

Выпускается компанией «ВИЗАРДСОФТ»

Еженедельный бюллетень
Ассистент строителя

Январь 2024 года

Выпуск 3 (582)

Санкт-Петербург

2024

Содержание

| | |
|---|-----------|
| Содержание | 2 |
| Выпуски нормативных баз | 4 |
| Новости | 5 |
| Марат Хуснуллин: Более 150 инфраструктурных объектов введено по программе «Стимул» в 2023 году..... | 5 |
| Верховный Суд РФ признал правомерным прохождение НОК до истечения 5 лет со дня повышения квалификации..... | 5 |
| ПНСТ по технологиям информационного моделирования..... | 7 |
| Утверждены особенности передачи дольщикам объектов долевого строительства | 7 |
| На год продлен упрощенный порядок экспертизы и согласовательных процедур в строительстве..... | 8 |
| С 1 января повышается нормативная стоимость жилья..... | 9 |
| Ленинградской архитектуре — прозрачные требования | 9 |
| Региональный форум «Молодой специалист - Строитель будущего» пройдет в Москве в марте..... | 10 |
| На Сахалине продолжат внедрять BIM-технологии в сфере строительства..... | 11 |
| Законодательство | 12 |
| Письмо № 1388-ИФ/09 от 15.01.2024..... | 12 |
| Постановление № 662 от 28 апреля 2021 г..... | 12 |
| Постановление № 751 от 15 мая 2023 г..... | 13 |
| Приказ № 120/пр от 22.02.2023 | 13 |
| Приказ № 221/пр от 30 марта 2022 г..... | 13 |
| Приказ № 457/пр от 28 июня 2023 г..... | 14 |
| Письмо № 35312-ПК/Д03и от 28 сентября 2023 г..... | 15 |
| Регионы | 16 |
| Письмо № 2023-10/П875 от 23 октября 2023 г..... | 16 |
| Приказ № МКЭ-ОД/23-104 от 29.09.2023..... | 17 |
| Постановление № 19 от 27 ноября 2019 года | 17 |
| Распоряжение № 606-р от 20 декабря 2019 года | 18 |
| Постановление № 308 от 6 мая 2020 года | 18 |
| Постановление Правительства Ульяновской области от 26 июня 2023 г. № 325-П..... | 19 |
| Распоряжение № 369-р от 8 ноября 2019 года | 20 |
| Постановление № 252-П от 27 марта 2023 года..... | 20 |
| Закон Алтайского края от 7 ноября 2023 г. № 88-ЗС..... | 20 |
| Консультации и разъяснения | 29 |
| Новости компании и наших партнеров..... | 31 |
| Минстрой РФ опубликовал дополнения к индексам изменения сметной стоимости строительства на IV квартал 2023 года | 31 |
| Видеообзор новой версии SmetaWIZARD 5.1.7 | 31 |
| Обновление программного продукта SmetaWIZARD 5..... | 32 |
| Еженедельный бюллетень «Ассистент строителя» № 2 (581) за январь 2024 года | 32 |
| Обучение | 33 |
| Курсы ИПАП | 33 |
| Ресурсно-индексный метод составления сметной документации | 34 |
| Сметное дело в строительстве (ГРАНД-Смета, SmetaWIZARD, Сметный калькулятор, Комплекс А0) | 34 |
| Сметное нормирование и ценообразование слаботочных систем зданий и сооружений | 35 |

| | |
|---|-----------|
| Дистанционный курс профессиональной переподготовки: Ценообразование и сметное нормирование в строительстве..... | 36 |
| Сметное дело в строительстве (ГРАНД-Смета)..... | 37 |
| Базовый видеокурс: BIM-сметчик..... | 37 |
| Проектирование двумерных объектов в программном комплексе AutoCAD..... | 38 |
| Администрирование ОС Альт. Часть 1..... | 38 |
| AL-1703. Расширенное администрирование ОС Astra Linux Special Edition 1.7..... | 39 |
| Постоянные скидки в разделе «Акции»..... | 40 |
| Техническая поддержка | 41 |

Выпуски нормативных баз

Уважаемые Клиенты и Партнеры!

В период с 15 по 19 января 2024 года в сметно-нормативную базу были внесены следующие изменения:

Обновлены базы:

1. В базе Общей нормативной документации обновлен федеральный реестр нормативов.
2. В базе Общей нормативной документации добавлен приказ Минстроя РФ от 22.12.2023 № 968/пр «О внесении изменений в Методику определения сметной стоимости строительства за пределами РФ».

Созданы базы:

1. ТСНБ-2001 Санкт-Петербург за январь 2024 (РЦЦС Санкт-Петербург).
2. База индексов Минстроя РФ 4 кв 2023 в соответствии с документами: письмо №1388-ИФ/09 от 15.01.2024 и письмо №82450-ИФ/09 от 15.01.2024.
3. Ежеквартальный сборник индексов пересчета стоимости работ по эксплуатации дорог и элементов благоустройства для Московской области (ТЭСНПиТЕРэ) за 4 кв 2023.
4. Ежемесячные индексы к ТЕР Московской области ред 2014 декабрь 2023.

Марат Хуснуллин: Более 150 инфраструктурных объектов введено по программе «Стимул» в 2023 году

Одной из важнейших задач Правительства является развитие жилищного строительства. В том числе этому способствует программа «Стимул» в составе национального проекта «Жильё и городская среда», которая предусматривает создание социальной, дорожной и коммунальной инфраструктуры для новых жилых микрорайонов, сообщил Заместитель Председателя Правительства **Марат Хуснуллин**.

«Наша ежедневная работа направлена на создание комфортных условий для россиян. Это отвечает задачам по достижению национальных целей, поставленных Президентом. Высокое значение в данном вопросе отводится инфраструктурному развитию регионов. С 2018 года программа «Стимул» позволяет создавать инфраструктуру одновременно со строительством домов. Благодаря этому в новых жилых районах появляются детские сады, школы и поликлиники в шаговой доступности для граждан, строятся дороги к жилым комплексам, а сами ЖК обеспечиваются коммунальной инфраструктурой. В прошлом году по этой программе в 42 регионах ввели в эксплуатацию 153 инфраструктурных объекта», – сказал **Марат Хуснуллин**.

Основное количество построенных по программе «Стимул» объектов находится в республиках Татарстан, Мордовия, Башкортостан, Липецкой, Белгородской и Иркутской областях. В общей сложности в этих регионах введено 75 объектов.

«В 2023 году было введено шесть объектов среднего образования более чем на 5 тыс. мест и один детский сад на 160 мест, а также детские поликлиники, рассчитанные на 900 посещений. Помимо этого, построена и реконструирована 71 автомобильная дорога общей протяжённостью более 130 км и 73 объекта инженерной инфраструктуры протяжённостью порядка 670 км. Всё это делается для того, чтобы нашим гражданам было комфортно жить в новых развивающихся районах», – рассказал Министр строительства и ЖКХ **Ирек Файзуллин**.

Инженерная инфраструктура в прошлом году была построена и реконструирована в 21 регионе. Почти половина протяжённости сетей приходится на два субъекта. В Липецкой области завершено строительство 16 объектов протяжённостью более 90 км. В Белгородской области построено 8 объектов инженерных сетей протяжённостью более 240 км.

Благодаря построенным за шесть лет объектам по программе «Стимул» в 2023 году в 66 регионах введено в эксплуатацию 11,4 млн кв. м жилья.

Источник: <https://nostroy.ru>
19.01.2024

Верховный Суд РФ признал правомерным прохождение НОК до истечения 5 лет со дня повышения квалификации

Верховный Суд РФ признал правомерным требование о прохождении НОК физическим лицом, сведения о котором внесены до 31.08.2022 в НРС, до истечения 5 лет со дня повышения им квалификации по направлению в области строительства

Ассоциация профессиональных организаторов работ в строительной отрасли (ПОРСО) обратилась в Верховный Суд РФ с административным иском о признании недействующим п. 5 Перечня случаев, при которых сведения о физическом лице исключаются из национального реестра специалистов, утвержденного приказом Минстроя России от 15.04.2022 № 286/пр (Перечень), – непрохождение независимой оценки квалификации (НОК) в соответствии с Федеральным законом от 03.07.2016 № 238-ФЗ «О независимой оценке квалификации» физическим лицом, сведения о котором включены в соответствующий национальный реестр (НРС) до 31.08.2022.

ПОРСО полагала, что п. 5 Перечня противоречит п. 4 ч. 10 ст. 55.5-1 ГрК РФ, нарушая права и законные интересы физических лиц, являющихся членами ПОРСО, и оказывая негативное влияние на планирование их профессиональной деятельности, а также на их взаимоотношения с работодателями (сокращение с 5 лет до 1 года срока, в течение которого специалисты, включенные в НРС, обязаны пройти НОК).

Минстрой России и Минюст России возражали относительно доводов административного истца, указывая на соответствие оспариваемого нормативного правового акта действующему законодательству, принятие данного акта в пределах предоставленных полномочий, отсутствие нарушений прав и свобод ПОРСО (поддержано Генеральной прокуратурой РФ).

Отказывая в удовлетворении административного иска, Верховный Суд РФ [в решении от 06.12.2023 по делу № АКПИ23-830](#) (ссылка) установил следующее:

- Перечень издан компетентным федеральным органом исполнительной власти в пределах предоставленных ему законом полномочий с соблюдением требований законодательства относительно принятия нормативного правового акта (введения в действие, порядка государственной регистрации и опубликования) (ч. 13 ст. 55.5-1 ГрК РФ, п.п. 1, 4, 5.2 Положения о Минстроя России, утвержденного постановлением Правительства РФ от 18.11.2013 № 1038, Указа Президента РФ от 23.05.1996 № 763 и Правил подготовки нормативных правовых актов федеральных органов исполнительной власти и их государственной регистрации, утвержденных постановлением Правительства РФ от 13.08.1997 № 1009);

- пункт 5 Перечня учитывает ранее применяемые минимальные требования к специалистам, сведения о которых включены в НРС, до введения новых требований (до 31.08.2022), не ограничивает права физических лиц, включенных в НРС до 01.09.2022, и не сокращает срок, в течение которого указанные специалисты обязаны пройти НОК, а лишь регулирует вопрос исключения таких граждан из НРС в связи с внесенными изменениями в ГрК РФ, и физические лица вправе направить информацию о дате своего последнего повышения квалификации с приложением подтверждающих документов в соответствующее Национальное объединение саморегулируемых организаций в любое время, но не позднее 31.08.2022 (ч.ч. 1, 2, 7-10 ст. 55.5-1 ГрК РФ).

Таким образом, п. 5 Перечня не содержит предписаний, противоречащих действующему законодательству и не предусмотренных федеральным законом ограничений, изложен понятным и доступным образом, отвечает критерию правовой определенности, ясности и недвусмысленности правовой нормы.

Источник: <https://nostroy.ru>
17.01.2024

ПНСТ по технологиям информационного моделирования

Утвержден предварительный национальный стандарт для жилых зданий «Требования к цифровым информационным моделям».



Документ является методологическим фундаментом для цифровизации отрасли жилищного строительства. Ожидается, что применение информационного моделирования даст значительный экономический эффект за счет повышения эффективности, сокращения издержек и ускорения реализации проектов строительной

отрасли.

Предварительный национальный стандарт (ПНСТ) позволит систематизировать требования к цифровым информационным моделям (ЦИМ) жилых зданий.

Как подчеркнул управляющий директор по ИТ и цифровой трансформации ДОМ.РФ Николай Козак, создание ПНСТ является знаковым событием для гражданского строительства с учетом предстоящего перехода на ТИМ. Уникальная методологическая база позволит участникам строительного рынка могут разрабатывать собственные информационные модели, внедрять их в свои процессы и достигать максимальных выгод от цифровизации строительного цикла.

По экспертной оценке, ДОМ.РФ, внедрение ТИМ позволяет сократить бумажный документооборот до 85%, уменьшить сроки обработки документов на 50%, снизить количество ошибок при проектировании на 80% и повысить точность расчёта объёмов работ на 45%.

Напомним, что ПНСТ в 2023 году успешно прошёл экспертизу профсообщества в ТК 505 «Информационное моделирование» под руководством Минстроя России. Национальный стандарт ПНСТ 909-2024 «Требование к цифровым информационным моделям объектов непромышленного назначения. Часть 1. Жилые здания» вступит в силу с 1 февраля 2024 года и будет действовать в течение трех лет.

С 1 июля 2024 года все новые проекты в жилищном строительстве будут реализовываться с помощью технологий ТИМ, а с 1 января 2025 года — все девелоперские проекты в области долевого строительства.

Источник: <http://sroportal.ru>
17.01.2024

Утверждены особенности передачи дольщикам объектов долевого строительства

Опубликовано Постановление Правительства от 29.12.2023 № 2380 «Об установлении особенностей передачи объекта долевого строительства участнику долевого строительства».



До 31 декабря 2024 года установлены следующие особенности передачи объекта долевого строительства:

Срок передачи и принятия объекта долевого строительства может быть изменен в отдельности от других объектов, входящих в состав того же МКД, но не ранее чем после получения разрешения на ввод в эксплуатацию и без внесения изменений в проектную декларацию;

Если дольщик обнаружит существенные нарушения качества, то он вправе:

- ♦ отказаться от подписания передаточных документов и предъявить требование о безвозмездном устранении выявленных недостатков;
- ♦ либо отказаться от исполнения договора и предъявить требования о возврате денежных средств и уплате процентов.

Нарушения должны быть подтверждены актом осмотра объекта, составленным с участием специалиста по архитектурно-строительному проектированию или строительству. Сведения о нем должны присутствовать в национальном реестре специалистов. Специалист должен представлять юрлицо или ИП — членов СРО.

Несущественные недостатки указываются в передаточном акте. Они должны быть безвозмездно устранены застройщиком.

Сроки устранения недостатков застройщиком:

- ♦ несущественных — в срок не более 60 календарных дней со дня подписания передаточного акта;
- ♦ существенных — в срок не более 60 календарных дней со дня составления акта осмотра с участием специалиста.

Требования о соразмерном уменьшении цены договора или возмещении расходов дольщика на устранение выявленных недостатков должны быть исполнены застройщиком в течение 10 рабочих дней со дня их предъявления дольщиком.

Передача дольщику объекта долевого строительства, приобретенного для личных целей, регулируется исключительно 214-ФЗ и настоящим Постановлением.

Документ вступил в силу 30 декабря 2023 года.

Источник: <http://www.asninfo.ru>
16.01.2024

На год продлен упрощенный порядок экспертизы и согласовательных процедур в строительстве

Постановление Правительства Российской Федерации от 15 декабря 2023 г. [№ 2301](#) продлевает на год действие ряда особенностей по внесению изменений в проектную документацию и (или) результаты инженерных изысканий, получивших положительное заключение государственной экспертизы, по подготовке, согласованию, утверждению, продлению сроков действия документации по планировке территории, градостроительных планов земельных участков, а также выдачи разрешений на строительство объектов капитального строительства, разрешений на ввод в эксплуатацию.

Соответствующие поправки внесены в ранее принятые постановления Правительства Российской Федерации от 4 апреля 2022 года № 579 и от 2 апреля 2022 года № 575.

До 31 декабря 2024 года продлевается срок действия пункта 2 Постановления №579 относительно распространения особенностей на правоотношения, возникшие на основании заявлений застройщиков, технических заказчиков, поданных со дня вступления в силу [Постановления №579](#) (14 апреля 2022 г.).

Также до 31 декабря 2024 года будет действовать пункт 5 Постановления №579, допускающий возможность продления срока проведения экспертизы по заявлению застройщиков, технических заказчиков в оговоренных данным постановлением случаях.

Кроме того, до 1 января 2025 года продлены особенности подготовки согласования, утверждения, продления сроков действия документации по планировке территории, градостроительных планов земельных участков, выдачи разрешений на строительство

объектов капитального строительства, разрешений на ввод в эксплуатацию, утвержденных Постановлением № 575.

Источник: <https://nostroy.ru>
15.01.2024

С 1 января повышается нормативная стоимость жилья

С начала года вступает приказ Минстроя об установлении норматива стоимости квадратного метра общей площади жилья в России на первое полугодие 2024 года в размере 97,5 тысячи рублей.

Это на 4% выше норматива второго полугодия 2023 года.

Самые высокие показатели:

- Москва — 170,6 тыс. руб.
- Санкт-Петербург — 165,3 тыс. руб. (по сравнению с 2023 годом не поменялось).

- Приморский край — 158,9 тыс. руб.
- Сахалинская область — 157 тыс. руб.
- Чукотка — 155,4 тыс. руб.

Данные нормативы используются федеральными и региональными властями при расчете размеров социальных выплат гражданам на приобретение или строительство жилых помещений за счет средств федерального бюджета.

Также утверждены показатели средней рыночной стоимости квадратного метра общей площади жилья по регионам РФ на первый квартал 2024 года.



Источник: <http://sroportal.ru>
15.01.2024

Ленинградской архитектуре — прозрачные требования

Комитет градостроительной политики Ленинградской области утвердил регламент по согласованию архитектурного облика.

Теперь на рассмотрение заявки отводится 10 рабочих дней.

«В 2024 году работа с архитектурным обликом выходит на новый уровень. Все новые проекты Ленинградской области обязаны получать одобрение Комитета с учетом рекомендаций экспертного совета. Мы понимаем объем предстоящей работы, поэтому делаем шаги в сторону ее систематизации. Прежде всего, новый регламент закрепляет сроки и состав документов, необходимых для рассмотрения заявки, а также способы подачи документов», — отметил председатель комитета градостроительной политики Ленинградской области Игорь Кулаков.

С административным регламентом можно ознакомиться по [ссылке](#).

Справка

Полномочиями по согласованию архитектурно-градостроительного облика с 1 января 2024 года обладает Комитет градостроительной политики Ленинградской области. Решение принимается с учетом рекомендаций консультативно-экспертного совета по



рассмотрению архитектурно-градостроительного облика населенных пунктов, зданий, сооружений Ленинградской области.

Источник: <http://www.asninfo.ru>
16.01.2024

Региональный форум «Молодой специалист - Строитель будущего» пройдет в Москве в марте



По решению Мэра Москвы С. Собянина с 13 по 14 марта 2024 года в Москве в МВО «Манеж» пройдет региональный форум «Молодой специалист – Строитель будущего». Как рассказал руководитель Департамента градостроительной политики города Москвы Сергей Лёвкин, провести форум поручено Комплексу градостроительной политики и строительства города Москвы при поддержке Минстроя России и содействии других комплексов городского управления. Ответственным за организацию мероприятий форума определен Департамент градостроительной политики города Москвы.

Цель мероприятия - рассказать студентам и школьникам о профессиях, связанных с архитектурой и строительством, повысить их востребованность и престижность. К участию в форуме приглашаются школьники старших классов, студенты средних и высших учебных заведений города Москвы, преподаватели, представители городских строительных организаций.

Такие региональные форумы планируется провести в 89 субъектах Российской Федерации. Ранее они успешно прошли в 12 российских регионах, собрав сотни положительных отзывов от участников и гостей.

По словам Лёвкина, уже сформирован состав Оргкомитета форума, в который вошли представители Минстроя России, органов исполнительной власти города Москвы и их подведомственных организаций, а также МВО «Манеж».

На днях прошло первое заседание Организационного комитета, на котором были рассмотрены концепция форума и предложения по формированию деловой программы и застройке выставочной экспозиции форума, а также вопросы, связанные с освещением форума в средствах массовой информации и социальных сетях.

Двухдневная программа форума будет состоять из деловой, профориентационной, культурной и развлекательной программ. Для участников форума будут организованы ярмарка вакансий с участием работодателей – представителей ведущих городских строительных организаций, интерактивные лаборатории от высших учебных заведений, мастер-классы с участием экспертов в области строительства и многое другое.

Источник: <https://ancb.ru/>
19.01.2024

На Сахалине продолжают внедрять BIM-технологии в сфере строительства

На встрече с губернатором Валерием Лимаренко генеральный директор Ассоциации «Сахалинстрой» Валерий Мозоловский выступил с предложением создать Центр BIM-компетенций.



Создание центра даст толчок внедрению BIM-технологий и положительно повлияет на предстоящее обучение мэров муниципальных образований РФ.

Глава области поручил министерству строительства Сахалинской области подготовить отчет о проведенной работе по внедрению BIM-технологий в строительном комплексе региона. Также губернатор ожидает от профильного министерства дополнительный план развития BIM-технологий при реализации проектов на этапах инициации, планировании, организации инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования и строительства.

Источник: <http://sroportal.ru>
17.01.2024

Законодательство

МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО- КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ (МИНСТРОЙ РОССИИ)

Письмо № 1388-ИФ/09 от 15.01.2024

В рамках реализации полномочий Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере нормирования и ценообразования при проектировании и строительстве Минстрой России в дополнение к письмам от 28 ноября 2023 г. № 73528-ИФ/09, от 1 декабря 2023 г. № 74669-ИФ/09, от 8 декабря 2023 г. № 76452-АП/09, от 15 декабря 2023 г. № 78338-ИФ/09, от 21 декабря 2023 г. № 80432-ИФ/09, от 28 декабря 2023 г. № 82261-ИФ/09, от 28 декабря 2023 г. № 82450-ИФ/09 сообщает о рекомендуемой величине индексов изменения сметной стоимости строительства на IV квартал 2023 года (далее - Индексы).

Указанные Индексы разработаны к сметно-нормативной базе 2001 года в соответствии с положениями Методики расчета индексов изменения сметной стоимости строительства, утвержденной приказом Минстроя России от 5 июня 2019 г. № 326/пр, с использованием данных органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации и ФАУ «Главгосэкспертиза России» за III квартал 2023 года с учетом прогнозного показателя инфляции, установленного Минэкономразвития России.

Приложение: на 1 л. в 1 экз.

И.Э. Файзуллин

Исп.: Хохрин Е.М., Тел. (495) 647-15-80, доб. 56028

ПРАВИТЕЛЬСТВО РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ Постановление № 662 от 28 апреля 2021 г. МОСКВА

Об утверждении требований к кредитным организациям, в которых допускается размещать средства компенсационного фонда возмещения вреда и компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств саморегулируемых организаций в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства

В соответствии с частью 1 статьи 55¹⁶⁻¹ Градостроительного кодекса Российской Федерации Правительство Российской Федерации **постановляет:**

Утвердить прилагаемые требования к кредитным организациям, в которых допускается размещать средства компенсационного фонда возмещения вреда и компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств саморегулируемых организаций в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства.

[Содержание](#)

Настоящее постановление вступает в силу с 1 июня 2021 г.

Председатель Правительства Российской Федерации М. Мишустин

ПРАВИТЕЛЬСТВО РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
Постановление № 751 от 15 мая 2023 г.
МОСКВА

О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации

Правительство Российской Федерации **постановляет:**

Утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся в акты Правительства Российской Федерации.

Настоящее постановление вступает в силу по истечении 6 месяцев со дня его официального опубликования.

Председатель Правительства Российской Федерации М.Мишустин

**МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО
ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
(МИНСТРОЙ РОССИИ)**
Приказ № 120/пр от 22.02.2023
Москва

Об утверждении укрупненных нормативов цены строительства

В соответствии с пунктом 7.14 части 1 статьи 6, частью II статьи 8³ Градостроительного кодекса Российской Федерации и подпунктом 5.4.23⁶ пункта 5 Положения о Министерстве строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 18 ноября 2013 г. № 1038. приказываю:

Утвердить прилагаемые «Укрупненные нормативы цены строительства. НЦС 81-02-01-2023. Сборник № 01. Жилые здания».

Признать приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 15 февраля 2022 г. № 98/пр «Об утверждении укрупненных нормативов цены строительства» утратившим силу.

Министр И.Э. Файзуллин

**МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО
ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**
Приказ № 221/пр от 30 марта 2022 г.

ОБ УТВЕРЖДЕНИИ МЕТОДИКИ ОПРЕДЕЛЕНИЯ НОРМАТИВНЫХ ЗАТРАТ НА

[Содержание](#)

ИНФОРМАЦИОННОЕ МОДЕЛИРОВАНИЕ С УЧЕТОМ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕХНОЛОГИЙ ЛАЗЕРНОГО СКАНИРОВАНИЯ И ФОТОГРАММЕТРИИ

В соответствии с пунктом 33 статьи 1, пунктом 7.5 части 1 статьи 6, частью 3 статьи 8.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации, подпунктом 5.4.23(1) пункта 5 Положения о Министерстве строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 18 ноября 2013 г. N 1038, приказываю:

утвердить прилагаемую Методику определения нормативных затрат на информационное моделирование с учетом использования технологий лазерного сканирования и фотограмметрии.

Министр И.Э.ФАЙЗУЛЛИН

МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ **Приказ № 457/пр от 28 июня 2023 г.**

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЯ В ПЕРЕЧЕНЬ ИНДИКАТОРОВ РИСКА НАРУШЕНИЯ ОБЯЗАТЕЛЬНЫХ ТРЕБОВАНИЙ ПО ФЕДЕРАЛЬНОМУ ГОСУДАРСТВЕННОМУ СТРОИТЕЛЬНОМУ НАДЗОРУ, УТВЕРЖДЕННЫЙ ПРИКАЗОМ МИНСТРОЯ РОССИИ ОТ 21 ДЕКАБРЯ 2021 Г. N 979/ПР

В соответствии с пунктом 1 части 10 статьи 23 Федерального закона от 31 июля 2020 г. N 248-ФЗ "О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации", пунктом 1 Положения о Министерстве строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 18 ноября 2013 г. N 1038, пунктом 2 Положения о федеральном государственном строительном надзоре, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 30 июня 2021 г. N 1087, приказываю:

перечень индикаторов риска нарушения обязательных требований по федеральному государственному строительному надзору, утвержденный приказом Минстроя России от 21 декабря 2021 г. N 979/пр (зарегистрирован Минюстом России 29 декабря 2021 г., регистрационный N 66672), с изменением, внесенным приказом Минстроя России от 31 марта 2023 г. N 236/пр (зарегистрирован Минюстом России 31 мая 2023 г., регистрационный N 73643), дополнить пунктом 5 следующего содержания:

"5. Наличие у федерального органа исполнительной власти, уполномоченного на осуществление федерального государственного строительного надзора, информации о неполучении застройщиком разрешения на ввод объекта в эксплуатацию по истечении 120 календарных дней со дня выдачи застройщику, техническому заказчику заключения о соответствии построенного, реконструированного объекта капитального строительства указанным в пункте 1 части 5 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации требованиям проектной документации (в том числе с учетом изменений, внесенных в рабочую документацию и являющихся в соответствии с частью 1.3 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации частью такой проектной документации) и (или) информационной модели (в случае, если формирование и ведение информационной модели являются обязательными в соответствии с требованиями

Градостроительного кодекса Российской Федерации)".

Министр И.Э.ФАЙЗУЛЛИН

МИНИСТЕРСТВО ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
Письмо № 35312-ПК/Д03и от 28 сентября 2023 г.

**О ПРИМЕНЕНИИ ПОКАЗАТЕЛЕЙ
ПРОГНОЗА СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ В ЦЕЛЯХ ЦЕНООБРАЗОВАНИЯ НА ПРОДУКЦИЮ,
ПОСТАВЛЯЕМУЮ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ ОБОРОННОМУ ЗАКАЗУ**

Минэкономразвития России доводит показатели прогноза социально-экономического развития Российской Федерации до 2026 года (далее - Прогноз), используемые в целях ценообразования на продукцию, поставляемую по государственному оборонному заказу, в соответствии с приказом Минэкономразвития России от 1 апреля 2020 г. N 190 "Об утверждении Порядка применения индексов цен и индексов-дефляторов по видам экономической деятельности, а также иных показателей в составе прогноза социально-экономического развития Российской Федерации при формировании цен на продукцию, поставляемую по государственному оборонному заказу".

Прогноз на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов одобрен на заседании Правительства Российской Федерации 22 сентября 2023 г. (протокол N 28).

В целях применения индекса изменения номинального обменного курса рубля за один доллар США сообщаем значения на 2024 - 2026 гг. (базовый вариант):

| | 2024 | 2025 | 2026 |
|--|---------|-------|-------|
| | прогноз | | |
| Индекс изменения номинального обменного курса рубля за один доллар США, г/г, в % | 105,8 | 101,1 | 101,3 |

П.В.КРЮЧКОВА

Регионы

САНКТ-ПЕТЕРБУРГСКИЙ РЕГИОНАЛЬНЫЙ ЦЕНТР ПО ЦЕНООБРАЗОВАНИЮ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ

Письмо № 2023-10/П875 от 23 октября 2023 г.

ОБ ИНДЕКСАЦИИ МИНИМАЛЬНЫХ ТАРИФНЫХ СТАВОК С 1 НОЯБРЯ 2023 ГОДА

В соответствии с Методикой определения сметных цен на затраты труда работников в строительстве (утверждена приказом Минстроя России от 1 июля 2022 г. N 534/пр) и данными Управления государственной статистики по Санкт-Петербургу и Ленинградской области о среднемесячной номинальной начисленной заработной платы работников в строительной отрасли г. Санкт-Петербурга:

Установить с 01.11.2023 минимальные месячные тарифные ставки основных категорий работников в следующих размерах:

| Рабочие 1 разряда, занятые: | Минимальный размер месячной тарифной ставки (руб.) |
|--|--|
| на строительно-монтажных и ремонтно-строительных работах | 53298 |
| работами на поверхности действующих и строящихся шахт, строящихся и реконструируемых метрополитенов, тоннелей и подземных сооружений специального назначения | 60760 |
| открытыми горными работами на действующих и строящихся предприятиях; открытыми горными работами на строительстве, техническом перевооружении и реконструкции метрополитенов, тоннелей и подземных сооружений специального назначения; на верхолазных работах | 66090 |
| подземными работами на действующих и строящихся предприятиях черной и цветной металлургии, промышленности строительных материалов; подземными работами на строительстве, техническом перевооружении и реконструкции метрополитенов, тоннелей и подземных сооружений специального назначения | 88475 |
| в организациях других отраслей промышленности строительных материалов, по производству мягкой кровли, стекольной и фарфоро-фаянсовой промышленности | 47588 |

Примечание:

- Принятый в расчете размер среднемесячной номинальной начисленной заработной платы работников в строительной сфере по Санкт-Петербургу - 81011 руб. в месяц.
- Норма рабочего времени в 2023 году в России при 40-часовой рабочей неделе - 1973 часов.
- Среднемесячное количество рабочих часов в 2023 году - 164,4 часа.

В соответствии с Гражданским кодексом РФ (часть 1, гл. 27 ст. 424) подрядчик и заказчик вправе самостоятельно определять размер средств на оплату труда работников, занятых в основной деятельности, в свободных (договорных) ценах на строительную

продукцию (работы, услуги) в любых согласованных размерах, но не ниже перечисленных. Аналогично определяется размер средств на оплату труда в ценах на продукцию (услуги) производственно-технического назначения промышленных предприятий.

Начальник Центра

А.И.Штоколов

ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
КОМИТЕТ ГОРОДА МОСКВЫ ПО ЦЕНОВОЙ ПОЛИТИКЕ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ И
ГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЕ ПРОЕКТОВ
Приказ № МКЭ-ОД/23-104 от 29.09.2023

О внесении изменений в приказ Комитета города Москвы по ценовой политике в строительстве и государственной экспертизе проектов от 29 декабря 2022 г. № МКЭ-ОД/22-132

На основании пунктов 4.2.17 и 7.6 Положения о Комитете города Москвы по ценовой политике в строительстве и государственной экспертизе проектов, утвержденного постановлением Правительства Москвы от 24 февраля 2011 г. № 48-ПП **приказываю:**

Внести в приказ Комитета города Москвы по ценовой политике в строительстве и государственной экспертизе проектов (далее Москомэкспертиза) от 29 декабря 2022 г. № МКЭ-ОД/22-132 «Об утверждении Методики определения затрат на временные здания и сооружения для города Москвы» следующие изменения:

Дефис третий пункта 6.10 приложения к приказу изложить в следующей редакции:

«- затраты на устройство временных коммуникаций для обеспечения стройки водой, теплом, электроэнергией от источника получения до распределительного устройства на строительной площадке, автомобильных подъездных и объездных дорог;».

Пункт 16 приложения Б к приложению к приказу изложить в следующей редакции:

| | |
|----|--|
| 16 | Сети связи и временные коммуникации для обеспечения электроэнергией, водой, теплом и т.п., проходящих по стройплощадке |
|----|--|

Заместителю начальника Управления финансового контроля, конкурсных процедур, организационной и плановой работы - начальнику отдела организационной и плановой работы Москомэкспертизы **Горяшко О.И.** обеспечить размещение приказа на официальной странице Москомэкспертизы на официальном портале Мэра и Правительства Москвы <https://www.mos.ru/mke> в установленном порядке.

Контроль за выполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Председатель Комитета А.И. Яковлева

МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА, АРХИТЕКТУРЫ И ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО
РАЗВИТИЯ РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ
Постановление № 19 от 27 ноября 2019 года

Об установлении среднемесячного размера оплаты труда рабочего первого

[Содержание](#)

разряда, занятого в строительной отрасли Ростовской области

В соответствии с пунктами 22 и 22(1) Постановления Правительства Российской Федерации от 23.12.2016 N 1452 "Мониторинг цен строительных ресурсов", методикой расчета индексов изменения сметной стоимости строительства, утвержденной Приказом Минстроя России от 05.06.2019 N 326/пр, письмом ФАУ "Главгосэкспертиза России" от 26.08.2019 N 20-02-5/12287-СЛ, на основании полномочий, установленных пунктом 8 постановления Правительства Ростовской области от 07.11.2019 N 790 "Об утверждении Положения о порядке организации сбора, подготовки и направления информации о ценах строительных ресурсов, среднемесечном размере оплаты труда рабочих, занятых в строительной отрасли, необходимой для осуществления мониторинга цен строительных ресурсов", министерство строительства, архитектуры и территориального развития Ростовской области постановляет:

1. Установить среднемесечный размер оплаты труда рабочего первого разряда, занятого в строительной отрасли Ростовской области, за 2018 год в размере 23561,97 рубля.
2. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.
3. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Министр строительства, архитектуры и
Территориального развития Ростовской области

С.В.КУЦ

Постановление вносит Управление капитального строительства

ПРАВИТЕЛЬСТВО РЯЗАНСКОЙ ОБЛАСТИ **Распоряжение № 606-р от 20 декабря 2019 года**

Об установлении среднемесечного размера оплаты труда рабочего первого разряда, занятого в строительной отрасли за 2018 год

В целях определения сметной стоимости строительства объектов капитального строительства по Рязанской области за 2018 год:

1. Установить среднемесечный размер оплаты труда рабочего первого разряда, занятого в строительной отрасли, равным 21167,05 рубля.
2. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя Председателя Правительства Рязанской области Е.А.Беленецкого.

Губернатор Рязанской области

Н.В.ЛЮБИМОВ

ПРАВИТЕЛЬСТВО САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ **Постановление № 308 от 6 мая 2020 года**

**Об утверждении Положения о порядке организации сбора, подготовки и
направления информации о ценах строительных ресурсов, среднемесечном
размере оплаты труда рабочих, занятых в строительной отрасли, необходимой для
осуществления мониторинга цен строительных ресурсов**

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 23.12.2016 N 1452 "О мониторинге цен строительных ресурсов", Методикой расчета индексов изменения сметной стоимости строительства, утвержденной приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 05.06.2019 N 326/пр, в целях организации на территории Самарской области мониторинга цен строительных ресурсов и среднемесячного размера оплаты труда рабочих, занятых в строительной сфере, Правительство Самарской области постановляет:

1. Утвердить прилагаемое Положение о порядке организации сбора, подготовки и направления информации о ценах строительных ресурсов, среднемесячном размере оплаты труда рабочих, занятых в строительной отрасли, необходимой для осуществления мониторинга цен строительных ресурсов.

2. Опубликовать настоящее Постановление в средствах массовой информации.

3. Настоящее Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Первый вице-губернатор - председатель
Правительства Самарской области

В.В.КУДРЯШОВ

Постановление Правительства Ульяновской области от 26 июня 2023 г. № 325-П

"Об утверждении Положения о порядке принятия управленческих решений в отношении объектов незавершенного строительства, включённых в региональный реестр незавершенных объектов капитального строительства, строительство либо реконструкция которых осуществлялось полностью или частично за счёт средств областного бюджета Ульяновской области (бюджета муниципального образования Ульяновской области) и не завершено, и о порядке внесения изменений в указанные решения"

В соответствии с пунктами 5 и 14 постановления Правительства Российской Федерации от 26.07.2022 N 1333 "О последствиях включения объекта незавершенного строительства, строительство, реконструкция которого осуществлялись полностью или частично за счёт средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации и не завершены, в федеральный реестр незавершенных объектов капитального строительства, в региональный реестр незавершенных объектов капитального строительства" Правительство Ульяновской области постановляет:

1. Утвердить прилагаемое Положение о порядке принятия управленческих решений в отношении объектов незавершенного строительства, включённых в региональный реестр незавершенных объектов капитального строительства, строительство либо реконструкция которых осуществлялось полностью или частично за счёт средств областного бюджета Ульяновской области (бюджета муниципального образования Ульяновской области) и не завершено, и о порядке внесения изменений в указанные решения.

2. Настоящее постановление вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования.

Председатель Правительства области

В.Н. Разумков

ПРАВИТЕЛЬСТВО ЧЕЧЕНСКОЙ РЕСПУБЛИКИ
Распоряжение № 369-р от 8 ноября 2019 года

Об установлении среднемесячного размера оплаты труда рабочего первого разряда, занятого в строительной отрасли, на территории Чеченской Республики за 2018 год

В соответствии с пунктом 22.1 Правил мониторинга цен строительных ресурсов, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 23 декабря 2016 года N 1452, и Методикой расчета индексов изменения сметной стоимости строительства, утвержденной Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 5 июня 2019 года N 326/пр:

1. Установить среднемесячный размер оплаты труда рабочего первого разряда за 2018 год, занятого в строительной отрасли, для целей определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов строительства на территории Чеченской Республики в размере 22652,67 руб.

2. Контроль за выполнением настоящего Распоряжения возложить на заместителя Председателя Правительства Чеченской Республики - министра автомобильных дорог Чеченской Республики Тумхаджиева А.Б.

Председатель М.М.ХУЧИЕВ

ПРАВИТЕЛЬСТВО ЯМАЛО-НЕНЕЦКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА
Постановление № 252-П от 27 марта 2023 года

О среднемесячном размере оплаты труда рабочего первого разряда, занятого в строительной отрасли, по Ямало-Ненецкому автономному округу за 2022 год

В соответствии с пунктами 22 и 22.1 Правил мониторинга цен строительных ресурсов, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 23 декабря 2016 года N 1452, Правительство Ямало-Ненецкого автономного округа постановляет:

Установить среднемесячный размер оплаты труда рабочего первого разряда, занятого в строительной отрасли, для целей определения сметной стоимости строительства объектов капитального строительства по Ямало-Ненецкому автономному округу за 2022 год в следующем размере:

1-я, 4-я ценовые зоны севернее Полярного круга - 86 467,47 (восемьдесят шесть тысяч четыреста шестьдесят семь) рублей 47 копеек;

2-я, 3-я, 5-я ценовые зоны южнее Полярного круга - 82 155,44 (восемьдесят две тысячи сто пятьдесят пять) рублей 44 копейки.

Губернатор Ямало-Ненецкого автономного округа

Д.А.АРТЮХОВ

Закон Алтайского края от 7 ноября 2023 г. № 88-ЗС
"О внесении изменений в закон Алтайского края "О градостроительной деятельности на территории Алтайского края"

[Содержание](#)

Статья 1

Внести в закон Алтайского края от 29 декабря 2009 года N 120-ЗС "О градостроительной деятельности на территории Алтайского края" (Сборник законодательства Алтайского края, 2009, N 164, часть I; 2011, N 183, часть I, N 186, часть I, N 187, часть II; 2012, N 193, часть I; 2013, N 204, часть I, N 211, часть I; 2014, N 222, часть I; 2015, N 233, N 236, часть I; 2016, N 238; Официальный интернет-портал правовой информации (www.pravo.gov.ru), 6 марта 2017 года, 5 июля 2017 года, 6 сентября 2018 года, 14 декабря 2018 года, 7 мая 2019 года, 6 декабря 2019 года, 3 ноября 2020 года, 2 июня 2021 года, 3 декабря 2021 года, 5 апреля 2022 года, 5 декабря 2022 года, 7 апреля 2023 года) следующие изменения:

1) пункт 6 статьи 5 признать утратившим силу;

2) в статье 7:

а) пункт 11.2 дополнить словами ", в том числе ведение таких информационных систем в части, касающейся осуществления градостроительной деятельности на территориях двух и более муниципальных районов, муниципальных округов, городских округов";

б) пункт 12.1 после слова "поселений," дополнить словами "муниципальных округов,";

3) в части 3 статьи 8:

а) абзац первый после слов "органов местного самоуправления" дополнить словами "муниципальных округов,";

б) пункт 1 после слова "планирования" дополнить словами "муниципальных округов,";

в) пункт 2 после слова "проектирования" дополнить словами "муниципальных округов,";

г) пункт 3 после слова "застройки" дополнить словами "муниципальных округов,";

д) пункт 5 после слов "расположенных на территориях" дополнить словами "муниципальных округов,";

е) пункт 5.1 после слов "расположенных на территориях" дополнить словами "муниципальных округов,";

ж) пункт 6 после слов "на территориях" дополнить словами "муниципальных округов,";

з) пункт 9 после слов "органом местного самоуправления" дополнить словами "муниципального округа,";

и) пункт 9.2 после слова "инфраструктуры" дополнить словами "муниципальных округов,";

4) в статье 10.1:

а) наименование после слова "поселения," дополнить словами "муниципального округа,";

б) в части 1:

в пункте 6:

в подпункте "а" слово "киловатт" заменить словом "киловольт";

в подпункте "б" слово "киловатт" заменить словом "киловольт";

пункт 7 дополнить подпунктом "в" следующего содержания:

"в) газопроводы высокого и среднего давления, за исключением объектов, реконструкция которых (строительство и (или) реконструкция их частей, включая являющиеся неотъемлемой технологической частью здания, строения и сооружения) не приводит к изменению их основных характеристик (рабочее давление) и (или) осуществляется в границах соответствующего муниципального образования, на территории которого расположены реконструируемые объекты,";

в) в части 2:

в пункте 1:

в подпункте "а" слово "киловатт" заменить словом "киловольт";

дополнить подпунктом "в" следующего содержания:

"в) газопроводы низкого давления, за исключением объектов, реконструкция которых (строительство и (или) реконструкция их частей, включая являющиеся неотъемлемой технологической частью здания, строения и сооружения) не приводит к изменению их основных характеристик (рабочее давление) и (или) осуществляется в границах соответствующего муниципального образования, на территории которого расположены реконструируемые объекты;"

г) в части 3:

абзац первый после слов "генеральном плане поселения," дополнить словами "генеральном плане муниципального округа," после слов "местного значения поселения," дополнить словами "муниципального округа,"

в пункте 1:

в подпункте "а" слово "киловатт" заменить словом "киловольт";

подпункт "б" после слова "поселения," дополнить словами "муниципального округа,"

дополнить подпунктом "в" следующего содержания:

"в) газопроводы низкого давления, за исключением объектов, реконструкция которых (строительство и (или) реконструкция их частей, включая являющиеся неотъемлемой технологической частью здания, строения и сооружения) не приводит к изменению их основных характеристик (рабочее давление) и (или) осуществляется в границах соответствующего муниципального образования, на территории которого расположены реконструируемые объекты;"

пункт 3 после слов "в случае подготовки" дополнить словами "генерального плана муниципального округа или";

пункт 4 после слов "в случае подготовки" дополнить словами "генерального плана муниципального округа или";

пункт 5 после слов "в случае подготовки" дополнить словами "генерального плана муниципального округа или";

пункт 6 после слов "в случае подготовки" дополнить словами "генерального плана муниципального округа или";

пункт 10 после слова "поселения," дополнить словами "муниципального округа,"

5) в статье 11:

а) часть 1 после слова "поселений" дополнить словами ", муниципальных округов";

б) часть 4 после слова "поселения," дополнить словами "муниципального округа";

в) в пункте 1 части 8 слово "городских" заменить словами "муниципальных и городских";

б) в статье 15:

а) часть 1 дополнить пунктом 4 следующего содержания:

"4) генеральные планы муниципальных округов.";

б) часть 5 после слова "поселения," дополнить словами "муниципального округа,"

в) часть 6 изложить в следующей редакции:

"6. Представительный орган местного самоуправления сельского поселения вправе принять решение об отсутствии необходимости подготовки его генерального плана и о подготовке правил землепользования и застройки.";

г) дополнить частями 7 и 8 следующего содержания:

"7. Внесение в документы территориального планирования муниципального образования изменений, предусматривающих изменение границ населенных пунктов в связи с устранением пересечения границ населенного пункта (населенных пунктов) с границами земельных участков, осуществляется без проведения общественных обсуждений или публичных слушаний.

8. Правительством Алтайского края может быть установлено, что устранение

пересечения границ населенного пункта (населенных пунктов), территориальных зон с границами земельных участков в порядке, установленном федеральным законом, осуществляется без согласования с указанным органом и органами местного самоуправления муниципальных образований на территории Алтайского края.";

7) в статье 17:

а) в пункте 4 части 6 слова "или органами местного самоуправления городских округов" заменить словами ", органами местного самоуправления муниципальных округов и органами местного самоуправления городских округов";

б) часть 14 признать утратившей силу;

8) в статье 21:

а) наименование после слова "поселения," дополнить словами "генерального плана муниципального округа,";

б) в части 1:

в пункте 2 слова "поселения или городского округа" исключить;

в пункте 3 слова ", входящих в состав поселения или городского округа" исключить;

в пункте 4 слова "поселения или городского округа" исключить;

в) в части 2:

в пункте 1 слова "поселения, городского округа" исключить;

пункт 4 после слова "поселения," дополнить словами "муниципального округа,";

г) в части 3:

в абзаце первом слова "поселения или городского округа" исключить;

пункты 5 и 6 изложить в следующей редакции:

"5) объекты культуры;

6) объекты физической культуры и массового спорта, образования, здравоохранения, обработки, утилизации, обезвреживания, размещения твердых коммунальных отходов в случае подготовки генерального плана муниципального округа или генерального плана городского округа;"

пункт 8 после слова "поселения," дополнить словами "муниципального округа,";

д) в части 10:

в первом предложении слова "входящих в состав поселения или городского округа," исключить;

второе предложение после слова "поселения," дополнить словами "муниципального округа,";

9) в статье 22:

а) наименование после слова "поселения," дополнить словами "генерального плана муниципального округа,";

б) в части 2:

пункт 2 после слова "поселения," дополнить словами "муниципального округа,";

пункт 3 после слова "поселения," дополнить словами "муниципального округа,";

пункт 4 после слова "поселения," дополнить словами "муниципального округа,";

пункт 7 после слова "поселения," дополнить словами "муниципального округа,";

в) абзац первый части 3 после слова "поселения," дополнить словами "муниципального округа,";

г) часть 4 после слова "поселения," дополнить словами "муниципального округа,";

д) часть 5 после слова "поселения," дополнить словами "муниципального округа,";

е) в части 8:

пункт 1 после слова "поселения," дополнить словами "муниципального округа,";

пункт 2 после слова "поселения," дополнить словами "муниципального округа,";

пункт 3 после слова "поселения," дополнить словами "муниципального округа,";

в пункте 5 слова "поселения, городского округа" исключить;

пункт 13 после слова "поселения," дополнить словами "муниципального округа,";

10) в статье 23:

а) наименование после слова "поселения," дополнить словами "генерального плана муниципального округа,";

б) часть 1 после слов "плана поселения," дополнить словами "генерального плана муниципального округа,"; после слов "территориям поселения," дополнить словами "муниципального округа,";

в) часть 2 после слов "плана поселения," дополнить словами "генерального плана муниципального округа,"; после слов "состав поселения," дополнить словами "муниципального округа,"; после слов "территории поселения," дополнить словами "муниципального округа,";

г) часть 3 после слова "поселения," дополнить словами "главой местной администрации муниципального округа,";

д) часть 3.1 после слова "поселения," дополнить словами "генеральный план муниципального округа,";

е) в части 4:

абзац первый после слова "поселения," дополнить словами "местная администрация муниципального округа,";

пункт 1 после слова "поселения," дополнить словами "проекта генерального плана муниципального округа,";

ж) часть 5.1 после слова "поселения" дополнить словами ", муниципального округа";

з) часть 5.2 после слова "поселения," дополнить словами "муниципального округа,";

и) в части 8:

пункт 1 после слова "поселения," дополнить словами "муниципального округа,";

пункт 2 после слова "поселения," дополнить словами "муниципального округа,";

пункт 3 после слова "поселением," дополнить словами "муниципальным округом,"; после слова "поселения," дополнить словами "муниципального округа,";

к) часть 8.1 после слов "на территориях поселения," дополнить словами "муниципального округа,";

л) в части 8.2:

пункт 1 после слова "поселения," дополнить словами "муниципального округа,";

пункт 2 после слова "поселения," дополнить словами "муниципального округа,";

м) в части 8.3:

абзац первый после слова "поселения," дополнить словами "муниципального округа,";

пункт 1 после слова "поселения," дополнить словами "муниципального округа,";

пункт 2 после слова "поселения," дополнить словами "муниципального округа,";

н) часть 8.4 после слов "на территориях поселения," дополнить словами "муниципального округа,"; после слов "плана поселения," дополнить словами "проект генерального плана муниципального округа,";

о) часть 8.5 после слова "поселения," дополнить словами "муниципального округа,";

п) часть 8.6 после слова "поселения," дополнить словами "муниципального округа,";

р) часть 8.7 после слова "поселения," дополнить словами "проект генерального плана муниципального округа,";

с) часть 12 после слова "поселения," дополнить словами "глава местной администрации муниципального округа,";

т) часть 13 после слова "поселения," дополнить словами "муниципального округа,";

у) часть 14 признать утратившей силу;

ф) часть 17 после слова "поселения" дополнить словами ", муниципального округа";

11) в статье 25:

а) наименование после слова "поселения," дополнить словами "генеральный план

муниципального округа,";

б) в части 1:

абзац первый после слова "поселения," дополнить словами "генеральный план муниципального округа,";

пункт 4 после слова "поселения," дополнить словами "муниципального округа,";

пункт 6 после слова "поселения," дополнить словами "муниципального округа,";

12) в статье 26:

а) наименование после слова "поселений," дополнить словами "генеральных планов муниципальных округов,";

б) часть 1 после слов "генеральные планы поселений," в соответствующем падеже дополнить словами "генеральные планы муниципальных округов," в соответствующем падеже;

в) часть 2 после слов "генеральные планы поселений," в соответствующем падеже дополнить словами "генеральные планы муниципальных округов," в соответствующем падеже;

г) часть 2.1 после слова "поселения," дополнить словами "генеральный план муниципального округа,";

д) часть 2.2 после слова "поселения," дополнить словами "генеральный план муниципального округа,";

13) в статье 26.1:

а) наименование после слова "поселения," дополнить словами "муниципального округа,";

б) часть 1 после слов "градостроительного зонирования поселения," дополнить словами "муниципального округа,"; после слов "генеральный план поселения," дополнить словами "генеральный план муниципального округа,"; после слов "входящим в состав поселения," дополнить словами "муниципального округа,";

в) дополнить частью 1.1 следующего содержания:

"1.1. Единый документ может быть подготовлен и утвержден применительно к территориям двух и более поселений, и (или) муниципальных округов, городских округов, и (или) отдельных населенных пунктов, входящих в их состав в соответствии с требованиями статьи 28.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации и настоящей статьи.";

г) в части 2 слова "в состав поселения или городского округа," заменить словами "в состав соответственно поселения, муниципального округа, городского округа,";

д) часть 5 после слова "поселения," дополнить словами "муниципального округа,";

е) пункт 1 части 9 после слова "поселения," дополнить словами "проекта генерального плана муниципального округа,";

ж) часть 10 после слова "поселения," дополнить словами "муниципального округа,"; дополнить предложением следующего содержания: "Единый документ, предусмотренный частью 1.1 настоящей статьи, утверждается Правительством Алтайского края.";

з) часть 11 после слова "поселения," дополнить словами "генеральный план муниципального округа,";

14) часть 1 статьи 27 после слов "генерального плана" дополнить словами "муниципального округа,";

15) в статье 28:

а) пункт 1 части 3 после слова "поселения," дополнить словами "муниципального округа,";

б) пункт 1 части 4 после слова "поселения," дополнить словами "муниципального округа,";

16) в статье 29:

- а) пункт 2 части 1 дополнить подпунктом "г" следующего содержания:
"г) нормативы градостроительного проектирования муниципального округа.;"
- б) часть 5 после слова "поселения," дополнить словами "муниципального округа,;"
- в) в части 5.1 слова "Правительством Российской Федерации" заменить словами "Федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере строительства, архитектуры, градостроительства,;"
- 17) пункт 2 части 2 статьи 29.3 дополнить подпунктом "г" следующего содержания:
"г) нормативы градостроительного проектирования муниципального округа.;"
- 18) в статье 31:
- а) пункт 3 части 4 после слова "поселения," дополнить словами "муниципального округа,;"
- б) пункт 2 части 5 после слов "(за исключением случая, установленного частью 6 статьи 15 настоящего Закона)," дополнить словами "генеральным планом муниципального округа,;"
- в) в части 7 слова "соответствии с земельным законодательством" заменить словами "установленных Земельным кодексом Российской Федерации и другими федеральными законами случаях";
- г) часть 15.1 после слова "поселения," дополнить словами "муниципального округа,;"
- д) часть 17 после слова "поселения," дополнить словами "муниципального округа,;"
- 19) в статье 32:
- а) пункт 2 части 1 после слов "территории поселения," в соответствующем падеже дополнить словами "муниципального округа,;"
- б) в части 3 слова "поселения, городского округа" исключить;
- в) в части 4:
в пункте 1 слово "или" заменить словами ", муниципального округа,;"
пункт 2 после слова "поселения," дополнить словами "муниципального округа";
- г) пункт 1 части 12 после слова "поселения," дополнить словами "генеральному плану муниципального округа,;"
- 20) в статье 33:
- а) в части 4 слова "землям лечебно-оздоровительных местностей и курортов," исключить;
- б) в части 5 слова "(за исключением земель лечебно-оздоровительных местностей и курортов)" исключить;
- в) в части 7 первое предложение исключить;
- 21) пункт 1 части 4 статьи 37 после слова "поселения," дополнить словами "муниципального округа,;"
- 22) часть 1 статьи 38 после слова "поселения," дополнить словами "муниципального округа,;"
- 23) статью 39 признать утратившей силу;
- 24) статью 45 после слов "Правительства Российской Федерации," дополнить словами "федерального органа исполнительной власти, осуществляющего функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере строительства, архитектуры, градостроительства,;"
- 25) часть 1.1 статьи 48 признать утратившей силу.

Статья 2

Если решение о подготовке документации по планировке территории, решение о внесении изменений в такую документацию были приняты уполномоченными органами исполнительной власти Алтайского края до дня вступления в силу порядков подготовки и

утверждения документации по планировке территории, установленных Правительством Российской Федерации в соответствии с частью 18 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации (в редакции Федерального закона от 10 июля 2023 года N 305-ФЗ "О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации и о признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации", утверждение документации по планировке территории, подготовленной на основании таких решений, изменений в документацию по планировке территории, подготовленных на основании таких решений, осуществляется в соответствии с частью 19 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации (в редакции, действовавшей до дня вступления в силу Федерального закона от 10 июля 2023 года N 305-ФЗ "О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации и о признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации").

Статья 3

1. Настоящий Закон вступает в силу через 10 дней после дня его официального опубликования, за исключением подпункта "г" пункта 6, подпункта "в" пункта 16, подпункта "в" пункта 18, подпунктов "а" и "б" пункта 20, пункта 24 статьи 1 настоящего Закона.

2. Подпункт "в" пункта 16, пункт 24 статьи 1 настоящего Закона вступают в силу с 1 января 2024 года.

3. Подпункт "г" пункта 6, подпункт "в" пункта 18 статьи 1 настоящего Закона вступают в силу с 1 февраля 2024 года.

4. Подпункты "а" и "б" пункта 20 статьи 1 настоящего Закона вступают в силу с 1 сентября 2024 года.

5. Со дня вступления в силу настоящего Закона признать утратившими силу:

1) подпункт "и" пункта 12 статьи 1 закона Алтайского края от 11 июля 2011 года N 93-ЗС "О внесении изменений в закон Алтайского края "О градостроительной деятельности на территории Алтайского края" (Сборник законодательства Алтайского края, 2011, N 183, часть I);

2) подпункт "в" пункта 1, подпункт "г" пункта 11 статьи 1 закона Алтайского края от 4 июля 2017 года N 51-ЗС "О внесении изменений в закон Алтайского края "О градостроительной деятельности на территории Алтайского края" (Официальный интернет-портал правовой информации (www.pravo.gov.ru) 5 июля 2017 года);

3) подпункт "б" пункта 2 и пункт 29 статьи 1 закона Алтайского края от 6 сентября 2018 года N 54-ЗС "О внесении изменений в закон Алтайского края "О градостроительной деятельности на территории Алтайского края" (Официальный интернет-портал правовой информации (www.pravo.gov.ru) 6 сентября 2018 года);

4) пункт 10 статьи 1 закона Алтайского края от 13 декабря 2018 года N 101-ЗС "О внесении изменений в закон Алтайского края "О градостроительной деятельности на территории Алтайского края" и статью 1 закона Алтайского края "О внесении изменений в закон Алтайского края "О градостроительной деятельности на территории Алтайского края" (Официальный интернет-портал правовой информации (www.pravo.gov.ru) 14 декабря 2018 года);

5) пункт 15 статьи 1 закона Алтайского края от 5 декабря 2019 года N 119-ЗС "О внесении изменений в закон Алтайского края "О градостроительной деятельности на территории Алтайского края" (Официальный интернет-портал правовой информации (www.pravo.gov.ru) 6 декабря 2019 года);

6) пункт 16 и подпункт "б" пункта 19 статьи 1 закона Алтайского края от 2 ноября 2020 года N 83-ЗС "О внесении изменений в отдельные законы Алтайского края"

(Официальный интернет-портал правовой информации (www.pravo.gov.ru) 3 ноября 2020 года);

7) пункт 10 статьи 1 закона Алтайского края от 1 июня 2021 года N 51-ЗС "О внесении изменений в закон Алтайского края "О градостроительной деятельности на территории Алтайского края" (Официальный интернет-портал правовой информации (www.pravo.gov.ru) 2 июня 2021 года);

8) пункт 9 статьи 1 закона Алтайского края от 5 апреля 2023 года N 22-ЗС "О внесении изменений в закон Алтайского края "О градостроительной деятельности на территории Алтайского края" (Официальный интернет-портал правовой информации (www.pravo.gov.ru) 7 апреля 2023 года).

Губернатор Алтайского края

В.П. Томенко

г. Барнаул, 7 ноября 2023 года, N 88-ЗС

Консультации и разъяснения

Вопросы по ценообразованию в строительстве и порядку расчетов за выполненные работы

Вопрос.

Доброе утро, коллеги! Объясняю почему возник вопрос по индивидуальным испытаниям по тех. Части Гэснм06 нужно добавить электроэнергию и кол-во пара, вопрос почему добавляем пар и как его считать расход только по тех. Части или же еще учитываем другие условия турбины

Ответ.

Согласно ОБЩИХ ПОЛОЖЕНИЙ Сборника 6 «Теплосиловое оборудование» (ГЭСНм 81-03-06-2022):

1.6.1. В сметных нормах сборника 6 «Теплосиловое оборудование» учтены затраты на выполнение **полного комплекса** монтажных работ, включая затраты на:

1.6.1.4. испытание турбоустановок **вхолостую и под нагрузкой**;

1.6.2. Сметными нормами сборника 6 «Теплосиловое оборудование» не учтен расход: материальных ресурсов на сушку обмуровки, щелочение, испытание оборудования (в том числе на газовую и паровую плотность), химическую очистку, промывку и регенерацию, приведенный в **приложении 6.1**;

Приложение 6.1

Таблица 9

Расход материальных ресурсов на индивидуальные испытания вхолостую и под нагрузкой агрегатов паротурбинных и газотурбинных

Измеритель: компл

| Шифр нормы | Пар, ГДж (Гкал) | Вода, т | | Конденсат, т | Электроэнергия, кВт·ч | Природный газ, м ³ |
|--------------|-----------------|-------------|---------------------|--------------|-----------------------|-------------------------------|
| | | техническая | химически очищенная | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 06-04-001-01 | 61300 (14636) | 2920 | 1720 | 1220 | 587400 | — |
| 06-04-001-02 | 85900 (20515) | 3060 | 2320 | 3150 | 954525 | — |
| 06-04-001-03 | 148000 (35292) | 5000 | 3500 | 5250 | 1492975 | — |
| 06-04-001-04 | 280000 (66910) | 5730 | 4840 | 5050 | 2594350 | — |
| 06-04-002-01 | 45000 (10755) | 1800 | 700 | 460 | 388485 | — |
| 06-04-002-02 | 70100 (16733) | 4600 | 3000 | 2500 | 608760 | — |
| 06-04-002-03 | 61100 (14593) | 4800 | 3200 | 2700 | 536670 | — |
| 06-04-002-04 | 96600 (23080) | 7680 | 5700 | 4940 | 863478 | — |

| | | | | | | |
|--------------|---------------|-------|-----|-----|---------|---------|
| 06-04-003-01 | 8030 (1919) | 400 | 150 | 100 | 64481 | — |
| 06-04-003-02 | 13200 (3163) | 490 | 180 | 90 | 100926 | — |
| 06-04-003-03 | 39000 (9313) | 1240 | 440 | 330 | 338823 | — |
| 06-04-003-04 | 63500 (15168) | 1500 | 500 | 400 | 608760 | — |
| 06-04-004-01 | 4630 (1105) | 70 | 32 | — | 30353 | — |
| 06-04-004-02 | 3840 (918) | 100 | 48 | — | 23986 | — |
| 06-04-004-03 | 5170 (1235) | 130 | 69 | — | 32271 | — |
| 06-04-004-04 | 14300 (3427) | 490 | 180 | — | 109337 | — |
| 06-04-004-05 | 56500 (13483) | 1265 | 460 | 345 | 473480 | — |
| 06-04-005-01 | 4990 (1193) | 130 | 69 | — | 31181 | — |
| 06-04-005-02 | 7720 (1845) | 400 | 150 | 100 | 45791 | — |
| 06-04-006-01 | 9290 (2218) | 52500 | — | — | 1065542 | 6531000 |

Примечание: Измерителем расхода материальных ресурсов, в частности Пар, ГДж (Гкал) и Электроэнергия, кВт·ч является **комплект** оборудования, из которого состоит **агрегат** в целом.

Шифр нормы расхода материальных ресурсов по таблице 9 определяется в соответствие с **программой испытаний** теплосилового оборудования, которая прилагается к смете.

Ответ дан по состоянию на 28.11.2023

Все права на информационный материал принадлежат редакции сайта «Дайджест-Визард». Копирование и публикация материала допускается только с обязательной прямой ссылкой на страницу, с которой материал был взят, любое другое использование — только с письменного разрешения редакции. © digest.wizardsoft.ru

Новости компании и наших партнеров

Минстрой РФ опубликовал дополнения к индексам изменения сметной стоимости строительства на IV квартал 2023 года

Уважаемые клиенты и партнеры!

Сообщаем Вам о выпуске Минстроем РФ дополнений к письму от 28.11.2023 г. № 73528-ИФ/09, от 01.12.2023 г. № 74669-ИФ/09, от 08.12.2023 г. № 76452-АП/09, от 15.12.2023 г. №78338-ИФ/09, от 21.12.2023 г. № 80432-ИФ/09, от 28.12.2023 г. № 82261-ИФ/09, от 28.12.2023 г. № 82450-ИФ/09 сообщает о рекомендуемой величине индексов изменения сметной стоимости строительства на IV квартал 2023 года.

На нашем сайте digest.wizardsoft.ru размещено [письмо № 1388-ИФ/09 от 15.01.2024](#).

Источник: <https://wizardsoft.ru>
19.01.2024

Видеообзор новой версии SmetaWIZARD 5.1.7

Уважаемые клиенты и партнеры!

Мы рады представить вам подробный обзор новых функций и изменений, реализованных в программе **SmetaWIZARD версии 5.1.7**. Этот обзор будет полезен всем, кто уже работает в программе и хочет быть в курсе последних обновлений, а также тем, кто только начинает знакомиться с программой.

- В этой версии были внесены существенные изменения в общий функционал программы, а также в отдельные ее формы. В частности, была добавлена поддержка применения коэффициентов к вспомогательным ненормируемым ресурсам, что позволяет учитывать поправочные коэффициенты при расчете их стоимости. Также была реализована расшифровка обоснования и наименования коэффициентов, что делает их отображение более наглядным и информативным.

- Для ресурсно-индексного метода в соответствии с приложением №3 421 приказа, в программу была добавлена стоимость на единицу измерения в строке “Всего по позиции”. В формах КС-2 теперь также отображается расшифровка значения коэффициентов в итогах, что соответствует текущим требованиям.

- Внешний вид форм КС-2 был обновлен в соответствии с рекомендуемым внешним видом, приведенным в Постановлении Госкомстата от 11 ноября 1999 года №100, а так же был добавлен новый внешний вид заголовка акта выполненных работ.

- Также были внесены изменения в состав глав сводного сметного расчета, что делает программу еще более гибкой и функциональной.

Подробнее вы сможете ознакомиться с обновлениями в видеообзоре на нашем [YouTube-канале](#): можно [посмотреть видео здесь](#)

По вопросам приобретения и получения обновлений обращайтесь в Отдел продаж и Отдел технической поддержки по телефону **+7 (812) 655-63-23** и электронной почте: info@wizardsoft.ru.

Источник: <https://wizardsoft.ru>
18.01.2024

Обновление программного продукта SmetaWIZARD 5

Уважаемые клиенты и партнеры!

Компания «ВИЗАРДСОФТ» информирует Вас о выходе обновления программного продукта SmetaWIZARD версия 5.1.7.62.

[Перечень изменений, вошедших в данную версию](#)

По вопросам приобретения и получения обновлений обращайтесь в Отдел продаж и Отдел технической поддержки по телефону **+7 (812) 655-63-23** и электронной почте: info@wizardsoft.ru.

Источник: <https://wizardsoft.ru>
18.01.2024

Еженедельный бюллетень «Ассистент строителя» № 2 (581) за январь 2024 года

Уважаемые Клиенты и Партнеры!

Компания «ВИЗАРДСОФТ» предлагает Вас ознакомиться с еженедельным бюллетенем «Ассистент строителя» № 2 (581) за январь 2024 года.

[Скачать бюллетень](#)

Источник: <https://wizardsoft.ru>
15.01.2024

Обучение

Курсы ИПАП

- ✓ **Курсы ИПАП по сметному делу и повышении квалификации** [посмотреть курсы](#)
- ✓ **Курсы для IT-специалистов:** программистов, системных администраторов, обучение ip-телефонии [посмотреть курсы](#)
- ✓ **Школы программирования для детей** от 14 лет и старше [посмотреть курсы](#)
- ✓ **Курсы и семинары ЖКХ** [посмотреть курсы](#)

Ближайшие курсы

| Сметное дело, ПИР, BIM | | |
|--------------------------------|---|-------------------------|
| ➤ | Теория: Сметное дело в строительстве | 23.01.2024 - 26.01.2024 |
| ➤ | Сметное дело в строительстве (ГРАНД-Смета, Сметный калькулятор) | 23.01.2024 - 02.02.2024 |
| ➤ | Сметное дело в строительстве (SmetaWIZARD, Сметный калькулятор) | 23.01.2024 - 02.02.2024 |
| ➤ | Порядок расчета стоимости проектных и изыскательских работ | 25.01.2024 - 26.01.2024 |
| ➤ | Теория: Сметное дело в строительстве | 27.01.2024 - 10.02.2024 |
| ➤ | Сметное дело в строительстве (ГРАНД-Смета, SmetaWIZARD, Сметный калькулятор, Комплекс А0) | 27.01.2024 - 02.03.2024 |
| ➤ | Сметное нормирование и ценообразование в строительстве (ГРАНД-Смета) | 29.01.2024 - 08.02.2024 |
| ➤ | Ресурсно-индексный метод составления сметной документации (SmetaWIZARD 5) | 29.01.2024 - 30.01.2024 |
| ➤ | Сметное нормирование и ценообразование слаботочных систем зданий и сооружений | 29.01.2024 - 02.02.2024 |
| ➤ | Сметное нормирование и ценообразование в строительстве (SmetaWIZARD) | 29.01.2024 - 08.02.2024 |
| Программирование, IP-телефония | | |
| ➤ | AL-1703. Расширенное администрирование ОС Astra Linux Special Edition 1.7 | 29.01.2024 - 02.02.2024 |
| ➤ | AL-1704. Сетевое администрирование ОС Astra Linux Special Edition 1.7 | 05.02.2024 - 09.02.2024 |
| ➤ | Администрирование ОС Альт. Часть 1 | 05.02.2024 - 09.02.2024 |
| ➤ | Администрирование ОС Альт. Часть 2 | 12.02.2024 - 16.02.2024 |
| ➤ | Корпоративная IP-телефония на базе Asterisk. Базовый уровень | 12.02.2024 - 16.02.2024 |
| ➤ | Системный инженер | 13.02.2024 - 28.05.2025 |
| ➤ | Основы построения сетей | 13.02.2024 - 02.04.2024 |
| ➤ | Механизмы тестирования программного кода | 13.02.2024 - 27.03.2024 |

Ресурсно-индексный метод составления сметной документации

Правительством Российской Федерации принято направление на ресурсно-индексный метод (РИМ) определения стоимости строительства. Внедрение нового метода направлено на повышение качества ценообразования и достоверности сметной стоимости строительства в соответствии с рыночными реалиями.

Институт прикладной автоматизации и программирования (ИПАП) приглашает на двухдневный курс по теме: **«Ресурсно-индексный метод составления сметной документации»**.

Продолжительность обучения: 16 академ. часов

Формы обучения: очная и в формате вебинар

Стоимость обучения: 18 500 рублей - очно для физических лиц

20 000 рублей - очно для юридических лиц

17 500 рублей - в формате вебинара для физических лиц

18 500 рублей - в формате вебинара для юридических лиц

Возможность предоставления беспроцентной рассрочки (подробнее об услуге уточняйте у сотрудников Института)

Документ об окончании: Удостоверение о повышении квалификации по курсу "Ресурсно-индексный метод составления сметной документации" установленного образца, сроком действия 5 лет.

Данные выданного документа вносятся в единый реестр [ФИС ФРДО](#).

По всем вопросам: 8 (800) 551-01-42 (звонок бесплатный),

Очное обучение: +7 (812) 655-63-22 (доб. 544), +7 (952) 379-86-85, mmv@ipap.ru

Дистант. обучение: +7 (812) 655-63-22 (доб. 547), +7 (996) 769-48-97 vea@ipap.ru

Эл. почта: info@ipap.ru

Сайт: <https://ipap.ru>

Сметное дело в строительстве (ГРАНД-Смета, SmetaWIZARD, Сметный калькулятор, Комплекс А0)

Курс предназначен для желающих освоить специальность сметчика, подходит для слушателей с нулевой подготовкой. Практическая часть обучения проводится с использованием сметных программ: ГРАНД-Смета, «[SmetaWIZARD](#)», Сметный калькулятор, Сметно-аналитический Комплекс А0.

Продолжительность обучения: 72 академических часа

Форма обучения: группа выходного дня

Стоимость обучения: 16 500 рублей - для физических лиц

18 500 рублей - для юридических лиц

Возможность предоставления беспроцентной рассрочки (подробнее об услуге уточняйте у сотрудников Института)

Документы об окончании:

- **Удостоверение о повышении квалификации по курсу "Сметное дело в строительстве"** установленного образца, сроком действия 5, данные выданного документа вносятся в единый реестр [ФИС ФРДО](#);

Курс состоит из двух полноценных модулей, которые при необходимости можно пройти отдельно:

- **Теория:** [Сметное дело в строительстве](#)

- **Практика:** Автоматизированный расчет смет в программах ГРАНД-Смета,

SmetaWIZARD, Сметный калькулятор, Сметно-аналитический Комплекс А0.

Обратите внимание на другие курсы по данному направлению:

- [Сметное дело \(SmetaWIZARD, Сметный калькулятор\)](#)
- [Сметное дело \(ГРАНД-Смета, Сметный калькулятор\)](#)
- [Сметное дело \(Комплекс А0\)](#)
- [Автоматизированный расчет смет \(SmetaWIZARD, Сметный калькулятор\) для новичков](#)

По всем вопросам: **8 (800) 551-01-42** (звонок бесплатный),

Очное обучение: **+7 (812) 655-63-22** (доб. 544), **+7 (952) 379-86-85**, mmv@ipap.ru

Дистант. обучение: **+7 (812) 655-63-22** (доб. 547), **+7 (996) 769-48-97** vea@ipap.ru

Эл. почта: info@ipap.ru Сайт: <https://ipap.ru>

Сметное нормирование и ценообразование слаботочных систем зданий и сооружений

Курс охватывает полный комплекс работ: проектно-изыскательские работы, строительно-монтажные работы, пусконаладочные работы, техническое обслуживание и ремонт.

Авторский курс, преподаватель **Долгов Андрей Евгеньевич** - высококвалифицированный специалист в области сметного нормирования и ценообразования слаботочных систем зданий и сооружений.

Продолжительность обучения: 40 ак. часов

Формы обучения: очная дневная, вечерняя / в формате вебинара

Стоимость обучения:

23 000 рублей - очно для юр. лиц,

21 000 рублей - очно для физ. лиц,

22 000 рублей - вебинар для юр. лиц,

19 000 рублей - вебинар для физ.лиц.

Возможность предоставления беспроцентной рассрочки

(подробнее об услуге уточняйте у сотрудников Института)

Документ об окончании: Удостоверение о повышении квалификации по курсу «Сметное нормирование и ценообразование слаботочных систем зданий и сооружений» установленного образца, сроком действия 5 лет.

Данные выданного документа вносятся в единый реестр [ФИС ФРДО](#).

Обратите внимание на другие курсы по данному направлению:

- [Слаботочные системы зданий и сооружений](#)
- [Видеокурс: Слаботочные системы зданий и сооружений](#)
- [Системы электросвязи](#)

По всем вопросам: **8 (800) 551-01-42** (звонок бесплатный),

Очное обучение: **+7 (812) 655-63-22** (доб. 544), **+7 (952) 379-86-85**, mmv@ipap.ru

Дистант. обучение: **+7 (812) 655-63-22** (доб. 547), **+7 (996) 769-48-97** vea@ipap.ru

Эл. почта: info@ipap.ru Сайт: <https://ipap.ru>

Дистанционный курс профессиональной переподготовки: Ценообразование и сметное нормирование в строительстве

Цель: обучение специалистов для ведения нового вида профессиональной деятельности, способных осуществлять функции сметчиков строительных предприятий.

Продолжительность обучения: 250-268 акад. часов (от 2-х до 9-ти месяцев)

Формы обучения: дистанционная, вебинар

(график и форма обучения обсуждаются индивидуально с каждым слушателем перед началом занятий)

Базовая стоимость обучения:

59 000 рублей - для физических лиц

65 000 рублей - для юридических лиц

(базовый курс состоит из 4-х дисциплин, рассчитанных на 268 ак. часов)

Итоговая стоимость обучения: рассчитывается индивидуально и зависит от выбранных слушателем для изучения дисциплин

Варианты оплаты:

- Единовременно (при единовременной оплате до начала обучения предоставляется скидка -5% от итоговой стоимости курса)
- Беспроцентная рассрочка (предоставляется на весь период обучения, график платежей рассчитывается индивидуально исходя из выбранных курсов, срока обучения, возможностей и пожеланий слушателя)
- Возможность предоставления беспроцентной рассрочки (подробнее об услуге уточняйте у сотрудников Института)

В программу данного курса **включены 4-х базовых дисциплин**, рассчитанных на 268 ак. часов.

1. [Сметное дело в строительстве](#)
2. [Сметное нормирование и ценообразование в строительстве](#)
3. [Сметное нормирование и ценообразование слаботочных систем зданий и сооружений](#)
4. [Экспертиза проектно-сметной документации](#)
5. Дипломная работа

Документы об окончании:

- **ДИПЛОМ** о профессиональной переподготовке по программе: «**Ценообразование и сметное нормирование в строительстве**»;
- После завершения обучения каждой из дисциплин выдается УДОСТОВЕРЕНИЕ о повышении квалификации.
- Данные выданного документа вносятся в единый реестр [ФИС ФРДО](#).

На весь период обучения бесплатно предоставляется специализированный программный комплекс для расчета смет и сметной документации для практического применения усвоенных знаний в рамках курса.

По всем вопросам: **8 (800) 551-01-42** (звонок бесплатный),

Очное обучение: +7 (812) 655-63-22 (доб. 544), +7 (952) 379-86-85, mmv@ipap.ru

Дистант. обучение: +7 (812) 655-63-22 (доб. 547), +7 (996) 769-48-97 vea@ipap.ru

Эл. почта: info@ipap.ru

Сайт: <https://ipap.ru>

Сметное дело в строительстве (ГРАНД-Смета)

Продолжительность обучения: **72 академических часа**

Форма обучения: **дистанционная**

Стоимость обучения:

13 300 рублей - для физических лиц

15 600 рублей - для юридических лиц

Возможность предоставления беспроцентной рассрочки (подробнее об услуге уточняйте у сотрудников Института)

Документ об окончании: **Удостоверение о повышении квалификации по курсу "Сметное дело в строительстве"** установленного образца, сроком действия 5 лет.

Данные выданного документа вносятся в единый реестр [ФИС ФРДО](#).

На весь курс обучения **бесплатно предоставляется сметный программный комплекс ГРАНД-Смета**, для выполнения практических, тестовых заданий и закрепления навыков работы в свободное от учебы время.

Обратите внимание на другие курсы по данному направлению:

- [Ценообразование и контрактная стоимость в Градостроительной деятельности](#)
- [Ресурсно-индексный метод составления сметной документации](#)
- [Сметное нормирование и ценообразование \(SmetaWIZARD\)](#)
- [Сметное нормирование и ценообразование \(ГРАНД-Смета\)](#)
- [Сметное нормирование и ценообразование \(Комплекс А0\)](#)

По всем вопросам: **8 (800) 551-01-42** (звонок бесплатный),

Очное обучение: **+7 (812) 655-63-22** (доб. 544), **+7 (952) 379-86-85**, mmv@ipap.ru

Дистант. обучение: **+7 (812) 655-63-22** (доб. 547), **+7 (996) 769-48-97** vea@ipap.ru

Эл. почта: info@ipap.ru

Сайт: <https://ipap.ru>

Базовый видеокурс: BIM-сметчик

Обучение в дистанционном формате осуществляется с помощью специализированной онлайн образовательной платформы teachandstudy.ru. В учебные курсы включены, видеоматериалы, презентационные материалы. Постоянная связь с преподавателем и инструктором курса позволит Вам быть в тонусе и получать оперативные ответы на возникающие вопросы.

Формат обучения: **дистанционно**

Продолжительность обучения: **16 ак. часов**

Стоимость обучения: **15 000 руб**

Документ об окончании: **Удостоверение о повышении квалификации по курсу "BIM- сметчик"**, сроком действия 5 лет.

Данные выданного документа вносятся в единый реестр [ФИС ФРДО](#)

Преподаватель курса — **Самопал Николай Валериевич** – ведущий преподаватель ИПАП по направлению BIM, руководитель отдела продвижения продуктов информационного моделирования.

Обратите внимание на другие курсы по данному направлению:

- [NanoCAD. Базовый курс](#)
- [Расширенные возможности моделирования в SolidWorks](#)

- [Информационное проектирование BIM \(Revit, Navisworks, BIM 360\)](#)
- [Работа в BIM на российском ПО](#)

По всем вопросам: **8 (800) 551-01-42** (звонок бесплатный),
Дистанционное обучение: **+7 (812) 655-63-22** (доб. 545), msv@ipap.ru
Эл. почта: info@ipap.ru Сайт: <https://ipap.ru>

Проектирование двумерных объектов в программном комплексе AutoCAD

Курс будет полезен инженерам, архитекторам, конструкторам, проектировщикам, сметчикам и всем специалистам, желающим полностью, профессионально и в короткие сроки освоить возможности программы AutoCAD (двухмерное моделирование).

Продолжительность обучения: 24 ак. часов

Формы обучения: дистанционно

Стоимость обучения: 10 000 рублей

Возможность предоставления беспроцентной рассрочки (подробнее об услуге уточняйте у сотрудников Института)

Документ об окончании: Удостоверение о повышении квалификации по курсу "Проектирование двумерных объектов в программном комплексе AutoCAD".

Данные выданного документа вносятся в единый реестр [ФИС ФРДО](#).

Обратите внимание на другие курсы по данному направлению:

- [Основы компьютерного проектирования в программном комплексе AutoCAD](#)
- [Видеокурс: Двухмерное проектирование в AutoCAD](#)
- [Моделирование в Autodesk Civil 3D \(ДОРОГИ\)](#)
- [Моделирование в Autodesk Civil 3D \(ГЕН.ПЛАН\)](#)
- [КОМПАС-3D \(твердотельное моделирование\)](#)
- [Проектирование в Autodesk 3DS MAX](#)

По всем вопросам: **8 (800) 551-01-42** (звонок бесплатный),
Очное обучение: **+7 (812) 655-63-22** (доб. 544), **+7 (952) 379-86-85**, mmv@ipap.ru
Дистант. обучение: **+7 (812) 655-63-22** (доб. 547), **+7 (996) 769-48-97** vea@ipap.ru
Эл. почта: info@ipap.ru Сайт: <https://ipap.ru>

Администрирование ОС Альт. Часть 1

Курс даст возможность быстро получить необходимый стартовый набор знаний и навыков, уверенно одолеть порог вхождения в новую область профессиональной деятельности. С этого учебного курса мы рекомендуем системным администраторам начинать планомерное изучение инструментов и методов управления операционными системами семейства «Альт».

Продолжительность обучения: 40 академических часов

Форма обучения: очно, в формате вебинара

Стоимость обучения: 24 000 рублей - для физических лиц

25 000 рублей - для юридических лиц

Документ об окончании: Удостоверение о повышении квалификации по курсу **"Администрирование ОС Альт. Часть 1"** установленного образца, сроком действия 5 лет. Данные выданного документа вносятся в единый реестр [ФИС ФРДО](#).

Обратите внимание на другие курсы по данному направлению:

- [Linux для разработчиков](#)
- [Администрирование ОС Альт. Часть 2](#)
- [Основы администрирования Linux. Аналог курсов RHCSA](#)
- [Дистанционный курс: Администрирование ОС Linux](#)
- [Сетевое администрирование ОС Linux в Enterprise-среде](#)

По всем вопросам: **8 (800) 551-01-42** (звонок бесплатный),

Очное обучение: **+7 (812) 655-63-22** (доб. 544), **+7 (952) 379-86-85**, mmv@ipap.ru

Дистант. обучение: **+7 (812) 655-63-22** (доб. 547), **+7 (996) 769-48-97** vea@ipap.ru

Эл. почта: info@ipap.ru Сайт: <https://ipap.ru>

AL-1703. Расширенное администрирование ОС Astra Linux Special Edition 1.7

ЧОУ ДПО «ИПАП» является авторизованным учебным центром ГК Astra Linux (ООО «РусБИТех-Астра») в Санкт-Петербурге и Ленинградской области. ИПАП - авторизованный учебный центр AstraLinux

Продолжительность обучения: **40 академических часов**

Форма обучения: **очно, дистанционно, в формате вебинара**

Стоимость обучения: **60 000 рублей - для физических лиц**

63 000 рублей - для юридических лиц

Возможность предоставления беспроцентной рассрочки

(подробнее об услуге уточняйте у сотрудников Института).

Документ об окончании: Удостоверение о повышении квалификации по курсу **"AL-1703. Расширенное администрирование ОС Astra Linux Special Edition 1.7"** установленного образца от ИПАП и Сертификат от ГК Astra Linux с включением в официальные реестры ООО «РусБИТех-Астра»

Данные выданного документа вносятся в единый реестр [ФИС ФРДО](#).

Обратите внимание на другие курсы по данному направлению:

- [Администрирование ОС Альт. Часть 1](#)
- [Администрирование ОС Альт. Часть 2](#)
- [Основы администрирования Linux. Аналог курсов RHCSA](#)
- [Дистанционный курс: Администрирование ОС Linux](#)
- [AL-1701. ОС Astra Linux Special Edition 1.7 для пользователей](#)

По всем вопросам: **8 (800) 551-01-42** (звонок бесплатный),

Очное обучение: **+7 (812) 655-63-22** (доб. 544), **+7 (952) 379-86-85**, mmv@ipap.ru

Дистант. обучение: **+7 (812) 655-63-22** (доб. 547), **+7 (996) 769-48-97** vea@ipap.ru

Эл. почта: info@ipap.ru Сайт: <https://ipap.ru>

Постоянные скидки в разделе «Акции»

Уважаемые коллеги и партнеры!!

На сайте www.ipap.ru в разделе [«Сертификаты»](#) Вы сможете [купить подарочный сертификат-он-лайн](#) по любым учебным направлениям нашего института.

А в разделе [«Акции»](#), вы можете ознакомиться со всеми постоянными скидками нашего Института.

- ✓ **«С днём рождения»**
В Ваш День рождения ИПАП дарит Вам подарок. **Подробнее у менеджера!**
- ✓ **«Вдвоем дешевле»**
Приводите друга или учитесь вместе и получайте **скидку 2000 р. на двоих.**
- ✓ **«Друзья в соцсетях»**
Всем подписчикам нашей группы [ВКонтакте](#) и [Telegram](#) мы дарим скидку **5%** на наши курсы!
- ✓ **«За репост»**
За репост любой нашей новости в социальных сетях мы также **дарим 5% скидку** на наши курсы.
- ✓ **«За отзыв»**
Оставь отзыв об ИПАП на любом удобном ресурсе: [Яндекс](#), [Google](#), [Учёба.Ру](#), [Отзовик](#), [Zoon](#), [ВКонтакте](#), пришли скриншот на почту info@ipap.ru и получи скидку **5%** на любой сметный курс.
- ✓ **«Студенческая»***
20% скидка предоставляется всем студентам, магистрам, аспирантам и выпускникам ВУЗов.
- ✓ **«Декретная»**
25% скидка всем женщинам, имеющим детей возраста до 3-х лет.
- ✓ **«Пенсионная»**
30% скидка всем лицам, достигшим пенсионного возраста.

Скидки не суммируются!

Во всех постоянных акциях не участвуют курсы: **Системный инженер, Инженер-программист, Веб-программист, Инженер мобильной разработки**

* — Выпускники действующего года, при предъявлении соответствующих документов.

За всеми подробностями обращайтесь с понедельника по пятницу с 9:00 до 18:00 по телефону **+7 (812)655-63-22.**

Техническая поддержка

Уважаемые клиенты и партнеры!

Компания «Визардсофт» приглашает к сотрудничеству региональных дилеров на взаимовыгодных условиях.

Условия сотрудничества уточняйте на нашем сайте www.wizardsoft.ru
телефон (812) 655-63-25, электронная почта info@wizardsoft.ru

Компания «Визардсофт» предлагает Вам услугу **ON-LINE Консультант** — связь со службой технической поддержки с помощью *Skype* и *TeamViewerQS*.

По всем вопросам обращаться по телефонам:

«Горячая» линия: +7 (950) 043-18-24

Санкт-Петербург и ЛО: +7 (812) 655-63-23

Москва и МО: +7 (495) 585-14-12

Ростов-на-Дону: +7 (863) 221-31-23, +7 (863) 221-63-50

Крым/Севастополь: +7 (365) 267-13-18

Регионы/Дилеры: +7 (812) 655-63-25, +7 (904) 554-79-97

Наш сайт: www.wizardsoft.ru

Институт прикладной автоматизации и программирования (ИПАП):

бесплатный единый номер 8 (800) 551-01-42

Сметное дело: +7 (812)655-63-22, +7(911)002-37-04

Информационные технологии: +7 (812)655-63-21, +7 (952)379-75-00

e-mail: info@ipap.ru, сайт: www.ipap.ru

Визардсофт – мы работаем для Вас!