новости	5
Минстрой оптимизировал стандарт на выдачу разрешения на строительство	5
Для контрактов «под ключ» утвердили методику и порядок.....	5
Утвержден новый порядок расчета начальной максимальной цены контракта на строительство объекта «под ключ».....	6
Министр строительства и ЖКХ РФ Ирек Файзуллин утвердил новый состав Общественного совета На рынок строительной продукции возвращается госконтроль	6
В НОПРИЗ стартовал конкурс на лучший проект	7
ДОМ.РФ обеспечил застройщиков цифровым контролем строительства	8
В Петербурге разработали требования к трехмерным моделям результатов инженерных изысканий.....	8
В Москве введен контроль качества стройматериалов	9
В Челябинске заслуженных строителей собрали в одном издании	10
Законодательство	11
Письмо № 58882-ИФ/09 от 26.09.2023.....	11
Федеральный закон № 389-ФЗ от 31.07.2023	11
Постановление № 857 от 29 мая 2023 года.....	12
Приказ № 345/пр от 16 мая 2023 г.	13
Приказ № 348/пр от 16 мая 2023 г.	15
Регионы	17
РАСПОРЯЖЕНИЕ № 148-р от 31.07.2023	17
Приказ № 61-02-03/185 от 14 марта 2023 года	17
Приказ департамента строительства Краснодарского края от 1 июня 2023 г. № 155	18
Постановление Правительства Новгородской области от 13 июня 2023 г. № 255.....	19
Закон Новосибирской области от 14 июня 2023 г. № 339-ОЗ.....	19
Постановление Правительства Омской области от 7 июня 2023 г. № 303-п.....	20
Консультации и разъяснения	22
Новости компании и наших партнеров	23
Еженедельный бюллетень «Ассистент строителя» № 4 (566) за сентябрь 2023 года.....	23
Минстрой РФ опубликовал дополнения к индексам изменения сметной стоимости строительства на III квартал 2023 года.....	23
Обновление программного продукта BIM WIZARD версия 1.9.0.2	23
Присоединяйтесь к #ВизардФест и получайте призы!	24
Обучение	25
Ресурсно-индексный метод составления сметной документации	25
Курсы ИПАП	25
Теория: Сметное дело в строительстве.....	25
Сметное дело в строительстве (ГРАНД-Смета, SmetaWIZARD, Сметный калькулятор, Сметно- аналитический Комплекс А0).....	26
Дистанционный курс профессиональной переподготовки: Ценообразование и сметное нормирование в строительстве.....	27
Слаботочные системы зданий и сооружений	28
Базовый видеокурс: BIM-сметчик.....	28

Видеокурс: Двухмерное проектирование в AutoCAD	29
Администрирование ОС Альт. Часть 1.....	30
Постоянные скидки в разделе «Акции».....	31
Техническая поддержка	32

Выпуски нормативных баз

Уважаемые Клиенты и Партнеры!

В период с 25 по 29 сентября 2023 года в сметно-нормативную базу были внесены следующие изменения:

Обновлены базы:

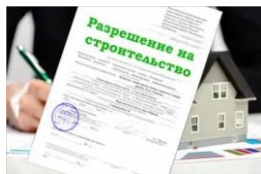
1. В Общей нормативной документации обновлен федеральный реестр нормативов.
2. В Общую нормативную документацию добавлен документы: приказ Минрегиона РФ от 02.07.2010 № 317 «Об утверждении индивидуальных сметных нормативов», приказ Минстроя РФ от 21.08.2023 №604/пр «Об утверждении порядка определения начальной (максимальной) цены контракта..».
3. В базу индексов НМЦК добавлены Годовые индексы прогнозной инфляции до 2026г. (Минэкономразвития).

Созданы базы:

1. Дополнения ТЕР (СтройИнформ) сентябрь 2023.
2. База Новые технологии в строительстве Книга 8 (к ФЕР ред.2020).
3. База индексов Минстроя РФ 3 квартал 2023 в соответствии с письмом №58882-ИФ/09 от 26.09.2023 (поставляется в формате ПП SW 5.0).
4. Индексы сентябрь 2023 ТСН Москва гл 13-2.
5. Индексы ТСН-2001 Москва сентябрь 2023 (Мосгосэкспертиза).
6. Ежеквартальный ССЦ Архангельск ред. 2020 за 3 кв 2023 (ООО «АрхРЦЦС»).
7. Ежемесячные индексы к ТЕР-2001 ред. 2014 Новгородской области сентябрь 2023.
8. ССЦ и Индексы к ТЕР-2001 ред. 2014 по Тверской области 3 кв 2023 (ГБУ Тверской РЦЦС).
9. Индексы и ТССЦ к ТСНБ ТЕР-2001 Ярославской области сентябрь 2023.

Минстрой оптимизировал стандарт на выдачу разрешения на строительство

В рамках эксперимента по оптимизации и автоматизации разрешительной деятельности Минстрой России **обновил стандарт** оказания государственной услуги по выдаче разрешения на строительство.



В стандарте содержатся исчерпывающий перечень документов, предъявляемых заявителем для получения разрешения, и перечень документов, которые ведомство обязано получить самостоятельно – в ходе межведомственного взаимодействия.

Максимальный срок предоставления госуслуги (исчисляется со дня регистрации заявления с документами) ограничен Минстроем пятью рабочими днями. Столько же времени отведено на внесение изменений в ранее выданное разрешение и на получение дубликата.

Обратиться за разрешением на строительство заявитель может в ходе личного обращения, посредством почтового отправления и в электронной форме с использованием федерального портала Госуслуги. Услуга предоставляется бесплатно – без взимания госпошлины или какой-либо другой платы.

Источник: <http://sroportal.ru>
29.09.2023

Для контрактов «под ключ» утвердили методику и порядок

После регистрации в Минюсте **опубликован** приказ Минстроя, утверждающий новый порядок расчета начальной максимальной цены контракта на строительство объекта «под ключ», — когда работы по инженерным изысканиям, проектированию и строительству объекта выполняются в рамках одного контракта.



Приказом № 604/пр от 21.08.2023 г. Министр строительства и ЖКХ РФ утвердил:

порядок определения начальной (максимальной) цены контракта, предметом которого являются выполнение инженерных изысканий, подготовка проектной документации и выполнение работ по строительству (реконструкции, капремонту) объектов, а также цены такого контракта, заключаемого с единым поставщиком (подрядчиком), методику составления сметы такого контракта и порядок изменения цены контракта.

«В соответствии с новым порядком, при определении НМЦК в уровне цен периода исполнения контракта региональные заказчики смогут использовать индексы фактической инфляции, — отметили в Национальном объединении строителей. — Также в документе уточнен расчет индекса прогнозной инфляции для периода работ не более года».

Срок действия приказа Минстроя – до 1 января 2025 года.

Источник: <http://sroportal.ru>
28.09.2023

Утвержден новый порядок расчета начальной максимальной цены контракта на строительство объекта «под ключ»

Министр строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации Ирек Файзуллин утвердил новый порядок определения начальной максимальной цены контракта (НМЦК) для строительных контрактов «под ключ». Соответствующий приказ Минстроя России от 21.08.2023 № 604/пр вступил в силу 26 сентября 2023 года и действует до 1 января 2025 года.

Основные положения порядка приведены в соответствии с действующим законодательством, но при этом имеется ряд нововведений. Так, при определении НМЦК в уровне цен периода исполнения контракта региональные заказчики смогут использовать свои индексы фактической инфляции, уточнен расчет индекса прогнозной инфляции для периода работ не более года.

Ознакомится с приказом [можно по ссылке](#).

Источник: <https://nostroy.ru>
28.09.2023

Министр строительства и ЖКХ РФ Ирек Файзуллин утвердил новый состав Общественного совета

Соответствующий приказ № 694 Министром строительства и ЖКХ РФ Иреком Файзуллиным уже подписан.



В состав совета вошли 36 представителей общественных и профессиональных сообществ. Члены совета были отобраны Общественной палатой России в результате открытого конкурса, а итоговый список утвержден главой Минстроя России.

Ознакомиться со списком представителей нового состава можно по [ссылке](#).

Это третий состав Общественного совета при ведомстве. Срок его полномочий составит три года с момента проведения первого заседания.

Деятельность Общественного совета призвана обеспечить учет потребностей и интересов граждан и общественных объединений, защиту их прав и свобод при осуществлении государственной политики в части, относящейся к сфере деятельности органа исполнительной власти.

Источник: <http://www.asninfo.ru>
28.09.2023

На рынок строительной продукции возвращается госконтроль



Минпромторг России разработал и [представил](#) на публичное обсуждение [проект постановления правительства](#), возвращающий государственный контроль (надзор) за соблюдением обязательных требований к выпуску в оборот ключевых строительных материалов и

[Содержание](#)

изделий, — пока в качестве эксперимента, который, по предложению министерства, продлится в течение года – с 1 февраля 2024-го по 1 февраля 2025-го.

Согласно документу, под госконтроль берутся цемент (глиноземистый, шлаковый, суперсульфатный, портландцемент и т.д.), сухие строительные смеси и строительные растворы, бетонные смеси, кабели, провода и шнуры, радиаторы и конвекторы отопления. Вся эта продукция должна соответствовать техрегламенту безопасности и прочим предъявляемым к ней требованиям, что будет проверяться в ходе контрольных мероприятий. Контролирующим органом будет выступать Росстандарт, куратором – Минпромторг РФ.

Для проведения эксперимента министерство уже разработало положение о порядке осуществления госконтроля (надзора) за соблюдением обязательных требований в отношении отдельных видов продукции, а также критерии отнесения объектов надзора к определенной категории риска причинения вреда. К концу января Минпромторг утвердит методические рекомендации по проведению эксперимента и выделит Росстандарту необходимое финансирование. Итоги подведут к концу лета 2025 года и представят доклад правительству РФ. В соответствии с полученными результатами будут приниматься управленческие решения.

Обсуждение проекта постановления продлится до 19 октября.

Источник: <http://sroportal.ru>
27.09.2023

В НОПРИЗ стартовал конкурс на лучший проект

Национальное объединение изыскателей и проектировщиков сообщило о начале приёма заявок на X Международный профессиональный конкурс НОПРИЗ на лучший проект — 2023. Принять участие в конкурсе могут отечественные и зарубежные проектировщики, отдельные авторы, а также молодые специалисты, студенты и аспиранты профильных вузов.

Главные цели конкурса — демонстрация лучших достижений в области градостроительства, архитектурно-строительного проектирования и инженерных изысканий, содействие внедрению инноваций и прорывных технологий, развитие института наставничества и повышение престижа профессий архитектора-градостроителя, инженера-изыскателя, инженера-проектировщика, архитектора-дизайнера.

В этом году программа конкурса включает шесть номинаций:

- лучший проект многоквартирных и односемейных жилых зданий;
- лучший проект дорожно-транспортной и коммунальной инфраструктуры, объектов промышленного и сельскохозяйственного назначения;
- лучший проект общественных зданий и сооружений, включая объекты спорта и здравоохранения;
- лучший проект объектов благоустройства и создания комфортной городской среды, генерального плана городского округа (городского поселения, сельского поселения);
- лучший проект реставрации (реконструкции) объекта культурного наследия;
- лучший проект в области инженерных изысканий, включая методические и технологические работы.

В каждой номинации будут определяться проекты-победители среди реализованных проектов и нереализованных проектов. Конкурсные работы молодых специалистов,

студентов и аспирантов профильных вузов будут рассматриваться конкурсной комиссией в рамках молодежных подминаций. Конкурсную комиссию, как и оргкомитет конкурса, возглавит президент НОПРИЗ Анвар Шамузафаров. Проекты-победители войдут в каталог конкурса и будут представлены на различных тематических выставках в федеральных округах.

Заявки на участие в конкурсе принимаются до 20 декабря. Итоги конкурса огласят на торжественной церемонии в Москве, о месте, дате и времени сообщат дополнительно.

Подробнее об условиях участия и требованиях к проектам можно узнать [здесь](#).

Источник: <http://sroportal.ru>
26.09.2023

ДОМ.РФ обеспечил застройщиков цифровым контролем строительства

ДОМ.РФ разработал и запустил облачную платформу «Цифровой контроль строительства», которая поможет застройщикам управлять строительными проектами с применением технологий информационного моделирования. Эту разработку института развития внесли в реестр программного обеспечения Минцифры РФ.



ЦКС - подсистема Единой информационной системы жилищного строительства наш.дом.рф, созданная для управления строительными проектами, работы с документами и информационными моделями. Она позволяет застройщику получать качественные и достоверные исходные данные об объекте строительства, а также контролировать актуальность документации по проекту и соответствие полученной трехмерной модели заданию на проектирование.

Используя ЦКС, компании смогут более качественно формировать информационные модели объектов строительства, отметили в пресс-службе ДОМ.РФ. А заодно напомнили, что с 1 июля 2024 года использование ТИМ станет обязательным для строительства всех новых жилых комплексов, а с 1 января 2025 года — для ведения всего жилищного строительства в России.

Источник: <http://sroportal.ru>
26.09.2023

В Петербурге разработали требования к трехмерным моделям результатов инженерных изысканий

Центр государственной экспертизы Санкт-Петербурга совместно с членами рабочей группы по внедрению системы управления жизненным циклом объектов капстроительства с использованием технологий информационного моделирования [разработал требования](#) к трехмерным моделям результатов инженерных изысканий и рекомендации по формированию исходно-разрешительной и отчетной документации по результатам инженерных изысканий с учетом применения ТИМ.



По словам директора ЦГЭ Ирины Косовой, разработчики озадачились поиском единого подхода к составлению технического задания на выполнение инженерных

[Содержание](#)

изысканий с применением ТИМ. Данную инициативу поддержали в Минстрое России. В результате в отрасли впервые появились требования к цифровым информационным моделям инженерных изысканий, на которые могут опираться заказчики при составлении техзаданий на проектирование.

«На текущий момент ЦГЭ проводит работу по включению разработанных требований в состав регионального методического документа «Руководство по проектной подготовке капитального строительства в Санкт-Петербурге» (РМД 11-22-2013)», — сообщила Косова.

Практической базой для формирования требований послужили 22 комплекта документации с моделями результатов инженерных изысканий, поступивших на экспертизу в текущем году.

«В основу документа был положен стандарт IFC, что позволило применить для моделей изысканий привычный подход по аналогии с ЦИМ объектов капстроительства. Единый формат позволит использовать имеющееся программное обеспечение без его существенной доработки», — отметил начальник отдела ТИМ СПб ГАУ «ЦГЭ» Игорь Шерстенников.

Ознакомиться с требованиями и библиотекой элементов топографических знаков можно [здесь](#).

Источник: <http://sroportal.ru>
28.09.2023

В Москве введен контроль качества стройматериалов

При возведении объектов капитального строительства важно использовать продукцию, имеющую достоверное документальное подтверждение ее соответствия установленным требованиям. Об этом сообщила начальник отдела инновационного развития строительной отрасли Департамента градостроительной политики города Москвы Светлана Марченкова, выступая с докладом на заседании Межотраслевой комиссии по развитию системы оценки качества продукции, работ и услуг МКПП (р).



Заседание Комиссии под председательством президента Ассоциации «Безопасность и качество» Александра Халимовского прошло 27 сентября в Москве.

«Сертифицированная продукция на стройках Москвы обеспечивает безопасность, качество и долговечность вводимых городских объектов», — сказала Светлана Марченкова. Она добавила, что в целях контроля и пресечения производства и оборота контрафактных стройматериалов в столице действует Комиссия по противодействию незаконному обороту промышленной продукции в столице под председательством Мэра Москвы Сергея Собянина.

Светлана Марченкова отметила, что вместе с тем в Стройкомплексе Москвы сформирована комплексная система информационной поддержки и стимулирования внедрения современной качественной, в том числе сертифицированной и инновационной, продукции. Основу этой системы составляет находящийся в открытом доступе Московский территориальный строительный каталог (МТСК), в котором содержится более пяти тысяч номенклатурных позиций, в том числе более 350 инновационного назначения.

«В каталог мы включаем продукцию, которая подтверждена сертификатами и необходимыми документами, в их числе – стандарты организаций, протоколы испытаний

и результаты исследований. А признание продукции инновационной осуществляется только при положительном заключении Экспертной комиссии по инновационным технологиям и техническим решениям Департамента», – подчеркнула Светлана Марченкова.

Руководитель Департамента градостроительной политики Москвы Сергей Лёвкин ранее заявил, что применение содержащейся в МТСК продукции способствует исключению контрафакта и фальсификата и направлено на обеспечение качества, безопасности и эксплуатационной надежности городских объектов.

«В итоге это приводит к повышению качества жизни горожан, что соответствует задачам, которые ставит перед Стройкомплексом Мэр Москвы Сергей Собянин», – заключил Лёвкин.

Источник: <http://ancb.ru/>
28.09.2023

В Челябинске заслуженных строителей собрали в одном издании

По инициативе Челябинского межрегионального Союза строителей и СРО «Союз строительных компаний Урала и Сибири» в Челябинске издан справочник «Заслуженные строители РСФСР, СССР, РФ», в который вошли биографии 700 региональных строителей, удостоенных почётных званий начиная с 1961 года.



Презентовали справочник на прошлой неделе – в рамках заседания правления ЧМСС. В мероприятии приняли участие представители регионального Заксобрания, областного Министерства строительства и инфраструктуры, Объединенного госархива и Архитектурно-строительного института ЮУрГУ.

По словам президента ЧМСС Андрея Мурдида, союз строителей ведёт активную работу по сохранению в регионе строительных традиций и популяризации строительных профессий. О том, как создавался справочник, рассказал его издатель — Владлен Феркель. Благодарность и союзу, и издателю за внимание к ветеранам отрасли выразил один из присутствующих на заседании заслуженных строителей – Вячеслав Брюхин. Все почётные гости получили в подарок по справочнику и оставили свои автографы в памятном экземпляре.

Источник: <http://sroportal.ru>
27.09.2023

Законодательство

МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ (МИНСТРОЙ РОССИИ)

Письмо № 58882-ИФ/09 от 26.09.2023

В рамках реализации полномочий Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере нормирования и ценообразования при проектировании и строительстве Минстрой России в дополнение к письмам от 24 июля 2023 г. № 44208-АП/09, от 10 августа 2023 г. № 21491-ОГ/09, от 18 августа 2023 г. № 50338-ИФ/09, от 28 августа 2023 г. № 52355-ИФ/09, от 5 сентября 2023 г. № 54400-ИФ/09, от 11 сентября 2023 г. № 55664-ИФ/09, от 15 сентября 2023 г. № 57002-ИФ/09 (далее - Письма Минстроя России) сообщает о рекомендуемой величине индексов изменения сметной стоимости строительства на III квартал 2023 года, в том числе величине индексов изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ, индексов изменения сметной стоимости пусконаладочных работ (далее - Индексы).

Указанные Индексы разработаны к сметно-нормативной базе 2001 года в соответствии с положениями Методики расчета индексов изменения сметной стоимости строительства, утвержденной приказом Минстроя России от 5 июня 2019 г. № 326/пр, с использованием данных органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации и ФАУ «Главгосэкспертиза России» за II квартал 2023 года с учетом прогнозного показателя инфляции, установленного Минэкономразвития России.

Одновременно сообщается, что Индексы для субъектов Российской Федерации, которые отсутствуют в Приложениях к настоящему письму и Письмам Минстроя России, будут сообщены дополнительно.

Приложение: на 39 л. в 1 экз.

И.Э. Файзуллин

Исп.: Хохрин Е.М., Тел. (495) 647-15-80, доб. 56028

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ Федеральный закон № 389-ФЗ от 31.07.2023

О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации, отдельные законодательные акты Российской Федерации и о приостановлении действия абзаца второго пункта 1 статьи 78 части первой Налогового кодекса Российской Федерации

Принят Государственной Думой 21 июля 2023 года

Одобен Советом Федерации 28 июля 2023 года

Статья 1

Внести в часть первую Налогового кодекса Российской Федерации (Собрание

[Содержание](#)

законодательства Российской Федерации, 1998, № 31, ст. 3824; 1999, №28, ст. 3487; 2000, №2, ст. 134; 2002, №1, ст. 2; 2003, №22, ст. 2066; №23, ст. 2174; №27, ст. 2700; №52, ст. 5037; 2004, №27, ст. 2711; №31, ст. 3231; 2005, №45, ст. 4585; 2006, №31, ст. 3436; 2007, № 1, ст. 28, 31; № 18, ст. 2118; № 22, ст. 2563, 2564; 2008, № 26, ст. 3022; № 30, ст. 3616; № 48, ст. 5519; 2009, № 30, ст. 3739; № 48, ст. 5733; 2010, № 1, ст. 4; № 31, ст. 4198; № 32, ст. 4298; № 40, ст. 4969; № 45, ст. 5752; №48, ст. 6247; 2011, №1, ст. 16; №27, ст. 3873; №29, ст.4291; №30, ст. 4575, 4593; № 47, ст. 6611; № 48, ст. 6730; № 49, ст. 7014; 2012, № 26, ст. 3447; №27, ст. 3588; №50, ст. 6954; 2013, №23, ст. 2866; №26, ст. 3207; № 27, ст. 3445; № 30, ст. 4049, 4081; № 40, ст. 5037, 5038; № 44, ст. 5645, 5646; 2014, № 14, ст. 1544; № 23, ст. 2924; № 40, ст. 5315; № 45, ст. 6157, 6158; № 48, ст. 6657, 6660, 6663; 2015, № 1, ст. 15; № 18, ст. 2616; № 24, ст. 3377; № 29, ст. 4358; № 48, ст. 6691; 2016, № 1, ст. 6; № 7, ст. 920; №15, ст. 2063, 2064; №18, ст. 2486, 2506, 2510; №22, ст. 3092; №27, ст. 4173, 4174, 4176, 4177; № 49, ст. 6842, 6844; 2017, № 49, ст. 7307, 7312, 7315; 2018, №1, ст. 20, 50; №9, ст. 1291; №31, ст.4819, 4821; №32, ст. 5072, 5087, 5095, 5127; №45, ст. 6828; №49, ст. 7496, 7519; №53, ст. 8416, 8472; 2019, № 18, ст. 2225; № 31, ст. 4428; № 39, ст. 5375; № 52, ст. 7788; 2020, №5, ст. 492; №13, ст. 1857; №46, ст. 7212, 7215; №48, ст. 7627; 2021, №1, ст. 9; №8, ст. 1196; №17, ст. 2886; №24, ст. 4217; № 49, ст. 8143; 2022, № 9, ст. 1250; № 13, ст. 1955; № 18, ст. 3006; № 22, ст. 3535, 3544; № 27, ст. 4626; № 29, ст. 5206, 5230, 5301; № 52, ст. 9382; 2023, № 1, ст. 12; № 16, ст. 2762; № 23, ст. 4016) следующие изменения:

....

[Ознакомиться с документом подробнее](#)

ПРАВИТЕЛЬСТВО РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ **Постановление № 857 от 29 мая 2023 года**

Об утверждении требований к архитектурно-градостроительному облику объекта капитального строительства и Правил согласования архитектурно- градостроительного облика объекта капитального строительства

В соответствии с частью 6_2 статьи 30, пунктом 5 части 2 и частью 5 статьи 40_1 Градостроительного кодекса Российской Федерации Правительство Российской Федерации постановляет:

1. Утвердить прилагаемые:

требования к архитектурно-градостроительному облику объекта капитального строительства;

Правила согласования архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства.

2. Настоящее постановление не распространяется на субъекты Российской Федерации - гг.Москву, Санкт-Петербург и Севастополь.

3. Настоящее постановление вступает в силу с 1 сентября 2023 г. и действует до 1 сентября 2028 г.

Председатель Правительства Российской Федерации

М.Мишустин

[Содержание](#)

**МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО
ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

Приказ № 345/пр от 16 мая 2023 г.

**ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПОРЯДКА
ВЕДЕНИЯ ЕДИНОГО РЕЕСТРА ТРЕБОВАНИЙ
ТЕХНИЧЕСКИХ РЕГЛАМЕНТОВ, САНИТАРНО-ЭПИДЕМИОЛОГИЧЕСКИХ
ТРЕБОВАНИЙ, ТРЕБОВАНИЙ В ОБЛАСТИ ОХРАНЫ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ,
ТРЕБОВАНИЙ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО
НАСЛЕДИЯ, ТРЕБОВАНИЙ К БЕЗОПАСНОМУ ИСПОЛЬЗОВАНИЮ
АТОМНОЙ ЭНЕРГИИ, ТРЕБОВАНИЙ ПРОМЫШЛЕННОЙ БЕЗОПАСНОСТИ,
ТРЕБОВАНИЙ К ОБЕСПЕЧЕНИЮ НАДЕЖНОСТИ И БЕЗОПАСНОСТИ
ЭЛЕКТРОЭНЕРГЕТИЧЕСКИХ СИСТЕМ И ОБЪЕКТОВ ЭЛЕКТРОЭНЕРГЕТИКИ,
ТРЕБОВАНИЙ АНТИТЕРРОРИСТИЧЕСКОЙ ЗАЩИЩЕННОСТИ ОБЪЕКТА,
ЛИЦЕНЗИОННЫХ ТРЕБОВАНИЙ, ПОСРЕДСТВОМ СОБЛЮДЕНИЯ КОТОРЫХ
ОБЕСПЕЧИВАЕТСЯ БЕЗОПАСНОСТЬ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ, А ТАКЖЕ
СВЯЗАННЫХ С ТРЕБОВАНИЯМИ К ЗДАНИЯМ И СООРУЖЕНИЯМ ПРОЦЕССОВ
ПРОЕКТИРОВАНИЯ (ВКЛЮЧАЯ ИЗЫСКАНИЯ), СТРОИТЕЛЬСТВА, МОНТАЖА,
НАЛАДКИ, ЭКСПЛУАТАЦИИ И УТИЛИЗАЦИИ (СНОСА), ПОДЛЕЖАЩИХ
ПРИМЕНЕНИЮ НА ТЕРРИТОРИЯХ ДОНЕЦКОЙ НАРОДНОЙ РЕСПУБЛИКИ,
ЛУГАНСКОЙ НАРОДНОЙ РЕСПУБЛИКИ, ЗАПОРОЖСКОЙ ОБЛАСТИ
И ХЕРСОНСКОЙ ОБЛАСТИ, И ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ СОДЕРЖАЩИХСЯ
В НЕМ СВЕДЕНИЙ И ДОКУМЕНТОВ, А ТАКЖЕ ЕГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ**

В соответствии с частью 16 статьи 23 Федерального конституционного закона от 4 октября 2022 г. N 5-ФКЗ "О принятии в Российскую Федерацию Донецкой Народной Республики и образовании в составе Российской Федерации нового субъекта - Донецкой Народной Республики", частью 16 статьи 23 Федерального конституционного закона от 4 октября 2022 г. N 6-ФКЗ "О принятии в Российскую Федерацию Луганской Народной Республики и образовании в составе Российской Федерации нового субъекта - Луганской Народной Республики", частью 16 статьи 23 Федерального конституционного закона от 4 октября 2022 г. N 7-ФКЗ "О принятии в Российскую Федерацию Запорожской области и образовании в составе Российской Федерации нового субъекта - Запорожской области", частью 16 статьи 23 Федерального конституционного закона от 4 октября 2022 г. N 8-ФКЗ "О принятии в Российскую Федерацию Херсонской области и образовании в составе Российской Федерации нового субъекта - Херсонской области", а также пунктом 1 Положения о Министерстве строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 18 ноября 2013 г. N 1038, приказываю:

1. Утвердить прилагаемый порядок ведения единого реестра требований технических регламентов, санитарно-эпидемиологических требований, требований в области охраны окружающей среды, требований государственной охраны объектов культурного наследия, требований к безопасному использованию атомной энергии, требований промышленной безопасности, требований к обеспечению надежности и безопасности электроэнергетических систем и объектов электроэнергетики, требований антитеррористической защищенности объекта, лицензионных требований, посредством соблюдения которых обеспечивается безопасность зданий и сооружений, а также связанных с требованиями к зданиям и сооружениям процессов проектирования (включая изыскания), строительства, монтажа, наладки, эксплуатации и утилизации (сноса), подлежащих применению на территориях Донецкой Народной Республики, Луганской

[Содержание](#)

Народной Республики, Запорожской области и Херсонской области, и предоставления содержащихся в нем сведений и документов, а также его использования.

2. Настоящий приказ действует до 1 января 2028 г.

Министр И.Э.ФАЙЗУЛЛИН

Приложение
Утвержден приказом Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации
от 16 мая 2023 г. N 345/пр

**ПОРЯДОК
ВЕДЕНИЯ ЕДИНОГО РЕЕСТРА ТРЕБОВАНИЙ
ТЕХНИЧЕСКИХ РЕГЛАМЕНТОВ, САНИТАРНО-ЭПИДЕМИОЛОГИЧЕСКИХ
ТРЕБОВАНИЙ ТРЕБОВАНИЙ В ОБЛАСТИ ОХРАНЫ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ,
ТРЕБОВАНИЙ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО
НАСЛЕДИЯ, ТРЕБОВАНИЙ К БЕЗОПАСНОМУ ИСПОЛЬЗОВАНИЮ
АТОМНОЙ ЭНЕРГИИ, ТРЕБОВАНИЙ ПРОМЫШЛЕННОЙ БЕЗОПАСНОСТИ,
ТРЕБОВАНИЙ К ОБЕСПЕЧЕНИЮ НАДЕЖНОСТИ И БЕЗОПАСНОСТИ
ЭЛЕКТРОЭНЕРГЕТИЧЕСКИХ СИСТЕМ И ОБЪЕКТОВ ЭЛЕКТРОЭНЕРГЕТИКИ,
ТРЕБОВАНИЙ АНТИТЕРРОРИСТИЧЕСКОЙ ЗАЩИЩЕННОСТИ ОБЪЕКТА,
ЛИЦЕНЗИОННЫХ ТРЕБОВАНИЙ, ПОСРЕДСТВОМ СОБЛЮДЕНИЯ КОТОРЫХ
ОБЕСПЕЧИВАЕТСЯ БЕЗОПАСНОСТЬ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ, А ТАКЖЕ
СВЯЗАННЫХ С ТРЕБОВАНИЯМИ К ЗДАНИЯМ И СООРУЖЕНИЯМ ПРОЦЕССОВ
ПРОЕКТИРОВАНИЯ (ВКЛЮЧАЯ ИЗЫСКАНИЯ), СТРОИТЕЛЬСТВА, МОНТАЖА,
НАЛАДКИ, ЭКСПЛУАТАЦИИ И УТИЛИЗАЦИИ (СНОСА), ПОДЛЕЖАЩИХ
ПРИМЕНЕНИЮ НА ТЕРРИТОРИЯХ ДОНЕЦКОЙ НАРОДНОЙ РЕСПУБЛИКИ,
ЛУГАНСКОЙ НАРОДНОЙ РЕСПУБЛИКИ, ЗАПОРОЖСКОЙ ОБЛАСТИ
И ХЕРСОНСКОЙ ОБЛАСТИ, И ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ СОДЕРЖАЩИХСЯ
В НЕМ СВЕДЕНИЙ И ДОКУМЕНТОВ, А ТАКЖЕ ЕГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ**

1. Ведение единого реестра требований технических регламентов, санитарно-эпидемиологических требований, требований в области охраны окружающей среды, требований государственной охраны объектов культурного наследия, требований к безопасному использованию атомной энергии, требований промышленной безопасности, требований к обеспечению надежности и безопасности электроэнергетических систем и объектов электроэнергетики, требований антитеррористической защищенности объекта, лицензионных требований, посредством соблюдения которых обеспечивается безопасность зданий и сооружений, а также связанных с требованиями к зданиям и сооружениям процессов проектирования (включая изыскания), строительства, монтажа, наладки, эксплуатации и утилизации (сноса), подлежащих применению на территориях Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской области и Херсонской области (далее - единый реестр, требования соответственно), осуществляется на русском языке в электронном виде с использованием официального сайта подведомственного Министерству строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации федерального автономного учреждения "Федеральный центр нормирования, стандартизации и технической оценки соответствия в строительстве" (далее - оператор) в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (далее - публичный портал).

[Содержание](#)

2. При ведении единого реестра оператором обеспечивается:

- а) внесение в единый реестр сведений о требованиях;
- б) предоставление сведений о требованиях, содержащихся в едином реестре;
- в) защита содержащихся в едином реестре сведений от несанкционированного доступа с применением средств защиты информации в соответствии с законодательством Российской Федерации об информации, информационных технологиях и о защите информации;
- г) копирование информации из единого реестра на резервный физический носитель для обеспечения возможности ее восстановления;
- д) хранение на постоянной основе в едином реестре сведений о требованиях (действующих или недействующих).

3. Включенные в единый реестр сведения о требованиях предоставляются всем заинтересованным лицам на бесплатной основе посредством публикации этих сведений на публичном портале.

4. Для получения сведений, содержащихся в едином реестре, не требуется регистрация на публичном портале.

5. Заинтересованные лица могут скачать сведения о требованиях, содержащихся в едином реестре, с помощью ссылки на текст нормативного правового акта на "Официальном интернет-портале правовой информации" (www.pravo.gov.ru) или ссылки на прямое скачивание нормативного правового акта или иного документа с сайта уполномоченного федерального органа исполнительной власти, Государственной корпорации по атомной энергии "Росатом", если он не опубликован на "Официальном интернет-портале правовой информации" (www.pravo.gov.ru).

6. Сведения, содержащиеся в едином реестре, предоставляются круглосуточно всем заинтересованным лицам.

**МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО
ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

Приказ № 348/пр от 16 мая 2023 г.

**ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПОЛОЖЕНИЯ
О ДЕПАРТАМЕНТЕ РАЗРЕШИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ
И МЕЖВЕДОМСТВЕННОГО ВЗАИМОДЕЙСТВИЯ МИНИСТЕРСТВА
СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ
ФЕДЕРАЦИИ**

Приказываю:

1. Утвердить Положение о Департаменте разрешительной деятельности и межведомственного взаимодействия Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации согласно приложению к настоящему приказу.

2. Признать утратившим силу приложение N 1 к приказу Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 30 апреля 2021 г. N 271/пр "Об утверждении Положений о Департаменте разрешительной деятельности и межведомственного взаимодействия Министерства строительства и жилищно-

[Содержание](#)

коммунального хозяйства Российской Федерации, Департаменте комплексного развития территорий Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации, Департаменте промышленного и гражданского строительства Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации".

Министр И.Э.ФАЙЗУЛЛИН

Регионы

**ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ ЗАКАЗУ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
РАСПОРЯЖЕНИЕ № 148-р от 31.07.2023**

**Об утверждении Сборника индексов пересчета сметной стоимости
строительства объекта на август 2023 года**

В соответствии с пунктом 4 Порядка организации деятельности исполнительных органов государственной власти Санкт-Петербурга при осуществлении закупок в сфере градостроительной деятельности (за исключением территориального планирования) за счет средств бюджета Санкт-Петербурга, утвержденного распоряжением Правительства Санкт-Петербурга от 13.12.2006 № 186-рп:

1. Утвердить Сборник индексов пересчета сметной стоимости строительства объекта на август 2023 года (далее - Сборник).

2. Установить, что Сборник применяется при определении сметной стоимости строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов, осуществляемых за счет средств бюджета Санкт-Петербурга, на основе территориальных сметных нормативов, утвержденных распоряжениями Комитета по государственному заказу Санкт-Петербурга от 05.10.2015 № 196-р, от 01.07.2016 № 117/1-р, от 25.08.2016 № 164-р, от 29.12.2016 № 257-р.

3. Контроль за выполнением распоряжения оставляю за собой.

Временно исполняющий обязанности председателя Комитета

Е.В.Егорова

**ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКИ ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ
Приказ № 61-02-03/185 от 14 марта 2023 года**

**Об установлении среднемесячного размера оплаты труда рабочего первого
разряда, занятого в строительной отрасли, для целей определения сметной
стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов
капитального строительства Воронежской области за 2022 год**

В соответствии с пунктом 22(1) Правил мониторинга цен строительных ресурсов, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 23.12.2016 N 1452 "О мониторинге цен строительных ресурсов", письмом ФАУ "Главгосэкспертиза России" от 30.01.2023 N 21-3/1050-СЛ, а также пунктом 3.3.25 Положения о департаменте строительной политики Воронежской области, утвержденного постановлением Правительства Воронежской области от 31.12.2014 N 1241, приказываю:

1. Установить среднемесячный размер оплаты труда рабочего первого разряда, занятого в строительной отрасли, для целей определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства Воронежской области за 2022 год в размере 31474,06 рубля.

2. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Руководитель департамента

А.М.КУЛЕШОВ

[Содержание](#)

Приказ департамента строительства Краснодарского края от 1 июня 2023 г. № 155

"О создании комиссии департамента строительства Краснодарского края по принятию решений об изменении существенных условий государственных контрактов, заключаемых государственным казенным учреждением "Главное управление строительства Краснодарского края"

В целях реализации положений части 65.1 статьи 112 Федерального закона от 5 апреля 2013 г. N 44-ФЗ "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", руководствуясь постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 21 марта 2022 г. N 98 "О реализации положений Федерального закона от 8 марта 2022 г. N 46-ФЗ "О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", приказом департамента по регулированию контрактной системы Краснодарского края от 25 апреля 2022 г. N 32 "Об утверждении порядка подготовки решения об изменении существенных условий контракта, предусмотренного пунктом 3 постановления главы администрации (губернатора) Краснодарского края" от 21 марта 2022 г. N 98 "О реализации положений Федерального закона от 8 марта 2022 г. N 46-ФЗ "О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", в целях реализации функций заказчика (застройщика) по строительству объектов государственной собственности приказываю:

1. Утвердить состав комиссии департамента строительства Краснодарского края по принятию решений об изменении существенных условий государственных контрактов, заключенных подведомственным департаменту строительства Краснодарского края государственным казенным учреждением "Главное управление строительства Краснодарского края" (Приложение 1).

2. Утвердить Положение о комиссии департамента строительства Краснодарского края по принятию решений об изменении существенных условий государственных контрактов, заключенных подведомственным департаменту строительства Краснодарского края государственным казенным учреждением "Главное управление строительства Краснодарского края" (Приложение 2).

3. Утвердить Порядок принятия решения об изменении существенных условий государственных контрактов, заключенных подведомственным департаменту строительства Краснодарского края государственным казенным учреждением "Главное управление строительства Краснодарского края" (Приложение 3).

4. Отделу административного управления и информационной безопасности департамента строительства Краснодарского края (Репников А.А.) обеспечить размещение (опубликование) настоящего приказа на официальном сайте департамента строительства Краснодарского края (www.depstroy.krasnodar.ru).

5. Контроль за выполнением настоящего приказа возложить на первого заместителя руководителя департамента строительства Краснодарского края Мысакова М.С.

6. Приказ вступает в силу со дня его подписания и действует до 31 декабря 2023 г. включительно.

Руководитель департамента

И.С. Федосов

Постановление Правительства Новгородской области от 13 июня 2023 г. № 255

"О внесении изменений в Порядок принятия решений о сносе или реконструкции многоквартирных домов в соответствии с пунктом 1 части 1 статьи 168 Жилищного кодекса Российской Федерации"

Правительство Новгородской области постановляет:

1. Внести изменения в Порядок принятия решений о сносе или реконструкции многоквартирных домов в соответствии с пунктом 1 части 2 статьи 168 Жилищного кодекса Российской Федерации, утвержденный постановлением Правительства Новгородской области от 22.08.2018 N 424:

1.1. Заменить в пункте 1 цифру "2043" на "2055";

1.2. Изложить пункт 2 в редакции:

"2. Решение о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции принимается в порядке, установленном постановлением Правительства Российской Федерации от 28 января 2006 года N 47 "Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом".";

1.3. Дополнить пунктом 6 следующего содержания:

"6. Региональный оператор вне зависимости от способа формирования фонда капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома в течение 30 календарных дней со дня получения копии муниципального правового акта, указанного в пункте 4 настоящего Порядка, информирует собственников помещений о возможности возврата финансовых средств в случае их уплаты после признания многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу путем размещения информации на официальном сайте регионального оператора в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет", а также на информационных стендах в соответствующих многоквартирных домах."

2. Опубликовать постановление на "Официальном интернет-портале правовой информации" (www.pravo.gov.ru).

Губернатор Новгородской области

А.С. Никитин

Закон Новосибирской области от 14 июня 2023 г. № 339-ОЗ

"О внесении изменений в статьи 4 и 5 Закона Новосибирской области "О регулировании градостроительной деятельности в Новосибирской области"

*Принят Законодательным Собранием
Новосибирской области*

8 июня 2023 года

Статья 1

Внести в Закон Новосибирской области от 27 апреля 2010 года N 481-ОЗ "О регулировании градостроительной деятельности в Новосибирской области" (с изменениями, внесенными Законами Новосибирской области от 28 ноября 2011 года N 161-ОЗ, от 6 марта 2014 года N 420-ОЗ, от 31 марта 2015 года N 536-ОЗ, от 5 мая 2016 года N 52-ОЗ, от 5 декабря 2017 года N 227-ОЗ, от 24 декабря 2018 года N 331-ОЗ, от 6 мая 2019 года N 367-ОЗ, от 20 декабря 2019 года N 442-ОЗ, от 7 июня 2021 года N 80-ОЗ,

[Содержание](#)

от 2 ноября 2021 года N 131-ОЗ, от 7 апреля 2022 года N 185-ОЗ, от 14 июля 2022 года N 226-ОЗ, от 14 июля 2022 года N 237-ОЗ, от 29 ноября 2022 года N 282-ОЗ) следующие изменения:

1) часть 1 статьи 4 дополнить пунктами 5.4-5.7 следующего содержания:

"5.4) принятие решения о ведении регионального реестра незавершенных объектов капитального строительства, в который включаются незавершенные объекты капитального строительства, строительство, реконструкция которых осуществлялись полностью или частично за счет средств областного бюджета Новосибирской области, местного бюджета (далее - региональный реестр незавершенных объектов капитального строительства);

5.5) утверждение порядка формирования и ведения регионального реестра незавершенных объектов капитального строительства, состава включаемых в него сведений, порядка предоставления таких сведений;

5.6) установление порядка принятия управленческого решения в отношении объекта незавершенного строительства, включенного в региональный реестр незавершенных объектов капитального строительства, а также порядка внесения изменений в указанное решение, в том числе в отношении объектов незавершенного строительства, включенных в планы мероприятий по снижению количества объектов незавершенного строительства;

5.7) установление, наряду с основаниями, предусмотренными частью 1 статьи 55.34 Градостроительного кодекса Российской Федерации, иных оснований отнесения объектов капитального строительства, строительство, реконструкция которых не завершены, к незавершенным объектам капитального строительства, строительство, реконструкция которых осуществлялись полностью или частично за счет средств областного бюджета Новосибирской области, местного бюджета;"

2) часть 1 статьи 5 дополнить пунктом 5.6 следующего содержания:

"5.6) формирование и ведение регионального реестра незавершенных объектов капитального строительства;"

Статья 2

Настоящий Закон вступает в силу со дня, следующего за днем его официального опубликования.

Губернатор Новосибирской области

А.А. Травников

г. Новосибирск, 14 июня 2023 г., N 339-ОЗ

Постановление Правительства Омской области от 7 июня 2023 г. № 303-п

"Об утверждении Правил принятия решений о списании незавершенных объектов капитального строительства или затрат, понесенных на строительство, реконструкцию незавершенных объектов капитального строительства, финансовое обеспечение которых осуществлялось за счет средств областного бюджета, и внесении изменений в постановление Правительства Омской области от 24 апреля 2014 года N 79-п"

В соответствии с пунктом 3 постановления Правительства Российской Федерации от 7 сентября 2021 года N 1517 "О принятии решений о списании объектов незавершенного строительства или затрат, понесенных на незавершенное строительство объектов

[Содержание](#)

капитального строительства федеральной собственности, финансовое обеспечение которых осуществлялось за счет средств федерального бюджета" Правительство Омской области постановляет:

1. Утвердить Правила принятия решений о списании незавершенных объектов капитального строительства или затрат, понесенных на строительство, реконструкцию незавершенных объектов капитального строительства, финансовое обеспечение которых осуществлялось за счет средств областного бюджета, согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Внести в постановление Правительства Омской области от 24 апреля 2014 года N 79-п "Об отдельных вопросах реализации капитальных вложений в объекты собственности Омской области" следующие изменения:

1) в приложении N 1 "Порядок принятия решений о подготовке и реализации бюджетных инвестиций в объекты собственности Омской области, о предоставлении бюджетных ассигнований на осуществление за счет субсидии из областного бюджета капитальных вложений в объекты собственности Омской области, о предоставлении из областного бюджета субсидий на подготовку обоснования инвестиций и проведение его технологического и ценового аудита и (или) об осуществлении за счет средств областного бюджета бюджетных инвестиций на подготовку обоснования инвестиций и проведение его технологического и ценового аудита":

- в пункте 1:

в подпункте 1 слова ", а также решения о прекращении предоставления бюджетных ассигнований из областного бюджета в виде субсидии на осуществление учреждениями и предприятиями капитальных вложений в объекты капитального строительства собственности Омской области (далее - решение о прекращении предоставления субсидии)" исключить;

в подпункте 2 слова ", а также решения о прекращении реализации бюджетных инвестиций в форме капитальных вложений в объекты капитального строительства собственности Омской области (далее - решение о прекращении реализации бюджетных инвестиций)" исключить;

- в пункте 2 слова ", или решением о прекращении предоставления субсидии, или решением о прекращении реализации бюджетных инвестиций" исключить;

- пункты 9 - 13 исключить;

2) в приложении N 2 "Порядок предоставления бюджетных ассигнований из областного бюджета в виде субсидии на осуществление капитальных вложений в объекты собственности Омской области, субсидий на подготовку обоснования инвестиций и проведение его технологического и ценового аудита" абзац второй пункта 6 исключить.

Временно исполняющий обязанности Губернатора Омской области, Председателя Правительства Омской области В.П. Хоценко

Консультации и разъяснения

Вопросы по ценообразованию в строительстве и порядку расчетов за выполненные работы

Вопрос.

Добрый день, коллеги! Может кто сталкивался в проектах с ж/б «рубашкой»? Как её можно осметить?

Ответ.

Железобетонная рубашка – это наружная оболочка из железобетона, служащая для усиления массивных опор и предохранения их от атмосферных воздействий, которая устраиваются в тех случаях, когда облицовка опор сильно выветрилась, а кладка имеет трещины и находится в ненадежном состоянии.

В зависимости от конкретного назначения применяются следующие расценки, которые возможно использовать применительно для усиления железобетонных изделий разного назначения. Например, опор освещения, опор балочных мостов, ж-б фундаментов и т.п.

• **ФЕР 29-01-177-01** «Устройство железобетонной обоймы (рубашки) в тоннелях со стальной опалубкой»

Состав работ:

01. Установка арматуры. 02. Укладка бетона. 03. Перестановка металлической передвижной опалубки. 04. Передвижка вспомогательной тележки.

• **ФЕР 29-01-177-02** «Устройство железобетонной обоймы (рубашки) в тоннелях с деревянной опалубкой, толщина рубашки: до 30 см»

Состав работ:

01. Установка и разборка кружал. 02. Установка и разборка опалубки. 03. Установка арматуры. 04. Укладка бетона.

• **ФЕР 29-01-177-03** «Устройство железобетонной обоймы (рубашки) в тоннелях с деревянной опалубкой, толщина рубашки: более 30 см»

Состав работ:

01. Установка и разборка кружал. 02. Установка и разборка опалубки. 03. Установка арматуры. 04. Укладка бетона.

• **ФЕР 29-01-177-04** «Устройство железобетонной обоймы (рубашки) в шахтных стволах»

Состав работ:

01. Установка и разборка кружал. 02. Установка и разборка опалубки. 03. Установка арматуры. 04. Укладка бетона.

Ответ дан по состоянию на 11.08.2023

Все права на информационный материал принадлежат редакции сайта «Дайджест-Визард». Копирование и публикация материала допускается только с обязательной прямой ссылкой на страницу, с которой материал был взят, любое другое использование — только с письменного разрешения редакции. © digest.wizardsoft.ru

Новости компании и наших партнеров

Еженедельный бюллетень «Ассистент строителя» № 4 (566) за сентябрь 2023 года

Уважаемые Клиенты и Партнеры!

Компания «ВИЗАРДСОФТ» предлагает Вас ознакомиться с еженедельным бюллетенем «Ассистент строителя» № 4 (566) за сентябрь 2023 года.

[Скачать бюллетень](#)

Источник: <https://wizardsoft.ru>
25.09.2023

Минстрой РФ опубликовал дополнения к индексам изменения сметной стоимости строительства на III квартал 2023 года

Уважаемые клиенты и партнеры!

Сообщаем Вам о выпуске Минстроем РФ дополнений к письмам от 24.07.2023 г. № 44208-АП/09, от 10.08.2023 г. № 21491-ОГ/09, от 18.08.2023 г. № 50338-ИФ/09, от 28.08.2023 г. № 52355-ИФ/09, от 05.09.2023 г. № 54400-ИФ/09, от 11.09.2023 г. № 55664-ИФ/09, от 15.09.2023 г. № 57002-ИФ/09 о рекомендуемой величине индексов изменения сметной стоимости строительства на III квартал 2023 года, в том числе величине индексов изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ, пусконаладочных работ.

На нашем сайте digest.wizardsoft.ru размещены [письмо № 58882-ИФ/09 от 26.09.2023.](#)

Источник: <https://wizardsoft.ru>
28.09.2023

Обновление программного продукта BIM WIZARD версия 1.9.0.2

Уважаемые Клиенты и Партнеры!

Компания «ВИЗАРДСОФТ» информирует Вас о выходе обновления программного продукта BIM WIZARD версия 1.9.0.2.

[Перечень изменений](#)

По вопросам приобретения и получения обновлений обращайтесь в Отдел продаж и Отдел технической поддержки по телефону **+7 (812) 655-63-23** и электронной почте: info@wizardsoft.ru.

Источник: <https://wizardsoft.ru>

[Содержание](#)

Присоединяйтесь к #ВизардФест и получайте призы!

Уважаемые Клиенты и Партнеры!

В 2023 году ВИЗАРДСОФТ 30 лет! Мы работаем для вас и благодарим каждого, кто с нами.

Наша компания разрабатывает и совершенствует продукты для будущего строительной отрасли. Предлагаем вам идти в будущее вместе, для этого запускаем #ВизардФест!

До Нового Года мы будем публиковать на нашей странице [ВКонтакте](#) простые задания (этапы), а активные участники смогут получить подарки по итогам каждого этапа.

На странице [ВКонтакте](#) закреплена рейтинг-таблица, эти результаты будут учитываться на протяжении всего #ВизардФеста.

А победителей #ВизардФеста ждет новогодний ужин на двоих в лучшем ресторане вашего города!

Чтобы получить главный приз, вам нужно выполнить максимальное количество заданий (всего их 5, присоединиться к #ВизардФест можно на любом из этапов) и накопить максимальное количество баллов.

[Итак, начинаем!](#)



Генеральный партнер #ВизардФест — [ЧОУ ДПО ИПАП](#)

Источник: <https://wizardsoft.ru>

Обучение

Ресурсно-индексный метод составления сметной документации

Правительством Российской Федерации принято направление на ресурсно-индексный метод (РИМ) определения стоимости строительства. Внедрение нового метода направлено на повышение качества ценообразования и достоверности сметной стоимости строительства в соответствии с рыночными реалиями.

Институт прикладной автоматизации и программирования (ИПАП) приглашает на двухдневный курс по теме: **«Ресурсно-индексный метод составления сметной документации»**.

Продолжительность обучения: 16 акад. часов

Формы обучения: очная и в формате вебинар

Стоимость обучения: 15 000 рублей - очно для физических лиц

16 500 рублей - очно для юридических лиц

13 500 рублей - в формате вебинара для физических лиц

14 500 рублей - в формате вебинара для юридических лиц

Возможность предоставления беспроцентной рассрочки (подробнее об услуге уточняйте у сотрудников Института)

Документ об окончании: Удостоверение о повышении квалификации по курсу "Ресурсно-индексный метод составления сметной документации" установленного образца, сроком действия 5 лет.

Данные выданного документа вносятся в единый реестр [ФИС ФРДО](#).

По всем вопросам: 8 (800) 551-01-42 (звонок бесплатный).

Очное обучение: +7 (812) 655-63-22 (доб. 544), +7 (952) 379-86-85, mmv@ipap.ru

Дистант. обучение: +7 (812) 655-63-22 (доб. 547), +7 (996) 769-48-97 vea@ipap.ru

Эл. почта: info@ipap.ru Сайт: <https://ipap.ru>

Курсы ИПАП

- ✓ **Курсы ИПАП по сметному делу и повышении квалификации** [посмотреть курсы](#)
- ✓ **Курсы для IT-специалистов:** программистов, системных администраторов, обучение ip-телефонии [посмотреть курсы](#)
- ✓ **Школы программирования для детей** от 14 лет и старше [посмотреть курсы](#)
- ✓ **Курсы и семинары ЖКХ** [посмотреть курсы](#)

Теория: Сметное дело в строительстве

Теоретический курс «Сметное дело в строительстве» предназначен как для начинающих слушателей, так и для специалистов сметного дела, желающих повысить уровень теоретической подготовки.

Продолжительность обучения: 32 ак. часов

Формы обучения: очная дневная, вечерняя, выходного дня/вебинар

Стоимость обучения: 9 500 рублей - очно для юр. лиц

[Содержание](#)

8 000 рублей - очно для физ. лиц,
8 500 рублей - вебинар для юр. лиц,
7 000 рублей - вебинар для физ. Лиц

Возможность предоставления беспроцентной рассрочки (подробнее об услуге уточняйте у сотрудников Института)

Документ об окончании: Удостоверение о повышении квалификации по курсу "Сметное дело в строительстве" установленного образца, сроком действия 5 лет. Данные выданного документа вносятся в единый реестр [ФИС ФРДО](#).

Обратите внимание на другие курсы по данному направлению:

- [Сметное дело \(ГРАНД-Смета, SmetaWIZARD, Сметный калькулятор, Комплекс А0\)](#)
- [Сметное дело \(SmetaWIZARD, Сметный калькулятор\)](#)
- [Сметное дело \(ГРАНД-Смета, Сметный калькулятор\)](#)
- [Сметное дело \(Комплекс А0\)](#)
- [Ценообразование и сметное нормирование](#)

По всем вопросам: 8 (800) 551-01-42 (звонок бесплатный),

Очное обучение: +7 (812) 655-63-22 (доб. 544), +7 (952) 379-86-85, mmv@ipap.ru

Дистант. обучение: +7 (812) 655-63-22 (доб. 547), +7 (996) 769-48-97 vea@ipap.ru

Эл. почта: info@ipap.ru Сайт: <https://ipap.ru>

Сметное дело в строительстве (ГРАНД-Смета, SmetaWIZARD, Сметный калькулятор, Сметно-аналитический Комплекс А0)

Курс предназначен для желающих освоить специальность сметчика, подходит для слушателей с нулевой подготовкой. Практическая часть обучения проводится с использованием сметных программ: ГРАНД-Смета, [«SmetaWIZARD»](#), Сметный калькулятор, Сметно-аналитический Комплекс А0.

Продолжительность обучения: 72 академических часа

Форма обучения: группа выходного дня

Стоимость обучения: 14 500 рублей - для физических лиц

16 500 рублей - для юридических лиц

*Возможность предоставления беспроцентной рассрочки
(подробнее об услуге уточняйте у сотрудников Института)*

Документы об окончании:

- Удостоверение о повышении квалификации по курсу "Сметное дело в строительстве" установленного образца, сроком действия 5, данные выданного документа вносятся в единый реестр [ФИС ФРДО](#);

О процессе обучения:

Обучение проводится в [технически оборудованных аудиториях](#), каждый слушатель обеспечен индивидуальным компьютером, учебные классы укомплектованы всеми необходимыми методическими материалами.

Обратите внимание на другие курсы по данному направлению:

- [Сметное дело \(ГРАНД-Смета, SmetaWIZARD, Сметный калькулятор, Комплекс А0\)](#)
- [Сметное дело \(SmetaWIZARD, Сметный калькулятор\)](#)
- [Сметное дело \(ГРАНД-Смета, Сметный калькулятор\)](#)
- [Сметное дело \(Комплекс А0\)](#)

[Содержание](#)

- [Дистанционный курс: Сметное дело \(SmetaWIZARD\)](#)
- [Дистанционный курс: Сметное дело \(ГРАНД-Смета\)](#)

По всем вопросам: **8 (800) 551-01-42** (звонок бесплатный),

Очное обучение: **+7 (812) 655-63-22** (доб. 544), **+7 (952) 379-86-85**, mmv@ipap.ru

Дистанционное обучение: **+7 (812) 655-63-22** (доб. 547), **+7 (996) 769-48-97**
vea@ipap.ru

Эл. почта: info@ipap.ru Сайт: <https://ipap.ru>

Дистанционный курс профессиональной переподготовки: Ценообразование и сметное нормирование в строительстве

Продолжительность обучения: 250-268 академических часов (от 2-х до 9-ти месяцев)

Формы обучения: дистанционная, вебинар (график и форма обучения обсуждаются индивидуально с каждым слушателем перед началом занятий)

Базовая стоимость обучения:

- **59 000 рублей** - для физических лиц
- **65 000 рублей** - для юридических лиц

(базовый курс состоит из 4-х дисциплин, рассчитанных на 268 ак. часов)

Итоговая стоимость обучения: рассчитывается индивидуально и зависит от выбранных слушателем для изучения дисциплин

Документы об окончании:

- ✓ ДИПЛОМ о профессиональной переподготовке по программе: «Ценообразование и сметное нормирование в строительстве»;
- ✓ После завершения обучения каждой из дисциплин выдается УДОСТОВЕРЕНИЕ о повышении квалификации.
- ✓ Данные выданного документа вносятся в единый реестр ФИС ФРДО.

В программу данного курса включены 4-х базовых дисциплин, рассчитанных на 268 ак. часов.

1. [Сметное дело в строительстве](#)
2. [Сметное нормирование и ценообразование в строительстве](#)
3. [Сметное нормирование и ценообразование слаботочных систем зданий и сооружений](#)
4. [Экспертиза проектно-сметной документации](#)
5. Дипломная работа

По всем вопросам: **8 (800) 551-01-42** (звонок бесплатный),

Дистанционное обучение: **+7 (812) 655-63-22** (доб. 545), msv@ipap.ru

Эл. почта: info@ipap.ru Сайт: <https://ipap.ru>

Слаботочные системы зданий и сооружений

Курс предназначен для специалистов служб заказчика, проектных, строительных организаций, руководителей и ведущих специалистов сметных отделов, инженеров-сметчиков и всех заинтересованных лиц, занимающихся составлением сметной документации по слаботочным системам, таким как: пожарная автоматика, системы безопасности, системы диспетчеризации и автоматики инженерного и технологического оборудования зданий и сооружений.

Продолжительность обучения: **40 ак. часов**

Формы обучения: **очная дневная, вечерняя / в формате вебинара**

Стоимость обучения: **19 000 рублей** - очно для юр. лиц,

17 000 рублей - очно для физ. лиц,

18 000 рублей - вебинар для юр. лиц,

16 000 рублей - вебинар для физ.лиц.

Возможность предоставления беспроцентной рассрочки (подробнее об услуге уточняйте у сотрудников Института)

Авторский курс, преподаватель **Долгов Андрей Евгеньевич** - высококвалифицированный специалист в области сметного нормирования и ценообразования слаботочных систем зданий и сооружений.

Документ об окончании: Удостоверение о повышении квалификации по курсу «Сметное нормирование и ценообразование слаботочных систем зданий и сооружений» установленного образца, сроком действия 5 лет. Данные выданного документа вносятся в единый реестр [ФИС ФРДО](#).

Обратите также внимание на курсы по следующим направлениям:

- [Системы электросвязи. Сметное нормирование и ценообразование](#)
- [Капитальный и текущий ремонт](#)
- [Экспертиза проектно-сметной документации](#)
- [Капитальный ремонт и реконструкция зданий и сооружений](#)
- [Обследование зданий и сооружений](#)
- [Техническая эксплуатация и технология ремонта](#)

По всем вопросам: **8 (800) 551-01-42** (звонок бесплатный), **+7 (812) 655-63-22 (доб. 544), +7 (812) 655-63-22 (доб. 547)**

Эл. почта: info@ipap.ru Сайт: <https://ipap.ru>

Базовый видеокурс: ВМ-сметчик

Обучение в дистанционном формате осуществляется с помощью специализированной онлайн образовательной платформы teachandstudy.ru. В учебные курсы включены, видеоматериалы, презентационные материалы. Постоянная связь с преподавателем и инструктором курса позволит Вам быть в тонусе и получать оперативные ответы на возникающие вопросы.

Формат обучения: **дистанционно**

Продолжительность обучения: **16 ак. часов**

Стоимость обучения: **15 000 руб**

[Содержание](#)

Документ об окончании: Удостоверение о повышении квалификации по курсу "BIM- сметчик", сроком действия 5 лет.

Данные выданного документа вносятся в единый реестр [ФИС ФРДО](#)

Преподаватель курса — Самопал Николай Валериевич – ведущий преподаватель ИПАП по направлению BIM, руководитель отдела продвижения продуктов информационного моделирования.

Обратите внимание на другие курсы по данному направлению:

- [Информационное проектирование BIM \(Revit, Navisworks, BIM 360\)](#)
- [Работа в BIM на российском ПО](#)
- [Разработка смет с использованием BIM](#)

По всем вопросам: 8 (800) 551-01-42 (звонок бесплатный),

Дистанционное обучение: +7 (812) 655-63-22 (доб. 545), msv@ipap.ru

Эл. почта: info@ipap.ru Сайт: <https://ipap.ru>

Видеокурс: Двухмерное проектирование в AutoCAD

Курс будет полезен инженерам, архитекторам, конструкторам, проектировщикам, сметчикам и всем специалистам, желающим полностью, профессионально и в короткие сроки освоить возможности программы AutoCAD (двухмерное моделирование).

Продолжительность обучения: 24 ак. часов

Формы обучения: дистанционно

Стоимость обучения: 10 000 рублей

*Возможность предоставления беспроцентной рассрочки
(подробнее об услуге уточняйте у сотрудников Института)*

Документ об окончании: Удостоверение о повышении квалификации по курсу "Проектирование двухмерных объектов в программном комплексе AutoCAD".

Данные выданного документа вносятся в единый реестр [ФИС ФРДО](#).

Обратите внимание на другие курсы по данному направлению:

- [Основы компьютерного проектирования в программном комплексе AutoCAD](#)
- [Видеокурс: Трехмерное проектирование в AutoCAD](#)
- [Моделирование в Autodesk Civil 3D \(ДОРОГИ\)](#)
- [Моделирование в Autodesk Civil 3D \(ГЕН.ПЛАН\)](#)
- [КОМПАС-3D \(твердотельное моделирование\)](#)

По всем вопросам: 8 (800) 551-01-42 (звонок бесплатный),

Очное обучение: +7 (812) 655-63-22 (доб. 544), mmv@ipap.ru

Дистанционное обучение: +7 (812) 655-63-22 (доб. 545), msv@ipap.ru

Эл. почта: info@ipap.ru Сайт: <https://ipap.ru>

Администрирование ОС Альт. Часть 1

Продолжительность обучения: 40 академических часов

Форма обучения: очно, в формате вебинара

*Стоимость обучения: 24 000 рублей - для физических лиц
25 000 рублей - для юридических лиц*

Возможность предоставления беспроцентной рассрочки (подробнее об услуге уточняйте у сотрудников Института).

Документ об окончании: Удостоверение о повышении квалификации по курсу "Администрирование ОС Альт. Часть 1" установленного образца, сроком действия 5 лет. Данные выданного документа вносятся в единый реестр [ФИС ФРДО](#).

Обратите внимание на другие курсы по данному направлению:

- [Администрирование ОС Альт. Часть 1](#)
- [Администрирование ОС Альт. Часть 2](#)
- [Основы администрирования Linux. Аналог курсов RHCSA](#)
- [Дистанционный курс: Администрирование ОС Linux](#)
- [AL-1701. ОС Astra Linux Special Edition 1.7 для пользователей](#)
- [AL-1702. Администрирование ОС Astra Linux Special Edition 1.7](#)

По всем вопросам: **8 (800) 551-01-42 (звонок бесплатный),**

Анна Васильковская: +7 (812) 655-63-21 (доб. 534), +7 (952) 379-75-00 vaa@ipap.ru

Эл. почта: info@ipap.ru Сайт: <https://ipap.ru>

Постоянные скидки в разделе «Акции»

Уважаемые коллеги и партнеры!!

На сайте www.ipap.ru в разделе [«Сертификаты»](#) Вы сможете [купить подарочный сертификат-он-лайн](#) по любым учебным направлениям нашего института.

А в разделе [«Акции»](#), вы можете ознакомиться со всеми постоянными скидками нашего Института.

✓ **«С днём рождения»**

В Ваш День рождения ИПАП дарит Вам подарок. **Подробнее у менеджера!**

✓ **«Вдвоем дешевле»**

Приводите друга или учитесь вместе и получайте **скидку 2000 р. на двоих.**

✓ **«Друзья в соцсетях»**

Всем подписчикам нашей группы [ВКонтакте](#) и [Telegram](#) мы дарим скидку **5%** на наши курсы!

✓ **«За репост»**

За репост любой нашей новости в социальных сетях мы также **дарим 5% скидку** на наши курсы.

✓ **«За отзыв»**

Оставь отзыв об ИПАП на любом удобном ресурсе: [Яндекс](#), [Google](#), [Учёба.Ру](#), [Отзовик](#), [Zoon](#), [ВКонтакте](#), пришли скриншот на почту info@ipap.ru и получи скидку **5%** на любой сметный курс.

✓ **«Студенческая»***

20% скидка предоставляется всем студентам, магистрам, аспирантам и выпускникам ВУЗов.

✓ **«Декретная»**

25% скидка всем женщинам, имеющим детей возраста до 3-х лет.

✓ **«Пенсионная»**

30% скидка всем лицам, достигшим пенсионного возраста.

Скидки не суммируются!

Во всех постоянных акциях не участвуют курсы: **Системный инженер, Инженер-программист, Веб-программист, Инженер мобильной разработки**

* — Выпускники действующего года, при предъявлении соответствующих документов.

За всеми подробностями обращайтесь с понедельника по пятницу с 9:00 до 18:00 по телефону **+7 (812)655-63-22.**

Техническая поддержка

Уважаемые клиенты и партнеры!

Компания «Визардсофт» приглашает к сотрудничеству региональных дилеров на взаимовыгодных условиях.

Условия сотрудничества уточняйте **на нашем сайте www.wizardsoft.ru**
телефон (812) 655-63-25, электронная почта info@wizardsoft.ru

Компания «Визардсофт» предлагает Вам услугу **ON-LINE Консультант** — связь со службой технической поддержки с помощью *Skype* и *TeamViewer*QS.

По всем вопросам обращаться по телефонам:

«Горячая» линия: +7 (950) 043-18-24

Санкт-Петербург и ЛО: +7 (812) 655-63-23

Москва и МО: +7 (495) 585-14-12

Ростов-на-Дону: +7 (863) 221-31-23, +7 (863) 221-63-50

Крым/Севастополь: +7 (365) 267-13-18

Регионы/Дилеры: +7 (812) 655-63-25, +7 (904) 554-79-97

Наш сайт: www.wizardsoft.ru

Институт прикладной автоматизации и программирования (ИПАП):

бесплатный единый номер 8 (800) 551-01-42

Сметное дело: +7 (812)655-63-22, +7(911)002-37-04

Информационные технологии: +7 (812)655-63-21, +7 (952)379-75-00

e-mail: info@ipap.ru, сайт: www.ipap.ru

Визардсофт – мы работаем для Вас!