

Выпускается компанией «ВИЗАРДСОФТ»

---

**Еженедельный бюллетень**  
**Ассистент строителя**

**Март 2019 года**

**Выпуск 4 (352)**

---

**Санкт-Петербург**

**2019**

---

# Содержание

<b>Содержание</b> .....	<b>2</b>
<b>Выпуски нормативных баз</b> .....	<b>4</b>
<b>Новости</b> .....	<b>5</b>
Валерий Мозолевский протестует против преемственности власти в НОСТРОЙ.....	5
Александр Ишин: Система хочет стабильности .....	5
Минстрой подготовит отдельную программу по модернизации коммунальных сетей .....	6
Комитет НОСТРОЙ по развитию строительной отрасли и контрактной системы провел очередное заседание.....	7
Минстрой создал штаб по BIM-технологиям.....	8
Мутко потребовал сдерживать рост цен на стройматериалы .....	9
Переход к управлению жизненным циклом зданий будет координировать штаб.....	9
Систему охраны труда скоро будут внедрять по стандарту .....	9
Госдума предлагает Минстрою снизить цены на жилье.....	10
В Российском союзе строителей «поставили» на Глушкова .....	10
Кому отдадут «Умный город»? .....	11
Ввод жилья в России сократился за два месяца на 9,4 %.....	11
Отечественный рынок стройматериалов ждут позитивные изменения .....	12
Деньги СРО могут привлечь к проблемам обманутых дольщиков .....	13
Информацию о федеральных единичных расценках предложили включать в сметные нормы ...	13
В ФБГУ «Центральный научно-исследовательский и проектный институт Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации» пройдет семинар, на котором изучат нормы Градостроительного кодекса Российской Федерации .....	13
В НОСТРОЙ идет подготовка к XVII Всероссийскому съезду СРО .....	14
Беглов вновь пообещал решить проблемы обманутых дольщиков города до конца 2020 года ...	15
Круглый стол «Актуальные вопросы саморегулирования и технического регулирования в строительной отрасли» состоялся в Санкт-Петербурге.....	16
Лучший штукатур 2019.....	17
В Санкт-Петербурге прошла окружная конференция членов НОПРИЗ по СЗФО .....	17
В столице готовятся к выбору лучших реализованных проектов .....	18
Столичных застройщиков перевели на новую форму отчётности .....	19
В приоритетах Москвы – транспортная инфраструктура и реновация .....	19
Красноярская СРО отказалась от своего кандидата .....	20
На Дальнем Востоке упростят выдачу разрешений на строительство .....	20
В Калининграде возбудили уголовное дело в отношении крупного регионального застройщика	21
В Краснодаре прошел семинар для специалистов строительных СРО.....	21
<b>Законодательство</b> .....	<b>23</b>
Письмо № 7581-ДВ/09 от 05.03.2019 .....	23
Письмо № 1408-ЛС/09 от 22.01.2019 .....	24
Постановление Правительства РФ от 11 февраля 2019 г. № 107.....	24
<b>Регионы</b> .....	<b>30</b>
Приказ Комитета по управлению государственным имуществом Ленинградской области от 25 января 2019 г. N 3.....	30
Постановление Администрации Курской области от 31 декабря 2018 г. N 1126-па .....	30
Постановление Правительства Республики Мордовия от 15 января 2019 г. N 4.....	31
Закон Нижегородской области от 26 декабря 2018 г. N 153-З.....	31

Постановление Правительства Пензенской области от 28 декабря 2018 г. N 729-пП.....	32
Постановление Администрации Арсеньевского городского округа Приморского края от 24 декабря 2018 г. N 855-па .....	33
<b>Консультации и разъяснения .....</b>	<b>35</b>
<b>Новости компании и наших партнеров.....</b>	<b>37</b>
Выгружена запись вебинара от 21 марта 2019 года .....	37
Новый выпуск информационного дайджеста «Ассистент строителя» за март 2019 года .....	37
Еженедельный бюллетень «Ассистент строителя» № 3 (351) за март 2019 года.....	37
В марте дарим обслуживание на 9 месяцев при покупке программы SmetaWizard! .....	38
<b>Обучение .....</b>	<b>39</b>
Бесплатный семинар: «Обследование технического состояния зданий и сооружений».....	39
Сметные курсы на майских праздниках. Стань сметчиком, пока все на даче! .....	39
Бесплатный вебинар Работа с формами шаблонного мастера в программе SmetaWIZARD.....	40
Скажем «нет» котам в мешке! Приглашаем на первое занятие любого очного курса! .....	40
Курс повышения квалификации - «Практический курс для сметчиков. Работа с проектной документацией: чтение чертежей, подсчет объемов работ, составление смет» .....	40
Новый курс - «Техническая эксплуатация и технология ремонта зданий и сооружений» .....	41
Курсы обучения в ИПАП.....	42
Скидка в размере 30% на курсы для студентов и выпускников .....	44
Профессиональная аттестация специалистов сметного дела.....	45
Постоянные скидки в разделе «Акции».....	45
<b>Техническая поддержка .....</b>	<b>47</b>

# Выпуски нормативных баз

---

## Уважаемые Клиенты и Партнеры!

В период с 18 по 22 марта 2019 года в сметно-нормативную базу были внесены следующие изменения:

### **Обновлены базы:**

1. Обновление сборников ТСНБ-2001 Санкт-Петербург за март 2019 (РЦЦС Санкт-Петербург).
2. В тех. частях к сборникам ГЭСН/ФЕР-2001 редакция 2017 и ГЭСН/ФЕР-2001 редакция 2017 ДИЗ №1,2,3,4 скорректированы знаки диапазона в указании расценок.

### **Созданы базы:**

1. Ежемесячный электронный журнал Дайджест Ассистент строителя 03.2019.
2. Ежемесячные Индексы по регионам РФ март 2019 (РЦЦС Санкт-Петербург).
3. Ежемесячные Индексы ТЕР Санкт-Петербург март 2019 (РЦЦС Санкт-Петербург).
4. ССЦ Санкт-Петербург за март 2019 (РЦЦС Санкт-Петербург).
5. Индексы и ССЦ к ФСНБ-2001 (ред. 2017 г.) Москва бюджет за февраль 2019.
6. Индексы и ССЦ к ФСНБ-2001 (ред. 2014 г.) за февраль 2019 Москва.
7. Индексы к ФЕР ред. 2014 Москва за март 2019(Стройинформресурс).
8. ССЦ и Индексы Нижегородской области к ФЕР ред.2017 март 2019 (Стройинформресурс).

### Валерий Мозолевский протестует против преемственности власти в НОСТРОЙ



В связи с предстоящими выборами президента НОСТРОЙ на просторах строительного саморегулирования накаляется атмосфера. В ход идут не только традиционные мирные способы предвыборной агитации, но и не менее традиционные «наступательные».

На минувшей неделе гендиректор Ассоциации «Сахалинстрой» Валерий Мозолевский обнародовал документ, который, как он считает, дискредитирует пока ещё действующего президента НОСТРОЙ Андрея Молчанова. Этот документ – выданная им в 2016 году генеральная доверенность на фактическое руководство национальным объединением исполнительному директору НОСТРОЙ Виктору Прядеину. По словам Мозолевского, «передача беспрецедентного объема прав и обязанностей без согласования с органами управления НОСТРОЙ была произведена скрытно», чем было нарушено требование к открытости деятельности нацобъединения, «особенно в части открытости деятельности единоличного исполнительного органа управления».

Этим своим открытием глава сахалинской СРО поделился с вице-премьером правительства Виталием Мутко, выразив обеспокоенность относительно бесконтрольной деятельности исполнительного директора НОСТРОЙ при фактическом отсутствии на рабочем месте его президента.

Нынешний президент НОСТРОЙ всегда был недоступен для общения, а затем и вовсе самоустранился от работы, оставив за собой «разве что председательствование на съезде и заседаниях Совета НОСТРОЙ», отмечает Валерий Павлович и указывает на пункт 9.8 Устава НОСТРОЙ, который Молчановым был нарушен. Согласно Уставу ассоциации в случае невозможности выполнения своих функций президентом НОСТРОЙ, эти функции переходят вице-президенту, а никак не директору, напоминает Мозолевский, называет поступок Молчанова предательством избравших его представителей СРО и просит вице-преьера «не допускать поддержки преемственности подобной власти».

«Необходимо обязать президента НОСТРОЙ исполнять свои функции по основному месту работы, без совмещения иных должностей», — предлагает сахалинский саморегулятор.

Источник: <http://sroportal.ru>  
24.03.2019

### Александр Ишин: Система хочет стабильности



«Патриархи» саморегулирования вовсе не в обиде на то, что кандидатом на пост президента Национального объединения строителей стал не один из них, а Антон Глушков – самый молодой из членов Совета НОСТРОЙ. Нынешний кандидат – тоже «старожил» Совета: набирался опыта у Ефима Басина и развивался одновременно с системой саморегулирования. Главное – он человек системы, считает столичный координатор и

член Совета НОСТРОЙ Александр Ишин, которого ещё недавно в профсообществе активно прочили в претенденты на президентский пост.

«Самые опытные, те, кто стоял у истоков саморегулирования, понимают, что, во-первых, Антон Николаевич – человек системы, а во-вторых, он очень хорошо знает, что надо делать, и самое главное — чего делать не надо. За 10 лет руководства СРО он изучил все проблемы и никогда не будет продвигать те темы, которые могут негативно отразиться на СРО и усложнить им взаимодействие со строителями. Он один из самых активных и компетентных представителей системы саморегулирования в строительной отрасли. Поэтому я считаю, что у Антона Николаевича есть все шансы быть избранным на пост президента НОСТРОЙ и вывести систему на новый уровень и этап развития», — отметил Александр Ишин в интервью АНСБ.

По словам Ишина, в отраслевом сообществе есть стремление к преемственности и стабильности, которые ассоциируются именно с Антоном Глушковым. «Нам не нужны революции и потрясения, нам нужна максимальная стабильность и поступательная работа по развитию саморегулирования и плановой корректировке отдельных узких мест, — утверждает столичный координатор. — По сути, только последние полтора года прошли без глобальных изменений законодательства о СРО, мы только-только начали разбираться, как работать в новых условиях после проведенной реформы. Чтобы что-то менять, должна быть обобщена правоприменительная практика, нужно прожить ближайшие годы без потрясений и изменений законодательства. После этого нужно будет проанализировать, что работает в системе, что нет, отфильтровать все поправки, которых было внесено уже очень много, и отстаивать то, что нам реально необходимо. Развивать систему саморегулирования нужно, и в этом, уверен, нам как раз поможет преемственность власти в НОСТРОЙ и предсказуемость ее действий».

Источник: <http://sroportal.ru>  
24.03.2019

## **Минстрой подготовит отдельную программу по модернизации коммунальных сетей**

Министерство строительства и ЖКХ России начала разработку отдельной целевой программы, направленной на модернизацию коммунальных сетей.



В настоящее время, заявил сегодня глава Минстроя Владимир Якушев, износ коммунальных сетей во многих регионах очень высок. «Есть ряд вопросов, связанных с состоянием коммунальных сетей. Мы будем готовить отдельную программу по жилищно-коммунальному хозяйству в тех субъектах, где износ сетей составляет более 60%», - цитирует чиновника «Интерфакс».

Напомним, ранее сообщалось что Минэнерго РФ предлагает ужесточить требования к работе теплосетевых компаний по аналогии с электросетевыми. Этот оптимизирует рынок игроков, но повысит качество обслуживания сетей.

Источник: <https://asninfo.ru>  
22.03.2019

## **Комитет НОСТРОЙ по развитию строительной отрасли и контрактной системы провел очередное заседание**

20 марта 2019 года состоялось расширенное заседание Комитета НОСТРОЙ по развитию строительной отрасли и контрактной системе под председательством Павла Малахова, заместителя председателя Комитета, генерального директора СРО Ассоциации строительных компаний «Межрегиональный строительный комплекс». В мероприятии помимо членов Комитета приняли участие начальник Департамента экспертно-аналитических работ Аналитического центра при Правительстве Российской Федерации Диана Каплинская, Исполнительный директор НОСТРОЙ Виктор Прядеин, директор Департамента нормативного и методического обеспечения Александр Мешалов, а также представители саморегулируемых организаций.

В рамках повестки дня члены Комитета утвердили кандидатуру Игоря Свиридова в качестве нового председателя Подкомитета по конкурентным процедурам в строительстве, а также одобрили план работы Комитета по развитию строительной отрасли и контрактной системе на 2019 год.

Далее участники заседания обсудили ход работ по разработке «Стратегии развития строительной отрасли Российской Федерации на период до 2030 года» и формат участия членов Комитета и сотрудников НОСТРОЙ в этой работе.

Павел Малахов напомнил собравшимся, что разработка Стратегии проходит в соответствии с распоряжением Правительства Российской Федерации от 16 августа 2018 г. № 1697-р и входит в план мероприятий («дорожную карту») по развитию конкуренции в отраслях экономики страны. Стратегия должна стать документом, который покажет ориентиры развития строительной отрасли до 2030 года.

В своем выступлении по этому вопросу Диана Каплинская отметила, что главным разработчиком Стратегии является Минстрой России, координирует разработку разделов документа Аналитический центр при Правительстве Российской Федерации. Общественные и экспертные обсуждения по Стратегии будут проводиться как на площадке Аналитического центра, так и на специально разрабатываемом для этого портале. Сегодня к работе над Стратегией присоединился широкий круг экспертов, сформированы и начали работать 11 проектных команд из представителей профессионального и научного сообществ, институтов развития, а также подведомственных Минстрою организаций. Планируется, что формирование Стратегии завершится к октябрю 2019 года.

Обращаясь к участникам заседания, Виктор Прядеин призвал экспертов – членов Комитета активизировать работу по формированию Стратегии, которая должна отражать конкретные, реальные задачи и проблемы отрасли, и, в частности, вопросы саморегулирования и допуска на рынок, оптимизации и цифровизации контрактной системы и госзакупок, а также устранения административных барьеров для строителей.

Резюмируя обсуждения, Павел Малахов предложил сосредоточить работу по формированию предложений в Стратегию развития строительной отрасли Российской Федерации на период до 2030 года на базе существующих Подкомитетов, тематика которых соответствует основным направлениям запланированных разделов документа. А начать следует с глоссария – толкования специализированных терминов для однозначного их понимания всеми участниками строительной отрасли.

Далее на заседании выступила Ирина Сапегина, заместитель генерального директора СРО АСК «МСК», и пригласила всех принять участие во Всероссийской конференции «Стратегия развития строительной отрасли в Российской Федерации», которая пройдет 15 апреля 2019 года в конгресс-центре ТПП РФ при поддержке Минстроя России и Аналитического центра при Правительстве Российской Федерации.

Организаторами конференции выступили СРО АСК «МСК» и СРО АПК «МАП», а соорганизатором – Национальное объединение строителей. Планируется, что Всероссийская конференция станет одной из главных площадок для обсуждения перспектив развития строительной отрасли и ключевых направлений, которые найдут отражение в Стратегии развития строительной отрасли до 2030 года.

Павел Малахов сообщил о поступившем в НОСТРОЙ экспертном заключении Ростехнадзора на разрабатываемые Рекомендации по стандартизации «Хранение дел членов саморегулируемой организации в форме электронного документа (пакета электронных документов), подписанного саморегулируемой организацией с использованием усиленной квалифицированной подписи». Ростехнадзор отметил целесообразность разработки Рекомендаций по стандартизации электронного документооборота в СРО. Участники заседания приняли решение рекомендовать документ для рассмотрения и утверждения на Совете НОСТРОЙ.

В ходе заседания также рассматривались обращения членов саморегулируемых организаций по вопросам определения совокупного годового размера договорных обязательств по договорам подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров (ОДО), а также о неправомерности требования о наличии членства в СРО к участникам закупочных процедур на объектах завершеного строительства. После обсуждения этих вопросов принято решение поручить профильным Подкомитетам подготовить ответы на запросы с учетом поступивших предложений.

Источник: <http://www.nostroy.ru>  
22.03.2019

## **Минстрой создал штаб по BIM-технологиям**

Министерство строительства и ЖКХ создало координационный штаб, который будет заниматься вопросами внедрения BIM-технологий.



Приказ о его создании подписал глава министерства Владимир Якушев. В состав Штаба вошли представители Минстроя России, НОСТРОЙ, НОПРИЗ, ФАУ «Главгосэкспертиза».

В рамках координационного органа будут выработываться механизмы по переходу к системе управления жизненным циклом объектов с задействованием информационных технологий.

Напомним, ранее сообщалось, что Минстрой России отберет «пилотные» проекты, разработанные с применением технологии информационного моделирования, на основе которых будут выработаны предложения по дополнению соответствующей нормативной базы.

Источник: <https://asninfo.ru>  
22.03.2019

## Мутко потребовал сдерживать рост цен на стройматериалы



Заместитель председателя правительства РФ Виталий Мутко призвал не допускать необоснованных цен на строительные материалы. Об этом он сообщил на встрече с министром промышленности и торговли Денисом Мантуровым.

По его словам, российская индустрия стройматериалов располагает значительными мощностями, которых достаточно для обеспечения спроса в прогнозном периоде до 2025 года, а по некоторым позициям – до 2030 года.

Важно, считает Виталий Мутко, сдерживать неоправданное завышение стоимости стройматериалов «Цены на стройматериалы – важный фактор успеха в реализации национального проекта. Ведь они напрямую влияют на себестоимость стройки, а значит, и масштабы жилищного строительства», - подчеркнул он.

Напомним, ранее сообщалось, что Минстрой и Минпромторг работают над предложениями по увеличению доли отечественных производителей строительных материалов и оборудования.

Источник: <https://asninfo.ru>  
22.03.2019

## Переход к управлению жизненным циклом зданий будет координировать штаб



Минстрой России создал координационный совет (штаб) по переходу к системе управления жизненным циклом объектов капитального строительства путём внедрения технологий информационного моделирования. Создание новой структуры глава Минстроя подкрепил соответствующим приказом.

Основные задачи штаба — выработка единого механизма по переходу к системе управления жизненным циклом объектов капитального строительства путем внедрения технологий информационного моделирования и координация деятельности, направленной на реализацию мероприятий по осуществлению такого перехода, в том числе подготовка проектов нормативных правовых актов.

Как сообщила пресс-служба НОПРИЗ, в состав штаба вошли представители Минстроя России, ФАУ «Главгосэкспертиза», НОСТРОЙ и т. д. Национальное объединение изыскателей и проектировщиков в данной структуре будет представлять руководитель аппарата Сергей Кононыхин.

Источник: <http://sroportal.ru>  
21.03.2019

## Систему охраны труда скоро будут внедрять по стандарту



НОСТРОЙ известил о готовности к утверждению проекта стандарта «Системы управления охраной труда в строительных организациях».

Порядок создания и внедрения». Документ доработан с учетом замечаний и предложений от профсообщества и будет утверждён на ближайшем заседании Совета НОСТРОЙ.

Как отметили в пресс-службе национального объединения, в стандарте отражены все требования к системе управления охраной труда, предусмотренные законодательством Российской Федерации. Документ определяет задачи, функции и долю ответственности в деле охраны труда и обеспечения безопасности производства строительных работ как отдельных специалистов, так и субподрядных и генподрядных организаций. При этом общая ответственность за обеспечение безопасности возложена на генподрядную организацию – члена СРО.

Стандартом также предусмотрены инструменты мониторинга рисков для своевременного принятия необходимых превентивных мер по снижению производственного травматизма в строительстве и выстраиванию эффективных мероприятий, способствующих повышению безопасности на строительных площадках.

«Стандарт разработан для применения строительными организациями и для осуществления контроля со стороны саморегулируемых организаций за соблюдением членами требований законодательства о градостроительной деятельности в части обеспечения безопасных условий труда и охраны труда», — отмечают в пресс-службе НОСТРОЙ.

Источник: <http://sroportal.ru>  
21.03.2019

## Госдума предлагает Минстрою снизить цены на жилье

Комитет по контролю и регламенту Госдумы предлагает Минстрою проработать вопрос о снижении стоимости квадратного метра жилья к 2024 году.



Соответствующее рекомендательное постановление уже принято парламентом. В нем отмечается, что снизить нормативную стоимость жилья можно за счет «существующих резервов в сфере формирования

себестоимости производства строительных материалов», а также за счет внедрения в отрасль новых технологий.

Напомним, несколько дней назад Минстрой РФ сохранил на второй квартал 2019 года нормативную стоимость квадратного метра для Петербурга и Ленобласти на прежнем уровне.

Источник: <https://asninfo.ru>  
21.03.2019

## В Российском союзе строителей «поставили» на Глушкова



Президент Российского союза строителей Владимир Яковлев поддержал кандидатуру Антона Глушкова, выдвинутого профсообществом на пост президента Национального объединения строителей. Это следует из письма, адресованного кандидату и обнародованного АНСБ.

В письме Владимир Яковлев высоко оценил результаты работы национального объединения во главе с Андреем Молчановым и сообщил, что считает необходимым сохранить вектор развития НОСТРОЙ и обеспечить преемственность его руководства. Он также выразил уверенность, что в случае избрания президентом НОСТРОЙ Антон Глушков продолжит работу, которую ведет сейчас, будучи вице-президентом, членом Совета и председателем Экспертного совета НОСТРОЙ.

Выборы состоятся 22 апреля 2019 года на XVII Всероссийском съезде строительных СРО. Напомним, что 12 марта действующий президент НОСТРОЙ Андрей Молчанов сообщил о решении досрочно прекратить свои полномочия и в качестве преемника рекомендовал кандидатуру вице-президента НОСТРОЙ Антона Глушкова. В настоящий момент кандидатуру Глушкова поддержали несколько десятков строительных СРО.

Источник: <http://sroportal.ru>  
21.03.2019

## Кому отдадут «Умный город»?



Проект «Умный город», скорее всего, войдет в функционал замминистра по цифровому развитию, предположили в пресс-службе Минстроя РФ в связи с переводом куратора проекта Андрея Чибиса на новую, ответственную работу.

Напомним, что сегодня президент РФ Владимир Путин назначил заместителя главы Минстроя РФ Андрея Чибиса временно исполняющим обязанности губернатора Мурманской области – «до вступления в должность лица, избранного губернатором региона». Слухи о возможном переходе Чибиса на губернаторскую должность возникали регулярно, но как факт это свершилось только сейчас.

В Минстрое Чибис трудился с декабря 2013 года – на посту замминистра курировал вопросы городского благоустройства и развитие программы «Умный город».

«В Минстрое есть должность замминистра по цифровому развитию, и она сейчас вакантна. Скорее всего, проект «Умный город» войдет в функционал нового замминистра», – ответили в министерстве на вопрос РИА «Новости» о дальнейшей судьбе проекта. Никаких фамилий в Минстрое, естественно, не называли, но подчеркнули, что работа над проектом – командная и обязательно продолжится.

Источник: <http://sroportal.ru>  
21.03.2019

## Ввод жилья в России сократился за два месяца на 9,4 %

Ввод жилой недвижимости в России по итогам января- февраля 2019 года снизился на 9,4%, в сравнении с аналогичным периодом прошлого года.



Такие данные приводит Росстат. Отмечается, что за два первых месяца года было построено 9,2 млн кв.м. жилья. Это 123,1 тысячи новых квартир.

По итогам прошлого года, ввод жилья в России сократился на 4,9% до 75,3 млн кв. метров недвижимости.

Напомним, ранее президент страны Владимир Путин потребовал не снижать темпы строительства жилья при переходе на эскроу-счета.

Источник: <https://asninfo.ru>  
20.03.2019

## Отечественный рынок стройматериалов ждут позитивные изменения

 В рамках выставки CITY BUILD RUSSIA Национальное объединение строительных материалов, изделий и конструкций предложило экспертам обсудить пути решения на рынке стройматериалов проблемы фальсификата и контрафакта. Поводом для встречи послужил внесённый в начале марта в Госдуму законопроект, меняющий действующее законодательство о техническом регулировании в отрасли.

По словам заместителя исполнительного директора НОПСМ Антона Солоня, оборот на рынке некачественной строительной продукции уже давно негативно сказывается на деятельности российских производителей, которые из-за недобросовестной конкуренции вынуждены терпеть серьезные убытки и затрачивать свои силы и финансы на выявление контрафактной и фальсифицированной продукции. При этом контрафакт и фальсификат существенно снижают безопасность и качество строительных объектов в целом, включая жилищный сектор. Однако изъятие из оборота опасной и незаконно выпущенной продукции затруднено по причине пробелов в законодательстве. И прежде всего, это отсутствие в России правовых механизмов по признанию недействительными деклараций и сертификатов соответствия продукции определенным стандартам качества, которые выдаются с существенными нарушениями.

«В ходе проверок и мониторинга рынка эксперты обнаружили солидный объем сертификатов, выданных органами, которые в принципе не имеют в области аккредитации кодов деятельности на проверяемую продукцию, или давно прекратили свою работу. Мы также неоднократно сталкивались с сертификатами, которые были выданы на основании протоколов испытательных лабораторий, не имеющих соответствующих аттестатов аккредитации Федеральной службы по аккредитации. И это далеко не полный перечень нарушений», — рассказал Антон Солоня.

Решить проблему, по мнению эксперта, как раз и призван внесённый в Госдуму законопроект о внесении изменений в Закон о техническом регулировании. Документ устанавливает случаи, в которых декларации и сертификаты о соответствии могут быть признаны недействительными, вводит обязанность органов по сертификации проводить инспекционный контроль за объектами сертификации, а также предусматривает возможность передачи прав и обязанностей органа по сертификации другим таким органам.

В ходе круглого стола ведущие эксперты отрасли подробно рассмотрели представленный законопроект, обсудили его преимущества и недостатки, а заодно поделились собственным опытом противодействия обороту фальсифицированной и контрафактной продукции, отметив необходимость жесткого контроля качества на рынке строительных материалов. Все озвученные предложения были включены в резолюцию, которую направят в Экспертный совет по строительству, промышленности строительных материалов и проблемам долевого строительства при думском Комитете по транспорту и строительству.

Источник: <http://sroportal.ru>  
20.03.2019

## **Деньги СРО могут привлечь к проблемам обманутых дольщиков**

Российские власти намерены задействовать средства компенсационных фондов строительных СРО на решение проблем обманутых дольщиков.



В настоящее время проводится межведомственные консультации, к которой подключены и саморегуляторы. «Никто не собирается изымать эти деньги, они будут возвращены СРО с небольшим процентом»,— заверяет

один из чиновников «Коммерсанту».

По оценке Минстроя, на текущий момент размер компфондов СРО составляет 97,5 млрд рублей, из них 36,26 млрд рублей предназначены для возмещения вреда членами саморегулируемых организаций.

Напомним, в конце прошлого года сообщалось, что после закрытия ряда СРО компенсационные фонды недосчитались более 48 млрд рублей.

Источник: <https://asninfo.ru>  
20.03.2019

## **Информацию о федеральных единичных расценках предложили включать в сметные нормы**

Минстрой решил внести изменения в Градостроительный кодекс и признать утратившими силу ряд положений законодательных актов РФ, связанных со сметным нормированием в строительстве. Соответствующий проект федерального закона предложен для общественного обсуждения.



Документ предполагает возможность включения в федеральный реестр сметных нормативов информации о федеральных единичных расценках к сметным нормам, сведения о которых внесены в реестр после 30 сентября 2017 года. Применяться такие расценки будут только после включения данных о них в реестр, пояснили в пресс-службе Главгосэкспертизы.

Возможность расширения номенклатуры используемых расценок, является одним из инструментов стимулирования внедрения новых (в том числе инновационных и импортозамещающих технологий) при строительстве объектов капитального строительства, отметили в ведомстве.

Источник: <http://sroportal.ru>  
20.03.2019

**В ФБГУ «Центральный научно-исследовательский и проектный институт Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации» пройдет семинар, на котором изучат**

## нормы Градостроительного кодекса Российской Федерации

28-29 марта 2019 года в учебном центре Федерального государственного бюджетного учреждения «Центральный научно-исследовательский и проектный институт Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации» (ФГБУ «ЦНИИП Минстроя России») состоится семинар «Публичные сервитуты, зоны с особыми условиями использования территории, ГИСОГД, снос объектов капитального строительства и самовольных построек: обзор положений новых федеральных законов».

Главной целью семинара организаторы назвали детальное изучение норм Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29 декабря 2004 года № 190-ФЗ со всеми изменениями, а также подзаконных правовых актов (постановления Правительства России и приказы Минстроя России).

Также слушателям семинара будет детально рассказано о новых федеральных законах, посвященных градостроительным и земельно-имущественным вопросам. В частности, будут рассмотрены публичные сервитуты для линейных объектов, зоны с особыми условиями использования территории, снос объектов капитального строительства, новые правила строительства объектов ИЖС и садовых домов, ГИСОГД, новые требования к правилам землепользования и застройки и т.д., и другие темы.

По окончании мероприятия слушателям семинара выдадут удостоверение о повышении квалификации установленного образца и сертификат ФГБУ «ЦНИИП Минстроя России».

ФГБУ «ЦНИИП Минстроя России» приглашает к участию в семинаре руководителей и специалистов саморегулируемых и строительных организаций.

Подробная информация и программа семинара размещена [на сайте](#) ФГБУ «ЦНИИП Минстроя России».

Источник: <http://www.nostroy.ru>  
19.03.2019

## В НОСТРОЙ идет подготовка к XVII Всероссийскому съезду СРО



Национальное объединение строителей готовится к XVII Всероссийскому съезду СРО, который пройдет 22 апреля в Москве. Ключевой его вопрос будет посвящен выборам нового президента НОСТРОЙ.

Напомним, 12 марта на заседании Совета НОСТРОЙ Андрей Молчанов сообщил о решении досрочно прекратить свои полномочия на посту президента Национального объединения. В качестве своего преемника он рекомендовал вице-президента НОСТРОЙ Антона Глушкова.

К 19 марта в НОСТРОЙ, сообщает пресс-служба Национального объединения, поступили письма от 63 СРО со всей страны в поддержку кандидатуры Антона Глушкова. Решения подтверждены выписками из протоколов заседаний коллегиальных органов управления СРО.

Антон Глушков является вице-президентом НОСТРОЙ, бессменным председателем Экспертного совета по вопросам совершенствования законодательства в строительной сфере, координатором НОСТРОЙ по Сибирскому федеральному округу, руководителем крупнейшей в Красноярском крае строительной компании, президентом СРО Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края» (Ассоциация «СКС»,

СРО-С-011-28052009). Ассоциация «СКС» в полном объеме сохранила исторический объем средств компенсационных фондов. Обеспеченность членов СРО специалистами, сведения о которых внесены в НРС, составляет 93,3 %.

Также в Национальное объединение строителей поступили письма от саморегулируемых организаций Ассоциация «Столица» СРОС и Ассоциация «Сахалинстрой», которые сообщили о поддержке со своей стороны кандидатуры Владимира Пехтина. Сейчас он занимает должность советника заместителя Генерального директора по научно-проектной деятельности ПАО «РусГидро» и президента Ассоциации «Национальное объединение организаций в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности» (НОЭ).

С июня 2010 по октябрь 2013 года, отмечается на сайте НОСТРОЙ, Владимир Пехтин занимал должность Президента Совета Ассоциации в области строительства «Межрегиональная гильдия строителей» (Строительная Ассоциация «МГС», СРО-С-105-08122009). Сведения об указанной СРО исключены из государственного реестра СРО 12 декабря 2017 года. Основанием для исключения стало несоблюдение саморегулируемой организацией требований законодательства в отношении формирования и размещения средств компенсационных фондов, формирования внутренних документов, а также информационной открытости.

Источник: <https://asninfo.ru>  
19.03.2019

## **Беглов вновь пообещал решить проблемы обманутых дольщиков города до конца 2020 года**

В Смольном прошло совещание по проблемным жилым объектам города. В нем приняли участие врио губернатора Петербурга Александр Беглов, представители профильных комитетов, а также дольщики ГК «Город».

 Александр Беглов сообщил что в настоящее время в Реестре пострадавших дольщиков зарегистрировано 685 человек. Это почти в два раза меньше, чем в начале декабря 2018 года.. За несколько последних месяцев удалось сдать несколько проблемных объектов.

«Мы взяли на себя обязательство решить в этом году проблемы обманутых дольщиков на 85%. В следующем году эти вопросы будут решены полностью», – подчеркнул врио губернатора.

Напомним, сдать все проблемные объекты до конца 2020 -го глава города пообещал в конце прошлого года после встречи с президентом страны Владимиром Путиным.

Источник: <https://asninfo.ru>  
22.03.2019

## Круглый стол «Актуальные вопросы саморегулирования и технического регулирования в строительной отрасли» состоялся в Санкт-Петербурге

21 марта 2019 года в Санкт-Петербурге состоялся круглый стол, посвященный актуальным вопросам саморегулирования и технического регулирования в строительной отрасли. В круглом столе приняли участие представители Национального объединения строителей, саморегулируемые организации, зарегистрированные на территории Санкт-Петербурга, строительные, проектные, образовательные организации.



Круглый стол состоялся в рамках подготовки к XX практической конференции «Развитие строительного комплекса Санкт-Петербурга и Ленинградской области». Его инициаторами выступили СРО Союз «Строители Петербурга» и Ассоциация СРО «Содружество Строителей».

Начальник юридического отдела Ассоциации СРО «Содружество Строителей» Андрей Куминов доложил о рассматриваемых Государственной Думой Федерального Собрания Российской Федерации законопроектах, вносящих изменения в нормы права, регулирующие отношения в области саморегулирования и технического регулирования.

Заместитель Исполнительного директора НОСТРОЙ – директор департамента информационных технологий и анализа данных Валерий Карпов рассказал о целях, особенностях и возможностях разработанной НОСТРОЙ автоматизированной информационной системы «Единый реестр сведений об обязательствах членов СРО». Система предназначена для мониторинга саморегулируемыми организациями исполнения договоров подряда, заключенных их членами и размещенных на портале закупок и электронных торговых площадках, а также для определения совокупного размера обязательств членов СРО и контроля за соблюдением членами СРО фактического размера обязательств по договорам подряда. Докладчик также осветил вопросы перспективы создания Единого информационного пространства НОСТРОЙ. Выступление Валерия Карпова сопровождалось демонстрацией работы Единого реестра в режиме реального времени. Положительным опытом применения системы в работе СРО поделился начальник Контрольного отдела Ассоциации СРО «Содружество Строителей» Александр Изюмов.

Директор Департамента нормативного и методического обеспечения НОСТРОЙ Александр Мешалов ознакомил присутствующих с рекомендациями, разработанными НОСТРОЙ для оказания методической помощи саморегулируемым организациям в ходе осуществления ими контроля за исполнением их членами обязательств по договорам подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров. Практика применения рекомендаций в контрольной деятельности СРО озвучена заместителем начальника юридического отдела Ассоциации СРО «Содружество Строителей» Еленой Лысун.

Активное обсуждение вызвал доклад заместителя директора Департамента нормативного и методического обеспечения – начальника отдела технического регулирования НОСТРОЙ Елены Фадеевой внедрении и контроле СРО стандартов на процессы выполнения работ. В рамках выступления были рассмотрены правовые аспекты законодательства о градостроительной деятельности, техническом регулировании и стандартизации в Российской Федерации. Присутствующие подробно обсудили вопросы практики внедрения СТО НОСТРОЙ на процессы выполнения работ в организационно-технологическую часть деятельности строительных компаний, рекомендации по их применению, а также практики проведения проверок со стороны СРО в части соблюдения требований стандартов.

Источник: <http://www.nostroy.ru>  
22.03.2019

## Лучший штукатур 2019

В Санкт-Петербурге подвели итоги конкурса профессионального мастерства среди штукатуров. Победителями стали специалисты городских строительных организаций и учебных заведений.



Во Дворце Труда прошла церемония награждения победителей двенадцатого по счету конкурса «Лучший штукатур-2019», который проводится при организации Ассоциации «Национальное объединение строителей» (НОСТРОЙ) и поддержке Правительства Санкт-Петербурга.

Практическая часть конкурса прошла в Колледже метростроя. Традиционно соревнования проводились в двух номинациях среди штукатуров строительных организаций и учащихся профессиональных учебных заведений. Каждый участник на отдельной производственной площадке выполнил задание по оштукатуриванию поверхности. Методика этого задания была разработана постоянным официальным деловым партнером конкурса – ООО «КНАУФ ГИПС», который предоставил материалы для проведения соревнования.

В торжественной церемонии принял участие председатель Комитета по строительству Санкт-Петербурга Леонид Кулаков, который поздравил победителей: «Количество участников конкурса год от года увеличивается. Не будем забывать, что этот конкурс положен в основу Всероссийского конкурса «Строймастер». Я рад вручить награды победителям и пожелать им добиться профессиональных высот».

По результатам конкурса 1-е место среди профессионалов занял штукатур ООО «Азимут» (ГК «РосСтройИнвест») Владимир Филин. После вручения ему диплома и памятных подарков он поблагодарил компанию «КНАУФ ГИПС» за предоставленные на соревнованиях материалы, которые с успехом применяются в производстве.

2-е место занял штукатур ООО «ЦИСТ» (Центр инновационных строительных технологий) Андрей Лупич, 3-е место – штукатур Группы «ЦДС» Исроилжон Алиев.

Студентов – участников конкурса на церемонии награждал президент СРО «БСК» Владимир Чмырев и пожелал начинающим мастерам в ближайшее время начать работать на строительных площадках Санкт-Петербурга.

По итогам конкурса лучшим стал студент 2 курса СПб ГБПОУ «Колледж метростроя» Андрей Луговой. Серебро досталось учащемуся 2 курса ОГА ПОУ «Технологический колледж» Евгению Фомину, а бронза – студенту 1 курса СПб ГБПОУ «Академия управления городской средой, градостроительства и печати» Андрею Данилову.

Источник: <http://www.stroit.ru>  
22.03.2019

## В Санкт-Петербурге прошла окружная конференция членов НОПРИЗ по СЗФО



Очередная окружная конференция подтвердила практически полную солидарность членов НОПРИЗ с руководством национального

объединения. Саморегуляторы Северо-Запада одобрили все документы, которые требуют утверждения предстоящим в апреле съездом, — не единогласно, но подавляющим большинством голосов.

Делегаты конференции утвердили отчёт о проведённой работе координатора НОПРИЗ по СЗФО Александра Гримитлина, одобрили и рекомендовали к утверждению на предстоящем Всероссийском съезде годовой отчет о работе Совета НОПРИЗ, отчёт об исполнении сметы расходов на содержание национального объединения за 2018 год и проект аналогичного документа на 2019-й (предварительно подискутировав на предмет размера членского взноса).

Также конференция приняла к сведению отчёт ревизионной комиссии, одобрила предлагаемые поправки в регламентирующие документы НОПРИЗ и рекомендовала их к принятию на съезде. Как уточнили в пресс-службе БСК, запрет на участие в Совете НОПРИЗ членам Совета НОСТРОЙ вступит в силу со следующего ротационного срока, так что до 2021 года нынешний состав Совета изменения не коснутся. Также по предложению северо-западных СРО в Совет НОПРИЗ не будут входить независимые члены, которые в настоящее время представляют в Совете государственные структуры.

Для избрания в состав ревизионной комиссии делегаты выдвинули кандидатуру Светланы Синаковой, в состав Совета НОПРИЗ - Дарью Акимову (Ассоциация СРО «Центр объединения проектировщиков «Сфера А»), Анатолия Катаевича (Ассоциация «СРО «Проектировщики Северо-Запада») и Андрея Казака (СРО «Союз профессиональных строителей»). Илья Константинов и Сергей Алпатов изъявили желание покинуть Совет, и конференция это желание удовлетворила. Члены Совета Александр Гримитлин, Антон Мороз и Вадим Кагай свои полномочия сохранили. В завершение участники конференции избрали членов Окружной контрольной комиссии СЗФО, включая председателя Ассоциации СРО «БОП» Антона Мороза и члена Совета Ассоциации СРО «БОИ» Михаила Любимова.

Кроме того, по предложению северо-западных СРО в этом году НОПРИЗ поддержит юбилейную X Всероссийскую конференцию «Российский строительный комплекс: повседневная практика и законодательство», которую на территории СЗФО проводит «Балтийское объединение» совместно с ассоциациями «Строительный комплекс Ленинградской области» и «Петровское объединение строителей».

Источник: <http://sroportal.ru>  
21.03.2019

## **В столице готовятся к выбору лучших реализованных проектов**

В Москве стартовал прием заявок на участие в конкурсе «Лучший реализованный проект». В нём будут участвовать проекты строительства и реставрации, завершённые в 2018 году.



Конкурс призван продемонстрировать лучшие московские практики строительства и реставрации, распространить о них информацию и способствовать повышению качества проектирования и возведения зданий, сообщили в пресс-службе столичного Департамента градостроительной политики. Многие проекты-победители прошлых лет стали «визитными карточками» Москвы.

Наряду с профессиональным жюри выбирать лучшие проекты будут и москвичи. Для них организуют открытое голосование сразу на трёх площадках: на выставке конкурсных проектов, на портале «Активный гражданин» и в мобильном приложении

«СтроимПросто». Проекты-победители в «народной» номинации получают специальные призы. Награждение победителей конкурса традиционно пройдет в августе, в канун Дня строителя.

«Новацией этого года стала подача электронной заявки на конкурс через информационный ресурс «Кабинет застройщика» Информационно-аналитической системы управления градостроительной деятельностью через [ugd.mos.ru](http://ugd.mos.ru). Эта возможность появится уже в ближайшее время», — сообщил глава департамента Сергей Лёвкин. Заявителем, по его словам, может стать заказчик, инвестор, проектировщик или генеральный подрядчик, принимавшие участие в реализации проекта.

Заявки принимаются по 12-ти номинациям, до 31 мая. С подробной информацией о порядке их подачи можно ознакомиться [здесь](#).

Источник: <http://sroportal.ru>  
22.03.2019

## Столичных застройщиков перевели на новую форму отчётности



С 23 марта застройщики, которые работают с деньгами населения, обязаны предоставлять ежеквартальную отчетность по новой форме. Усовершенствование отчетности позволит подробнее анализировать целевое использование денежных средств граждан и строительную готовность объекта, считают в Москомстройинвесте.

По информации комитета, теперь отчетность будет включать в себя пять разделов: в обязательный перечень войдут сведения о застройщике, о строящихся объектах, о нормативах финансовой устойчивости застройщика, о примерном графике реализации проекта и сводная накопительная ведомость.

В предоставляемую в комитет отчетность застройщиков обязали включать информацию о способе обеспечения своих обязательств перед дольщиками — страховании, поручительстве банков и отчислениях в Фонд защиты прав дольщиков. Кроме того, застройщикам понадобятся несколько справок — как, например, справка о целях расходования денежных средств и справка о просроченных обязательствах.

Новые требования будут действовать с 23 марта. До этой даты Москомстройинвест будет принимать отчетность по старой форме.

Источник: <http://sroportal.ru>  
20.03.2019

## В приоритетах Москвы – транспортная инфраструктура и реновация



Глава столичного стройкомплекса Марат Хуснуллин обозначил приоритеты градостроительного развития Москвы на ближайшие годы. Это строительство транспортной инфраструктуры, программа реновации и редевелопмент промзон. Данные направления развития являются основными во всех мегаполисах мира, подчеркнул Хуснуллин.

«По итогам крупнейшей европейской международной выставки недвижимости MIPIM мы понимаем, что на ближайшие годы приоритетом градостроительного развития

останется транспортная инфраструктура: метро, транспортно-пересадочные узлы и железные дороги. А также программы комплексного развития территорий: реновация жилфонда и редевелопмент промышленных территорий», — цитирует Марата Хуснуллина портал Стройкомплекса Москвы.

По его словам, аналогичные или близкие к ним направления развития являются основными во всех мегаполисах мира. «В каждом крупном городе стоит проблема транспортной доступности, эффективного использования земли и ветхого жилья. Сегодня лучшие архитекторы, экономисты, эксперты бьются над решением этих задач», — пояснил заместитель столичного мэра.

Ранее сообщалось, что столичные власти объявили мораторий на строительство многоквартирных домов на присоединенных в 2012 году территориях. «В настоящее время в Новой Москве уже строится порядка 18 млн кв. м жилья. Это достаточный запас. Поэтому, думаю, в ближайшие 5 лет мы не будем согласовывать дополнительно, разве что если это будут единичные или знаковые объекты», — говорил в феврале глава столичного Департамента развития новых территорий Владимир Жидкин.

Источник: <http://sroportal.ru>  
20.03.2019

## Красноярская СРО отказалась от своего кандидата

Члены правления красноярской СРО СРКР «Жилищный комплекс» отменили собственное решение о выдвижении на пост президента Национального объединения строителей кандидатуры Владимира Пехтина. Это следует из протокола заседания правления, датированного 21 марта.



Напомним, что поддержать кандидатуру президента НОЭ Владимира Пехтина на выборах президента НОСТРОЙ тот же самый состав правления решил накануне – 20 марта. Однако к утру следующего дня члены правления передумали, признав своё первоначальное решение слишком поспешным. «Данное решение было принято преждевременно и без полноценного ознакомления с предвыборной программой Пехтина Владимира Алексеевича», — отмечается в протоколе.

Отменить вчерашнее решение предложил председатель правления Владимир Горбунов, который ещё накануне агитировал коллег за выдвижение Владимира Пехтина. Вопрос поставили на голосование, решение приняли единогласно.

Источник: <http://sroportal.ru>  
24.03.2019

## На Дальнем Востоке упростят выдачу разрешений на строительство

Полномочный представитель президента в Дальневосточном федеральном округе Юрий Трутнев поручил в течение месяца максимально сократить затраты времени на получение разрешительной документации и согласование различных процедур в строительстве на Дальнем Востоке.



«Сегодня на получение разрешительной документации, экспертизу проектов, на различные виды согласования и разрешения уходит почти столько же

времени, сколько требуется на строительство объекта. Тратятся деньги, теряется время. Это существенно сказывается на темпах строительства на территории Дальнего Востока. Мы постараемся эту процедуру максимально сжать, максимально оптимизировать», — цитирует Трутнева ТАСС.

По его словам, останутся только те требования, которые связаны с обеспечением безопасности граждан, учетом прав третьих лиц и с расходами средств в рамках строительства, где выделяется бюджетной финансирование.

«Избыточные требования должны быть ликвидированы. Эту работы мы планируем провести в течение месяца, попробуем выйти с предложениями по корректировке законодательства, чтобы провести «строительный эксперимент» в территориях опережающего развития. Начнем с маленькой экспериментальной площадки. Если эксперимент пройдет успешно, то будет его расширять», — сообщил журналистам полпред.

Источник: <http://sroportal.ru>  
22.03.2019

## **В Калининграде возбудили уголовное дело в отношении крупного регионального застройщика**

Правоохранительные органы Калининградской области возбудили уголовное дело в отношении ООО «Комфорт». Организация является «дочкой» крупной региональной холдинга ГК «Спецремстройтрест».



Прокуратурой установлено, что застройщик с декабря 2016 года по март 2018 года привлекал средства дольщиков для строительства многоквартирных домов в поселке Васильково и расходовал их не по назначению.

Квартиры в ЖК приобрели не менее 39 человек. В строительство было вложено 30 млн рублей. Причем на момент привлечения этих денежных средств у застройщика было аннулировано разрешение на строительство многоквартирных домов.

Напомним, по итогам 2018 года в России количество преступлений в долевом строительстве выросло на 80%. Об этом сообщил на расширенной итоговой коллегии Министерства внутренних дел РФ глава ведомства Владимир Колокольцев.

Источник: <https://asninfo.ru>  
20.03.2019

## **В Краснодаре прошел семинар для специалистов строительных СРО**

Саморегуляторы Южного федерального округа поучаствовали в семинаре, посвященном организационно-правовым вопросам деятельности строительных СРО. Мероприятие прошло в Краснодаре 14 и 15 марта при участии представителей исполнительной дирекции НОСТРОЙ.



В первый день семинара директор Департамента нормативного и методического обеспечения НОСТРОЙ Александр Мешалов ознакомил присутствующих с изменениями в законодательстве, включая те, что связаны со сносом объектов капитального строительства. Затем главный специалист Департамента информационных

технологий и анализа данных НОСТРОЙ Александр Бармин представил разработанный в НОСТРОЙ программный продукт, позволяющий СРО проводить сверку специалистов из НРС, трудоустроенных в строительной компании, — «с целью исключения их «дублирования»».

Второй день был заполнен лекциями и презентациями замдиректора Департамента нормативного и методического обеспечения НОСТРОЙ Елены Фадеевой. Она рассказала о контроле СРО за соблюдением членами требований безопасности строительства, культуры производства и охраны труда, а также о внедрении и контроле СРО стандартов на процессы выполнения работ.

Участники семинара обсудили практику внедрения СТО НОСТРОЙ и даже поспорили об их необходимости. В итоге сошлись во мнении, что все принимаемые документы должны способствовать качеству и безопасности осуществления строительных работ, что является одной из основных целей саморегулирования.

Источник: <http://sroportal.ru>  
19.03.2019

# Законодательство



**МИНИСТЕРСТВО  
СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-  
КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА  
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

(МИНСТРОЙ РОССИИ)

**ЗАМЕСТИТЕЛЬ МИНИСТРА**

Садовая-Самотечная ул., д. 10/23,  
стр. 1, Москва, 127994  
тел. (495) 647-15-80, факс: (495) 645-73-40  
www.minstroyrf.ru

*05.03.2019 № 7581-ДВ/09*

На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

**Федеральные органы  
исполнительной власти  
Российской Федерации**

**Органы исполнительной власти  
субъектов Российской Федерации**

**Организации и предприятия,  
входящие в строительный комплекс  
Российской Федерации**

## **Письмо № 7581-ДВ/09 от 05.03.2019**

В рамках реализации полномочий Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере нормирования и ценообразования при проектировании и строительстве Минстрой России в дополнение к письму от 22 января 2019 г. № 1408-ЛС/09 сообщает о рекомендуемой величине прогнозных индексов изменения сметной стоимости строительства в I квартале 2019 года, в том числе величине прогнозных индексов изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ, прогнозных индексов изменения сметной стоимости пусконаладочных работ, прогнозных индексов изменения сметной стоимости проектных и изыскательских работ (далее - Индексы).

Указанные Индексы разработаны к сметно-нормативной базе 2001 года в соответствии с положениями Методических рекомендаций по разработке индексов изменения сметной стоимости строительства, утвержденных приказом Минстроя России от 9 февраля 2017 г. № 84/пр, с использованием данных ФАУ «Главгосэкспертиза России», органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации за IV квартал 2018 года с учетом прогнозного показателя инфляции, установленного Минэкономразвития России.

Одновременно сообщается, что Индексы для Республики Тыва и Республики Бурятия не опубликованы в связи с непредставлением отчетных данных за IV квартал 2018 года.

Приложение: на 20 л. в 1 экз.

Д.А. Волков

Исп.: Пяткин М.В.  
Тел. (495) 647-15-80, доб. 60010  
174583

**Примечание.** Ознакомиться с полной версией документа Вы сможете в ежемесячном электронном дайджесте «**Ассистент строителя**» за 03.2019 или на сайте <http://digest.wizardsoft.ru>.

[Содержание](#)



**МИНИСТЕРСТВО  
СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-  
КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА  
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

(МИНСТРОЙ РОССИИ)

**ПЕРВЫЙ ЗАМЕСТИТЕЛЬ  
МИНИСТРА**

Садовая-Самотечная ул., д. 10/23,  
стр. 1, Москва, 127994  
тел. (495) 647-15-80, факс (495) 645-73-40  
www.minstroyrf.ru

22.01.2019 № 1408-ЛС/09

На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

Федеральные органы  
исполнительной власти  
Российской Федерации

Органы исполнительной власти  
субъектов Российской Федерации

Организации и предприятия,  
входящие в строительный комплекс  
Российской Федерации

**Письмо № 1408-ЛС/09 от 22.01.2019**

В рамках реализации полномочий Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере нормирования и ценообразования при проектировании и строительстве Минстрой России сообщает о рекомендуемой величине прогнозных индексов изменения сметной стоимости строительства в I квартале 2019 года, в том числе величине прогнозных индексов изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ, прогнозных индексов изменения сметной стоимости пусконаладочных работ, прогнозных индексов изменения сметной стоимости прочих работ и затрат, а также величине прогнозных индексов изменения сметной стоимости оборудования (далее - Индексы).

Указанные Индексы разработаны к сметно-нормативной базе 2001 года в соответствии с положениями Методических рекомендаций по разработке индексов изменения сметной стоимости строительства, утвержденных приказом Минстроя России от 9 февраля 2017 г. № 84/пр, с использованием данных ФАУ «Главгосэкспертиза России», органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации за IV квартал 2018 года с учетом прогнозного показателя инфляции, установленного Минэкономразвития России.

Одновременно сообщается, что Индексы для отсутствующих в Приложении 1 к письму субъектов Российской Федерации будут сообщены дополнительно.

Приложение: на 20 л. в 1 экз.

Л.О. Ставицкий

Исп.: Шабарчина И.В.

Тел. (495) 647-15-80, доб. 56018

099594

**Примечание.** Ознакомиться с полной версией документа Вы сможете в ежемесячном электронном дайджесте «Ассистент строителя» за 03.2019 или на сайте <http://digest.wizardsoft.ru>.

**Постановление Правительства РФ от 11 февраля 2019 г. № 107**

**"О лицензировании импорта щебня, гравия, отсевов дробления, материалов из отсевов дробления и смесей, компонентами которых являются щебень, гравий и песок"**

[Содержание](#)

В соответствии со статьей 47 Договора о Евразийском экономическом союзе от 29 мая 2014 г. Правительство Российской Федерации постановляет:

1. Ввести с 12 февраля по 11 августа 2019 г. включительно лицензирование импорта в Российскую Федерацию из государств, не являющихся членами Евразийского экономического союза, щебня и гравия, классифицируемых кодом ТН ВЭД ЕАЭС 2517 10 100 0 (далее - щебень и гравий), отсевов дробления и материалов из отсевов дробления в процессе изготовления щебня и гравия, а также различных смесей, компонентами которых являются щебень, гравий и песок, классифицируемых кодами ТН ВЭД ЕАЭС 2517 10 200 0, 2517 10 800 0, 2517 49 000 0 (далее - отсевы дробления и смеси), происходящих с территорий государств, не являющихся членами Евразийского экономического союза, при помещении под таможенную процедуру выпуска для внутреннего потребления, за исключением проб и (или) образцов щебня и гравия, отсевов дробления и смесей, ввозимых в Российскую Федерацию для целей подтверждения их соответствия установленным требованиям к качеству щебня и гравия, отсевов дробления и смесей в соответствии с настоящим постановлением.

2. Министерству промышленности и торговли Российской Федерации в порядке, предусмотренном Правилами выдачи лицензий и разрешений на экспорт и (или) импорт товаров (приложение к приложению № 7 к Договору о Евразийском экономическом союзе от 29 мая 2014 г.), осуществлять выдачу участникам внешнеторговой деятельности разовых лицензий на импорт в Российскую Федерацию из государств, не являющихся членами Евразийского экономического союза, щебня и гравия, отсевов дробления и смесей (далее - лицензия) при наличии согласования Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации, оригинала протокола испытаний, выданного испытательной лабораторией, аккредитованной Федеральной службой по аккредитации, и сертификата о происхождении товара.

3. Министерству строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации:

а) согласовывать заявление о выдаче лицензии в течение 15 календарных дней со дня его получения при соблюдении следующих требований к качеству щебня и гравия, которые подтверждаются оригиналом протокола испытаний, выданного испытательной лабораторией, аккредитованной Федеральной службой по аккредитации:

полные остатки на контрольных ситах при расसेве щебня и гравия соответствуют пункту 4.2.2 раздела 4 национального стандарта Российской Федерации ГОСТ 8267-93 "Щебень и гравий из плотных горных пород для строительных работ. Технические условия", утвержденного и введенного в действие приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 9 декабря 2016 г. № 2008-ст (далее - ГОСТ 8267-93);

морозостойкость соответствует марке F400 в соответствии с пунктом 4.6.2 раздела 4 ГОСТ 8267-93;

прочность соответствует марке по дробимости щебня из изверженных пород 1400, марке по дробимости щебня из осадочных и метаморфических пород 1200 и марке по дробимости щебня из гравия и гравия 1000 в соответствии с пунктом 4.4.2 раздела 4 ГОСТ 8267-93;

истираемость соответствует марке истираемости щебня и гравия И1 в соответствии с пунктом 4.4.3 раздела 4 ГОСТ 8267-93;

содержание зерен пластинчатой (лещадной) и игловатой формы в щебне соответствует группе 1 в соответствии с пунктом 4.3.2 ГОСТ 8267-93;

содержание зерен пластинчатой (лещадной) и игловатой формы в гравии соответствует положениям пунктов 4.3.2 и 4.3.3 ГОСТ 8267-93;

содержание пылевидных и глинистых частиц в щебне и гравии составляет не более 1

процента в соответствии с пунктом 4.7.1 раздела 4 ГОСТ 8267-93;

суммарная удельная эффективная активность естественных радионуклидов в щебне и гравии составляет не более 370 Бк/кг в соответствии с пунктом 4.9 раздела 4 ГОСТ 8267-93;

б) согласовывать заявление о выдаче лицензии в течение 15 календарных дней со дня его получения при соблюдении следующих требований к качеству отсево дробления, которые подтверждаются оригиналом протокола испытаний, выданного испытательной лабораторией, аккредитованной Федеральной службой по аккредитации:

песок из отсево дробления соответствует I классу в соответствии с пунктом 4.2.1 раздела 4 национального стандарта Российской Федерации ГОСТ 31424-2010 "Материалы строительные нерудные из отсево дробления плотных горных пород при производстве щебня. Технические условия", утвержденного и введенного в действие приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 16 февраля 2011 г. № 11-ст;

содержание зерен пластинчатой (лещадной) и игловатой формы в песке из отсева дробления составляет не более 15 процентов в соответствии с пунктом 4.2.3 раздела 4 национального стандарта Российской Федерации ГОСТ 31424-2010 "Материалы строительные нерудные из отсево дробления плотных горных пород при производстве щебня. Технические условия", утвержденного и введенного в действие приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 16 февраля 2011 г. № 11-ст;

в) согласовывать заявление о выдаче лицензии в течение 15 календарных дней со дня его получения при соблюдении следующих требований к качеству смесей, которые подтверждаются оригиналом протокола испытаний, выданного испытательной лабораторией, аккредитованной Федеральной службой по аккредитации:

пластичность щебня в смесях соответствует марке по пластичности Пл1 согласно пункту 3.1.4 раздела 3 национального стандарта Российской Федерации ГОСТ 25607-2009 "Смеси щебеночно-гравийно-песчаные для покрытий и оснований автомобильных дорог и аэродромов. Технические условия", утвержденного и введенного в действие приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 22 апреля 2010 г. № 63-ст (далее - ГОСТ 25607-2009);

водостойкость щебня в смесях соответствует марке по водостойкости В1 согласно пункту 3.1.5 раздела 3 ГОСТ 25607-2009;

морозостойкость щебня в смесях соответствует марке F400 согласно пункту 4.6.2 раздела 4 ГОСТ 8267-93;

прочность щебня в смесях соответствует марке по дробимости щебня из изверженных пород 1400, марке по дробимости щебня из осадочных и метаморфических пород 1200 согласно пункту 4.4.2 раздела 4 ГОСТ 8267-93;

прочность гравия в смесях соответствует марке по дробимости гравия 1000 согласно пункту 4.4.2 раздела 4 ГОСТ 8267-93;

истираемость щебня и гравия в смесях соответствует марке по истираемости щебня и гравия И1 согласно пункту 4.4.3 раздела 4 ГОСТ 8267-93;

зерновой состав смесей соответствует номерам смеси С1, С2, С3 и С4 согласно пункту 3.2.1 раздела 3 ГОСТ 25607-2009;

суммарная удельная эффективная активность естественных радионуклидов в смесях составляет не более 740 Бк/кг согласно пункту 3.3 раздела 3 ГОСТ 25607-2009;

содержание глины в комках в общем количестве пылевидных и глинистых частиц в смесях составляет не более 10 процентов по массе согласно пункту 3.2.3 раздела 3 ГОСТ 25607-2009;

коэффициент фильтрации смесей должен быть не менее 7 метров в сутки согласно

пункту 3.2.4 раздела 3 ГОСТ 25607-2009;

г) согласовывать заявление о выдаче лицензии при предъявлении документов, удостоверяющих законность добычи и владения товаром, с учетом соблюдения требований, предусмотренных подпунктами "а" - "в" настоящего пункта.

4. Утвердить прилагаемые Правила согласования заявлений о выдаче разовых лицензий на импорт в Российскую Федерацию из государств, не являющихся членами Евразийского экономического союза, щебня, гравия, отсевов дробления, материалов из отсевов дробления и смесей, компонентами которых являются щебень, гравий и песок, происходящих с территорий государств, не являющихся членами Евразийского экономического союза, при помещении под таможенную процедуру выпуска для внутреннего потребления.

5. Установить, что:

а) протокол испытаний на каждую партию щебня и гравия, отсевов дробления и смесей выдается производителю щебня и гравия, отсевов дробления и смесей, осуществляющему переработку сырья для целей их производства, на объем продукции, не превышающий 5 тыс. тонн;

б) при перевозке по территории Российской Федерации щебня и гравия, отсевов дробления и смесей, происходящих из государств, не являющихся членами Евразийского экономического союза, обязательными сопроводительными документами являются копии лицензии, сертификата о происхождении товара и документов, удостоверяющих законность добычи и владения товаром;

в) документы, составленные на иностранном языке, сопровождаются переводом на русский язык с удостоверением такого перевода в соответствии с положениями Основ законодательства Российской Федерации о нотариате.

6. Федеральной таможенной службе обеспечить таможенный контроль за ввозом на территорию Российской Федерации из государств, не являющихся членами Евразийского экономического союза, щебня и гравия, отсевов дробления и смесей, отвечающих требованиям настоящего постановления.

7. Министерству экономического развития Российской Федерации в установленном порядке:

а) уведомить Евразийскую экономическую комиссию о введении лицензирования импорта в Российскую Федерацию из государств, не являющихся членами Евразийского экономического союза, щебня и гравия, отсевов дробления и смесей, происходящих с территорий государств, не являющихся членами Евразийского экономического союза, при помещении под таможенную процедуру выпуска для внутреннего потребления;

б) внести на рассмотрение Евразийской экономической комиссии предложение о введении на таможенной территории Евразийского экономического союза лицензирования импорта щебня и гравия, отсевов дробления и смесей, происходящих с территорий государств, не являющихся членами Евразийского экономического союза, при помещении под таможенную процедуру выпуска для внутреннего потребления.

8. Реализация полномочий, устанавливаемых в соответствии с настоящим постановлением, осуществляется в пределах установленной Правительством Российской Федерации предельной численности работников соответствующих федеральных органов исполнительной власти и ассигнований федерального бюджета, предусмотренных указанным органам на руководство и управление в сфере установленных функций.

Председатель Правительства  
Российской Федерации

Д. Медведев

УТВЕРЖДЕНЫ

[Содержание](#)

**Правила  
согласования заявлений о выдаче разовых лицензий на импорт в Российскую  
Федерацию из государств, не являющихся членами Евразийского экономического  
союза, щебня, гравия, отсевов дробления, материалов из отсевов дробления и  
смесей, компонентами которых являются щебень, гравий и песок, происходящих с  
территорий государств, не являющихся членами Евразийского экономического  
союза, при помещении под таможенную процедуру выпуска для внутреннего  
потребления**

1. Настоящие Правила устанавливают порядок действий Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации при поступлении от участника внешнеторговой деятельности обращения о согласовании заявления о выдаче разовой лицензии на импорт в Российскую Федерацию из государств, не являющихся членами Евразийского экономического союза, щебня и гравия, классифицируемых кодом ТН ВЭД ЕАЭС 2517 10 100 0, отсевов дробления и материалов из отсевов дробления в процессе изготовления щебня и гравия, а также различных смесей, компонентами которых являются щебень, гравий и песок, классифицируемых кодами ТН ВЭД ЕАЭС 2517 10 200 0, 2517 10 800 0, 2517 49 000 0, происходящих с территорий государств, не являющихся членами Евразийского экономического союза, при помещении под таможенную процедуру выпуска для внутреннего потребления (далее соответственно - товары, заявление, обращение, заявитель).

2. Заявитель подает в Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации обращение, в котором указывает следующие идентификационные данные:

а) для индивидуального предпринимателя - фамилия, имя, отчество (при наличии), адрес, по которому постоянно проживает или зарегистрировано физическое лицо, сведения о документе, удостоверяющем личность физического лица, и идентификационный номер налогоплательщика;

б) для юридического лица - наименование организации, содержащее ссылку на организационно-правовую форму (сокращенное наименование, если сокращенное наименование предусмотрено учредительным документом такого лица), основной государственный регистрационный номер, идентификационный номер налогоплательщика и код причины постановки на учет, присвоенные юридическому лицу в соответствии с законодательством Российской Федерации, и адрес (местонахождение).

3. К обращению прилагаются следующие документы:

а) проект заявления в соответствии с Инструкцией об оформлении заявления на выдачу лицензии на экспорт и (или) импорт отдельных видов товаров и об оформлении такой лицензии, утвержденной решением Коллегии Евразийской экономической комиссии от 6 ноября 2014 г. № 199;

б) оригинал протокола испытаний, осуществленных в отношении массы товаров, не превышающей 5 тыс. тонн, выданного не ранее 1 января 2018 г. испытательной лабораторией, аккредитованной Федеральной службой по аккредитации, производителю товаров, осуществляющему переработку сырья для целей производства этих товаров, при этом в случае, если масса товаров превышает 5 тыс. тонн, представляется необходимое число оригиналов протоколов испытаний в отношении каждой из соответствующих частей общей массы товаров;

в) копии документов, удостоверяющих законность добычи и владения товаром. В случае если документ составлен на иностранном языке, он сопровождается переводом на русский язык с удостоверением такого перевода в соответствии с положениями Основ законодательства Российской Федерации о нотариате.

4. Обращение и документы, предусмотренные пунктом 3 настоящих Правил, подаются в Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации заявителем на бумажных носителях лично или с использованием почтовых услуг связи либо в форме электронных документов, подписанных с использованием усиленной квалифицированной электронной подписи лицами, обладающими полномочиями на их подписание.

5. Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации в течение 15 календарных дней со дня регистрации в Министерстве обращения осуществляет:

а) рассмотрение обращения и документов, предусмотренных пунктом 3 настоящих Правил, в ходе которого проверяет наличие указанных документов, действительность документов, предусмотренных подпунктами "б" и "в" пункта 3 настоящих Правил, а также наличие или отсутствие в обращении и указанных документах неполных и (или) недостоверных сведений;

б) проверку соответствия сведений о товарах, указанных в документах, предусмотренных пунктом 3 настоящих Правил, положениям, предусмотренным подпунктами "а" - "в" пункта 3 постановления Правительства Российской Федерации от 11 февраля 2019 г. № 107 "О лицензировании импорта щебня, гравия, отсевов дробления, материалов из отсевов дробления и смесей, компонентами которых являются щебень, гравий и песок".

6. По результатам проверки в соответствии с пунктом 5 настоящих Правил Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации согласовывает заявление или в случае отрицательных результатов проверки отказывает в его согласовании.

7. Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации информирует заявителя о согласовании заявления письмом с приложением заключения о согласовании заявления, которое представляется в Министерство промышленности и торговли Российской Федерации в форме, соответствующей форме подачи обращения.

8. Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации информирует заявителя об отказе в согласовании заявления письмом, направляемым в форме, соответствующей форме подачи обращения, с указанием причин отказа и возвращает заявителю его обращение и документы, предусмотренные пунктом 3 настоящих Правил, на бумажном носителе с использованием почтовых услуг связи либо выдает указанные документы заявителю лично, если просьба о такой выдаче содержится в обращении с указанием соответствующей контактной информации.

## Регионы

### **Приказ Комитета по управлению государственным имуществом Ленинградской области от 25 января 2019 г. N 3**

**"Об установлении на 2019 год значений базовой стоимости строительства одного квадратного метра объекта недвижимости, применяемой при расчете ставки арендной платы за пользование зданиями, строениями и отдельными помещениями"**

В соответствии с разделом 3 Методики определения величины арендной платы за пользование находящимися в государственной собственности Ленинградской области зданиями, строениями и отдельными помещениями, утвержденной постановлением Правительства Ленинградской области от 21 декабря 2007 года N 329 (с изменениями и дополнениями) приказываю:

1. Установить на 2019 год следующие значения базовой стоимости строительства одного квадратного метра объекта недвижимости (Сб) в зависимости от конструктивного типа здания, в котором располагается передаваемый в аренду объект недвижимости (в рублях):

Конструктивный тип здания		
Кирпичные	Панельные	Деревянные
36000	32000	19000

2. Контроль за исполнением приказа возложить на первого заместителя председателя комитета О.Е. Зинченко.

Председатель  
Ленинградского областного  
комитета по управлению  
государственным имуществом

Э.В. Салтыков

### **Постановление Администрации Курской области от 31 декабря 2018 г. N 1126-па**

**"Об установлении на территории Курской области минимального размера взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме на 2019 год"**

В соответствии со статьей 156 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьей 4 Закона Курской области от 22 августа 2013 года N 63-ЗКО "О вопросах проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Курской области", Методическими рекомендациями по установлению минимального размера взноса на капитальный ремонт, утвержденными приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 27 июня 2016 года N 454/пр, Методическими рекомендациями по определению размера предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, в том числе являющихся объектами культурного наследия, утвержденными приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 7 сентября 2017 года N

1202/пр, Администрация Курской области постановляет:

Установить на 2019 год минимальный размер взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме на территории Курской области в размере 8,04 рубля на один квадратный метр общей площади помещений в месяц.

Временно исполняющий обязанности  
Губернатора Курской области

Р.В. Старовойт

## **Постановление Правительства Республики Мордовия от 15 января 2019 г. N 4**

### **"Об утверждении стоимости 1 квадратного метра общей площади жилья в сельской местности по Республике Мордовия на 2019 год"**

Во исполнение постановления Правительства Российской Федерации от 14 июля 2012 г. N 717 "О Государственной программе развития сельского хозяйства и регулирования рынков сельскохозяйственной продукции, сырья и продовольствия на 2013 - 2020 годы" Правительство Республики Мордовия постановляет:

1. Утвердить стоимость 1 квадратного метра общей площади жилья в сельской местности по Республике Мордовия на 2019 год, подлежащую применению при расчете размеров социальных выплат, выделяемых гражданам, молодым семьям и молодым специалистам - участникам Государственной программы развития сельского хозяйства и регулирования рынков сельскохозяйственной продукции, сырья и продовольствия на 2013 - 2020 годы, которым указанная социальная выплата предоставляется за счет средств республиканского бюджета Республики Мордовия:

на строительство индивидуального жилого дома или приобретение на первичном рынке жилых помещений, в том числе путем участия в долевом строительстве, в размере 29 850 рублей;

на приобретение на вторичном рынке жилых помещений в размере 20 550 рублей.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель Правительства Республики Мордовия

В. Сушков

## **Закон Нижегородской области от 26 декабря 2018 г. N 153-З**

### **"О внесении изменений в статьи 20 и 29 Закона Нижегородской области "Об основах регулирования градостроительной деятельности на территории Нижегородской области"**

#### **Статья 1**

Внести в Закон Нижегородской области от 8 апреля 2008 года N 37-З "Об основах регулирования градостроительной деятельности на территории Нижегородской области" (с изменениями, внесенными законами области от 11 ноября 2011 года N 162-З, от 2 июля 2013 года N 92-З, от 5 февраля 2014 года N 14-З, от 5 августа 2014 года N 101-З, от 12 мая 2015 года N 62-З, от 21 июня 2016 года N 93-З, от 30 ноября 2016 года N 167-З, от 1 февраля 2017 года N 12-З, от 6 декабря 2017 года N 170-З, от 1 ноября 2018 года N 111-З) следующие изменения:

1) статью 20 дополнить частью 6.1 следующего содержания:

"6.1. Обязательным приложением к генеральному плану являются сведения о границах населенных пунктов (в том числе границах образуемых населенных пунктов), входящих в состав поселения или городского округа, которые должны содержать графическое описание местоположения границ населенных пунктов, перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости. Органы местного самоуправления поселения, городского округа также вправе подготовить текстовое описание местоположения границ населенных пунктов. Формы графического и текстового описания местоположения границ населенных пунктов, требования к точности определения координат характерных точек границ населенных пунктов, формату электронного документа, содержащего указанные сведения, устанавливаются федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере ведения Единого государственного реестра недвижимости, осуществления государственного кадастрового учета недвижимого имущества, государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, предоставления сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости.";

2) пункт 12.5 части 1 статьи 29 изложить в следующей редакции:

"12.5) строительства и (или) реконструкции подземных тепловых сетей с сохранением способа прокладки (а также реконструкции наземных и надземных тепловых сетей при условии изменения на подземный способ их прокладки), транспортирующих водяной пар с рабочим давлением до 1,6 мегапаскаля включительно или горячую воду с температурой до 150 градусов Цельсия включительно;"

## **Статья 2**

Настоящий Закон вступает в силу со дня его официального опубликования.

Нижний Новгород  
Нижний Новгород  
26 декабря 2018 года  
N 153-3

Г.С. Никитин

## **Постановление Правительства Пензенской области от 28 декабря 2018 г. N 729-пП**

**"О внесении изменения в Положение об Управлении государственной инспекции в жилищной, строительной сферах и по надзору за техническим состоянием самоходных машин и других видов техники Пензенской области, утвержденное постановлением Правительства Пензенской области от 24.03.2011 N 167-пП (с последующими изменениями)"**

В соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 21.12.2017 N 618 "Об основных направлениях государственной политики по развитию конкуренции", руководствуясь Законом Пензенской области от 22.12.2005 N 906-ЗПО "О Правительстве Пензенской области" (с последующими изменениями), Правительство Пензенской области постановляет:

1. Внести в Положение об Управлении государственной инспекции в жилищной,

строительной сферах и по надзору за техническим состоянием самоходных машин и других видов техники Пензенской области (далее - Положение), утвержденное постановлением Правительства Пензенской области от 24.03.2011 N 167-пП "Об утверждении Положения об Управлении государственной инспекции в жилищной, строительной сферах и по надзору за техническим состоянием самоходных машин и других видов техники Пензенской области и признании утратившими силу отдельных нормативных правовых актов Правительства Пензенской области" (с последующими изменениями), следующее изменение:

1.1. Дополнить пункт 3.1 раздела 3 "Полномочия Управления" подпунктом 3.1.20 следующего содержания:

"3.1.20. Обеспечивает при реализации своих полномочий приоритет целей и задач по развитию конкуренции на товарных рынках в установленной сфере деятельности."

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Настоящее постановление опубликовать в газете "Пензенские губернские ведомости" и разместить (опубликовать) на "Официальном интернет-портале правовой информации" ([www.pravo.gov.ru](http://www.pravo.gov.ru)) и на официальном сайте Правительства Пензенской области в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет".

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Председателя Правительства Пензенской области, координирующего вопросы формирования и реализации государственной политики в области жилищно-коммунального хозяйства.

Губернатор Пензенской области

И.А. Белозерцев

## **Постановление Администрации Арсеньевского городского округа Приморского края от 24 декабря 2018 г. N 855-па**

### **"Об утверждении административного регламента по предоставлению муниципальной услуги "Прием уведомления об окончании строительства или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома"**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 27 июля 2010 года N 210-ФЗ "Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг", постановлением администрации Арсеньевского городского округа Приморского края от 03 ноября 2011 года N 766-па "О Порядке разработки и утверждения административных регламентов муниципальных услуг, оказываемых на территории Арсеньевского городского округа", руководствуясь Уставом Арсеньевского городского округа, администрация Арсеньевского городского округа

постановляет:

1. Утвердить прилагаемый административный регламент по предоставлению муниципальной услуги "Прием уведомления об окончании строительства или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома".

2. Организационному управлению администрации Арсеньевского городского округа (Абрамова) обеспечить официальное опубликование и размещение на официальном сайте администрации Арсеньевского городского округа настоящего постановления.

3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

Врио Главы городского округа

В.С. Пивень

**Примечание.** Ознакомиться с полной версией документа Вы сможете в ежемесячном электронном дайджесте «Ассистент строителя» за 02.2019 или на сайте <http://digest.wizardsoft.ru>.

## Консультации и разъяснения

---

### Вопросы по ценообразованию в строительстве и порядку расчетов за выполненные работы

**Вопрос.** Добрый день. Производится ремонт плавательного бассейна. Наша организация выполняет внутренние отделочные работы бассейна. Нами были установлены леса по всей площади помещения бассейна. Бассейн имеет разные уклоны, поэтому он был закрыт сначала деревянным настилом и сверху настила устанавливались леса. Организация-Заказчик отказывается оплачивать расходы по устройству деревянного настила сверху бассейна, ссылаясь на то, что данные расходы учтены процентной нормой на временные здания и сооружения. Прав ли Заказчик?

**Ответ:**

Заказчик неправ.

Работы по устройству деревянного настила для установки лесов в сметной документации следует учитывать дополнительно, помимо учтенных затрат на временные здания и сооружения. Данные работы нормой временных зданий и сооружений не учтены.

Ответ дан по состоянию на 14.01.2019

*Все права на информационный материал принадлежат редакции сайта «Дайджест-Визард». Копирование и публикация материала допускается только с обязательной прямой ссылкой на страницу, с которой материал был взят, любое другое использование - только с письменного разрешения редакции.*

© [digest.wizardsoft.ru](http://digest.wizardsoft.ru)

**Вопрос.** Наша организация осуществляет монтажные работы металлоконструкций эстакад кабельных и эстакад под технологические трубопроводы. Работы производятся из отдельных элементов по индивидуальному проекту. В смете применяются расценки: 09-03-002-01 «Монтаж колонн одноэтажных и многоэтажных зданий и крановых эстакад высотой до 25 м цельного сечения массой до 1,0 т»; 09-03-002-04 «Монтаж колонн одноэтажных и многоэтажных зданий и крановых эстакад высотой до 25 м составного сечения массой до 3,0 т»; 09-03-014-01 «Монтаж связей и распорок из одиночных и парных уголков, гнутосварных профилей для пролетов до 24 м при высоте здания до 25 м»; 09-03-015-01 «Монтаж прогонов при шаге ферм до 12 м при высоте здания до 25 м»; 09-06-024-05 «Монтаж рекуператоров, экранов, коробок, загрузочных и разгрузочных камер вращающихся печей и сушил из листовой стали»; 09-06-024-12 «Монтаж люлек, этажерок сушил и других деталей из сортовой стали».

Мы предложили рассчитывать смету, применяя расценки 09-02-19-01 «Монтаж унифицированных эстакад пролетом до 18 м одноярусных» и 09-02-19-02 «Монтаж унифицированных эстакад пролетом до 18 м двухъярусных». Проектировщики не согласны с предложением и говорят, что монтаж эстакад, разработанных в чертежах, предусматривает формирование отдельно стоящих П-образных рам, состоящих из стоек и траверс.

Скажите, какие расценки в данном случае следует применять?

**Ответ:**

В данном случае следует применять расценки таблицы 09-02-19 «Монтаж эстакад под технологические трубопроводы». Проектировщики не могут требовать применения

расценок разделов 09-03-... и 09-06-..., так как работы данных разделов не соответствуют многим техническим характеристикам и способу производства работ по монтажу эстакад кабельных и эстакад под технологические трубопроводы.

Ответ дан по состоянию на 14.01.2019

*Все права на информационный материал принадлежат редакции сайта «Дайджест-Визард». Копирование и публикация материала допускается только с обязательной прямой ссылкой на страницу, с которой материал был взят, любое другое использование - только с письменного разрешения редакции.*

© digest.wizardsoft.ru

**Вопрос. Здравствуйте. Подрядная организация проводит работы по благоустройству территории. Возник вопрос: малые архитектурные формы, такие как уличные урны, скамейки, беседки относятся к материалам или оборудованию?**

**Ответ:**

Такие малые архитектурные формы, как уличные урны, скамейки, беседки и другие, следует относить к материалам.

Ответ дан по состоянию на 14.01.2019

*Все права на информационный материал принадлежат редакции сайта «Дайджест-Визард». Копирование и публикация материала допускается только с обязательной прямой ссылкой на страницу, с которой материал был взят, любое другое использование - только с письменного разрешения редакции.*

© digest.wizardsoft.ru

**Вопрос. Подрядчик выполняет теплоизоляционные работы на высоте с применением инвентарных лесов. В сметном расчете применяются расценки из Сборника № 26. Согласно п. 3.8 приложения 8.1 технической части Сборника № 8 в сметном расчете к инвентарным лесам применяется коэффициент 1,2. На основании приказа организации Заказчика «Об обязательном применении предохранительных поясов при работе на высоте» Подрядчик в сметном расчете применяет дополнительно коэффициент 1,3 ко всем работам, которые связаны с выполнением работ с применением предохранительных поясов. Скажите, прав ли Подрядчик, применяя дополнительный коэффициент в смете на работы с инвентарных лесов?**

**Ответ:**

При выполнении работ на высоте с применением инвентарных лесов в сметном расчете к расценкам сборника №26, согласно пункту 3.8 приложения 8.1 технической части сборника № 8, следует применять только коэффициент «1,2». Коэффициент «1,3», связанный с выполнением работ с применением предохранительных поясов, на работы, производимые с инвентарных лесов не распространяется.

Ответ дан по состоянию на 14.01.2019

*Все права на информационный материал принадлежат редакции сайта «Дайджест-Визард». Копирование и публикация материала допускается только с обязательной прямой ссылкой на страницу, с которой материал был взят, любое другое использование - только с письменного разрешения редакции.*

© digest.wizardsoft.ru

## Новости компании и наших партнеров

---

### Выгружена запись вебинара от 21 марта 2019 года

#### *Уважаемые Клиенты и Партнеры!*

На нашем канале в [Youtube](#) выгружена запись вебинара «Информационное моделирование зданий с использованием программы BIM WIZARD»

Источник: <http://wizardsoft.ru>  
22.03.2019

### Новый выпуск информационного дайджеста «Ассистент строителя» за март 2019 года

#### *Уважаемые клиенты!*

Компания «ВИЗАРДСОФТ» сообщает о выпуске мартовского номера ежемесячного информационного дайджеста «Ассистент строителя».

[Ознакомиться с кратким содержанием номера](#)  
[Скачать дайджест](#)

По проблемам, связанным с подключением, обращайтесь в Отдел технической поддержки «ВИЗАРДСОФТ» по телефону **+7 (812) 655-63-23** или электронной почте [info@wizardsoft.ru](mailto:info@wizardsoft.ru).

Источник: <http://wizardsoft.ru>  
19.03.2019

### Еженедельный бюллетень «Ассистент строителя» № 3 (351) за март 2019 года

#### *Уважаемые Клиенты и Партнеры!*

Компания «ВИЗАРДСОФТ» предлагает Вам ознакомиться с еженедельным бюллетенем «Ассистент строителя» № 3 (351) за март 2019 года.

[Скачать бюллетень](#)

Источник: <http://wizardsoft.ru>  
18.03.2019

## В марте дарим обслуживание на 9 месяцев при покупке программы SmetaWizard!

**Пользуйтесь услугами нашей технической поддержки дольше без дополнительных затрат!**

Представляем Вам уникальное предложение от нашей компании – только в период с **01.03.2019 года по 31.03.2019** года при установке Программного Продукта SmetaWizard версия 4.1 Стационарная / Portable / Classic – бесплатное сопровождение по работе с программой подключается на **9 месяцев\***, вместо привычных 6-ти месяцев и будет действовать до 31.12.2019.

\*Предложение распространяется на субъекты Южного федерального округа

Программные продукты		Стоимость (руб.)	
<b>SmetaWizard стационарная</b>	для организаций	24900,00	При покупке программы в марте 2019 года - <b>Подключение сопровождения по работе с программой осуществляется на 9 месяцев до 31.12.2019г.</b>
	для частных лиц	19000,00	
<b>SmetaWizard Portable 16Гб</b>	для организаций	26600,00	
	для частных лиц	21000,00	
<b>SmetaWizard стационарная микро-ключ</b>	для организаций	25500,00	
	для частных лиц	19500,00	

На целых 9 месяцев Вы получаете:

1. **Обучение и Консультации:**
  - По телефонам «горячей линии» **8-863-221-63-50, 8-903-401-63-50,**
  - По электронной почте: **161@wizardsoft.ru,**
  - Посредством ICQ (494-948-125)
2. **Еженедельный информационный дайджест «Ассистент строителя»**
3. **Уведомление о выходе новых версий** программных продуктов и новых баз строительных норм и расценок
4. **Удалённый доступ к ПК Заказчика** с помощью специальной программы, при условии предоставления такого доступа, для выполнения работ специалистами «ВИЗАРДСОФТ»
5. **Услуга по записи и шифрации сметно-нормативных баз (СНБ)**
6. **Предоставление сборников ССЦ, индексов, обновлений СНБ** приобретаемых в течение срока действия договора Отгрузка файлов осуществляется средствами Интернет (через сайт wizardsoft.ru) на рабочие места программных продуктов «ВИЗАРДСОФТ», приобретение которых подтверждено наличием у Заказчика регистрационной карты или сертификата пользователя базой расценок. Базы отгружаются по мере их утверждения и публикации в официальных источниках.
7. **Предоставления разовых услуг** для решения возникших проблем с ПП SmetaWIZARD на территории заказчика за дополнительную плату.

Источник: <http://wizardsoft.ru>

## Обучение

---

### **Бесплатный семинар: «Обследование технического состояния зданий и сооружений»**

Институт прикладной автоматизации и программирования (ИПАП) объявляет о проведении **семинара** для специалистов служб заказчика, проектных, строительных организаций, органов государственной экспертизы и надзора, руководителей и ведущих специалистов отделов по эксплуатации зданий и сооружений и всех заинтересованных лиц по теме: **«Обследование технического состояния зданий и сооружений»**.

*В программу включены следующие вопросы:*

1. Требования к безопасной эксплуатации зданий и сооружений. Нормативная база.
2. Аварийность зданий и сооружений. Признаки аварийности и мероприятия по их устранению.
3. Общие правила проведения обследования и мониторинга технического состояния зданий и сооружений. Цели обследования технического состояния зданий и сооружений.
4. Мониторинг технического состояния зданий и сооружений, находящихся в ограниченно работоспособном или аварийном состоянии.
5. Заключение по обследованию технического состояния здания и отчет о комплексном обследовании технического состояния зданий и сооружений.

*Дата семинара: 26 марта 2019 г.*

*Время проведения: 10.00 — 14.00*

*Место проведения: ИПАП, г. Санкт-Петербург, пр. Стачек, д. 47, вход с ул. Кронштадтская.*

*Лектор: Дублин Юрий Владимирович, к. т. н., доцент, специалист в области экспертизы, эксплуатации и ремонта зданий и сооружений.*

*Участие в семинаре бесплатное.*

**Подробнее по телефону: +7 (812) 655-63-22, наш сайт [www.ipap.ru](http://www.ipap.ru)**

### **Сметные курсы на майских праздниках. Стань сметчиком, пока все на даче!**

Всегда тяжело изучать что-то новое, получать знания, развиваться в профессии и не только. Еще сложнее, когда нужно при этом ходить на работу и качественно выполнять свои обязанности. Как все это совместить? ИПАП поможет!

Приглашаем специалистов пройти наши сметные курсы на майских праздниках:

**1. Сметное дело в строительстве**

**2. Практический курс для сметчиков. Работа с проектной документацией: чтение чертежей, подсчет объемов работ, составление смет**

**Хорошо, когда можно успеть все!**

**Записаться на курсы можно: по тел.: +7 (812) 655-63-22 доб.544, сайт [www.ipap.ru](http://www.ipap.ru)**

## Бесплатный вебинар Работа с формами шаблонного мастера в программе SmetaWIZARD

### *Уважаемые клиенты и партнеры!*

Компания «ВИЗАРДСОФТ», разработчик сметного программного комплекса SmetaWIZARD, приглашает Вас на **бесплатный вебинар Работа с формами шаблонного мастера в программе SmetaWIZARD**.

*Дата проведения:* **23 апреля 2019 года**

*Время проведения:* **с 11:00 до 13:00**

*Стоимость:* **Бесплатно**

Дополнительная информация по телефонам **+7 (812) 655-63-23, 655-63-25** или на сайте: [www.wizardsoft.ru](http://www.wizardsoft.ru) в разделе **«Мероприятия» - «Календарь мероприятий»**.

## Скажем «нет» котам в мешке! Приглашаем на первое занятие любого очного курса!

Выбираете образовательное заведение, чтобы пройти интересующий Вас курс, но боитесь ошибиться с выбором? **ИПАП говорит «нет» «котам в мешке»!**

Предлагаем Вам посетить первое занятие любого курса в ИПАП или посмотреть его в формате вебинара! Новый клиент или наш выпускник — возможность доступна всем.

Вы сможете оценить профессиональный уровень наших преподавателей и понять свой уровень подготовленности к восприятию учебного материала.

### **Условия акции:**

- ✓ Для посещения занятия доступны группы курсов согласно действующему [расписанию](#).
- ✓ Посещение доступно строго по предварительной записи, так как кол-во мест ограничено!

Чтобы узнать подробности или записаться на посещение первого занятия:

**Сметный отдел: +7 (812) 655-63-22 ИТ-отдел: +7 (812) 655-63-21 [info@ipap.ru](mailto:info@ipap.ru)**

Вы так же можете оставить заявку на посещение первого занятия в расписании, обязательно указав в комментариях заявки **«пробный урок»**.

## Курс повышения квалификации - «Практический курс для сметчиков. Работа с проектной документацией: чтение чертежей, подсчет объемов работ, составление смет»

Курс предназначен для специалистов служб заказчика, проектных, строительных организаций, руководителей и ведущих специалистов сметных отделов, сметчиков с опытом работы, а также начинающих сметчиков, желающих повысить свою квалификацию и расширить практические навыки. Курс рекомендован слушателям, не

[Содержание](#)

имеющим базового строительного образования.

**Продолжительность обучения: 32 ак. часов**

**Документ об окончании — Удостоверение о повышении квалификации установленного образца сроком действия 5 лет.**

**Место проведения: Санкт-Петербург пр. Стачек д. 47А, вход с ул. Кронштадская**

Сроки и стоимость обучения на 2019 год:

Сроки обучения	Форма обучения	Стоимость. Очное обучение	Стоимость. Вебинар
01.05 – 05.05 (ср-вск)	Выходного дня с 10.00 до 17.00	8 000	7 000

Записаться на курсы можно: по тел.: +7 (812) 655-63-22 доб.544, сайт [www.ipar.ru](http://www.ipar.ru)

## **Новый курс - «Техническая эксплуатация и технология ремонта зданий и сооружений»**

ИПАП приглашает руководителей управляющих компаний, начальников и специалистов отделов технической эксплуатации, руководителей и специалистов ремонтно-эксплуатационных подразделений управляющих компаний в сфере ЖКХ и всех заинтересованных лиц пройти курс повышения квалификации - «Техническая эксплуатация и технология ремонта зданий и сооружений».

**Продолжительность обучения: 40 ак. часов**

**Формы обучения: очная дневная, вечерняя.**

**Место проведения: Санкт-Петербург пр. Стачек д. 47А, вход с ул. Кронштадская, 1 этаж**

**Документ об окончании — Удостоверение о повышении квалификации установленного образца сроком действия 5 лет.**

Сроки и стоимость обучения на 2019 год:

Сроки обучения	Форма обучения	Стоимость
25.03 – 29.03 (пн-пт)	Дневная с 10.00 до 17.00	17 000
08.04 – 24.04 (пн,ср,пт)	Вечерняя с 18.00 до 21.10	17 000

Записаться на курсы можно: по телефону:

**+7 (812) 655-63-22 доб.544, отправив заявку с сайта [www.ipar.ru](http://www.ipar.ru)**

## Курсы обучения в ИПАП

### Уважаемые коллеги и партнеры!

Учебный центр компании ЗАО "ВИЗАРДСОФТ" - Институт прикладной автоматизации и программирования предлагает пройти курсы повышения квалификации для инженеров-сметчиков по дополнительным профессиональным программам

Курс	Продолжительность		Форма обучения	Цена, руб.	
	Даты	Дни		Юр.лица	Физ.лица
<b>Обучение начинающих</b>					
Сметное дело в строительстве SW, А0, ГСС <b>курс для начинающих</b> 80 ак.ч (теория+практика)	15.04 – 26.04	2 недели пн-пт	Дневная с 10:00 до 17:00	12 200	10 600
	13.05 – 28.06	6 недель пн,ср,пт	Вечерняя с 18:30 до 21:30	12 200	10 600
Автоматизированный расчёт смет в программах SW, А0, ГСС <b>обучение сметным программам</b> 48 ак.ч.	19.04 – 26.04	6 дней пт-пт	Дневная с 10:00 до 17:00	7 000	7 000
	05.04 – 30.04	4 недели пн,ср,пт	Вечерняя с 18.30 до 21.30	7 000	7 000
«Практический курс для сметчиков. Работа с проектной документацией: чтение чертежей, подсчет объемов работ, составление смет» 32 ак. часа	01.05 – 04.05	Ср-сб	Дневная с 10.00 до 17.00	8 000	8 000
<b>Повышение квалификации для специалистов</b>					
«Порядок расчета стоимости проектных и изыскательских работ. Составление смет на ПИР» 16 ак.ч.	25.04 – 26.04	2 дня чт,пт	Дневная с 10:00 до17:00	8 000	7 000
	16.04 – 25.04	4 дня вт,чт	Вечерняя с 18.00 до 21.00	8 000	7 000
Сметное нормирование и ценообразование в строительстве. Ресурсный метод расчета сметной стоимости <b>курс для специалистов</b> 32 ак.ч	22.04 – 25.04	4 дня пн-чт	Дневная с 10:00 до 17:00	11 000	10 000
	15.04 – 30.04	Пн,ср,пт	Вечерняя с 18.00 до 21.00	11 000	10 000
Сметное нормирование и ценообразование в строительстве <b>курс для специалистов</b> 72 ак.ч	13.05 – 24.06	6 недель пн,ср,пт	Вечерняя с 18:00 до 21:00	13 600	11 600
	15.04 – 25.04	2 недели пн-пт	Дневная с 10:00 до 17:00	13 600	11 600
Экспертиза проектно-сметной документации 32 ак.ч.	20.05 – 23.05	4 дня пн-чт	Дневная/Вебинар с 10.00 до 17.00	20 000	20 000
	02.04 – 25.02	3 недели вт,чт	Вечерняя/Вебинар с 18.30 до 21.30	20 000	20 000

Обследование технического состояния зданий и сооружений 40 ак.ч.	13.05 – 03.06	3 недели пн,ср,пт	Вечерняя/Вебинар с 18.30 до 21.30	20 000	20 000
	08.04 – 12.04	1 неделя пн-пт	Дневная/Вебинар с 10.00 до 17.00	20 000	20 000
Подготовка аттестации+аттестация (Сметное нормирование и ценообразование в строительстве курс для специалистов 16 ак.ч.)+4 ак.ч.сдача теста	29.04 – 30.04	2 дня пн-вт	Дневная с 10:00 до 17:00 аттестация дистанционно	13 000	12 000
	06.05 – 07.05	2 дня пн-вт	Дневная с 10:00 до 17:00 аттестация дистанционно	13 000	12 000
ЭКСПРЕСС-КУРС Сметное нормирование и ценообразование в строительстве курс для специалистов (16 ак.ч. теория)	29.04 – 30.04	2 дня пн-вт	Дневная с 10:00 до 17:00	7 000	8 000
	06.05 – 07.05	2 дня пн-вт	Дневная с 10:00 до 17:00	7 000	8 000
Новый курс! «Техническая эксплуатация и технология ремонта зданий и сооружений»	08.04 – 24.04	пн,ср,пт	Вечерняя с 18.00 до 21.10	17 000	17 000
	25.03 – 29.03	1 неделя пн-пт	Дневная с 10.00 до 17.00	17 000	17 000
<b>Слаботочные системы</b>					
Слаботочные системы зданий и сооружений. Сметное нормирование и ценообразование 72 ак.ч <i>общий</i>	15.04 – 26.04	2 недели пн-пт	Дневная/Вебинар с 09:00 до 14:20	25 000	25 000
	20.05 – 01.07	3 недели пн,ср,пт	Вечерняя/Вебинар с 18.30 до 21.30	25 000	25 000
«Системы диспетчеризации и автоматики инженерного и технологического оборудования зданий и сооружений. Сметное нормирование и ценообразование » 40 ак.ч	13.05 – 20.05	6 дней пн-пт	Дневная/Вебинар с 09:20 до 14:40	16 000	14 500
«Сметное нормирование и ценообразование систем пожарной автоматики зданий и сооружений » 32 ак.ч.	14.05 – 06.06	3 недели вт.чт	Вечерняя/Вебинар с 18.30 до 21.30	15 000	13 000
«Проектно-изыскательские работы по слаботочным системам. Составление сметной документации» 16 ак.ч.	06.05 – 08.05	3 дня пн-ср	Дневная/Вебинар с 09:30 до 14:30	10 000	10 000
<b>Семинары</b>					
«Обследование технического состояния зданий и сооружений»	26 марта	1 день	С 10.00 до 14.00	бесплатно	бесплатно

**Записаться на курсы можно:**

**по телефону: +7 (812)655-63-22 доб. 544, отправив заявку с сайта [www.ipar.ru](http://www.ipar.ru)**

## **Скидка в размере 30% на курсы для студентов и выпускников**

### **Уважаемые коллеги!**

Институт прикладной автоматизации и программирования приглашает студентов ВУЗов, выпускников, аспирантов и магистров пройти обучение и повышение квалификации **со скидкой в размере 30%**. Пройдя наши курсы, Вы приобретете востребованную специальность и уверенность в завтрашнем дне!

Скидка действительна при предоставлении соответствующих документов. Скидка предоставляется как на очную, так и на дистанционные формы обучения.

Список курсов, на которые распространяется скидка:

### **Сметное дело:**

- Сметное дело в строительстве
- Сметное нормирование и ценообразование в строительстве
- Экспертиза ПСД
- Сметное нормирование и ценообразование в строительстве: Ресурсный метод
- Обследование зданий и сооружений
- Слаботочные системы зданий и сооружений
- Сметное нормирование и ценообразование систем пожарной автоматики зданий и сооружений
- Сметное нормирование и ценообразование систем диспетчеризации и автоматики инженерного и технологического оборудования зданий и сооружений
- Сметное нормирование и ценообразование систем безопасности зданий и сооружений

**Полный список курсов, на которые действует скидка, уточняйте у менеджеров по телефону +7 (812) 655-63-22.**

### **Информационные технологии:**

- Системный администратор
- Системный Администратор (Подготовка выпускников ВУЗов к работе)
- Python для системных администраторов
- Программирование на языке Python. 1 уровень
- Информационная безопасность и шифрование данных
- Администрирование ОС Linux (LPIC 1)
- Администрирование 1С
- Использование сетевого оборудования Cisco. Коммутация в сетях Cisco / авторский
- Базовый курс: Корпоративная IP телефония на базе Asterisk
- Продвинутый курс: Корпоративная IP телефония на базе Asterisk

**Полный список курсов, на которые действует скидка, уточняйте у менеджеров по телефону +7 (812) 655-63-21.**

## Профессиональная аттестация специалистов сметного дела

ИПАП является центром аттестации кадров в сфере ценообразования и сметного нормирования и приглашает пройти **ПРОФЕССИОНАЛЬНУЮ АТТЕСТАЦИЮ** специалистов, работающих в строительной области.

Аттестация в сфере ценообразования и сметного нормирования – это квалификационный экзамен по разработанным для Министерства строительства РФ **тестам**. Аттестация проводится не реже одного раза в три года и носит добровольный характер.

Аттестованные в ИПАП работники получают:

- ✓ **Аттестат**, подтверждающий высокую квалификацию специалиста в сфере ценообразования и сметного нормирования в строительстве;
- ✓ **Именную печать** для заверения разработанной и проверенной ими сметной документации.

**Стоимость аттестации — 5 000 рублей**

**В любой удобный для Вас день с пн.-пт. с 10.00 до 16.00.**

**Теперь Вы можете пройти профессиональную аттестацию дистанционно !**

Получить подробную информацию об профессиональной аттестации и подготовке к ней, а также подать заявку на обучение Вы можете по телефону ИПАП: **+7 (812)655-63-22 доб. 544** или по электронной почте **[info@ipap.ru](mailto:info@ipap.ru)**.

## Постоянные скидки в разделе «Акции»

***Уважаемые коллеги и партнеры!!***

На сайте **[www.ipap.ru](http://www.ipap.ru)** в разделе **«Акции»**, вы можете ознакомиться со всеми постоянными скидками нашего Института.

✓ **«С днём рождения»**

У вас день рождения? В честь этого крайне приятного события ИПАП дарит вам подарок. Какой? **Узнайте у своего менеджера!**

✓ **«Вдвоем дешевле»**

Согласитесь, что учиться вместе - веселее. Поэтому если вы приводите к нам своего друга или приходите на обучение вместе, то **получаете скидку 2000 рублей на двоих**.

✓ **«Пятнадцать»\***

**15 числа каждого месяца скидка на курсы — 15%**

✓ **«Друзья вконтакте»**

Всем подписчикам **нашей группы** мы дарим скидку **5%** на все наши курсы

✓ **«Скидка за репост»**

За репост любой нашей новости в социальных сетях мы также **дарим 5% скидку** на наши курсы.

✓ **«Студенческая»\*\***

**30% скидка** предоставляется всем студентам, магистрам, аспирантам и выпускникам ВУЗов.

✓ **«Декретная»**

**30% скидка** всем женщинам, имеющим детей возраста до 3-х лет.

✓ **«Пенсионная»**

**35% скидка** всем лицам, достигшим пенсионного возраста.

**Скидки не суммируются!**

Во всех постоянных акциях не участвуют курсы: *Системный инженер, Инженер-программист, Веб-программист, Инженер мобильной разработки*

\* — для безналичного расчета счет действителен для оплаты до 17-ого числа.

\*\* — Выпускники действующего года, при предъявлении соответствующих документов.

**За всеми подробностями обращайтесь с понедельника по пятницу с 9:00 до 18:00 по телефону [+7 \(812\)655-63-22](tel:+7(812)655-63-22).**

## Техническая поддержка

---

### Уважаемые клиенты и партнеры!

Компания «Визардсофт» приглашает к сотрудничеству региональных дилеров на взаимовыгодных условиях.

Условия сотрудничества уточняйте на нашем сайте [www.wizardsoft.ru](http://www.wizardsoft.ru)  
телефон (812) 655-63-25, электронная почта [info@wizardsoft.ru](mailto:info@wizardsoft.ru)

Компания «Визардсофт» предлагает Вам услугу **ON-LINE Консультант** — связь со службой технической поддержки с помощью *Skype* и *TeamViewerQS*.

**SKYPE: WIZARDSOFT.SPB**

По всем вопросам обращаться по телефонам:

**Санкт-Петербург и ЛО: +7 (812) 655-63-23**

**Москва и МО: +7 (495) 585-14-12**

**Волгоград: +7 903- 317-10-32**

**Ростов-на-Дону: +7 (863) 221-51-99**

**Крым/Севастополь: +7 (365) 267-13-18**

**Регины/Дилеры: +7 (812) 655-63-25**

Наш сайт: [www.wizardsoft.ru](http://www.wizardsoft.ru)

Институт прикладной автоматизации и программирования (ИПАП):

+7 (812)655-63-21, +7 (812)655-63-22, e-mail: [info@ipap.ru](mailto:info@ipap.ru), сайт: [www.ipap.ru](http://www.ipap.ru)

**Визардсофт – мы работаем для Вас!**