

Выпускается компанией «ВИЗАРДСОФТ»

---

Еженедельный бюллетень  
**Ассистент строителя**

Декабрь 2023 года

Выпуск 1 (576)

---

Санкт-Петербург

2023

---

# Содержание

<b>Содержание</b> .....	<b>2</b>
<b>Выпуски нормативных баз</b> .....	<b>4</b>
<b>Новости</b> .....	<b>5</b>
Переноса сроков перехода на ТИМ для застройщиков не будет .....	5
Минстрой обеспечил техническую и методологическую базу перехода на РИМ .....	5
Одобрели концепцию совершенствования мониторинга цен на строительные ресурсы .....	6
Минфин разъяснил порядок налогообложения при строительстве жилых и производственных объектов .....	6
Строительство в Ленинградской области — по федеральным стандартам .....	7
Инструменты с искусственным интеллектом для проектирования и строительства разработают в Москве .....	7
В Кузбассе обсудили темпы жилищного строительства сибирских регионов .....	8
<b>Законодательство</b> .....	<b>10</b>
Федеральный закон № 449-ФЗ от 4 августа 2023 г. ....	10
Приказ № 558/пр от 4 августа 2023 г. ....	10
Письмо № 51967-АЛ/09 от 25 августа 2023 г. ....	11
Письмо № МШ/59508/23 от 26 июля 2023 г. ....	11
<b>Регионы</b> .....	<b>14</b>
Постановление № 361 от 21 ноября 2019 года .....	14
Закон Самарской области от 6 июля 2023 г. № 53-ГД .....	14
Приказ № 72 от 9 марта 2023 года .....	15
Приказ № 3.08-62 от 26 ноября 2019 года .....	16
Приказ № 131-П от 21 февраля 2023 года .....	17
Постановление № 127 от 28 марта 2023 года .....	17
Постановление № 543-п от 2 декабря 2019 года .....	18
Приказ № 61 от 17 февраля 2023 года .....	18
Приказ № 126-О от 28 марта 2023 года .....	19
<b>Консультации и разъяснения</b> .....	<b>20</b>
<b>Новости компании и наших партнеров</b> .....	<b>21</b>
Еженедельный бюллетень «Ассистент строителя» № 4 (575) за ноябрь 2023 года .....	21
ФСНБ 2022 ДИЗ №8 поступил в продажу .....	21
Присоединяйтесь к #ВизардФест и получайте призы! .....	21
<b>Обучение</b> .....	<b>23</b>
Курсы ИПАП .....	23
Ресурсно-индексный метод составления сметной документации .....	23
Сметное дело в строительстве (ГРАНД-Смета, SmetaWIZARD, Сметный калькулятор, Комплекс А0) .....	24
Ценообразование и сметное нормирование в строительстве .....	25
Слаботочные системы зданий и сооружений .....	26
Теория: Сметное дело в строительстве .....	26
Базовый видеокурс: BIM-сметчик .....	27
Трёхмерное моделирование в САПР Компас-3D. Базовый уровень .....	28
AL-1703. Расширенное администрирование ОС Astra Linux Special Edition 1.7 .....	28
Постоянные скидки в разделе «Акции» .....	29

**Техническая поддержка ..... 31**

# Выпуски нормативных баз

---

## Уважаемые Клиенты и Партнеры!

В период с **27 ноября по 1 декабря 2023 года** в сметно-нормативную базу были внесены следующие изменения:

### **Обновлены базы:**

1. В базе Косвенных затрат скорректированы привязки в соответствии с ФСНБ-2022 ДИЗ № 8.
2. В базы индексов по группам строительных ресурсов ФГИС добавлена информацию в поле "Обоснование".
3. Обновлен список кодов регионов РФ в соответствии с кодами ФНС РФ.

### **Созданы базы:**

1. ФСНБ ред. 2022 ДИЗ №8.
2. ССЦ и Индексы на ресурсы ФГИС 4 кв 2023.

### Переноса сроков перехода на ТИМ для застройщиков не будет

Переноса сроков перехода на ТИМ для застройщиков точно не будет, заявил в четверг директор департамента цифрового развития Минстроя России Николай Парфентьев.



"Переноса сроков уже точно не будет", — сказал Парфентьев на стратегической сессии "Переход на ТИМ для застройщиков", ответив на вопрос, будет ли перенос сроков перехода на ТИМ для застройщиков.

Напомним, 5 марта 2021 года председатель правительства РФ Михаил Мишустин подписал постановление, которое с 1 января 2022 года закрепляет обязательность применения ТИМ на всех этапах жизненного цикла объектов социального, культурного, спортивного и образовательного назначения, финансируемых за счет бюджета.

Переход всей отрасли на ТИМ должен был начаться с 1 января 2023 года. Однако отрасль не была готова к этому. Следующий срок – 1 июля 2024 года.

ТИМ предполагают создание компьютерной 3D-модели будущего объекта, содержащей всю необходимую информацию о нем. Технология информационного моделирования зданий позволяет создавать трехмерные виртуальные модели любого здания, каждый элемент в котором имеет конкретные физические свойства

Источник: <https://ancb.ru/>  
30.11.2023

### Минстрой обеспечил техническую и методологическую базу перехода на РИМ

В 71 регионе переход на ресурсно-индексный метод определения сметной стоимости строительства уже завершен. Оставшиеся 13 регионов завершат этот процесс в первом квартале 2024 года. Об этом заявил заместитель Министра строительства и ЖКХ РФ Сергей Музыченко.



В ноябре 2023 года еще 22 субъекта РФ впервые обеспечили одновременное размещение в федеральной государственной информационной системе ценообразования в строительстве (ФГИС ЦС) индексов изменения сметной стоимости строительства по

группам однородных строительных ресурсов и сметных цен строительных ресурсов на текущий квартал. Таким образом, переход на ресурсно-индексный метод определения сметной стоимости строительства (РИМ) осталось осуществить в 13 регионах и городе Саров.

Источник: <http://sroportal.ru>  
30.11.2023

## Одобрели концепцию совершенствования мониторинга цен на строительные ресурсы

На совещании под председательством Министра строительства Ирека Файзуллина с участием представителей Главгосэкспертизы России, НОПРИЗ, НОСТРОЙ и компаний в сфере цифровизации одобрена концепция совершенствования мониторинга цен на строительные ресурсы.



Концепция заключается в том, чтобы использовать информацию с электронных торговых площадок о фактических сделках купли-продажи строительных ресурсов. Необходимые сведения поступят от непосредственных участников рынка, включая всех подрядчиков и поставщиков. Они будут обрабатываться при помощи специализированного программного обеспечения, собираться в базы данных и передаваться в федеральную государственную информационную систему ценообразования в строительстве (ФГИС ЦС).

Ирек Файзуллин отметил, что реализация концепции позволит значительно повысить охват участников мониторинга и наполняемость ФГИС ЦС.

Данная система станет технологической основой для выполнения в будущем задачи Стратегии развития строительной отрасли и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации до 2030 года с прогнозом до 2035 года по переходу на ресурсный метод ценообразования в строительстве.

Источник: <http://sroportal.ru>  
30.11.2023

## Минфин разъяснил порядок налогообложения при строительстве жилых и производственных объектов

Согласно пп. 23.1 п. 3 ст. 149 НК РФ застройщик не облагает НДС передачу дольщику нежилых помещений в многоквартирном доме (МКД), однако данное положение не распространяется на услуги застройщика при строительстве объектов производственного назначения



Ведомство учло позицию судов, по которой понятия «объект» и «объект долевого строительства» имеют разное значение. Под объектом понимается МКД или иная недвижимость; а под объектом долевого строительства – жилое или нежилое помещение, а также общее имущество МКД или иной недвижимости.

К объектам производственного назначения относят объекты как таковые, а МКД является сооружением непромышленного назначения, и то, что в нем имеются нежилые помещения, не меняет назначения самого здания.

Застройщик не включает в налоговую базу по НДС суммы, которые он получает от дольщиков в порядке возмещения его затрат на строительство объектов, при работе по договорам долевого участия (ДДУ). Такие объекты сооружает генподрядчик из материалов, которые застройщик передал ему на давальческой основе, без выполнения строительного-монтажных работ.

Такой вывод следует из пп. 2 п. 1 ст. 162 НК РФ, по которому налоговая база по НДС увеличивается на суммы, связанные с оплатой реализованных товаров и услуг. В данном случае полученные деньги не связаны с такой оплатой.

Источник: <http://sroportal.ru>  
27.11.2023

## Строительство в Ленинградской области — по федеральным стандартам

Ленинградская область переходит на ресурсно-индексный метод определения цен строительства.



Это позволит ускорить работу со сметной документацией и сократить сроки строительства.

На сайте ФГИС ЦС опубликованы данные с текущими сметными ценами строительных ресурсов, затрат труда работников, индексами к группам однородных ресурсов и тарифами на перевозки на IV квартал 2023 года по Ленинградской

области.

*«С конца ноября сметная документация по всем новым объектам должна составляться ресурсно-индексным методом. В его основе находится федеральная государственная система ценообразования в строительстве. Если раньше цены считали с помощью базы, сформированной в 2001 году, то теперь они обновляются практически в реальном времени. Это позволит составлять адекватные реалиям рынка сметы, что сократит необходимость в актуализации документов после начала работ», — рассказал заместитель Председателя Правительства Ленинградской области Евгений Барановский.*

В начале 2024 года с применением ресурсно-индексного метода планируется заключить контракты на строительство Дома культуры с библиотекой на 400 мест в Токсово и базы учетно-технической документации вместимостью до полутора миллиона инвентарных дел в Гатчине.

### Справка

Федеральная государственная информационная система ценообразования (ФГИС ЦС) станет единой платформой в строительстве, где уже сейчас осуществляется сбор, обработка и хранение таких данных, как стоимость на стройматериалы и транспортные тарифы. В систему подгружаются текущие рыночные цены, таким образом, повышается точность и достоверность сметной стоимости строительства.

Источник: <http://www.asninfo.ru>  
29.11.2023

## Инструменты с искусственным интеллектом для проектирования и строительства разработают в Москве



Заместитель руководителя департамента градостроительной политики Москвы Андрей Курилов заявил о планах по разработке инструментов с искусственным интеллектом для проектирования и строительства в 2024 году.

Андрей Курилов сообщил о работе департамента по утверждению

[Содержание](#)

единых требований для применения ТИМ. Утверждены уже два документа:

- Методики формирования требований к цифровым информационным моделям объектов капитального строительства.

- Требования к цифровым информационным моделям для прохождения экспертизы.

До конца года дополнительно утвердят еще два:

- «Методические рекомендации по применению ТИМ на этапе строительства объектов»

- «Методики формирования требований к цифровым информационным моделям Наружных инженерных сетей».

В дальнейшем он сообщил о формировании отдельных рекомендаций для разных стадий жизненного цикла объектов. В работе находится 8 из 16 документов.

В настоящее время департамент ведет анализ рынка ИИ-решений в области строительства для выявления слабых и сильных сторон, дальнейшей разработки инструментов по проверке проектной и рабочей документации на правовые коллизии и нормы контроля, автоматической генерации объемно-планировочных решений для МКД по программе реновации.

Напомним, что с 1 июля 2-24 года применение ТИМ станет обязательным на всех этапах жизненного цикла объектов социального, культурного, спортивного и образовательного назначения.

Источник: <http://sroportal.ru>  
01.12.2023

## **В Кузбассе обсудили темпы жилищного строительства сибирских регионов**

В рамках совещания руководителей проектных и строительных саморегулируемых организаций с руководителями органов исполнительной власти Кемеровской области обсудили темпы жилищного строительства, реализацию проектов комплексного развития территорий и наполнение ФГИС ЦС при поддержке региональных СРО.



Совещание состоялось 23 ноября 2023 года под председательством заместителя губернатора Кемеровской области – Кузбасса Глеба Орлова и координатора НОСТРОЙ и НОПРИЗ по

Сибирскому федеральному округу Максима Федорченко.

В своем приветствии Глеб Орлов заявил о роли экономики и доступных ипотечных инструментов для кратного увеличения жилищного строительства региона. Максим Федорченко отметил высокий уровень проработки и масштабность проектов комплексного развития территорий в регионе и качественную работу по наполнению регионом ФГИС ЦС, проведенную при поддержке саморегулируемых организаций.

Особое внимание участники совещания уделили необходимости проверки членства специалистов, подписавших проектную документацию, в национальных реестрах, обсудили вопросы повышения квалификации и прохождения независимой оценки квалификации.

Заместитель руководителя Центра компетенций Департамента строительства города Москвы Елена Звонарева отметила, что специалисты в области инженерных изысканий и архитектурно-строительного проектирования в ходе повышения квалификации должны получать практические навыки. Для этого необходимо привлекать практиков из органов



государственной власти. В свою очередь, главный архитектор Кемеровской области Татьяна Ярополова заявила о готовности принять участие в данной работе.

Максим Федорченко озвучил результаты мониторинга строительства и капитального ремонта объектов образования. Он отметил важность взаимодействия саморегулируемых организаций и органов государственной власти в работе по улучшению исполняемости контрактов и детальной работы по объектам.

Источник: <http://sroportal.ru>  
28.11.2023

# Законодательство

---

## РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ Федеральный закон № 449-ФЗ от 4 августа 2023 г.

### О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ОТДЕЛЬНЫЕ ЗАКОНОДАТЕЛЬНЫЕ АКТЫ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

*Принят Государственной Думой 20 июля 2023 года  
Одобен Советом Федерации 28 июля 2023 года*

#### Статья 1

Статью 11 Федерального закона от 23 ноября 1995 года N 174-ФЗ "Об экологической экспертизе" (Собрание законодательства Российской Федерации, 1995, N 48, ст. 4556; 2006, N 52, ст. 5498; 2008, N 20, ст. 2260; 2009, N 1, ст. 17; 2011, N 30, ст. 4591, 4594; 2013, N 52, ст. 6971; 2014, N 26, ст. 3387; N 30, ст. 4220, 4262; 2015, N 1, ст. 11; N 27, ст. 3994; 2016, N 1, ст. 28; 2018, N 32, ст. 5114; 2019, N 31, ст. 4453; N 51, ст. 7492; N 52, ст. 7768, 7771; 2020, N 29, ст. 4504; N 50, ст. 8061; 2021, N 1, ст. 44; N 27, ст. 5049, 5169; 2022, N 1, ст. 15; N 29, ст. 5310) дополнить подпунктом 7.12 следующего содержания:

"7.12) проект ликвидации накопленного вреда окружающей среде;"

...

С полной версией документа [можно ознакомиться здесь](#)

## МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ Приказ № 558/пр от 4 августа 2023 г.

### О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В КЛАССИФИКАТОР СТРОИТЕЛЬНЫХ РЕСУРСОВ, СФОРМИРОВАННЫЙ ПРИКАЗОМ МИНИСТЕРСТВА СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ ОТ 17 НОЯБРЯ 2022 Г. N 969/ПР

В соответствии с пунктом 7.12 части 1 статьи 6, частью 10 статьи 8.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации и подпунктом 5.4.23(5) Положения о Министерстве строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 18 ноября 2013 г. N 1038, приказываю:

внести в Классификатор строительных ресурсов, сформированный приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 17 ноября 2022 г. N 969/пр, с изменениями, внесенными приказами Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 29 декабря 2022 г. N 1161/пр, от 13 февраля 2023 г. N 89/пр, от 11 мая 2023 г. N 336/пр, изменения согласно приложению к настоящему приказу.

Министр            И.Э.ФАЙЗУЛЛИН

**МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО  
ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**  
**Письмо № 51967-АЛ/09 от 25 августа 2023 г.**

В рамках реализации полномочий Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере нормирования и ценообразования при проектировании и строительстве Минстрой России сообщает о расчете индексов изменения сметной стоимости строительства по группам однородных строительных ресурсов на III квартал 2023 года (далее - Индексы) для Алтайского края, Амурской области, Архангельской области (базовый район и районы Крайнего Севера), Белгородской области, Брянской области, Волгоградской области, Воронежской области, Еврейской автономной области, Ивановской области, Иркутской области, Калининградской области, Калужской области, Карачаево-Черкесской Республики, Кировской области, Краснодарского края, Красноярского края, Курской области, Липецкой области, Ненецкого автономного округа, Нижегородской области, Новгородской области, Новосибирской области, Омской области, Оренбургской области, Орловской области, Приморского края, Республики Алтай, Республики Башкортостан, Республики Коми, Республики Крым, Республики Марий Эл, Республики Мордовия, Республики Саха (Якутия), Республики Татарстан, Республики Хакасия, Ростовской области, Рязанской области, Самарской области, г. Санкт-Петербурга, Сахалинской области, г. Севастополя, Смоленской области, Ставропольского края, Тюменской области, Хабаровского края, Ханты-Мансийского автономного округа, Челябинской области, Чувашской Республики, Ямало-Ненецкого автономного округа, предназначенных для определения сметной стоимости строительства ресурсно-индексным методом.

Указанные Индексы рассчитаны к сметно-нормативной базе (ФСНБ-2022) в соответствии с положениями Методики расчета индексов изменения сметной стоимости строительства, утвержденной приказом Минстроя России от 5 июня 2019 г. N 326/пр, с использованием данных органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации, ФАУ "Главгосэкспертиза России", а также стоимостных показателей, представленных юридическими лицами в федеральную государственную информационную систему ценообразования в строительстве (далее - ФГИС ЦС) за II квартал 2023 года и в соответствии с пунктом 29 Правил мониторинга цен строительных ресурсов, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 23 декабря 2016 г. N 1452, размещены в ФГИС ЦС в разделе "Сметные цены и индексы изменения сметной стоимости строительства" по электронному адресу в информационно-коммуникационной сети Интернет <https://fgiscs.minstroyrf.ru/#/prices> .

И.о. Министра                      А.Н.ЛОМАКИН

**Федеральная антимонопольная служба**  
**Письмо № МШ/59508/23 от 26 июля 2023 г.**

**“Об актуализации разъяснений ФАС России и по вопросу формирования лога при проведении закупок на содержание (ремонт) автомобильных дорог в соответствии с Законом о контрактной системе”**

ФАС России на основании пункта 5.4 Положения о Федеральной антимонопольной

[Содержание](#)

службе, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 30.06.2004 N 331, в целях формирования единообразной практики применения положений Федерального закона от 05.04.2013 N 44-ФЗ "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для государственных и муниципальных нужд" (далее - Закон о контрактной системе) направляет участникам контрактной системы актуализацию разъяснений ФАС России по вопросам об определении критериев формирования лота при проведении закупок на содержание (ремонт) автомобильных дорог.

В соответствии с пунктом 1 части 1 статьи 33 Закона о контрактной системе заказчик при описании в документации о закупке объекта закупки должен руководствоваться в том числе правилом, что в описание объекта закупки не должны включаться требования к товарам, информации, работам, услугам при условии, что такие требования или указания влекут за собой ограничение количества участников закупки.

С учетом указанных положений Закона о контрактной системе, а также анализа административной практики ФАС России и ее территориальных органов, по мнению ФАС России, возможно выделить следующие критерии, нарушение которых свидетельствует о неправомерном формировании лота:

### **I. На выполнение работ по содержанию (ремонту) автомобильных дорог города.**

1) Для населенного пункта, имеющего статус города в соответствии с нормативным правовым актом субъекта Российской Федерации, численность населения которого не превышает 1 миллион жителей, начальная (максимальная) цена одного лота не должна превышать 1,2 млрд рублей.

Для населенного пункта, имеющего статус города в соответствии с нормативным правовым актом субъекта Российской Федерации, численность населения, которого более 1 миллиона жителей, начальная (максимальная) цена одного лота не должна превышать 1,8 млрд рублей.

2) Срок исполнения обязательств по контракту должен составлять не менее 6 месяцев.

### **II. На выполнение работ по содержанию/ремонту автомобильных дорог субъекта Российской Федерации.**

1) Для I-III климатической зоны<sup>1</sup> начальная (максимальная) цена одного лота не должна превышать 1,2 млрд рублей.

Для IV и Особой климатической зоны<sup>2</sup> начальная (максимальная) цена одного лота не должна превышать 1,7 млрд рублей.

Для субъекта Российской Федерации, численность населения столицы которого составляет более 1 миллиона жителей, начальная (максимальная) цена одного лота не должна превышать 1,8 млрд рублей.

Для городов федерального значения Москва и Санкт-Петербург начальная (максимальная) цена одного лота не должна превышать 3,6 млрд рублей.

2) Срок исполнения обязательств по контракту должен составлять не менее 6 месяцев.

Учитывая изложенное, ФАС России считает необходимым в целях формирования единообразной практики применения положений законодательства Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок руководствоваться указанными критериями формирования лота.

Дополнительно ФАС России сообщает, что принятие решения заказчиком о формировании лота при проведении закупок на содержание (ремонт) автомобильных

дорог на срок более 6 месяцев с меньшими значениями начальной (максимальной) цены контракта, по мнению ФАС России, будет способствовать расширению конкуренции на данном товарном рынке и дополнительной экономии бюджетных средств.

В этой связи письмо ФАС России от 24.04.2020 N ИА/35241/20 считается неактуальным.

Руководитель службы М.А. Шаскольский

-----  
<sup>1</sup> I - включает в себя Юг России (фоническая зона)

II - Запад и Северо-Запад страны, территория Приморья (субтропическая зона)

III - южные районы Сибири и часть Дальнего Востока (умеренная зона)

<sup>2</sup> - IV Якутия, северная Сибирь, северные районы Дальнего востока (полярная зона)

Особая зона - Район Чукотки и Заполярье

## Регионы

---

### ПРАВИТЕЛЬСТВО РЕСПУБЛИКИ МАРИЙ ЭЛ Постановление № 361 от 21 ноября 2019 года

**Об установлении среднемесячного размера оплаты труда рабочего первого разряда, занятого в строительной отрасли, для целей определения сметной стоимости строительства объектов капитального строительства по Республике Марий Эл за 2018 год**

В соответствии с пунктом 22.1 Правил мониторинга цен строительных ресурсов, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 23 декабря 2016 г. N 1452 "О мониторинге цен строительных ресурсов", Правительство Республики Марий Эл постановляет:

Установить среднемесячный размер оплаты труда рабочего первого разряда, занятого в строительной отрасли, для целей определения сметной стоимости строительства объектов капитального строительства по Республике Марий Эл за 2018 год - 19 276,42 рубля.

Председатель Правительства Республики Марий Эл                      А.ЕВСТИФЕЕВ

### **Закон Самарской области от 6 июля 2023 г. № 53-ГД**

**"О внесении изменений в Закон Самарской области "О мерах государственной поддержки участников долевого строительства и лиц, обеспечивающих удовлетворение прав требований участников долевого строительства, на территории Самарской области"**

*Принят Самарской Губернской Думой 27 июня 2023 г.*

#### **Статья 1**

Внести в Закон Самарской области от 8 июля 2019 года N 84-ГД "О мерах государственной поддержки участников долевого строительства и лиц, обеспечивающих удовлетворение прав требований участников долевого строительства, на территории Самарской области" (официальный сайт Правительства Самарской области ([www.pravo.samregion.ru](http://www.pravo.samregion.ru)), 2019, 9 июля; 2022, 14 января, 13 июля) следующие изменения:

1) в пункте 1 части 2 статьи 1 слова "публично-правовой компании по защите прав граждан - участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и" заменить словами "публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и";

2) в статье 2:

а) абзац третий дополнить словами ", а также объект жилого назначения, включенный до вступления в силу настоящего Закона в реестр проблемных объектов, ведение которого осуществляется Правительством Самарской области, в том числе в случае его несоответствия требованиям, указанным в части 1 статьи 4 настоящего Закона";

б) в абзаце пятом слова "многоквартирного дома и (или) жилого дома блокированной застройки, состоящего из трех и более блоков" заменить словами "проблемного объекта";

3) в статье 4:

а) в пункте 9 части 1 слова "публично-правовой компании по защите прав граждан - участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и" заменить словами "публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и";

б) часть 3 дополнить пунктом 6 следующего содержания:

"6) осуществление выплаты возмещения первому гражданину - участнику строительства, денежные средства которого привлечены по договору участия в долевом строительстве, заключенному в отношении соответствующего проблемного объекта, в случае принятия публично-правовой компанией "Фонд развития территорий" решения о финансировании выплаты возмещения в соответствии со статьей 13 Федерального закона от 29 июля 2017 года N 218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации".;

4) в части 1 статьи 5:

а) в пункте 1 слова "судебным актом" исключить;

б) в пункте 7 слова "публично-правовой компании "Фонд защиты прав граждан - участников долевого строительства" заменить словами "публично-правовой компании "Фонд развития территорий".

## **Статья 2**

Настоящий Закон вступает в силу по истечении десяти дней после дня его официального опубликования.

И.о. Губернатора Самарской области

В.В. Кудряшов

"6" июля 2023 г., N 53-ГД

## **МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ Приказ № 72 от 9 марта 2023 года**

### **О среднемесечном размере оплаты труда рабочего первого разряда, занятого в строительной отрасли Саратовской области за 2022 год**

В соответствии с пунктами 22, 22(1) Правил мониторинга цен строительных ресурсов, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 23 декабря 2016 года N 1452 "О мониторинге цен строительных ресурсов", Положением о министерстве строительства и жилищно-коммунального хозяйства Саратовской области, утвержденным постановлением Правительства Саратовской области от 14 мая 2005 года N 168-П, письмом федерального автономного учреждения "Главное управление государственной экспертизы" от 03 марта 2023 года N 21-2/3202-СЛ. ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Установить среднемесечный размер оплаты труда рабочего первого разряда, занятого в строительной отрасли Саратовской области, за 2022 год в размере 32 427,03 рубля.

2. Начальнику управления строительства и архитектуры министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Саратовской области Белову А.К. обеспечить направление копии настоящего приказа:

в министерство информации и массовых коммуникаций Саратовской области - не позднее одного рабочего дня после его принятия (подписания);

в прокуратуру Саратовской области - в течение трех рабочих дней со дня его подписания;

в Управление Министерства юстиции Российской Федерации по Саратовской области - в семидневный срок после дня первого официального опубликования;

в федеральное автономное учреждение "Главное управление государственной экспертизы" - в семидневный срок после дня первого официального опубликования.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя министра строительства и жилищно-коммунального хозяйства области - главного архитектора области Смирнову А.В.

4. Настоящий приказ вступает в силу со дня официального опубликования.

Министр            С.А. Соколов

**ЗАРЕГИСТРИРОВАНО**

в Реестре нормативных правовых актов  
исполнительных органов Саратовской области

13 марта 2023 г.

Регистрационный N 07-2023-1-316

## **МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА САХАЛИНСКОЙ ОБЛАСТИ** **Приказ № 3.08-62 от 26 ноября 2019 года**

### **Об установлении среднемесячного размера оплаты труда рабочего первого разряда, занятого в строительной отрасли Сахалинской области, за 2018 год**

Во исполнение пунктов 22 и 22(1) Правил мониторинга цен строительных ресурсов, утвержденных постановлением Правительства РФ от 23.12.2016 N 1452, в соответствии с методикой расчета индексов изменения сметной стоимости строительства, утвержденной приказом Минстроя России от 05.06.2019 N 326/пр, на основании полномочий, установленных пунктом 3.8.19 Положения о Министерстве строительства Сахалинской области, утвержденного постановлением Правительства Сахалинской области от 23.12.2009 N 545-па, приказываю:

1. Установить среднемесячный размер оплаты труда рабочего первого разряда, занятого в строительной отрасли Сахалинской области, за 2018 год в размере 56310,26 рублей.

2. ОАУ "Сахалинский региональный центр по ценообразованию в строительстве" (Мамонтова М.В.) установленный размер среднемесячной оплаты труда рабочего первого разряда, занятого в строительной отрасли Сахалинской области, применять при расчете индексов изменения сметной стоимости строительства.

3. Контроль исполнения приказа возложить на заместителя министра строительства Сахалинской области Е.В.Сухинина.

Министр            Т.Г.Стаценко



**МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И РАЗВИТИЯ ИНФРАСТРУКТУРЫ  
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**Приказ № 131-П от 21 февраля 2023 года**

**Об установлении среднемесячного размера оплаты труда рабочего первого разряда, занятого в строительной отрасли, для целей определения сметной стоимости строительства объектов капитального строительства на территории Свердловской области за 2022 год**

В соответствии с пунктами 22 и 22(1) Правил мониторинга цен строительных ресурсов, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 23.12.2016 N 1452, и Положением о Министерстве строительства и развития инфраструктуры Свердловской области, утвержденным Постановлением Правительства Свердловской области от 05.09.2012 N 963-ПП, приказываю:

1. Установить за 2022 год среднемесячную оплату труда рабочего первого разряда, занятого в строительной отрасли, для целей определения сметной стоимости строительства объектов капитального строительства на территории Свердловской области в размере 41024,67 рубля.

2. Настоящий Приказ опубликовать на "Официальном интернет-портале правовой информации Свердловской области" ([www.pravo.gov66.ru](http://www.pravo.gov66.ru)) и официальном сайте Министерства строительства и развития инфраструктуры Свердловской области ([minstroy.midural.ru](http://minstroy.midural.ru)).

3. Контроль за исполнением настоящего Приказа возложить на заместителя Министра строительства и развития инфраструктуры Свердловской области Шафаростова А.А.

Министр М.М.ВОЛКОВ

**ПРАВИТЕЛЬСТВО РЕСПУБЛИКИ СЕВЕРНАЯ ОСЕТИЯ-АЛАНИЯ  
Постановление № 127 от 28 марта 2023 года**

**Об утверждении среднемесячного размера оплаты труда рабочего первого разряда, занятого в строительной отрасли, по Республике Северная Осетия-Алания за 2022 год**

В соответствии с пунктом 22(1) Правил мониторинга цен строительных ресурсов, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 23 декабря 2016 года N 1452 "О мониторинге цен строительных ресурсов", Правительство Республики Северная Осетия-Алания постановляет:

Установить среднемесячный размер оплаты труда рабочего первого разряда, занятого в строительной отрасли, для целей определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации на территории Республики Северная Осетия-Алания за 2022 год в размере 30 852,02 рубля.

Председатель Правительства  
Республики Северная Осетия-Алания

Б.ДЖАНАЕВ

**ПРАВИТЕЛЬСТВО СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ**  
**Постановление № 543-п от 2 декабря 2019 года**

**Об определении министерства строительства и архитектуры Ставропольского края уполномоченным органом исполнительной власти Ставропольского края по установлению среднемесячного размера оплаты труда рабочего первого разряда, занятого в строительной отрасли, для определения сметной стоимости строительства объектов капитального строительства в Ставропольском крае**

В соответствии с пунктом 22.1 Правил мониторинга цен строительных ресурсов, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 23 декабря 2016 г. N 1452 "О мониторинге цен строительных ресурсов", Правительство Ставропольского края постановляет:

1. Определить министерство строительства и архитектуры Ставропольского края уполномоченным органом исполнительной власти Ставропольского края по установлению среднемесячного размера оплаты труда рабочего первого разряда, занятого в строительной отрасли, для определения сметной стоимости строительства объектов капитального строительства в Ставропольском крае.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя председателя Правительства Ставропольского края Золотарева А.Е.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

Губернатор Ставропольского края

В.В.ВЛАДИМИРОВ

**МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ**  
**Приказ № 61 от 17 февраля 2023 года**

**Об установлении среднемесячного размера оплаты труда рабочего первого разряда, занятого в строительной отрасли Ставропольского края, за 2022 год**

Во исполнение пунктов 22 и 22(1) Правил мониторинга цен строительных ресурсов, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 23 декабря 2016 г. N 1452 "О мониторинге цен строительных ресурсов" и в соответствии с Методикой расчета индексов изменения сметной стоимости строительства, утвержденной приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 05 июня 2019 г. N 326/пр, приказываю:

1. Установить среднемесячный размер оплаты труда рабочего первого разряда, занятого в строительной отрасли, для определения сметной стоимости строительства объектов капитального строительства в Ставропольском крае, за 2022 год в размере 34340,01 рубля.

2. Отделу реализации бюджетных инвестиций в объекты государственной собственности министерства строительства и архитектуры Ставропольского края разместить настоящий приказ на официальном сайте министерства строительства и архитектуры Ставропольского края в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет".

3. Контроль за выполнением настоящего приказа оставляю за собой.

4. Настоящий приказ вступает в силу со дня его подписания.

**МИНИСТЕРСТВО ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ ТАМБОВСКОЙ  
ОБЛАСТИ**

**Приказ № 126-О от 28 марта 2023 года**

**Об установлении среднемесячного размера оплаты труда рабочего первого разряда, занятого в строительной отрасли, по Тамбовской области за 2022 год**

В соответствии с пунктом 22(1) Правил мониторинга цен строительных ресурсов, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 23.12.2016 N 1452 (в редакции от 15.04.2022) приказываю:

1. Установить среднемесячный размер оплаты труда рабочего первого разряда, занятого в строительной отрасли, для целей определения сметной стоимости строительства объектов капитального строительства по Тамбовской области за 2022 год в сумме 30428,21 руб.

2. Настоящий приказ вступает в силу на следующий день после дня его первого официального опубликования.

3. Опубликовать настоящий приказ на "Официальном интернет-портале правовой информации" ([www.pravo.gov.ru](http://www.pravo.gov.ru)) и на сайте сетевого издания "Тамбовская жизнь" ([www.tamlife.ru](http://www.tamlife.ru)).

И.о. министра

Э.А.Никулин

## Консультации и разъяснения

### Вопросы по ценообразованию в строительстве и порядку расчетов за выполненные работы

#### Вопрос

Добрый день, подскажите как посчитать деревянную опалубку ступеней у подъезда МЕД, раньше в ТЕР была расценка, сейчас нет.

#### Ответ

Расценки на устройство опалубки чаще всего применяются при производстве бетонных работ. Поэтому основная часть расценок в смете на опалубку применяется именно из сборника 06 «Бетонные и железобетонные конструкции». Расценки на устройство опалубки подбираются не только на основании типа опалубки, но и на основании типа конструкции, которая в этой опалубке возводится. И, как правило, установка и разборка опалубки, уже учтены в составе работ по устройству этой конструкции.

Для определения затрат на деревянную опалубку ступеней у подъезда подходит следующая расценка:

ТЕР 06-01-004-01 «Устройство: бетонных ступеней»

Наименование	Единица измерения
Устройство: бетонных ступеней	м3
Состав работ	
01. Разметка конструкции. 02. Установка и разборка опалубки. 03. Бетонирование конструкции. 04. Уход за бетоном.	

Данная расценка полностью отражает технологию работ по устройству типа конструкции, изображенной на фото.



Ответ дан по состоянию на 11.10.2023

Все права на информационный материал принадлежат редакции сайта «Дайджест-Визард». Копирование и публикация материала допускается только с обязательной прямой ссылкой на страницу, с которой материал был взят, любое другое использование — только с письменного разрешения редакции. © digest.wizardsoft.ru

## Новости компании и наших партнеров

---

### Еженедельный бюллетень «Ассистент строителя» № 4 (575) за ноябрь 2023 года

#### Уважаемые Клиенты и Партнеры!

Компания «ВИЗАРДСОФТ» предлагает Вас ознакомиться с еженедельным бюллетенем «Ассистент строителя» № 4 (575) за ноябрь 2023 года.

[Скачать бюллетень](#)

Источник: <https://wizardsoft.ru>  
27.11.2023

### ФСНБ 2022 ДИЗ №8 поступил в продажу

#### Уважаемые Клиенты и Партнеры!

Сообщаем о поступлении в продажу нового сборника Дополнений и изменений к Федеральной сметно-нормативной базы - ФСНБ 2022. Сборник утвержден приказом Минстроя России [№ 817/пр от 14 ноября 2023 года](#).

Для получения обновления присылайте заявки в свободной форме с указанием названия компании, контактного лица, телефона и количества рабочих мест на электронную почту [info@wizardsoft.ru](mailto:info@wizardsoft.ru).

В случае возникновения вопросов обращайтесь в Отдел технической поддержки «ВИЗАРДСОФТ» по телефону **+7 (812) 655-63-23** или через форму онлайн-консультанта на сайте компании.

Источник: <https://wizardsoft.ru>

### Присоединяйтесь к #ВизардФест и получайте призы!

#### Уважаемые Клиенты и Партнеры!

В 2023 году ВИЗАРДСОФТ 30 лет! Мы работаем для вас и благодарим каждого, кто с нами.

Наша компания разрабатывает и совершенствует продукты для будущего строительной отрасли. Предлагаем вам идти в будущее вместе, для этого запускаем #ВизардФест!

До Нового Года мы будем публиковать на нашей странице [ВКонтакте](#) простые задания (этапы), а активные участники смогут получить подарки по итогам каждого этапа.

На странице [ВКонтакте](#) закреплена рейтинг-таблица, эти результаты будут учитываться на протяжении всего #ВизардФеста.

А победителей #ВизардФеста ждет новогодний ужин на двоих в лучшем ресторане вашего города!

Чтобы получить главный приз, вам нужно выполнить максимальное количество заданий (всего их 5, присоединиться к #ВизардФест можно на любом из этапов) и

[Содержание](#)

накопить максимальное количество баллов.

[Итак, начинаем!](#)



Генеральный партнер #ВизардФест — [ЧОУ ДПО ИПАП](#)

Источник: <https://wizardsoft.ru>

## Обучение

### Курсы ИПАП

- ✓ **Курсы ИПАП по сметному делу и повышении квалификации** [посмотреть курсы](#)
- ✓ **Курсы для IT-специалистов:** программистов, системных администраторов, обучение ip-телефонии [посмотреть курсы](#)
- ✓ **Школы программирования для детей** от 14 лет и старше [посмотреть курсы](#)
- ✓ **Курсы и семинары ЖКХ** [посмотреть курсы](#)

### Ближайшие курсы

Сметное дело, ПИР, BIM		
➤	Курс подготовки к аттестации	06.12.2023 - 07.12.2023
➤	Сметное нормирование и ценообразование в строительстве	06.12.2023 - 07.12.2023
➤	Автоматизированный расчет смет в сметном программном комплексе (SmetaWIZARD 5)	11.12.2023 - 12.12.2023
➤	Разработка смет с использованием BIM	11.12.2023 - 15.12.2023
➤	Ресурсно-индексный метод составления сметной документации	11.12.2023 - 12.12.2023
➤	Экспертиза проектно-сметной документации	18.12.2023 - 21.12.2023
➤	Техническая эксплуатация и технология ремонта зданий и сооружений	18.12.2023 - 22.12.2023
➤	Трёхмерное моделирование в САПР Компас-3D. Продвинутый уровень.	18.12.2023 - 21.12.2023
➤	Порядок расчета стоимости проектных и изыскательских работ	18.12.2023 - 19.12.2023
➤	Курс подготовки к аттестации	19.12.2023 - 20.12.2023
➤	Сметное нормирование и ценообразование в строительстве	19.12.2023 - 20.12.2023
Программирование, IP-телефония		
➤	AL-1704. Сетевое администрирование ОС Astra Linux Special Edition 1.7	04.12.2023 - 08.12.2023
➤	Работа в Microsoft Excel. Продвинутый пользователь	04.12.2023 - 14.12.2023
➤	Linux для разработчиков	07.12.2023 - 18.01.2024
➤	Корпоративная IP-телефония на базе Asterisk. Продвинутый уровень	18.12.2023 - 22.12.2023
➤	AL-1705. Безопасность в ОС Astra Linux Special Edition 1.7	18.12.2023 - 22.12.2023
➤	Корпоративная IP-телефония на базе Asterisk. Экспертный уровень	25.12.2023 - 29.12.2023

### Ресурсно-индексный метод составления сметной документации

Правительством Российской Федерации принято направление на ресурсно-индексный метод (РИМ) определения стоимости строительства. Внедрение нового метода направлено на повышение качества ценообразования и достоверности сметной стоимости строительства в соответствии с рыночными реалиями.

[Содержание](#)

Институт прикладной автоматизации и программирования (ИПАП) приглашает на двухдневный курс по теме: **«Ресурсно-индексный метод составления сметной документации»**.

*Продолжительность обучения: 16 академ. часов*

*Формы обучения: очная и в формате вебинар*

*Стоимость обучения: 15 000 рублей - очно для физических лиц*

**16 500 рублей** - очно для юридических лиц

**13 500 рублей** - в формате вебинара для физических лиц

**14 500 рублей** - в формате вебинара для юридических лиц

*Возможность предоставления беспроцентной рассрочки (подробнее об услуге уточняйте у сотрудников Института)*

**Документ об окончании: Удостоверение о повышении квалификации по курсу "Ресурсно-индексный метод составления сметной документации"** установленного образца, сроком действия 5 лет.

Данные выданного документа вносятся в единый реестр [ФИС ФРДО](#).

*По всем вопросам: 8 (800) 551-01-42 (звонок бесплатный),*

**Очное обучение: +7 (812) 655-63-22 (доб. 544), +7 (952) 379-86-85, [mmv@ipap.ru](mailto:mmv@ipap.ru)**

**Дистант. обучение: +7 (812) 655-63-22 (доб. 547), +7 (996) 769-48-97 [vea@ipap.ru](mailto:vea@ipap.ru)**

Эл. почта: [info@ipap.ru](mailto:info@ipap.ru)

Сайт: <https://ipap.ru>

## **Сметное дело в строительстве (ГРАНД-Смета, SmetaWIZARD, Сметный калькулятор, Комплекс А0)**

Курс предназначен для желающих освоить специальность сметчика, подходит для слушателей с нулевой подготовкой. Практическая часть обучения проводится с использованием сметных программ: ГРАНД-Смета, «[SmetaWIZARD](#)», Сметный калькулятор, Сметно-аналитический Комплекс А0.

*Продолжительность обучения: 72 академических часа*

*Форма обучения: группа выходного дня*

*Стоимость обучения: 14 500 рублей - для физических лиц*

**16 500 рублей** - для юридических лиц

*Возможность предоставления беспроцентной рассрочки (подробнее об услуге уточняйте у сотрудников Института)*

**Документы об окончании:**

- **Удостоверение о повышении квалификации по курсу "Сметное дело в строительстве"** установленного образца, сроком действия 5, данные выданного документа вносятся в единый реестр [ФИС ФРДО](#);

Курс состоит из двух полноценных модулей, которые при необходимости можно пройти отдельно:

- **Теория:** [Сметное дело в строительстве](#)

- **Практика:** Автоматизированный расчет смет в программах ГРАНД-Смета, SmetaWIZARD, Сметный калькулятор, Сметно-аналитический Комплекс А0.

Обратите внимание на другие курсы по данному направлению:

- [Сметное дело \(SmetaWIZARD, Сметный калькулятор\)](#)
- [Сметное дело \(ГРАНД-Смета, Сметный калькулятор\)](#)
- [Сметное дело \(Комплекс А0\)](#)



- [Автоматизированный расчет смет \(SmetaWIZARD, Сметный калькулятор\) для новичков](#)
- [Дистанционный курс: Сметное дело \(SmetaWIZARD\)](#)
- [Дистанционный курс: Сметное дело \(ГРАНД-Смета\)](#)

По всем вопросам: **8 (800) 551-01-42** (звонок бесплатный),  
 Очное обучение: **+7 (812) 655-63-22** (доб. 544), **+7 (952) 379-86-85**, [mmv@ipap.ru](mailto:mmv@ipap.ru)  
 Дистант. обучение: **+7 (812) 655-63-22** (доб. 547), **+7 (996) 769-48-97** [vea@ipap.ru](mailto:vea@ipap.ru)  
 Эл. почта: [info@ipap.ru](mailto:info@ipap.ru) Сайт: <https://ipap.ru>

## Ценообразование и сметное нормирование в строительстве

Курс профессиональной переподготовки: Ценообразование и сметное нормирование в строительстве.

*Продолжительность обучения: от 250 акад. часов*

*Формы обучения: очная, дистанционная, вебинар (график и форма обучения обсуждаются индивидуально с каждым слушателем перед началом занятий)*

*Базовая стоимость обучения: 67 000 руб. для физ. лиц,  
 70 000 руб. для юр. лиц (4 дисциплины на 250 ак. часов)*

*Итоговая стоимость обучения: рассчитывается индивидуально и зависит от выбранных слушателем для изучения дисциплин*

*Варианты оплаты:*

- Единовременно (при единовременной оплате до начала обучения предоставляется **скидка -5%** от итоговой стоимости курса)
- Беспроцентная рассрочка (предоставляется на весь период обучения, график платежей рассчитывается индивидуально исходя из выбранных курсов, срока обучения, возможностей и пожеланий слушателя)

*Документы об окончании:*

- ДИПЛОМ о профессиональной переподготовке по программе: «Ценообразование и сметное нормирование в строительстве»;
- После завершения обучения каждой из дисциплин выдается УДОСТОВЕРЕНИЕ о повышении квалификации.

Данные выданного документа вносятся в единый реестр [ФИС ФРДО](#).

Обратите внимание на другие курсы по данному направлению:

- [Сметное дело \(SmetaWIZARD, Сметный калькулятор\)](#)
- [Сметное дело \(ГРАНД-Смета, Сметный калькулятор\)](#)
- [Сметное дело \(Комплекс А0\)](#)
- [Сметное дело \(ГОССТРОЙСМЕТА\)](#)
- [Теория: Сметное дело](#)

По всем вопросам: **8 (800) 551-01-42** (звонок бесплатный), **+7 (812) 655-63-22**

Эл. почта: [info@ipap.ru](mailto:info@ipap.ru) Сайт: <https://ipap.ru>

## Слаботочные системы зданий и сооружений

Курс предназначен для специалистов служб заказчика, проектных, строительных организаций, руководителей и ведущих специалистов сметных отделов, инженеров-сметчиков и всех заинтересованных лиц, занимающихся составлением сметной документации по слаботочным системам, таким как: пожарная автоматика, системы безопасности, системы диспетчеризации и автоматики инженерного и технологического оборудования зданий и сооружений.

*Продолжительность обучения: 40 ак. часов*

*Формы обучения: очная дневная, вечерняя / в формате вебинара*

*Стоимость обучения: 19 000 рублей - очно для юр. лиц,*

*17 000 рублей - очно для физ. лиц,*

*18 000 рублей - вебинар для юр. лиц,*

*16 000 рублей - вебинар для физ.лиц.*

*Возможность предоставления беспроцентной рассрочки (подробнее об услуге уточняйте у сотрудников Института)*

Авторский курс, преподаватель **Долгов Андрей Евгеньевич** - высококвалифицированный специалист в области сметного нормирования и ценообразования слаботочных систем зданий и сооружений.

*Документ об окончании:* Удостоверение о повышении квалификации по курсу «Сметное нормирование и ценообразование слаботочных систем зданий и сооружений» установленного образца, сроком действия 5 лет. Данные выданного документа вносятся в единый реестр [ФИС ФРДО](#).

**Обратите также внимание на курсы по следующим направлениям:**

- [Системы электросвязи. Сметное нормирование и ценообразование](#)
- [Капитальный и текущий ремонт](#)
- [Экспертиза проектно-сметной документации](#)
- [Капитальный ремонт и реконструкция зданий и сооружений](#)
- [Обследование зданий и сооружений](#)
- [Техническая эксплуатация и технология ремонта](#)

*По всем вопросам: 8 (800) 551-01-42 (звонок бесплатный), +7 (812) 655-63-22 (доб. 544), +7 (812) 655-63-22 (доб. 547)*

*Эл. почта: [info@ipap.ru](mailto:info@ipap.ru) Сайт: <https://ipap.ru>*

## Теория: Сметное дело в строительстве

**Теоретический курс «Сметное дело в строительстве»** предназначен как для начинающих слушателей, так и для специалистов сметного дела, желающих повысить уровень теоретической подготовки.

*Продолжительность обучения: 32 ак. часов*

*Формы обучения: очная дневная, вечерняя, выходного дня/вебинар*

*Стоимость обучения: 9 500 рублей - очно для юр. лиц*

*8 000 рублей - очно для физ. лиц,*

*8 500 рублей - вебинар для юр. лиц,*

*7 000 рублей - вебинар для физ. Лиц*

*Возможность предоставления беспроцентной рассрочки (подробнее об услуге уточняйте*

у сотрудников Института)

**Документ об окончании:** Удостоверение о повышении квалификации по курсу "Сметное дело в строительстве" установленного образца, сроком действия 5 лет. Данные выданного документа вносятся в единый реестр [ФИС ФРДО](#).

Обратите внимание на другие курсы по данному направлению:

- Сметное дело (ГРАНД-Смета, SmetaWIZARD, Сметный калькулятор, Комплекс А0)
- Сметное дело (SmetaWIZARD, Сметный калькулятор)
- Сметное дело (ГРАНД-Смета, Сметный калькулятор)
- Сметное дело (Комплекс А0)
- Ресурсно-индексный метод составления сметной документации
- Ценообразование и сметное нормирование

По всем вопросам: **8 (800) 551-01-42 (звонок бесплатный)**,

Очное обучение: **+7 (812) 655-63-22** (доб. 544), **+7 (952) 379-86-85**, [mmv@ipap.ru](mailto:mmv@ipap.ru)

Дистант. обучение: **+7 (812) 655-63-22** (доб. 547), **+7 (996) 769-48-97** [vea@ipap.ru](mailto:vea@ipap.ru)

Эл. почта: [info@ipap.ru](mailto:info@ipap.ru) Сайт: <https://ipap.ru>

## Базовый видеокурс: BIM-сметчик

Обучение в дистанционном формате осуществляется с помощью специализированной онлайн образовательной платформы teachandstudy.ru. В учебные курсы включены, видеоматериалы, презентационные материалы. Постоянная связь с преподавателем и инструктором курса позволит Вам быть в тонусе и получать оперативные ответы на возникающие вопросы.

**Формат обучения: дистанционно**

**Продолжительность обучения: 16 ак. часов**

**Стоимость обучения: 15 000 руб**

**Документ об окончании: Удостоверение о повышении квалификации по курсу "BIM- сметчик", сроком действия 5 лет.**

Данные выданного документа вносятся в единый реестр [ФИС ФРДО](#)

**Преподаватель курса — Самопал Николай Валериевич** – ведущий преподаватель ИПАП по направлению BIM, руководитель отдела продвижения продуктов информационного моделирования.

Обратите внимание на другие курсы по данному направлению:

- [Информационное проектирование BIM \(Revit, Navisworks, BIM 360\)](#)
- [Работа в BIM на российском ПО](#)
- [Разработка смет с использованием BIM](#)

По всем вопросам: **8 (800) 551-01-42 (звонок бесплатный)**,

Дистанционное обучение: **+7 (812) 655-63-22** (доб. 545), [msv@ipap.ru](mailto:msv@ipap.ru)

Эл. почта: [info@ipap.ru](mailto:info@ipap.ru) Сайт: <https://ipap.ru>

## Трёхмерное моделирование в САПР Компас-3D. Базовый уровень

Курс подходит для дизайнеров, архитекторов, конструкторов, проектировщиков, инженеров, инженеров-сметчиков, художников, студентов профильных ВУЗов.

*Продолжительность обучения: 32 ак. часов*

*Формы обучения: очная*

*Стоимость обучения: 20 000 очно для юр. лиц,*

**18 000 рублей очно для физ. лиц.**

*Возможность предоставления беспроцентной рассрочки*

*(подробнее об услуге уточняйте у сотрудников Института)*

*Документ об окончании:* Удостоверение о повышении квалификации по курсу "Трёхмерное моделирование в САПР Компас-3D. Базовый уровень" установленного образца сроком действия 5 лет

Данные выданного документа вносятся в единый реестр [ФИС ФРДО](#).

Обратите внимание на другие курсы по данному направлению:

- [Основы компьютерного проектирования в программном комплексе AutoCAD](#)
- [Видеокурс: Двухмерное проектирование в AutoCAD](#)
- [Моделирование в Autodesk Civil 3D \(ДОРОГИ\)](#)
- [Моделирование в Autodesk Civil 3D \(ГЕН.ПЛАН\)](#)
- [КОМПАС-3D \(твердотельное моделирование\)](#)
- [Проектирование в Autodesk 3DS MAX](#)

*По всем вопросам: 8 (800) 551-01-42 (звонок бесплатный),*

*Очное обучение: +7 (812) 655-63-22 (доб. 544), +7 (952) 379-86-85, [mmv@ipap.ru](mailto:mmv@ipap.ru)*

*Дистант. обучение: +7 (812) 655-63-22 (доб. 547), +7 (996) 769-48-97 [vea@ipap.ru](mailto:vea@ipap.ru)*

*Эл. почта: [info@ipap.ru](mailto:info@ipap.ru) Сайт: <https://ipap.ru>*

## AL-1703. Расширенное администрирование ОС Astra Linux Special Edition 1.7

ЧОУ ДПО «ИПАП» является авторизованным учебным центром ГК Astra Linux (ООО «РусБИТех-Астра») в Санкт-Петербурге и Ленинградской области. ИПАП - авторизованный учебный центр AstraLinux

*Продолжительность обучения: 40 академических часов*

*Форма обучения: очно, дистанционно, в формате вебинара*

*Стоимость обучения: 60 000 рублей - для физических лиц*

**63 000 рублей - для юридических лиц**

*Возможность предоставления беспроцентной рассрочки*

*(подробнее об услуге уточняйте у сотрудников Института).*

*Документ об окончании:* Удостоверение о повышении квалификации по курсу "AL-1703. Расширенное администрирование ОС Astra Linux Special Edition 1.7" установленного образца от ИПАП и Сертификат от ГК Astra Linux с включением в официальные реестры ООО «РусБИТех-Астра»

Данные выданного документа вносятся в единый реестр [ФИС ФРДО](#).

Обратите внимание на другие курсы по данному направлению:

- [Администрирование ОС Альт. Часть 1](#)
- [Администрирование ОС Альт. Часть 2](#)
- [Основы администрирования Linux. Аналог курсов RHCSA](#)
- [Дистанционный курс: Администрирование ОС Linux](#)
- [AL-1701. ОС Astra Linux Special Edition 1.7 для пользователей](#)

По всем вопросам: **8 (800) 551-01-42** (звонок бесплатный),  
 Очное обучение: **+7 (812) 655-63-22** (доб. 544), **+7 (952) 379-86-85**, [mmv@ipap.ru](mailto:mmv@ipap.ru)  
 Дистант. обучение: **+7 (812) 655-63-22** (доб. 547), **+7 (996) 769-48-97** [vea@ipap.ru](mailto:vea@ipap.ru)  
 Эл. почта: [info@ipap.ru](mailto:info@ipap.ru) Сайт: <https://ipap.ru>

## Постоянные скидки в разделе «Акции»

### Уважаемые коллеги и партнеры!!

На сайте [www.ipap.ru](http://www.ipap.ru) в разделе [«Сертификаты»](#) Вы сможете [купить подарочный сертификат-он-лайн](#) по любым учебным направлениям нашего института.

А в разделе [«Акции»](#), вы можете ознакомиться со всеми постоянными скидками нашего Института.

- ✓ **«С днём рождения»**  
В Ваш День рождения ИПАП дарит Вам подарок. **Подробнее у менеджера!**
- ✓ **«Вдвоем дешевле»**  
Приводите друга или учитесь вместе и получайте **скидку 2000 р. на двоих.**
- ✓ **«Друзья в соцсетях»**  
**Всем подписчикам** нашей группы [ВКонтакте](#) и [Telegram](#) мы дарим скидку **5%** на наши курсы!
- ✓ **«За репост»**  
За репост любой нашей новости в социальных сетях мы также дарим **5% скидку** на наши курсы.
- ✓ **«За отзыв»**  
Оставьте отзыв об ИПАП на любом удобном ресурсе: [Яндекс](#), [Google](#), [Учёба.Ру](#), [Отзовик](#), [Zoon](#), [ВКонтакте](#), пришли скриншот на почту [info@ipap.ru](mailto:info@ipap.ru) и получите скидку **5%** на любой сметный курс.
- ✓ **«Студенческая»\***  
**20% скидка** предоставляется всем студентам, магистрам, аспирантам и выпускникам ВУЗов.
- ✓ **«Декретная»**  
**25% скидка** всем женщинам, имеющим детей возраста до 3-х лет.
- ✓ **«Пенсионная»**  
**30% скидка** всем лицам, достигшим пенсионного возраста.

### Скидки не суммируются!

Во всех постоянных акциях не участвуют курсы: **Системный инженер, Инженер-программист, Веб-программист, Инженер мобильной разработки**

\* — Выпускники действующего года, при предъявлении соответствующих документов.

За всеми подробностями обращайтесь с понедельника по пятницу с 9:00 до 18:00 по телефону [+7 \(812\)655-63-22](tel:+7(812)655-63-22).

## Техническая поддержка

### Уважаемые клиенты и партнеры!

Компания «Визардсофт» приглашает к сотрудничеству региональных дилеров на взаимовыгодных условиях.

Условия сотрудничества уточняйте на нашем сайте [www.wizardsoft.ru](http://www.wizardsoft.ru)  
телефон (812) 655-63-25, электронная почта [info@wizardsoft.ru](mailto:info@wizardsoft.ru)

Компания «Визардсофт» предлагает Вам услугу **ON-LINE Консультант** — связь со службой технической поддержки с помощью *Skype* и *TeamViewerQS*.

По всем вопросам обращаться по телефонам:

**«Горячая» линия: +7 (950) 043-18-24**

**Санкт-Петербург и ЛО: +7 (812) 655-63-23**

**Москва и МО: +7 (495) 585-14-12**

**Ростов-на-Дону: +7 (863) 221-31-23, +7 (863) 221-63-50**

**Крым/Севастополь: +7 (365) 267-13-18**

**Регионы/Дилеры: +7 (812) 655-63-25, +7 (904) 554-79-97**

Наш сайт: [www.wizardsoft.ru](http://www.wizardsoft.ru)

Институт прикладной автоматизации и программирования (ИПАП):

**бесплатный единый номер 8 (800) 551-01-42**

**Сметное дело: +7 (812)655-63-22, +7(911)002-37-04**

**Информационные технологии: +7 (812)655-63-21, +7 (952)379-75-00**

**e-mail: [info@ipap.ru](mailto:info@ipap.ru), сайт: [www.ipap.ru](http://www.ipap.ru)**

**Визардсофт – мы работаем для Вас!**