

Выпускается компанией «ВИЗАРДСОФТ»

---

**Еженедельный бюллетень**  
**Ассистент строителя**

Сентябрь 2022 года

Выпуск 1 (515)

---

Санкт-Петербург

2022

---

# Содержание

<b>Содержание</b> .....	<b>2</b>
<b>Выпуски нормативных баз</b> .....	<b>4</b>
<b>Новости</b> .....	<b>5</b>
Минстрой России утвердил вторые дополнения и изменения к ФСНБ-2022 .....	5
Открыта регистрация на IX Международный строительный форум и выставку 100+ TechnoBuild ..	6
Требования пожарной безопасности к навесным фасадам зданий введены в РФ .....	6
Стройотрасль нацелилась на технологический суверенитет .....	7
Строительная и экологическая госэкспертизы объединились в «одном окне» .....	8
Права на построенный объект можно регистрировать в упрощённом порядке .....	8
Суперсервис «Строим дом» от ДОМ.РФ стал лучшим проектом года .....	9
НОПРИЗ обновил регламенты ведения НРС и Единого реестра членов СРО .....	10
Органы власти субъектов РФ получили механизм наполнения ФГИС ЦС информацией о ценах оптовых поставщиков стройресурсов .....	10
Лифт – отдельно, монтаж – отдельно: Минстрой предлагает разделить закупку при капремонте МКД .....	11
Эксперты обсудили перспективные решения для цифровизации ЖКХ .....	11
В Петербурге стартует конкурс «Строитель года – 2022» .....	12
В Петербурге отфильтровали предложения горожан по генплану .....	13
Будущих строителей Москвы отправят на стажировку .....	13
Двойников столичных стройобъектов соберут в едином data-центре .....	14
В Махачкале состоялся ежегодный обучающий семинар для сотрудников строительных СРО Северного Кавказа .....	14
Строительные СРО ЦФО провели окружную конференцию .....	16
В Сибири финишировал «Строймастер» .....	16
НОПРИЗ обсудил в Архангельске перспективы комплексного развития территорий .....	17
<b>Законодательство</b> .....	<b>19</b>
Письмо № 43576-АЛ/09 от 30.08.2022 .....	19
Письмо № 42220-АЛ/09 от 23.08.2022 .....	19
ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 27 мая 2022 г. № 962 .....	20
ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 27 мая 2022 г. № 963 .....	20
ПРИКАЗ № 952/пр от 16.12.2021 .....	21
<b>Регионы</b> .....	<b>23</b>
ПИСЬМО от 31.05.2022 г № 2022-05/П843 .....	23
ПРИКАЗ № МКЭ-ОД/22-56 от 27.06.2022 .....	25
Постановление Правительства Ивановской области от 14 июня 2022 г. N 264-п .....	25
Закон Кабардино-Балкарской Республики от 8 июня 2022 г. N 20-РЗ .....	26
Закон Пензенской области от 10 июня 2022 г. N 3833-ЗПО .....	27
<b>Консультации и разъяснения</b> .....	<b>29</b>
<b>Новости компании и наших партнеров</b> .....	<b>31</b>
Новые курсы Autodesk Civil 3D (Дороги и Ген. План) .....	31
Минстрой РФ опубликовал дополнения к индексам изменения сметной стоимости за 3 квартал 2022 года .....	31
Еженедельный бюллетень «Ассистент строителя» № 4 (514) за август 2022 года .....	31
Подключайтесь к Партнерской программе ИПАП и зарабатывайте деньги! .....	32
<b>Обучение</b> .....	<b>33</b>

Видео-урок №6 /5.0 Тема 6: Форма Акт выполненных работ .....	33
Теория: Сметное дело в строительстве.....	33
ВМ-сметчик.....	34
Основы компьютерного проектирования в программном комплексе AutoCAD .....	35
Расписание курсов ИПАП.....	35
Постоянные скидки в разделе «Акции».....	37
<b>Техническая поддержка .....</b>	<b>39</b>

# Выпуски нормативных баз

---

## Уважаемые Клиенты и Партнеры!

В период с 29 августа по 2 сентября 2022 года в сметно-нормативную базу были внесены следующие изменения:

### **Обновлены базы:**

1. В Тех.часть добавлены индексы Минстроя РФ за 3 кв.2022: письмо №42220-АП/09 от 23.08.2022.
2. В Тех.часть Общая часть базы на Проектные работы добавлены индексы за 3 кв. 2022 на основании письма Минстроя России № 39010-ИФ/09 от 05.08.2022.

### **Созданы базы:**

1. ФСНБ ред. 2022 ДИЗ N1.
2. УНЦС ред. 2022 ДИЗ№1.
3. Ежемесячные Индексы ТЕР Ленинградская область ред. 2014 август 2022.
4. Ежемесячные ССЦ ТЕР Ленинградская область ред. 2014 август 2022.
5. Индексы август 2022 ТСН Москва глава 13-2.
6. Индексы ТСН-2001 Москва август 2022 (Мосгосэкспертиза).
7. Ежемесячные индексы к ТЕР Московская область ред. 2014 август 2022.
8. Ежемесячные индексы к ФЕР-2001 (ред.2020) для Московской области за август 2022.
9. Ежемесячные индексы к ФЕР-2001 (ред.2017) для Московской области за август 2022.
10. Ежемесячные индексы к ФЕР-2001 (ред.2014) для Московской области за август 2022.
11. База Индексы Минстроя РФ 3 кв. 2022 в соответствии с документом: письмо №42220-АП/09 от 23.08.2022 (поставляется только в формате ПП SW 5.0).
12. Индексы и ТССЦ к ТСНБ ТЕР-2001 Ярославской области август 2022.
13. Индексы к ФЕР-2001 ред. 2020 Ярославская обл. август 2022 (Стройинформресурс).
14. Ежемесячные индексы к ТЕР-2001 ред. 2014 Новгородской области август 2022.
15. ССЦ 2 квартал и 3 квартал 2022 Челябинск (внебюджет).
16. ССЦ и Индексы Владимирская область к ФЕР ред. 2020 3 квартал 2022.

### Минстрой России утвердил вторые дополнения и изменения к ФСНБ-2022



Минстрой России приказом № 703/пр от 26 августа 2022 года утвердил вторые дополнения и изменения в новую федеральную сметную нормативную базу ФСНБ-2022. Они вступят в действие одновременно с ФСНБ-2022 30 декабря 2022 года.

Дополнения и изменения реализованы во исполнение пункта 2.1 Плана мероприятий по совершенствованию ценообразования в строительной отрасли Российской Федерации, утвержденного Заместителем Председателя Правительства Российской Федерации Маратом Хуснуллиным от 10.12.2020 № 11789п-П16.

В состав второго пакета дополнений и изменений в сметно-нормативную базу ФСНБ-2022 включено 339 новых сметных норм. В том числе 115 сметных норм разработаны инициаторами в соответствии с Порядком утверждения сметных нормативов, утвержденным приказом Минстроя России от 13.01.2020 № 2/пр.

28 сметных норм разработаны Главгосэкспертизой России. 196 сметных норм сформированы в рамках реализации Плана мероприятий по взаимодействию Минстроя России, Главгосэкспертизы и Правительства Москвы (в лице Комитета города Москвы по ценовой политике в строительстве и государственной экспертизе проектов – Москомэкспертизы) и Плана мероприятий по взаимодействию Минстроя России, Минтранса России и Главгосэкспертизы России по гармонизации государственных сметных нормативов и отраслевых сметных норм.

Кроме того, текущие изменения и дополнения к ФСНБ-2022 предусматривают включение 408 новых строительных ресурсов в сборник «Федеральные сметные цены на материалы, изделия, конструкции и оборудование, применяемые в строительстве в базисном уровне цен» (ФСБЦ). 1163 актуализированных строительных материала и 10 ресурсов предложено к удалению. Также предусмотрено изменение в сборнике «Сметные цены на эксплуатацию машин и механизмов в базисном уровне цен» 29 машин и механизмов (2 позиции добавлено, 26 – внесены изменения, 1 – удалена).

Подробнее с внесенными изменениями можно ознакомиться на сайте федеральной государственной информационной системы ценообразования в строительстве (ФГИС ЦС) по ссылке. Кроме того, ФГИС ЦС содержит форму для направления замечаний и предложений к ФСНБ-2022, не предполагающую предоставление ответа. Все поступающие предложения и замечания будут отработаны и, при необходимости, учтены в очередных дополнениях и изменениях в ФСНБ-2022.

Обращаем внимание, что для разработчиков сметных программных комплексов на сайте ФГИС ЦС в ближайшее время будет размещена ФСНБ-2022 в формате открытых данных с учетом дополнений и изменений №№ 1 и 2.

Ознакомиться с приказом Минстроя России от 26 августа 2022 года № 703/пр и скачать его возможно на официальном сайте [ФГИС ЦС](http://fgis-cs.ru).

Источник: <http://ancb.ru/>  
02.09.2021

## Открыта регистрация на IX Международный строительный форум и выставку 100+ TechnoBuild

IX Международный строительный форум и выставка 100+ TechnoBuild состоится в «Екатеринбург-Экспо» с 18 по 21 октября 2022 года. Это крупнейшее в регионах России профильное мероприятие, которое проходит ежегодно с 2014 года при поддержке Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации. Национальное объединение строителей (НОСТРОЙ) традиционно выступает в числе организаторов форума.

В этом году 100+ TechnoBuild впервые будет идти четыре дня и займет три павильона МВЦ «Екатеринбург-Экспо». Выставка объединит более 400 экспонентов.

### **Деловая программа в этом году охватит вопросы:**

- импортозамещения и производства строительных материалов;
- технологического переоснащения предприятий стройиндустрии;
- модернизации производственных мощностей;
- распространения современных технологий производства строительных материалов

Дополнительный день будет посвящен специализированным обучающим семинарам для узких специалистов строительной сферы (сметчиков, инженеров, маркетологов и т.д.) и локальным темам Свердловской области.

Помимо привычных направлений, посетителей ждут новые – кластер дизайна интерьеров, который будет представлен в виде демонстрационных кубов, и конкурс профессионального мастерства среди работников сферы индивидуального домостроения.

Кластер «Комфортная городская среда» снова будет оформлен в виде парка с озеленением, детскими и спортивными площадками, малыми архитектурными формами. Несмотря на конец октября, в нем будет много зелени.

Рядом в конференц-зале все четыре дня будут идти Форум по дизайну интерьеров и Форум благоустройства.

Также по традиции состоится конкурс профессионального мастерства среди специалистов по монтажу систем кондиционирования Building Climate Expert.

Для участия необходимо:

- заполнить форму регистрации;
- получить подтверждение регистрации с билетом участника по электронной почте;
- предъявить билет участника в бумажном или электронном виде на стойке регистрации в «Екатеринбург-Экспо».

Форма регистрации является универсальной для посещения форума и выставки. После регистрации вы получите доступ в Личный кабинет участника с возможностью формирования состава делегации.

**Участие бесплатное. [Зарегистрироваться на форум](#)**

Источник: <https://nostroy.ru>  
02.09.2022

## Требования пожарной безопасности к навесным фасадам зданий введены в РФ

Требования пожарной безопасности к навесным фасадам зданий и строительным материалам для их установки при монтаже и ремонте впервые вступят в силу на территории России с 1 сентября 2022 года.



*"Утвердить и ввести в действие с 1 сентября 2022 года свод правил "Навесные фасадные системы с воздушным зазором. Обеспечение пожарной безопасности при монтаже, эксплуатации и ремонте", - говорится в приказе МЧС России.*

Кроме того, документ устанавливает требования в области пожарной безопасности к строительным материалам, которые используются при монтаже и ремонте фасадных конструкций зданий и сооружений.

Как полагают в ведомстве, введение обязательных требований к фасадам и строительным материалам для них позволит не только сократить количество пожаров, но и минимизировать возможные от них последствия.

Источник: <https://asninfo.ru>  
02.09.2022

## Стройотрасль нацелилась на технологический суверенитет

НОСТРОЙ анонсировал проведение 22 сентября научно-технической конференции «Технологический суверенитет. Строительство и инновации». Главная тема мероприятия – импортозамещение в сфере строительства. Организаторы – Минстрой, НОСТРОЙ и НИЦ «Строительство».



Конференция станет площадкой для экспертного обсуждения вопросов, связанных с формированием принципиально нового подхода к развитию и внедрению отечественных инновационных технологий и материалов, поддержкой экспериментальных разработок, реформированием взаимоотношений науки, бизнеса, финансовых институтов и органов власти с целью достижения технологической независимости в отрасли.

В рамках конференции планируется обсудить потребности строительной отрасли в новых технологиях, возможности создания в стране новых предприятий – производителей стройматериалов, технологические стартапы и перспективные научно-исследовательские разработки по импортозамещению материалов и технологий, а также координацию долгосрочных планов строительной отрасли и отраслевой науки.

Среди спикеров и участников конференции — представители и эксперты Минстроя и Минпромторга, ФАУ «ФЦС», Главгосэкспертизы России, госкорпораций «Росатом» и «Ростех», ИЦ «Сколково», НИЦ «Строительство», НИУ МГСУ, ВЭБ.РФ, ДОМ.РФ, НОСТРОЙ и НОПРИЗ.

К участию в дискуссии приглашают руководителей строительных компаний, технологических стартапов, представителей НИИ и лабораторий, банков, венчурных фондов и т.д. Участникам конференции предложат подписать меморандум о создании Консорциума по выработке технической политики в сфере строительства – с тем, чтобы объединить усилия и развить научный и технологический потенциал строительной отрасли.

Место проведения: г. Москва, АО «НИЦ «Строительство», Рязанский пр., 61.

Дата и время проведения: 22.09.2022, 9:00 – 17:30. Начало регистрации участников: 8:00.

Зарегистрироваться на мероприятие можно [по ссылке](#).

Источник: <http://sroportal.ru>  
01.09.2022

## **Строительная и экологическая госэкспертизы объединились в «одном окне»**



С 1 сентября государственную строительную и экологическую экспертизу проектов капстроительства можно пройти одновременно, – Главгосэкспертиза известила о запуске данной услуги через свою АИС в формате «одного окна».

«Данная мера, как и ряд других решений правительства в ходе последних регуляторных преобразований, направлена на снижение административных барьеров, сокращение сроков строительства и, соответственно, на снижение конечных затрат застройщиков. При этом хочу подчеркнуть: это делается не за счет каких бы то ни было послаблений в части требований экологической безопасности объектов и природоохранных мероприятий», – отметил начальник Главгосэкспертизы России Игорь Манылов.

Над запуском совместной услуги Главгосэкспертиза и Росприроднадзор работали в течение года. Чтобы помочь заявителям научиться эффективно работать с новым инструментом, вместе провели обучающий вебинар. Сегодня ведомства намерены продолжить работу по оптимизации процессов, а также информационно и технически поддерживать пользователей своих информационных систем.

Источник: <http://sroportal.ru>  
01.09.2022

## **Права на построенный объект можно регистрировать в упрощённом порядке**



С сегодняшнего дня, в соответствии со вступившими в силу поправками Градкодекса, у застройщиков появилась возможность регистрировать права на объект капстроительства и ставить его на кадастровый учет на основании разрешения на ввод в эксплуатацию.

«Вступившие в силу поправки существенно упрощают для бизнеса процедуру оформления в собственность здания или сооружения. Мы будем самостоятельно передавать в Росреестр заявления о постановке на кадастровый учет и государственной регистрации прав собственности введенного в эксплуатацию объекта капитального строительства», – сообщил журналистам председатель Мосгосстройнадзора Игорь Войстратенко.

По новым правилам, заявление о постановке на кадастровый учёт и регистрацию прав собственности на объект капстроительства орган госстройнадзора направляет в Росреестр в течение 5 рабочих дней с даты выдачи разрешения на ввод в эксплуатацию. В столице данный процесс обещают автоматизировать.



«Мы будем напрямую взаимодействовать с коллегами. После оформления всех документов застройщик сможет получить соответствующую выписку из Росреестра», — подчеркнул Игорь Войстратенко.

Из новых правил есть исключения. Упрощенный механизм не распространяется на жилые объекты долевого строительства и дома, возведенные жилищно-строительными кооперативами. Также порядок регистрации останется прежним для объектов, по которым между застройщиком и инвестором не достигнуто соглашение о возникновении прав на построенные здания или сооружения.

Источник: <http://sroportal.ru>  
01.09.2022

## Суперсервис «Строим дом» от ДОМ.РФ стал лучшим проектом года

Суперсервис **«Строим дом»** от ДОМ.РФ стал победителем ежегодной премии в области инноваций и достижений финансовой отрасли FINAWARD`22. Экспертный совет присудил ресурсу первое место в номинации «Лучшее решение для маркетплейса или экосистем B2C».



Платформа предназначена для тех, кто планирует строительство индивидуального жилого дома, в том числе с использованием ипотеки. С её помощью можно фактически в один клик запустить строительство: подобрать типовой проект и ипотечную программу, связаться с подрядчиком и банком. Сейчас на площадке представлено около 470 проектов индивидуальных жилых домов и размещена информация о 88 проверенных подрядчиках со всей России. Также здесь собрана базовая аналитика о возведении частного дома в разрезе регионов, запущен ипотечный калькулятор.

«Спрос у населения на постройку частного дома постоянно растет, но не все знают, с чего начинать строительство. Портал организован по принципу маркетплейса, где представлены готовые проекты индивидуального жилья, можно выбрать любой понравившийся проект застройки, связаться с подрядчиком и подать заявку на выгодную программу ипотечного кредитования. Платформа поможет гражданам сократить сроки прохождения необходимых процедур при возведении частного дома, а в конечном итоге будет способствовать развитию рынка жилищного строительства в России», — сообщил журналистам директор Единой информационной системы жилищного строительства Александр Лукьянов.

В планах ДОМ.РФ на ближайшие полтора года – расширить возможности суперсервиса с помощью новых услуг, связанных с приобретением земли, изыскательскими, кадастровыми и проектными работами, оформлением объектов в собственность и т.д. В ближайшее время на «Строим дом» будут запущены ипотечный брокер для программ с господдержкой, каталоги ресурсоснабжающих организаций, кадастровых инженеров и поставщиков стройматериалов, а также сервис для электронного взаимодействия заказчика с другими контрагентами по строительству.

«Суперсервис позволит значительно сократить сроки прохождения необходимых процедур при возведении частного дома и сделать их прохождением простым и понятным процессом для каждого», — оценил возможности платформы замминистра строительства и ЖКХ РФ Константин Михайлик.

Источник: <http://sroportal.ru>  
01.09.2022

## НОПРИЗ обновил регламенты ведения НРС и Единого реестра членов СРО



Национальное объединение изыскателей и проектировщиков разместило в открытом доступе два новых регламента – ведения Единого реестра членов изыскательских и проектных СРО и их обязательствах и Национального реестра специалистов. Оба документа (утверждены 30 июня) вступают в силу 1 сентября – одновременно с обновлёнными положениями Градкодекса о содержании единого реестра и изменённых требованиях к специалистам, внесённым в НРС.

[«Регламент ведения единого реестра сведений о членах саморегулируемых организаций в области инженерных изысканий и в области архитектурно-строительного проектирования и их обязательствах»](#) определяет порядок предоставления сведений в национальное объединение о членах СРО, а также процедуры и сроки электронного документооборота, связанного с ведением и наполнением реестра.

[«Регламент о порядке создания, эксплуатации и ведения Национального реестра специалистов в области инженерных изысканий и архитектурно-строительного проектирования»](#) определяет состав сведений НРС, документы которые специалист должен приложить к заявлению о внесении и полномочия СРО – оператора НРС.

Напомним, что Национальное объединение строителей тоже разместило у себя на сайте [соответствующие регламенты](#), – в НОСТРОЙ его утвердили 16 августа.

Источник: <http://sroportal.ru>  
31.08.2022

## Органы власти субъектов РФ получили механизм наполнения ФГИС ЦС информацией о ценах оптовых поставщиков стройресурсов

С сентября текущего года у органов исполнительной власти субъектов РФ появилась техническая возможность через личные кабинеты ФГИС ЦС передавать информацию об оптовой цене строительных ресурсов, полученной от местных поставщиков.

Данная инициатива о полномочиях регионов по наполнению ФГИС ЦС была реализована по предложению НОСТРОЙ в развитие взаимоотношений региональных властей и саморегулируемых организаций с целью защиты интересов строительных компаний и утверждена постановлением Правительства РФ от 15 апреля 2022 года № 666. Ранее право на внесение информации о цене было только у производителей и поставщиков строительных ресурсов, что затрудняло наполнение ФГИС ЦС.

Теперь региональные власти могут ежеквартально через свой личный кабинет в ФГИС ЦС предоставлять сведения об оптовой цене строительных материалов, изделий, конструкций, оборудования, машин и механизмов, по которой различные оптовые поставщики реализуют их в данном регионе.

Сведения должны предоставляться по установленной форме не позднее последнего числа последнего месяца отчетного квартала. После этого их можно будет использовать при формировании сметных цен строительных ресурсов и расчете индексов изменения сметной стоимости строительства по однородным группам стройресурсов.

Целью введения данной нормы является расширение перечня источников информации о стоимости строительных ресурсов, для увеличения наполняемости ФГИС ЦС и повышения точности расчетов сметных цен строительных ресурсов.

Напомним, что в 2023 году планируется переход на ресурсно-индексный метод определения сметной стоимости строительства и ФГИС ЦС является основой перехода на ресурсно-индексный метод определения сметной стоимости строительства. Основными показателями ФГИС ЦС является перечень юридических лиц и ИП и номенклатура основных ценообразующих ресурсов.

Переход на ресурсно-индексный метод позволит увеличить сметную цену в среднем на 10% (на примере объекта образования – детский сад).

Источник: <https://nostroy.ru>  
30.08.2022

## **Лифт – отдельно, монтаж – отдельно: Минстрой предлагает разделить закупку при капремонте МКД**

Минстрой России предлагает повысить эффективность программы замены лифтов в многоквартирных домах, предоставив право региональным операторам капремонта разделять закупку лифтов у производителей и закупку монтажных работ. Министерство подготовило на сей счёт соответствующий [проект](#) постановления правительства.



В настоящее время это одна закупочная процедура: по результатам конкурса выбирается либо завод, который сам монтирует свой лифт, либо монтажная организация, которая приобретает лифт у производителя и его устанавливает. В министерстве считают, что, разделив закупку на две части, можно сократить расходы и ускорить процесс. При этом обязательные условия — наличие на замену лифта проектной документации, включение дома в план капремонта и утверждение порядка хранения и учета закупаемых лифтов до их замены.

Источник: <http://sroportal.ru>  
30.08.2022

## **Эксперты обсудили перспективные решения для цифровизации ЖКХ**

Эксперты отрасли обсудили опыт успешных решений цифровизации строительного процесса в девелопменте в ходе конференции «Цифровизация в жилом девелопменте. Стадия Строительство».



С приветственным словом к участникам обратился заместитель Министра строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации Константин Михайлик.

Сегодня Минстрой России ведёт доработку отечественных комплексных цифровых решений для объектов строительства, эффективных и технологически совместимых сервисов. Итогом такой работы должно стать решение, покрывающее все этапы жизненного цикла объектов капитального строительства (ОКС).

*«Приоритетным направлением нашей работы остаётся ориентированность на потребителя - гражданина страны, повышение его комфорта. Развитие цифровых компетенций — это тот инструмент, который позволит быстро и эффективно перестроить существующую систему работы», - отметил Константин Михайлик.*

Ведомство планирует работу по развитию и расширению применения технологий информационного моделирования (ТИМ), а также внедрению «Цифровых двойников» в эксплуатации многоквартирных домов (МКД).

Кроме того, автоматизация процессов и обеспечение непрерывной полноценной эксплуатации недвижимости с применением ТИМ обеспечит поддержку организационно-технологических процессов. В свою очередь, развитие сервисов цифровизации ЖКХ многоквартирных домов даст возможность изменить сам подход к эксплуатации МКД. На основе данных о жизни дома можно осуществлять цифровое управление хозяйством.

Одним из перспективных ИТ-решений для сферы ЖКХ является проект «Цифровой Омбудсмен Жителя». Он формирует цифровой паспорт дома, учитывая всю соответствующую документацию и ее обновления.

Источник: <https://asninfo.ru>  
29.08.2022

## **В Петербурге стартует конкурс «Строитель года – 2022»**



В Петербурге стартовал прием заявок на участие в крупнейшем ежегодном профессиональном конкурсе «Строитель года — 2022». Инициатор и организатор конкурса – СРО «Объединение строителей Санкт-Петербурга». Победителей - лучшие проекты, компании и их руководителей — определяют горожане и профессиональное жюри.

Ежегодный профессиональный конкурс «Строитель года» проводится среди профессионалов рынка с 2003 года. Его цель — привлечь внимание властей и жителей города к наиболее интересным и современным проектам на строительном рынке.

Номинации каждый год актуализируются в соответствии с духом времени. В этом году их восемь. Лучший проект года, ожидаемый проект следующего года и проект благоустройства выберут путем голосования петербуржцы. А представители экспертного жюри определяют лучшую строительную компанию, компанию — лидера импортозамещения и лучшую компанию в сфере исполнения госзаказа.

Есть и две персональные награды: эксперты выберут самого эффективного менеджера отрасли, а также руководителя, за долгие годы работы внесшего значительный вклад в дело развития строительного сектора Санкт-Петербурга.

Заявки на конкурс будут приниматься в течение месяца — с 1 по 30 сентября. Затем стартует голосование профессионального жюри и горожан (горожане проголосуют на портале «Фонтанка.ру»). Победителей объявят и наградят в ноябре.

Источник: <http://sroportal.ru>  
02.09.2022

## В Петербурге отфильтровали предложения горожан по генплану

Комитет по градостроительству и архитектуре Санкт-Петербурга [опубликовал заключение](#) о результатах общественного обсуждения проекта нового генерального плана. Проект генплана в Петербурге обсуждали месяц, а предложения от горожан принимались только неделю — с 4 по 10 августа.



В документе, опубликованном КГА, перечислено около 10 тысяч предложений, собранных за неделю. Каждое из них помечено резолюцией: либо предложение относится к предмету проекта изменений в Генплан и его целесообразно учитывать при рассмотрении документа, либо нет.

«Деловой Петербург» насчитал сотни отрицательных резолюций. Они вынесены в тех случаях, когда в обращении нет предложения по внесению конкретного изменения в Генплан. Например, рассматривать предложение о прекращении любой уплотнительной застройки в историческом центре чиновники отказались. Отказано петербуржцам и в просьбе скорректировать Правила землепользования и застройки. В то же время в списке фигурирует целый ряд новых девелоперских проектов, — отклонить по формальному признаку их чиновники не смогли.

Теперь предложения по генплану предстоит рассмотреть специально сформированной комиссии, затем проект внесут в Законодательное собрание. По плану Смольного, новый Генплан Петербурга должен быть принят до конца текущего года.

Источник: <http://sroportal.ru>  
29.08.2022

## Будущих строителей Москвы отправят на стажировку

В столичном стройкомплексе составили план проведения стажировок студентов профильных колледжей на строительных предприятиях в 1 семестре нового учебного года.



В этом году в проекте примут участие семь строительных организаций: ООО «Спецград», ООО «Ноль Один Групп», ООО «Прайдекс Констракшн», ООО «ИБТ», ООО «Базстрой», ООО «КА-ГРУПП» и АО «ПИК-Индустрия». На стажировку на предприятия отправятся будущие отделочники, сантехники, каменщики, электромонтажники, электромонтеры, наладчики контрольно-измерительных приборов и автоматики. Стажеров переведут на индивидуальный график обучения, что даст им возможность полноценной работы на объектах. На стройобъектах их будут курировать опытные наставники, за труд будут платить зарплату.

«Стажировки — самый короткий путь к освоению профессии на этапе обучения с полным погружением в процесс строительства, — отмечает глава Департамента градостроительной политики Москвы Сергей Лёвкин. — Более половины прошедших стажировку в прошлом году получили работу по профессии наравне с опытными сотрудниками».

Проект стажировок для обучающихся в колледжах по востребованным рабочим профессиям запустили в сентябре прошлого года. За год стажировку на стройобъектах Москвы прошли 190 учащихся и 3 преподавателя спецдисциплин. В проекте участвовали компании «Спецград» и «ПИК-Индустрия», обеспечившие стажерам современные условия труда, нацеленные на «бережливое производство» — применение эффективных технологий, экономию материалов и повышение производительности труда.

Данное направление будут развивать и совершенствовать. «Город заинтересован в притоке в отрасль молодых квалифицированных специалистов. Обеспеченность отрасли кадрами становится залогом своевременного, а, главное, качественного исполнения всех поставленных задач», – отметили в департаменте градполитики.

Источник: <http://sroportal.ru>  
01.09.2022

## **Двойников столичных стройобъектов соберут в едином data-центре**



Департамент строительства Москвы создаёт единый data-центр для хранения «цифровых двойников» строительных объектов. Данную информацию можно будет использовать при реализации новых проектов, сообщил журналистам глава департамента Рафик Загрутдинов.

По словам Загрутдинова, появление data-центра – это логическое продолжение планомерной цифровизации столичного стройкомплекса. Два года назад в департаменте сформировали центр компетенций, набрали в штат 70 человек, разработали методологию ТИМ-проектирования, создали стандарты для рынка, получив в ответ программные продукты... Около 70 объектов департамента проектируются сегодня с применением технологий информационного моделирования. Ровно столько же появилось «цифровых двойников» объектов (с инженерными сетями и коммуникациями).

«Следующим шагом будет создание единого data-центра, для того чтобы все проекты хранились в одном месте, а информация из них могла с легкостью использоваться при строительстве новых объектов», — цитирует Загрутдинова ТАСС.

Кстати, проектируют московские объекты исключительно на российском софте, — он создавался «с нуля», под местную специфику, с учётом требований действующего законодательства. Заказчик с подрядчиком контактирует только в электронном виде, — для простоты общения проводятся бесплатные семинары и открывается доступ к ресурсам департамента.

«Стройкомпаниям остается только выиграть конкурс, — отметил Загрутдинов. — Работая с профессиональным заказчиком, они становятся профессиональными подрядчиками. Департамент строительства стал пилотом в части подобного подхода: с нашей подачи сначала были внесены правки в регламенты и нормативы правительства Москвы, а затем и в федеральное законодательство, что позволит Минстрою России внедрять цифровой подход на территории всей страны».

По словам Загрутдинова, столичный опыт может быть интересен даже зарубежным специалистам, потому как ни применяемый подход (то бишь технология), ни используемые департаментом продукты аналогов в мире не имеют.

Источник: <http://sroportal.ru>  
31.08.2022

## **В Махачкале состоялся ежегодный обучающий семинар для сотрудников строительных СРО Северного Кавказа**

[Содержание](#)



Образовательная программа повышения квалификации «Эксперт в области саморегулирования в строительстве» для сотрудников саморегулируемых организаций членов НОСТРОЙ по Северо-Кавказскому федеральному округу прошла в столице Республики Дагестан с 30 по 31 августа. Участниками обучающего курса стали представители всех саморегулируемых организаций СКФО.

Координатор НОСТРОЙ по СКФО Фидар Кудзоев, открывший семинар, заявил, что в новых экономических условиях произошел ряд изменений в законодательстве, касающихся строительной отрасли, и для ее устойчивого развития необходимо объединить усилия. Он обратил особое внимание участников семинара на те нововведения, которые вступают в силу с 1 сентября 2022 года и относятся к деятельности саморегулируемых организаций в строительстве. Фидар Кудзоев подчеркнул, что именно от подходов, выработанных НОСТРОЙ, зависит эффективность системы саморегулирования в строительстве и задача СРО – грамотно воспользоваться предложенными инструментами.

Директор Правового департамента НОСТРОЙ Виктория Панарина сообщила, что с учетом изменения законодательства Российской Федерации в части ведения Единого реестра членов СРО, Национальным объединением строителей запущен обновленный сервис реестра. Изменения также коснулись и Национального реестра специалистов в области строительства. Виктория Панарина пояснила, что мероприятия, подобные этому семинару, позволяют донести позицию законодателя до сотрудников СРО, ответить на вопросы и урегулировать недочеты, которые возникают в процессе работы.

Заместитель руководителя аппарата НОСТРОЙ – директор Департамента информационных технологий и анализа данных нацобъединения Валерий Карпов детально рассказал об усовершенствовании Единого реестра сведений о членах саморегулируемых организаций и их обязательствах, продемонстрировав интерфейс сервиса с подробной информацией о работе новых опций.

Заместитель директора Департамента реестра НОСТРОЙ – начальник управления Единого реестра членов Ассоциации Департамента реестра НОСТРОЙ Глеб Маркелов рассказал о Регламенте ведения единого реестра сведений о членах саморегулируемых организаций в области строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства и их обязательствах, который был утвержден Советом НОСТРОЙ 16 августа.

На семинаре также был затронут вопрос использования возможности пересмотра стоимости контрактов, предусмотренной постановлением Правительства РФ №1315. О проблемах, связанных с использованием этого механизма в регионах, в том числе Северо-Кавказского федерального округа, по видео-конференц-связи рассказала заместитель директора Департамента ценообразования в строительстве НОСТРОЙ Ирина Несмачных. Кроме того, она подробно остановилась на новых перспективах и преимуществах ресурсного метода определения сметной стоимости определения цены контрактов.

В рамках семинара были рассмотрены и вопросы цифровой трансформации в строительстве, в частности – реализации постановления Правительства РФ № 331, обязывающего все компании, задействованные в строительстве, с 1 января 2023 года перейти на технологии информационного строительства (ТИМ). Напомним, что Национальному объединению строителей поручено проанализировать, насколько существующий отечественный софт удовлетворяет запросам бизнеса. В свою очередь Антон Глушков на всероссийском селекторном часе 25 августа поручил СРО подготовить свои замечания и предложения, которые планируется обсудить в рамках деловой программы НОСТРОЙ на полях II Международного чемпионата профессионального

мастерства в сфере промышленного строительства в Казани с 5 по 8 октября 2022 года. Изучением этого вопроса сейчас занимаются СРО Северного Кавказа.

По завершению двухдневного обучения слушатели семинара прошли аттестацию и получили удостоверения о повышении квалификации.

Источник: <https://nostroy.ru>  
02.09.2022

## Строительные СРО ЦФО провели окружную конференцию



Центральный федеральный округ достойно подготовился к системному проведению независимой оценки квалификации строительных специалистов. В настоящее время в действие введено 5 центров оценки квалификации и 8 экзаменационных центров, готовятся к открытию ещё 4 ЦОКа. С 1 сентября процедура НОК в округе благополучно стартует. Об этом на окружной конференции строительных СРО, состоявшейся 30 августа, сообщил координатор НОСТРОЙ по ЦФО Алексей Подлуцкий.

Центральный округ готов к проведению НОК, подтвердил по видеосвязи вице-президент НОМТРОЙ и председатель СПК Александр Ишин. Все центры технически оснащены, решены логистические вопросы, проведена апробация программы для проведения НОК. Сейчас актуализируются оценочные средства и упрощается практическая часть экзамена – она, как выяснилось в ходе тестирования программы, вызвала особые трудности.

Также в ходе окружной конференции саморегуляторов ознакомили с новыми регламентами ведения НРС и Единого реестра членов СРО, озадачили необходимостью правок внутренних документов (типовые формы документов для СРО в НОСТРОЙ уже подготовили) и призвали усилить работу по популяризации рабочих профессий (в рамках конкурса профмастерства «Строймастер»), пересчёту заключённых контрактов (в связи с ростом цен на стройматериалы) и внедрению на стройках ТИМ (технологий информационного моделирования).

Источник: <http://sroportal.ru>  
01.09.2022

## В Сибири финишировал «Строймастер»



В Сибирском федеральном округе финишировал «Строймастер». Финал окружного этапа конкурса профмастерства состоялся в Томске 25 — 26 августа. В ходе двухдневных соревнований определились лучшие в Сибири каменщики, штукатуры, сварщики и монтажники каркасно-обшивных конструкций.

В окружном этапе конкурса принимали участие 27 представителей строительных компаний из Новосибирска, Барнаула, Кемерово, Омска, Томска, Абакана, Иркутска и Красноярска. Площадки для состязаний строительных мастеров предоставили Томский коммунально-строительный колледж и Западно-Сибирский аттестационный центр Национального агентства контроля и сварки. Материалами конкурсантов



обеспечила компания КНАУФ, она же в качестве бонуса предоставила монтажникам возможность поработать в виртуальной реальности – смонтировать перегородки на VR-тренажере.

Победителей награждали в Томском государственном архитектурно-строительном университете — с участием ректора вуза Виктора Власова, заместителя руководителя аппарата НОСТРОЙ Виталия Ерёмкина и координатора НОСТРОЙ по СФО Максима Федорченко.

Лучшим штукатуром Сибири был признан Фёдор Макаров из Томской области (ООО «СПЕКТР-М»), лучшим монтажником – Вячеслав Филиппов из Алтайского края (ИСК «РУСИЧ»), лучшим каменщиком – Александр Гордеев из Омской области (СМУ-5 Стройбетон «Восточное»), лучшим сварщиком – Николай Вязигин из Кемеровской области (АО «ЕВРАЗ ЗСМК»)

Призеров во всех конкурсных номинациях наградили дипломами, почетными грамотами и денежными призами. Победители получили по 50 тысяч рублей, серебряные призеры – 35 тысяч и бронзовые — 15 тысяч рублей. В октябре лучшие строимастера Сибири отправятся в Казань – на финал Национального конкурса профмастерства «Строймастер».

Источник: <http://sroportal.ru>  
30.08.2022

## **НОПРИЗ обсудил в Архангельске перспективы комплексного развития территорий**



НОПРИЗ провёл в Архангельске конференцию, посвящённую комплексному развитию территорий. Личное участие в ней принял Михаил Посохин: говорил о стратегическом планировании в городском управлении и городской застройке, комплексном развитии территорий как способе решения поставленных президентом страны задач по улучшению жизни россиян и индустриальном малоэтажном строительстве как наиболее перспективном направлении КРТ.

По словам Михаила Посохина, с подачи НОПРИЗ руководством страны были приняты важные решения, направленные на устранение барьеров, препятствующих сбалансированному подходу к развитию территорий, и на сокращение инвестиционно-строительного цикла объектов капитального строительства. Законодательно были определены этапы реализации проекта для всего строительного цикла, начиная от получения земельного участка и заканчивая регистрацией права собственности на построенный объект. Для всех видов строительства сформирован универсальный перечень из 32 административных процедур. Сегодня профсообщество изыскателей, проектировщиков и строителей в тесном взаимодействии с Минстроем России реализует поставленную правительством задачу по формированию заказа для строительной отрасли на основе документов пространственного планирования, параллельно обеспечивающих развитие промышленности строительных материалов, а также формирование транспортного и логистического каркасов.

Стоящий перед отраслью комплекс задач способны решать только высококвалифицированные специалисты. А подготовкой кадров, формированием востребованных профессиональных компетенций и оценкой их уровня должны заниматься профессионалы, объединенные системой саморегулирования, считает

Михаил Посохин. Поэтому кадровый вопрос — ключевой в деятельности НОПРИЗ, отметил он.

Кстати, в Архангельской области уже разработали план развития двух десятков территорий, воплощать который региональные власти намерены без привлечения федеральных средств. Пять пилотных проектов уже запущено, область активно расселяет аварийное жильё и готова к новым экспериментам.

«Архангельск готов стать экспериментальной площадкой по внедрению и использованию отечественных IT-технологий, а также по решению вопроса кадрового обеспечения, — сообщил зампред областного правительства Дмитрий Рожин. — Здесь мы видим перспективу в организации и внедрении системы профориентации “школа – профессиональные учебные заведения – трудоустройство по выбранной специальности”».

Также в ходе конференции обсуждались вопросы цифровизации и ГЧП, независимой оценки квалификации и роли инженерных изысканий в КРТ. Об опыте взаимодействия власти и бизнеса в ходе комплексного развития территорий рассказал коллегам руководитель BIM-центра Новгородской области Алексей Агафонов. А «под занавес» директор высшей инженерной школы САФУ Сергей Аксёнов представил проект «Студенческий кампус мирового уровня».

Источник: <http://sroportal.ru>  
29.08.2022

## Законодательство

---

### МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО- КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ (МИНСТРОЙ РОССИИ)

#### Письмо № 43576-АЛ/09 от 30.08.2022

В рамках реализации полномочий Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере нормирования и ценообразования при проектировании и строительстве Минстрой России в дополнение к письмам от 5 августа 2022 г. № 39010-ИФ/09, от 15 августа 2022 г. № 40506-ИФ/09, от 23 августа 2022 г. № 42220-АЛ/09 (далее - Письма Минстроя России) сообщает о рекомендуемой величине индексов изменения сметной стоимости строительства в III квартале 2022 года, в том числе величине индексов изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ, индексов изменения сметной стоимости пусконаладочных работ, индексов изменения сметной стоимости прочих работ и затрат, индексов изменения сметной стоимости оборудования (далее - Индексы).

Указанные Индексы разработаны к сметно-нормативной базе 2001 года в соответствии с положениями Методики расчета индексов изменения сметной стоимости строительства, утвержденной приказом Минстроя России от 5 июня 2019 г. № 326/пр, органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации за II квартал 2022 года с учетом прогнозного показателя инфляции, установленного Минэкономразвития России, с использованием данных ФАУ «Главгосэкспертиза России».

Одновременно сообщается, что Индексы для субъектов Российской Федерации, которые отсутствуют в Приложениях к настоящему письму и Письмам Минстроя России, будут сообщены дополнительно.

Приложение: на 38 л. в 1 экз.

И.о. Министра                    А.Н. Ломакин

Исп.: Хохрин Е.М., Тел. (495) 647-15-80, доб. 56028

### МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ (МИНСТРОЙ РОССИИ)

#### Письмо № 42220-АЛ/09 от 23.08.2022

В рамках реализации полномочий Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере нормирования и ценообразования при проектировании и строительстве Минстрой России в дополнение к письмам от 5 августа 2022 г. № 39010-ИФ/09, от 15 августа 2022 г. № 40506-ИФ/09 (далее - Письма Минстроя России) сообщает о рекомендуемой величине индексов изменения сметной стоимости строительства в III квартале 2022 года, в том числе величине индексов изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ, индексов изменения сметной стоимости пусконаладочных работ, индексов изменения

сметной стоимости прочих работ и затрат, индексов изменения сметной стоимости оборудования (далее - Индексы).

Указанные Индексы разработаны к сметно-нормативной базе 2001 года в соответствии с положениями Методики расчета индексов изменения сметной стоимости строительства, утвержденной приказом Минстроя России от 5 июня 2019 г. № 326/пр, с использованием данных ФАУ «Главгосэкспертиза России», органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации за II квартал 2022 года с учетом прогнозного показателя инфляции, установленного Минэкономразвития России.

Одновременно сообщается, что Индексы для субъектов Российской Федерации, которые отсутствуют в Приложениях к настоящему письму и Письмам Минстроя России, будут сообщены дополнительно.

Приложение: на 32 л. в 1 экз.

И.о. Министра                      А.Н. Ломакин

Исп.: Хохрин Е.М., Тел. (495) 647-15-80, доб. 56028

**ПРАВИТЕЛЬСТВО РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**  
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 27 мая 2022 г. № 962**  
**МОСКВА**

**О внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации  
от 15 сентября 2020 г. № 1431**

Правительство Российской Федерации **постановляет**:

Утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся в постановление Правительства Российской Федерации от 15 сентября 2020 г. №1431 "Об утверждении Правил формирования и ведения информационной модели объекта капитального строительства, состава сведений, документов и материалов, включаемых в информационную модель объекта капитального строительства и представляемых в форме электронных документов, и требований к форматам указанных электронных документов, а также о внесении изменения в пункт 6 Положения о выполнении инженерных изысканий для подготовки проектной документации, строительства, реконструкции объектов капитального строительства" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2020, № 39, ст. 6030; 2022, № 10, ст. 1531).

Председатель Правительства Российской Федерации

М. Мишустин

**ПРАВИТЕЛЬСТВО РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**  
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 27 мая 2022 г. № 963**  
**МОСКВА**

**О внесении изменений в Положение о составе разделов проектной  
документации и требованиях к их содержанию и признании утратившими силу  
отдельных положений некоторых актов Правительства Российской Федерации**

[Содержание](#)

Правительство Российской Федерации **постановляет:**

Утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся в Положение о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию, утвержденное постановлением Правительства Российской Федерации от 16 февраля 2008 г. №87 "О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2008, № 8, ст. 744; 2009, № 21, ст. 2576; №52, ст. 6574; 2010, № 16, ст. 1920; №51, ст. 6937; 2011, №8, ст. 1118; 2012, №32, ст.4571; 2013, №20, ст. 2478; №32, ст. 4328; 2014, № 14, ст. 1627; 2015, №31, ст. 4700; 2016, №5, ст. 698; №48, ст. 6764; 2017, №6, ст. 942; № 19, ст. 2843; №21, ст. 3015; №29, ст. 4368; №38, ст. 5619; № 51, ст. 7839; 2018, № 18, ст. 2630; № 39, ст. 5970; 2019, № 28, ст. 3788; 2020, № 2, ст. 190; № 18, ст. 2916; № 41, ст. 6432; № 52, ст. 8863).

Установить, что изменения, утвержденные настоящим постановлением, не применяются при подготовке проектной документации, если задание застройщика или технического заказчика на проектирование, предусматривающее подготовку этой проектной документации, утверждено до 1 сентября 2022 г.

Признать утратившими силу отдельные положения актов Правительства Российской Федерации по перечню согласно приложению.

Настоящее постановление вступает в силу с 1 сентября 2022 г.

Председатель Правительства Российской Федерации

М. Мишустин

**МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО  
ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ  
(МИНСТРОЙ РОССИИ)**

**ПРИКАЗ № 952/пр от 16.12.2021**

**Москва**

**Об утверждении Изменения № 2 к СП 18.13330.2019 «Производственные  
объекты. Планировочная организация земельного участка (СНиП П-89-80\*  
«Генеральные планы промышленных предприятий»)»**

В соответствии с Правилами разработки, утверждения, опубликования, изменения и отмены сводов правил, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 1 июля 2016 г. № 624, подпунктом 5.2.9 пункта 5 Положения о Министерстве строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 18 ноября 2013 г. № 1038, пунктом 13 Плана разработки и утверждения сводов правил и актуализации ранее утвержденных строительных норм и правил, сводов правил на 2021 г., утвержденного приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 1 марта 2021 г. № 99/пр (в редакции приказов Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 19 апреля 2021 г. №236/пр, от 20 мая 2021 г. № 312/пр, от 2 августа 2021 г. № 524/пр, от 16 ноября 2021 г. № 833/пр), п р и к а з ы в а ю :

1. Утвердить и ввести в действие через 1 месяц со дня издания настоящего приказа прилагаемое Изменение № 2 к СП 18.13330.2019 «Производственные объекты. Планировочная организация земельного участка («СНиП П-89-80\* Генеральные планы промышленных предприятий»)», утвержденному приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 17 сентября 2019 г. №

544/пр.

2. Департаменту градостроительной деятельности и архитектуры Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации:

а) в течение 15 дней со дня издания приказа направить утвержденное Изменение № 2 к СП 18.13330.2019 «Производственные объекты. Планировочная организация земельного участка («СНиП II -89-80\* Генеральные планы промышленных предприятий»)) на регистрацию в федеральный орган исполнительной власти в сфере стандартизации;

б) обеспечить опубликование на официальном сайте Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» текста утвержденного Изменения № 2 к СП 18.13330.2019 «Производственные объекты. Планировочная организация земельного участка («СНиП II-89-80\* Генеральные планы

промышленных предприятий»)) в электронно-цифровой форме в течение 10 дней со дня регистрации свода правил федеральным органом исполнительной власти в сфере стандартизации.

Министр            И.Э. Файзуллин

## Регионы



### САНКТ-ПЕТЕРБУРГСКИЙ РЕГИОНАЛЬНЫЙ ЦЕНТР ПО ЦЕНООБРАЗОВАНИЮ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ

ПИСЬМО от 31.05.2022 г № 2022-05/П843

Организациям, предприятиям и специалистам  
строительного комплекса Санкт-Петербурга

#### О прогнозных индексах-дефляторах на 2022-2024 гг. при формировании начальной стоимости в ИЮНЕ 2022 года

В целях ориентировки участников инвестиционно-строительного процесса на территории Санкт-Петербурга при формировании и применении твердых договорных (контрактных) цен на объектах строительства, реконструкции и капитального ремонта зданий и сооружений:

— рекомендовать на ИЮНЬ 2022 года ежемесячные прогнозные индексы-дефляторы к общей стоимости строительно-монтажных (ремонтно-строительных) работ в следующих размерах:

Таблица 1.

#### Объекты жилищно-гражданского и промышленного назначения, энергетического хозяйства и прочих видов строительства (за исключением объектов транспортного строительства)

Продолжительность работ (месяц строительства) по окончании	июль 2022	август 2022	сентябрь 2022	октябрь 2022	ноябрь 2022	декабрь 2022	январь 2023	февраль 2023	март 2023	апрель 2023	май 2023	июнь 2023
Прогнозный индекс-дефлятор к стоимости СМР	—	1,018	1,022	1,028	1,032	1,036	1,039	1,041	1,045	1,049	1,053	1,058
Продолжительность работ (месяц строительства) по окончании	июль 2023	август 2023	сентябрь 2023	октябрь 2023	ноябрь 2023	декабрь 2023	январь 2024	февраль 2024	март 2024	апрель 2024	май 2024	июнь 2024
Прогнозный индекс-дефлятор к стоимости СМР	1,060	1,063	1,066	1,070	1,075	1,084	1,091	1,094	1,097	1,107	1,112	1,126

Таблица 2.

#### Объекты транспортного строительства

Продолжительность работ (месяц строительства) по окончании	июль 2022	август 2022	сентябрь 2022	октябрь 2022	ноябрь 2022	декабрь 2022	январь 2023	февраль 2023	март 2023	апрель 2023	май 2023	июнь 2023
Прогнозный индекс-дефлятор к стоимости СМР	—	1,021	1,030	1,040	1,047	1,053	1,059	1,064	1,069	1,074	1,079	1,085
Продолжительность работ (месяц строительства) по окончании	июль 2023	август 2023	сентябрь 2023	октябрь 2023	ноябрь 2023	декабрь 2023	январь 2024	февраль 2024	март 2024	апрель 2024	май 2024	июнь 2024
Прогнозный индекс-дефлятор к стоимости СМР	1,087	1,091	1,096	1,100	1,105	1,115	1,122	1,126	1,129	1,139	1,145	1,158

Прогнозные индексы-дефляторы по объектам транспортного строительства распространяются на строительство, реконструкцию и капитальный ремонт — автомобильных дорог; железных дорог; метрополитенов; железнодорожных и

автодорожных мостов и путепроводов; городских мостов и путепроводов; аэродромов; морских портов и портовых сооружений; объекты речного транспорта, коллекторные тоннели.

#### **ПРИМЕЧАНИЯ.**

Прогнозные индексы-дефляторы могут устанавливаться на нормативный срок строительства (производства работ) до двух лет (24 месяца). Установленные при формировании твердой договорной цены общий индекс-дефлятор и ежемесячные индексы-дефляторы не подлежат корректировке в течение всего срока исполнения договора подряда (контракта).

При нормативном сроке строительства (производства работ) свыше двух лет (24 месяцев), твердая договорная цена устанавливается на срок два года (24 месяца). Согласование с подрядчиком новой предельной договорной цены по объемам работ, подлежащим выполнению на третий и последующие годы, производится с учетом индекса-дефлятора на нормативный срок выполнения переходящих объемов работ, действующего на момент согласования новой твердой договорной цены.

Необходимо предусмотреть согласно п. 179 Методики определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации на территории Российской Федерации (утв. приказом Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр) резерв средств на непредвиденные работы и затраты в размерах, не превышающих:

а) 2 (двух) процентов - для объектов капитального строительства непромышленного назначения;

б) 3 (трех) процентов - для объектов капитального строительства промышленного назначения, линейных объектов;

в) 10 (десяти) процентов - для уникальных, особо опасных и технически сложных объектов капитального строительства, предусмотренных статьей 48.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Условия осуществления расчетов по твердой договорной (контрактной) цене за выполненные работы рекомендуется устанавливать договаривающимися сторонами при заключении договоров подряда по следующим схемам:

- за объект в целом (при сроке строительства до 6 месяцев);
- за выполненные этапы и комплексы работ;
- ежемесячно по проценту выполнения.

Договором подряда может быть предусмотрен аванс подрядчику в размерах не более 30% от договорной цены, который учитывается при взаиморасчетах без начисления индекса-дефлятора.

При осуществлении промежуточных расчетов (за выполненные этапы и комплексы работ; ежемесячно по проценту выполнения) заказчик производит оплату работ в пределах 95% выполненного объема работ. При сдаче объекта и окончательном расчете в пределах твердой (фиксированной) цены, выплачиваются ранее удержанные суммы на промежуточных расчетах.

Стоимость подлежащих оплате подрядчику выполненных этапов работ определяется с учетом тендерного снижения по результатам конкурса по выбору генерального подрядчика на строительство или реконструкцию объектов.

Начальник Центра А. И. Штоколов



**ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ**  
**КОМИТЕТ ГОРОДА МОСКВЫ ПО ЦЕНОВОЙ ПОЛИТИКЕ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ И**  
**ГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЕ ПРОЕКТОВ**  
**ПРИКАЗ № МКЭ-ОД/22-56 от 27.06.2022**

**Об утверждении Сборника 9.5 «Демонстрационные материалы. МРР-9.5.02-22»**

На основании п. 4.2.8 Положения о Комитете города Москвы по ценовой политике в строительстве и государственной экспертизе проектов, утвержденного постановлением Правительства Москвы от 24 февраля 2011 г. № 48-ПП, приказываю:

Утвердить и ввести в действие Сборник 9.5 «Демонстрационные материалы. МРР-9.5.02-22» (Приложение).

Внести изменения в Сборник 1.1 «Общие указания по применению Московских региональных рекомендаций. МРР-1.1.02-19», утвержденный приказом Комитета города Москвы по ценовой политике в строительстве и государственной экспертизе проектов от 08 ноября 2019 г. № МКЭ-ОД/19-67 «Об утверждении Сборника 1.1 Общие указания по применению Московских региональных рекомендаций. МРР-1.1.02-19», изложив пункт 9.5 таблицы 2.1 в следующей редакции:

Сборник	9.5	Демонстрационные материалы	МРР-9.5.02-22	МРР-3.2.40.02-12
---------	-----	----------------------------	---------------	------------------

Признать утратившими силу:

Пункт 43 приложения к приказу Комитета города Москвы по ценовой политике в строительстве и государственной экспертизе проектов от 29 декабря 2016 г. № МКЭ-ОД/16-75 «Об утверждении и введении в действие сборников базовых цен на работы градостроительного проектирования, архитектурно-строительного проектирования и другие виды работ (услуг) в проектировании».

Приказ Комитета города Москвы по ценовой политике в строительстве и государственной экспертизе проектов от 24 декабря 2018 г. № МКЭ-ОД/18-69 «О внесении изменений в Сборник 9.5 «Демонстрационные материалы. МРР-9.5-16»

Заместителю начальника Управления финансового контроля, конкурсных процедур, организационной и плановой работы - начальнику Отдела организационной и плановой работы Горяшко О.И. обеспечить размещение приказа на официальной странице Москомэкспертизы на официальном портале Мэра и Правительства Москвы <http://www.mos.ru/mke/> в установленном порядке.

Контроль за выполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Исполняющий обязанности председателя Комитета  
города Москвы по ценовой политике в строительстве  
и государственной экспертизе проектов

Д.Н. Журавко

**Постановление Правительства Ивановской области от 14 июня 2022 г. N 264-п**

**"Об утверждении адресной программы сноса, реконструкции объектов капитального строительства (за исключением многоквартирных домов), расположенных на земельных участках в границах застроенной территории, в отношении которой осуществляется комплексное развитие территории нежилкой**

[Содержание](#)

## **застройки"**

В соответствии со статьей 65 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 2 Закона Ивановской области от 14.07.2008 N 82-ОЗ "О градостроительной деятельности на территории Ивановской области", постановлением Правительства Ивановской области от 23.09.2021 N 448-п "Об определении сведений, подлежащих включению в решение о комплексном развитии территории в Ивановской области" Правительство Ивановской области постановляет:

Утвердить адресную программу сноса, реконструкции объектов капитального строительства (за исключением многоквартирных домов), расположенных на земельных участках в границах застроенной территории, в отношении которой осуществляется комплексное развитие территории нежилой застройки, согласно приложению к настоящему постановлению.

Губернатор Ивановской области

С.С. Воскресенский

### **Закон Кабардино-Балкарской Республики от 8 июня 2022 г. N 20-РЗ**

**"О внесении изменений в Закон Кабардино-Балкарской Республики "О защите прав и законных интересов граждан - участников долевого строительства многоквартирных домов на территории Кабардино-Балкарской Республики"**

*Принят Парламентом*

*Кабардино-Балкарской Республики 26 мая 2022 года*

#### **Статья 1**

Внести в Закон Кабардино-Балкарской Республики от 17 ноября 2011 года N 96-РЗ "О защите прав и законных интересов граждан - участников долевого строительства многоквартирных домов на территории Кабардино-Балкарской Республики" (Официальный интернет-портал правовой информации ([www.pravo.gov.ru](http://www.pravo.gov.ru))) следующие изменения:

1. В статье 1 слова "на территории Кабардино-Балкарской Республики (далее - доленое строительство)" заменить словами ", а также индивидуальных жилых домов в границах территории малоэтажного жилого комплекса и иных объектов недвижимости по договору участия в долеом строительстве (далее соответственно - доленое строительство, дома, строящиеся на территории Кабардино-Балкарской Республики с привлечением денежных средств граждан)".

2. В статье 5:

1) в наименовании слово "многоквартирных" исключить;

2) в части 1 слова "многоквартирных домов и или (иных) объектов недвижимости" исключить, слова "учет многоквартирных" заменить словом "учет", слова "реестра многоквартирных" заменить словом "реестра", слова "реестр многоквартирных домов" заменить словом "реестр";

3) в части 2:

а) в абзаце первом слова "многоквартирных домов" исключить;

б) в пункте 1 слова "многоквартирных" исключить;

4) часть 3 изложить в следующей редакции:

"3. В реестре подлежат отражению сроки завершения строительства, объемы денежных средств, привлеченных для строительства, степень готовности домов,

направления расходования денежных средств участников долевого строительства.";

5) в части 4 слова "многоквартирных домов" исключить.

3. В статье 6:

1) в наименовании слово "многоквартирных" исключить;

2) в пунктах 1, 2 части 1 слова "многоквартирных домов" исключить.

4. В пунктах 2, 3 статьи 7 слово "многоквартирных" исключить.

## **Статья 2**

Настоящий Закон вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава Кабардино-Балкарской Республики

К. Коков

город Нальчик

8 июня 2022 года

№ 20-РЗ

## **Закон Пензенской области от 10 июня 2022 г. № 3833-ЗПО**

**"О внесении изменений в Закон Пензенской области "О перераспределении отдельных полномочий в сфере градостроительной деятельности между органами местного самоуправления и органами государственной власти Пензенской области"**

*Принят Законодательным Собранием Пензенской области 10 июня 2022 года*

## **Статья 1**

Внести в Закон Пензенской области от 24 ноября 2021 года № 3765-ЗПО "О перераспределении отдельных полномочий в сфере градостроительной деятельности между органами местного самоуправления и органами государственной власти Пензенской области" (Пензенские губернские ведомости, 2021, № 85; 2022, № 19) следующие изменения:

1) абзац первый статьи 2 изложить в следующей редакции:

"Уполномоченные Правительством Пензенской области исполнительные органы Пензенской области (далее - уполномоченные исполнительные органы Пензенской области) осуществляют следующие полномочия органов местного самоуправления в области градостроительной деятельности:";

2) в статье 4:

а) в абзаце втором части 3 слова "В течение переходного периода" исключить;

б) в части 4 слова "исполнительным органом государственной власти Пензенской области в области градостроительной деятельности" заменить словами "уполномоченными исполнительными органами Пензенской области";

в) в части 5 слова "исполнительному органу государственной власти Пензенской области в области градостроительной деятельности" заменить словами "уполномоченным исполнительным органам Пензенской области".

## **Статья 2**

Настоящий Закон вступает в силу по истечении десяти дней после дня его официального опубликования.

Губернатор Пензенской области

О.В. Мельниченко

г. Пенза  
10 июня 2022 года  
N 3833-ЗПО

## Консультации и разъяснения

### Вопросы по ценообразованию в строительстве и порядку расчетов за выполненные работы

#### Вопрос.

Здравствуйтесь, подскажите пожалуйста, в расценку 09-04-016-01 входят ли сами решетки?

#### Ответ.

Расценкой **ФЕР 09-04-016-01** «Установка решеток на окна массой: до 25 кг/м<sup>2</sup>» учтен ресурс **07.1.03.05-0011** «Переплеты оконные, нестандартные, жалюзийные и защитные решетки из горячекатаных, холодногнутых профилей и труб».

#### Состав работ:

1. Сверление отверстий в конструкциях стен с разметкой.
2. Установка анкеров.
3. Установка обрамления из уголка и створок **решетки**.

#### Ресурсы:

Код	Наименование	К-во	Ед.
1-100-32	Затраты труда рабочих (Средний разряд — 3,2)	57.13	чел.-ч
2	Затраты труда машинистов	7.08	чел.-ч
91.05.05-015	Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	6.85	маш.-ч
91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	0.23	маш.-ч
91.17.04-042	Аппараты для газовой сварки и резки	0.92	маш.-ч
91.17.04-540	Аппараты сварочные для дуговой сварки, сила тока 10-320 А	0.63	маш.-ч
01.3.02.08-0001	Кислород газообразный технический	0.61	м <sup>3</sup>
01.3.02.09-0022	Пропан-бутан смесь техническая	25.78	кг
01.7.11.07-0032	Электроды сварочные Э42, диаметр 4 мм	0.0006	т
<b>07.1.03.05-0011</b>	Переплеты оконные, нестандартные, жалюзийные и <b>защитные решетки</b> из горячекатаных, холодногнутых профилей и труб	1	т
08.4.03.02-0005	Сталь арматурная, горячекатаная, гладкая, класс А-I, диаметр 14 мм	0.019	т

Ответ дан по состоянию на 22.06.2022

*Все права на информационный материал принадлежат редакции сайта «Дайджест-Визард». Копирование и публикация материала допускается только с обязательной прямой ссылкой на страницу, с которой материал был взят, любое другое использование — только с письменного разрешения редакции.*

© [digest.wizardsoft.ru](http://digest.wizardsoft.ru)

## Новости компании и наших партнеров

---

### Новые курсы Autodesk Civil 3D (Дороги и Ген. План)

Приглашаем на очные курсы по BIM:

- [Моделирование в Autodesk Civil 3D \(ДОРОГИ\)](#) (11.10.2022 - 12.11.2022)
- [Моделирование в Autodesk Civil 3D \(ГЕН.ПЛАН\)](#) (12.09.2022 - 23.09.2022)

**При покупке двух курсов сразу действует скидка 25%!**

**Форма обучения:** очная дневная, вечерняя.

**Документ об окончании:** Удостоверение о повышении квалификации установленного образца от ИПАП, сроком действия 5 лет.

Записаться на курс можно на сайте, по тел: **8(812) 655-63-22**, E-mail: [info@ipap.ru](mailto:info@ipap.ru)

Источник: <https://ipap.ru>

### Минстрой РФ опубликовал дополнения к индексам изменения сметной стоимости за 3 квартал 2022 года

**Уважаемые клиенты и партнеры!**

Сообщаем Вам о выпуске Минстроем РФ дополнений к письмам от 05.08.2022 г. № 39010-ИФ/09, от 15.08.2022 г. № 40506-ИФ/09 о рекомендуемой величине индексов изменения сметной стоимости строительства в III квартале 2022 года, в том числе величине индексов изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ, пусконаладочных работ, прочих работ и затрат, оборудования

На нашем сайте [digest.wizardsoft.ru](http://digest.wizardsoft.ru) размещено [письмо № 42220-АП/09 от 23.08.2022.](#)

Источник: <https://wizardsoft.ru>  
29.08.2022

### Еженедельный бюллетень «Ассистент строителя» № 4 (514) за август 2022 года

**Уважаемые Клиенты и Партнеры!**

Компания «ВИЗАРДСОФТ» предлагает Вас ознакомиться с еженедельным бюллетенем «Ассистент строителя» № 4 (514) за август 2022 года.

[Скачать бюллетень](#)

Источник: <https://wizardsoft.ru>  
29.08.2022

[Содержание](#)

## **Подключайтесь к Партнерской программе ИПАП и зарабатывайте деньги!**

**Партнерская программа ИПАП** - это простой и доступный способ заработать денег, не имея собственного сайта, не продавая услуги и не рекламируя их. Всё, что вам нужно будет сделать, это разместить реферальную ссылку в своем блоге, сообществе, на сайте, в контактах, соцсетях или просто передав ее друзьям, коллегам, знакомым, которые заинтересованы в услугах дополнительного профессионального образования.

### **Как работает Партнерская программа?**

- По вашей реферальной ссылке приходит слушатель и оплачивает один из курсов нашего Института.
- Этот слушатель автоматически привязывается к Вашему личному кабинету.
- После оплаты слушателем курса Вы получаете фиксированное вознаграждение - 3 000 рублей за каждый курс. Вознаграждение Вы получаете сразу, в виде денежных средств (а не бонусов, как у многих компаний), без скрытых дополнительных условий и удобным для Вас способом.

### **Как это сделать?**

- Зарегистрируйте Личный кабинет, заполнив [заявку](#).
- Получите персональную реферальную ссылку.
- Разместите реферальную ссылку на своей странице в социальной сети или на любом другом доступном Интернет-ресурсе, отправьте своим знакомым, коллегам.

Здесь вы можете ознакомиться [подробнее о Партнерской программе ИПАП](#)

Наш сайт: <https://ipap.ru>



## Обучение

---

### Видео-урок №6 /5.0 Тема 6: Форма Акт выполненных работ

#### *Уважаемые клиенты и партнеры!*

Компания «ВИЗАРДСОФТ», разработчик сметного программного комплекса SmetaWIZARD и BIM WIZARD, приглашает Вас на **бесплатный онлайн-урок «Видео-урок №6 /5.0 Тема 6: Форма Акт выполненных работ»**.

*Доступ к просмотру: с 27 сентября 2022 года*

*Время: 11:00 – 13:00*

*Стоимость: Бесплатно*

Вы можете подписаться на наш [YouTube-канал](#) и нажать на колокольчик, чтобы получить автоматическое уведомление о начале мероприятия

Дополнительная информация по телефонам **+7 (812) 655-63-23, 655-63-25** или на сайте: [www.wizardsoft.ru](http://www.wizardsoft.ru) в разделе **«Мероприятия» - «Календарь мероприятий»**.

### Теория: Сметное дело в строительстве

**Теоретический курс «Сметное дело в строительстве»** предназначен как для начинающих слушателей, так и для специалистов сметного дела, желающих повысить уровень теоретической подготовки. В рамках курса рассматриваются ключевые вопросы в области сметного дела, необходимые специалисту в ежедневной работе, изучаются сметно-нормативные базы

**Продолжительность обучения:** 32 ак. часов

**Формы обучения:** очная дневная, вечерняя, выходного дня/вебинар

**Стоимость обучения:** 8 500 рублей - очно для юр. лиц

7 000 рублей - очно для физ. лиц,

7 000 рублей - вебинар для юр. лиц,

5 500 рублей - вебинар для физ. лиц

Вы можете купить курс в кредит.

*Подробнее об услуге "[Заплати по частям](#)" от Яндекс.Кассы*

**Документ об окончании:** Удостоверение о повышении квалификации по курсу "Сметное дело в строительстве" установленного образца, сроком действия 5 лет.

Обратите внимание на другие курсы по данному направлению:

- [Сметное дело \(SmetaWIZARD, Комплекс А0, Сметный калькулятор\)](#)
- [Сметное дело \(ГРАНД-Смета\)](#)
- [Теория: Сметное дело](#)
- [Автоматизированный расчет смет \(SmetaWIZARD, Комплекс А0, Сметный калькулятор\)](#)
- [Автоматизированный расчет смет \(ГРАНД-Смета\)](#)
- [Дистанционный курс: Сметное дело \(SmetaWIZARD\)](#)
- [Дистанционный курс: Сметное дело \(ГРАНД-Смета\)](#)
- [Дистанционный курс: Автоматизированный расчет смет \(ГРАНД-Смета\)](#)

**По всем вопросам: 8 (800) 551-01-42 (звонок бесплатный),**  
Очное обучение: **+7 (812) 655-63-22** (доб. 544), **+7 (952) 379-86-85**, [mmv@ipap.ru](mailto:mmv@ipap.ru)  
Дистанционное обучение: **+7 (812) 655-63-22** (доб. 545),  
**+7 (950) 048-15-28** [msv@ipap.ru](mailto:msv@ipap.ru)  
Эл. почта: [info@ipap.ru](mailto:info@ipap.ru) Сайт: <https://ipap.ru>

## **BIM-сметчик**

Практический курс по определению сметной стоимости строительно-монтажных работ на основе данных информационных моделей.

**18 марта 2021 года** вступило в силу [Постановление Правительства РФ от 05.03.2021 №331](#) «Об установлении случая, при котором застройщиком, техническим заказчиком, лицом, обеспечивающим или осуществляющим подготовку обоснования инвестиций, и (или) лицом, ответственным за эксплуатацию объекта капитального строительства, обеспечиваются формирование и ведение информационной модели объекта капитального строительства».

**Формат обучения: очно**

**Продолжительность обучения:** 40 ак. часов

**Стоимость обучения:** **32 000 руб. для физ.лиц**

**34 000 руб. для юр.лиц**

Вы можете купить курс в кредит.

Подробнее об услуге "[Заплати по частям](#)" от Яндекс.Кассы

**Документ об окончании:** Удостоверение о повышении квалификации по курсу "BIM-сметчик" установленного образца, сроком действия 5 лет.

**Преподаватель курса — Самопал Николай Валериевич** – ведущий преподаватель ИПАП по направлению BIM, руководитель отдела продвижения продуктов информационного моделирования.

Обратите внимание на другие курсы по данному направлению:

- [Информационное проектирование BIM \(Revit, Navisworks, BIM 360\)](#)
- [Применение ТИМ в строительной отрасли](#)
- [Видеокурс: BIM-сметчик](#)
- [Autodesk Revit. BIM моделирование для начинающих](#)
- [Моделирование в Autodesk Civil 3D \(ДОРОГИ\)](#)
- [Моделирование в Autodesk Civil 3D \(ГЕН.ПЛАН\)](#)
- [Проектирование в Autodesk 3DS MAX](#)
- [Векторная графика и иллюстрация](#)
- [REVIT MEP электричество](#)

**По всем вопросам: 8 (800) 551-01-42 (звонок бесплатный), +7 (812) 655-63-22**

Эл. почта: [info@ipap.ru](mailto:info@ipap.ru) Сайт: <https://ipap.ru>

## Основы компьютерного проектирования в программном комплексе AutoCAD

Курс будет полезен инженерам, архитекторам, конструкторам, проектировщикам, сметчикам и всем специалистам, желающим полностью, профессионально и в короткие сроки освоить возможности программы AutoCAD (двух- и трехмерное моделирование).

Продолжительность обучения: **40 ак. часов**

Форма обучения: **очная**

Стоимость обучения: **18 000 рублей** - очно для юрид.лиц

**16 000 рублей** - очно для физ.лиц

Вы можете купить курс в кредит.

Подробнее об услуге "[Заплати по частям](#)" от Яндекс.Кассы

Документ об окончании: Удостоверение о повышении квалификации по курсу "Основы компьютерного проектирования в программном комплексе AutoCAD" установленного образца, сроком действия 5 лет от ИПАП и Сертификат международного образца от Autodesk.

Преподаватель курса — Мухаррямов Иршат Рафисович, стаж работы в программе AutoCAD более 7 лет, педагогический опыт - 3 года, преподает «Информационные технологии современного проектирования транспортных сооружений» (AutoCAD в профессиональной деятельности) в СПбГАСУ.

Обратите внимание на другие курсы по данному направлению:

- [Основы компьютерного проектирования в программном комплексе AutoCAD](#)
- [Проектирование двухмерных объектов в AutoCAD \(продвинутый уровень\)](#)
- [Проектирование в Компас 3D](#)
- [Проектирование в AutoCAD и 3Ds MAX \(продвинутый уровень\)](#)
- [Моделирование в Autodesk Maya](#)
- [REVIT MEP электричество](#)

По всем вопросам: **8 (800) 551-01-42** (звонок бесплатный),

Очное обучение: **+7 (812) 655-63-22** (доб. 544), [mmv@ipap.ru](mailto:mmv@ipap.ru)

Дистанционное обучение: **+7 (812) 655-63-22** (доб. 545), [mvs@ipap.ru](mailto:mvs@ipap.ru)

Эл. почта: [info@ipap.ru](mailto:info@ipap.ru) Сайт: <https://ipap.ru>

### Расписание курсов ИПАП

Наименование курса	Даты / Дни недели / Время	Тип слушателя	Стоимость очного обучения, руб	Стоимость вебинара, руб
<b>Сметные курсы</b>				
<a href="#">Курс подготовки к аттестации</a>	07.09.2022 - 08.09.2022 10:00 - 17:00 Ср, Чт	Физ. лица	14500	13500
		Юр. лица	16000	15500
<a href="#">Сметное нормирование и ценообразование в строительстве</a>	07.09.2022 - 08.09.2022 10:00 - 17:00 Ср, Чт	Физ. лица	9000	8000
		Юр. лица	11000	10000

[Содержание](#)

<a href="#">Теория: Сметное дело в строительстве</a>	10.09.2022 - 24.09.2022 10:00 - 15:30 Сб, Вс	Физ. лица	7000	-
		Юр. лица	8500	-
<b>NEW!</b> <a href="#">Сметное дело (ГРАНД-Смета)</a>	10.09.2022 - 15.10.2022 10:00 - 15:30 Сб, Вс	Физ. лица	12500	-
		Юр. лица	15500	-
<a href="#">Сметное дело в строительстве (SmetaWIZARD, Комплекс АО, Сметный калькулятор)</a>	10.09.2022 - 16.10.2022 10:00 - 15:30 Сб, Вс	Физ. лица	12500	-
		Юр. лица	15500	-
<b>NEW!</b> <a href="#">Моделирование в Autodesk Civil 3D (ГЕН.ПЛАН)</a>	12.09.2022 - 23.09.2022 18:00 - 21:00 Пн, Вт, Ср, Чт, Пт	Физ. лица	25000	-
		Юр. лица	28000	-
<b>NEW!</b> <a href="#">Проектирование двумерных объектов в программном комплексе AutoCAD</a>	12.09.2022 - 16.09.2022 10:00 - 17:00 Пн, Вт, Ср, Чт, Пт	Физ. лица	16000	-
		Юр. лица	18000	-
<a href="#">Сметное нормирование и ценообразование слаботочных систем зданий и сооружений</a>	12.09.2022 - 16.09.2022 10:00 - 17:00 Пн, Вт, Ср, Чт, Пт	Физ. лица	16000	15000
		Юр. лица	18000	17000
<a href="#">Экспертиза проектно-сметной документации</a>	12.09.2022 - 15.09.2022 10:00 - 17:00 Пн, Вт, Ср, Чт	Физ. лица	20000	18000
		Юр. лица	20000	19000
<a href="#">Теория: Сметное дело в строительстве</a>	19.09.2022 - 05.10.2022 18:30 - 21:30 Пн, Ср, Чт	Физ. лица	7000	-
		Юр. лица	8500	-
<b>NEW!</b> <a href="#">Особенности определения сметной стоимости при капитальном и текущем ремонте зданий и сооружений</a>	19.09.2022 - 23.09.2022 10:00 - 17:00 Пн, Вт, Ср, Чт, Пт	Физ. лица	20000	18000
		Юр. лица	22000	20000
<b>NEW!</b> <a href="#">Сметное дело (ГРАНД-Смета)</a>	19.09.2022 - 27.10.2022 18:30 - 21:30 Пн, Ср, Чт	Физ. лица	12500	-
		Юр. лица	15500	-
<b>NEW!</b> <a href="#">Autodesk Revit. BIM моделирование для начинающих</a>	19.09.2022 - 23.09.2022 10:00 - 17:00 Пн, Вт, Ср, Чт, Пт	Физ. лица	18000	-
		Юр. лица	20000	-
<a href="#">Сметное дело в строительстве (SmetaWIZARD, Комплекс АО, Сметный калькулятор)</a>	19.09.2022 - 02.11.2022 18:30 - 21:30 Пн, Ср, Чт	Физ. лица	12500	-
		Юр. лица	15500	-
<a href="#">Ценообразование в строительстве 2021-2022</a>	19.09.2022 - 23.09.2022 10:00 - 17:00 Пн, Вт, Ср, Чт, Пт	Физ. лица	18500	-
		Юр. лица	20000	-
<a href="#">Порядок расчета стоимости проектных и изыскательских работ</a>	21.09.2022 - 22.09.2022 10:00 - 17:00 Ср, Чт	Физ. лица	8500	-
		Юр. лица	10500	-
<b>NEW!</b> <a href="#">Автоматизированный расчет смет в сметном программном комплексе (ГРАНД-Смета) для новичков</a>	25.09.2022 - 15.10.2022 10:00 - 15:30 Сб, Вс	Физ. лица	8500	-
		Юр. лица	9500	-

<b>NEW!</b> <a href="#">Сметное дело (ГРАНД-Смета)</a>	26.09.2022 - 07.10.2022 10:00 - 17:00 Пн, Вт, Ср, Чт, Пт	Физ. лица	12500	-
		Юр. лица	15500	-
<a href="#">Сметное дело в строительстве (SmetaWIZARD, Комплекс АО, Сметный калькулятор)</a>	26.09.2022 - 07.10.2022 10:00 - 17:00 Пн, Вт, Ср, Чт, Пт	Физ. лица	12500	-
		Юр. лица	15500	-
<b>NEW!</b> <a href="#">ВМ-сметчик</a>	26.09.2022 - 30.09.2022 10:00 - 17:00 Пн, Вт, Ср, Чт, Пт	Физ. лица	32000	-
		Юр. лица	34000	-
<a href="#">Новая методика определения сметной стоимости строительства (Приказ №421/пр)</a>	26.09.2022 - 27.09.2022 10:00 - 17:00 Пн, Вт	Физ. лица	10000	9000
		Юр. лица	11500	9000
<a href="#">Капитальный ремонт и реконструкция зданий и сооружений. Организация работ и строительный контроль</a>	26.09.2022 - 30.09.2022 10:00 - 17:00 Пн, Вт, Ср, Чт, Пт	Физ. лица	19000	18800
		Юр. лица	22000	20000
<a href="#">Теория: Сметное дело в строительстве</a>	26.09.2022 - 29.09.2022 10:00 - 17:00 Пн, Вт, Ср, Чт	Физ. лица	7000	5500
		Юр. лица	8500	7000
<a href="#">Автоматизированный расчет смет в сметных программных комплексах (SmetaWIZARD, Комплекс АО, Сметный калькулятор) для новичков</a>	30.09.2022 - 07.10.2022 10:00 - 17:00 Пн, Вт, Ср, Чт, Пт	Физ. лица	8000	-
		Юр. лица	8500	-
<b>Курсы IT</b>				
<b>NEW!</b> <a href="#">Использование функций в Excel</a>	08.09.2022 - 08.09.2022 11:00 - 14:00 Чт	Физ. лица	Бесплатно	Бесплатно
		Юр. лица	Бесплатно	Бесплатно
<a href="#">Системный администратор</a>	19.09.2022 - 23.09.2022 10:00 - 17:00 Пн, Вт, Ср, Чт, Пт	Физ. лица	14000	12000
		Юр. лица	16000	14000
<a href="#">Корпоративная IP-телефония на базе Asterisk. Базовый уровень</a>	26.09.2022 - 30.09.2022 10:00 - 17:00 Пн, Вт, Ср, Чт, Пт	Физ. лица	23000	23000
		Юр. лица	26000	26000

## Постоянные скидки в разделе «Акции»

### *Уважаемые коллеги и партнеры!!*

На сайте [www.ipar.ru](http://www.ipar.ru) в разделе [«Акции»](#), вы можете ознакомиться со всеми постоянными скидками нашего Института.

- ✓ **«С днём рождения»**  
В Ваш День рождения ИПАП дарит Вам подарок. **Подробнее у менеджера!**
- ✓ **«Вдвоем дешевле»**  
Приводите друга или учитеесь вместе и получайте **скидку 2000 р. на двоих.**
- ✓ **«Пятнадцать»\***  
**15 числа каждого месяца скидка на курсы — 15%**

[Содержание](#)

- ✓ **«Друзья в соцсетях»**  
Всем подписчикам нашей группы [ВКонтакте](#) и [Telegram](#) мы дарим скидку 5% на наши курсы!
- ✓ **«За репост»**  
За репост любой нашей новости в социальных сетях мы также дарим 5% скидку на наши курсы.
- ✓ **«За отзыв»**  
Оставь отзыв об ИПАП на любом удобном ресурсе: [Яндекс](#), [Google](#), [Учёба.Ру](#), [Отзовик](#), [Zoon](#), [ВКонтакте](#), пришли скриншот на почту [info@ipap.ru](mailto:info@ipap.ru) и получи скидку 15% на любой сметный курс.
- ✓ **«Студенческая»\*\***  
30% скидка предоставляется всем студентам, магистрам, аспирантам и выпускникам ВУЗов.
- ✓ **«Декретная»**  
30% скидка всем женщинам, имеющим детей возраста до 3-х лет.
- ✓ **«Пенсионная»**  
35% скидка всем лицам, достигшим пенсионного возраста.

#### **Скидки не суммируются!**

Во всех постоянных акциях не участвуют курсы: ***Системный инженер, Инженер-программист, Веб-программист, Инженер мобильной разработки***

\* — для безналичного расчета счет действителен для оплаты до 17-ого числа.

\*\* — Выпускники действующего года, при предъявлении соответствующих документов.

В разделе **«Сертификаты»** Вы сможете [купить подарочный сертификат-он-лайн](#) по любым учебным направлениям нашего института.

За всеми подробностями обращайтесь с понедельника по пятницу с 9:00 до 18:00 по телефону **+7 (812)655-63-22**.

## Техническая поддержка

---

### Уважаемые клиенты и партнеры!

Компания «Визардсофт» приглашает к сотрудничеству региональных дилеров на взаимовыгодных условиях.

Условия сотрудничества уточняйте на нашем сайте [www.wizardsoft.ru](http://www.wizardsoft.ru)  
телефон (812) 655-63-25, электронная почта [info@wizardsoft.ru](mailto:info@wizardsoft.ru)

Компания «Визардсофт» предлагает Вам услугу **ON-LINE Консультант** — связь со службой технической поддержки с помощью *Skype* и *TeamViewerQS*.

По всем вопросам обращаться по телефонам:

**«Горячая» линия:** +7 (950) 043-18-24

**Санкт-Петербург и ЛО:** +7 (812) 655-63-23

**Москва и МО:** +7 (495) 585-14-12

**Ростов-на-Дону:** +7 (863) 221-51-99

**Крым/Севастополь:** +7 (365) 267-13-18

**Регионы/Дилеры:** +7 (812) 655-63-25

Наш сайт: [www.wizardsoft.ru](http://www.wizardsoft.ru)

Институт прикладной автоматизации и программирования (ИПАП):

бесплатный единый номер 8 (800) 551-01-42

Сметное дело: +7 (812)655-63-22, +7(911)002-37-04

Информационные технологии: +7 (812)655-63-21, +7 (952)379-75-00

e-mail: [info@ipap.ru](mailto:info@ipap.ru), сайт: [www.ipap.ru](http://www.ipap.ru)

**Визардсофт – мы работаем для Вас!**