

Выпускается компанией «ВИЗАРДСОФТ»

Еженедельный бюллетень
Ассистент строителя

Октябрь 2023 года

Выпуск 5 (571)

Санкт-Петербург

2023

Содержание

Содержание	2
Выпуски нормативных баз	4
Новости	5
Меняются требования к кредитным организациям, размещающим компфонды СРО	5
Минфин России уточнил случаи отказа в принятии жалобы к рассмотрению	5
Разрабатывается СП на научно-техническое сопровождение изысканий, проектирования и строительства	6
Правительство утвердило план развития Сибирского федерального округа до 2035 года	6
В Санкт-Петербурге обсудили новый генплан	7
Подведены итоги III Международного строительного чемпионата: участники от НОСТРОЙ стали призерами в номинации «Ценообразование и сметное нормирование»	8
Ленинградская область - итоги III Международного строительного чемпионата	8
В Кисловодске состоялась конференция для СРО СКФО и ЮФО	9
Новые подходы в области градостроительства обсудили в Улан-Удэ	11
Законодательство	12
Постановление № 1076 от 29 июня 2023 г.	12
Приказ №464/пр от 29.06.2023 г.	12
Письмо № 01-01-15/10109-СЛ от 23 июня 2023 г.	13
Письмо № 14-00-05/17885 от 28 июня 2023 г.	14
Регионы	16
Распоряжение № 161-р от 31.08.2023	16
Приказ № МКЭ-ОД/23-92 от 25.08.2023	16
Распоряжение № 9 от 17 марта 2020 года	17
Приказ № 59-29-мпр от 27 сентября 2019 года	17
Приказ № 765 от 29 ноября 2019 года	18
Распоряжение № 110-р от 10 апреля 2023 года	19
Приказ № 129 от 20 февраля 2023 года	19
Постановление № 20 от 14 апреля 2023 года	20
Консультации и разъяснения	21
Новости компании и наших партнеров	23
Международный строительный чемпионат 2023	23
Еженедельный бюллетень «Ассистент строителя» № 4 (570) за октябрь 2023 года	24
Присоединяйтесь к #ВизардФест и получайте призы!	24
Обучение	26
Скидки на курс «Информационное проектирование BIM с применением программных комплексов Autodesk Revit, Autodesk Navisworks и Autodesk 3Ds Max»	26
Курсы ИПАП	26
Ресурсно-индексный метод составления сметной документации	27
Сметное дело в строительстве (ГРАНД-Смета, SmetaWIZARD, Сметный калькулятор, Сметно-аналитический Комплекс А0)	27
Теория: Сметное дело в строительстве	28
Ценообразование и сметное нормирование в строительстве	29
Слаботочные системы зданий и сооружений	29
Базовый видеокурс: BIM-сметчик	30
Трёхмерное моделирование в САПР Компас-3D. Базовый уровень	30

AL-1703. Расширенное администрирование ОС Astra Linux Special Edition 1.7	31
Постоянные скидки в разделе «Акции».....	33
Техническая поддержка	34

Выпуски нормативных баз

Уважаемые Клиенты и Партнеры!

В период с **23 по 27 октября 2023 года** в сметно-нормативную базу были внесены следующие изменения:

Обновлены базы:

1. В базе Общих коэффициентов в группах "Действующие" и "Недействующие" приказы скорректированы статусы у коэффициентов тех.частей.

Созданы базы:

1. Индексы октябрь 2023 ТСН Москва гл 13-2.
2. Индексы ТСН-2001 Москва октябрь 2023 (Мосгосэкспертиза).
3. Ежемесячные индексы к ТЕР-2001 ред. 2014 Новгородской области октябрь 2023.
4. ССЦ и Индексы на ресурсы ФГИС Республика Саха (Якутия) 3 кв 2023.
5. ССЦ и Индексы на ресурсы ФГИС Ямало-Ненецкий автономный округ 3 кв 2023.
6. ССЦ и Индексы к ФЕР-2001 ред. 2020 ЯНАО октябрь 2023 (Стройинформресурс).

Меняются требования к кредитным организациям, размещающим компфонды СРО

С 17 ноября 2023 года кредитные организации, которые размещают средства компенсационных фондов саморегулируемых организаций, смогут подтвердить рейтинг в четырех кредитных рейтинговых агентствах.



Саморегулируемые организации размещают на специальных банковских счетах средства компенсационных фондов возмещения вреда и обеспечения договорных, открытых в российских кредитных организациях, соответствующих требованиям, установленным Правительством Российской Федерации [№ 662 от 28.04.2021 года](#).

В данные требования вносятся изменения постановлением Правительства [№ 751 от 15 мая 2023 года](#), согласно которым рейтинг кредитных организаций будет подтверждаться в четырех кредитных рейтинговых агентствах, по следующей национальной рейтинговой шкале.

- не ниже уровня «АА-(RU)» по национальной рейтинговой шкале для Российской Федерации кредитного рейтингового агентства Аналитическое Кредитное Рейтинговое Агентство (Акционерное общество),
- не ниже уровня «шАА-» по национальной рейтинговой шкале для Российской Федерации кредитного рейтингового агентства Акционерное общество «Рейтинговое Агентство «Эксперт РА»,
- не ниже уровня «АА-.pi» по национальной рейтинговой шкале для Российской Федерации кредитного рейтингового агентства общество с ограниченной ответственностью «Национальные Кредитные Рейтинги»,
- не ниже уровня «АА-|ш|» по национальной рейтинговой шкале для Российской Федерации кредитного рейтингового агентства общество с ограниченной ответственностью «Национальное Рейтинговое Агентство».

Кредитная организация должна иметь не менее 2 кредитных рейтингов из перечисленных. В случае, если банк не соответствует установленным требованиям, саморегулируемая организация обязана расторгнуть досрочно договор специального банковского счета, договор банковского вклада (депозита) не позднее 10 рабочих дней со дня установления указанного несоответствия.

Источник: <http://sroportal.ru>
25.10.2023

Минфин России уточнил случаи отказа в принятии жалобы к рассмотрению

Минфин России опубликовал [письмо](#), что для подачи жалобы в контрольный орган в сфере закупок в порядке, установленном главой 6 Федерального закона от 5 апреля 2013 года № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», заявитель должен соответствовать всем требованиям к участнику такой закупки. При этом министерство


подчеркнуло, что необходимо наличие у участника закупки специальной правоспособности, в том числе наличие членства в саморегулируемой организации.

При этом, лицо, которое намеревается подать такую жалобу, также должно соответствовать и другим требованиям, установленным законодательством о градостроительной деятельности, например, к уровню ответственности по компенсационным фондам саморегулируемой организации.

Источник: <https://nostroy.ru>
25.10.2023

Разрабатывается СП на научно-техническое сопровождение изысканий, проектирования и строительства

17 октября 2023 года на сайте Федерального агентства по техническому урегулированию и метрологии (Росстандарт) размещено уведомление о разработке свода правил СП «Научно-техническое сопровождение инженерных изысканий, проектирования и строительства. Общие положения».

 Проект свода правил внесен Техническим комитетом по стандартизации ТК 465 «Строительство». Работу над нормативным техническим документом инициировал Минстрой России. Согласно пояснительной записке, разработчиком СП выступило Национальное объединение изыскателей и проектировщиков (НОПРИЗ). Фактическими исполнителями — НИУ МГСУ и ООО «НИИ ПТЭС».

Согласно пояснительной записке, разработка свода правил необходима в связи с отсутствием единых нормативных документов, регламентирующих этапность, состав, содержание и объем научно-технического сопровождения инженерных изысканий, проектирования и строительства (НТС), которое предусмотрено Техническим регламентом о безопасности зданий и сооружений» и отдельными положениями документов по научно-техническому сопровождению.

Кроме основных требований к научно-техническому сопровождению инженерных изысканий, проектирования и строительства, СП содержит требования к организациям, которые могут его осуществлять, и рекомендации по форме отчетной документации по результатам НТС.

Источник: <https://ancb.ru/>
25.10.2023

Правительство утвердило план развития Сибирского федерального округа до 2035 года

Председатель Правительства РФ Михаил Мишустин утвердил план реализации Стратегии социально-экономического развития Сибирского федерального округа до 2035 года.



В распоряжении №2846-р от 16 октября 2023 года обозначены 150 мероприятий по созданию условий, которые позволят обеспечить

опережающий рост экономики региона и повысить его конкурентоспособность.

Мероприятия плана сгруппированы по нескольким направлениям. Группа «Инфраструктурное развитие» содержит мероприятия по строительству и реконструкции дорог, обновлению пограничных пунктов пропуска, строительству железных дорог и логистических центров. Новые модернизированные аэропорты появятся в Горно-Алтайске, Красноярске, Братске, Кемерове, Новокузнецке, Новосибирске и других городах.

В плане обозначены мероприятия по привлечению частных инвестиций – «Кластерное развитие». В эту группу включена реализация проектов по строительству и модернизации алюминиевых заводов и горно-обогатительных комбинатов, разработка новых месторождений нефти, газа, угля, цветных и редкоземельных металлов, строительство новых и развитие существующих туристических объектов, заводов по переработке мяса и молока, создание тепличных комплексов.

Источник: <http://sroportal.ru>
23.10.2023

В Санкт-Петербурге обсудили новый генплан

Согласно новым изменениям застройка Санкт-Петербурга будет формироваться с учетом транспортных, жилых и производственных зон: до 2030 года в городе построят порядка 40 млн квадратных метров жилья, а 29% территории озеленят.



20 октября 2023 года в контактном центре ССОО состоялся круглый стол с участием представителей Комитета по градостроительству и архитектуре Санкт-Петербурга. Участие в мероприятии принял участие директор ГКУ «НИПЦ Генерального плана Санкт-Петербурга» Юрий Бакей.

Участники обсудили перечень нововведений в градостроительный план Северной столицы. В частности, документом предусмотрен ввод порядка 40 млн квадратных метров жилья до 2030 года, из которых больше всего объектов построят в Приморском и Пушкинском районе. Всего доля жилищных зон составит 20% от общей площади города. На производственные, транспортные, инженерные зоны приходится 24%.

В генплан включили изменения и предложения от ОАО «РЖД» и АО «Метрострой Северной столицы» по внедрению электричек в систему внутригородских перевозок, активизации пригородного сообщения. На станции метро «Волковская» возведут новый вокзал для электропоездов и терминал на Лиговском проспекте. В документе обозначено строительство ключевых дорожных объектов – строительство Южной Широтной магистрали, М-32, М-49, дублер Приморского шоссе магистраль М1 и Большого Смоленского моста.

В свою очередь губернатор Санкт-Петербурга Александр Беглов отметил, что новый Генплан закрепляет наивысший приоритет за общественным транспортом. Запланировано развитие трамвайного сообщения, перевод транспорта на газ и создание сети электрических зарядных станций. Мощную поддержку, по словам губернатора, получают и другие составляющие стратегического направления «Комфортный город», а частности — проекты по созданию рекреационных зон.

Источник: <http://sroportal.ru>
24.10.2023

Подведены итоги III Международного строительного чемпионата: участники от НОСТРОЙ стали призерами в номинации «Ценообразование и сметное нормирование»

В Санкт-Петербурге 20 октября завершился III Международный строительный чемпионат. В номинации «Ценообразование и сметное нормирование» приняли участие победители и призеры конкурса НОСТРОЙ для инженерно-технических работников в номинации «Лучший специалист по ценообразованию».



Всего за победу в номинации «Ценообразование и сметное нормирование» боролись 39 участников, из которых 7 специалистов участвовали в конкурсе для инженерно-технических работников.

Призеры от Национального объединения строителей распределились следующим образом:

- второе место – Алексеева Нелли Михайловна – представитель команды НОСТРОЙ в составе Молодежной сборной Минстроя России;
- третье место – Алексеева Татьяна Сергеевна – победитель конкурса НОСТРОЙ для инженерно-технических работников в номинации «Лучший специалист по ценообразованию» в 2022 году;
- четвертое место – Хабибуллина Татьяна Викторовна – представитель команды НОСТРОЙ в составе Молодежной сборной Минстроя России.

Поздравляя призеров, Антон Глушков отметил, что все участники номинации показали высокий уровень подготовки и отличные результаты, а сами соревнования являются мощным инструментом популяризации строительных профессий.

«Чемпионат имеет высокий потенциал, поскольку в числе его приоритетных задач – укрепление международного сотрудничества, привлечение работников из других государств, а также гармонизация технического регулирования между дружественными странами. Мы вкладываем немало сил в реформу системы ценообразования, и среди членов НОСТРОЙ сформировалась профессиональная команда специалистов, яркие представители которых показали себя в соревнованиях на очень высоком уровне. Это демонстрирует, насколько у нас сильная экспертная площадка в вопросах ценообразования. От всей души поздравляю наших призеров. Мы ими очень гордимся!», – сказал Антон Глушков.

НОСТРОЙ присоединяется к поздравлениям Антона Глушкова, благодарит призеров за отличную работу в соревновательной программе и желает успехов в профессиональном росте.

Источник: <https://nostroy.ru>
20.10.2023

Ленинградская область - итоги III Международного строительного чемпионата



Ленобласть представила СЗФО на III Международном строительном чемпионате.

«За последние 10 лет введено в эксплуатацию 303 соцобъекта, 18 тысяч мест открылось в детских садах и 23 тысячи мест — в

школах, появилось свыше 800 новых общественных пространств, 20 тысяч человек переехали из ветхого жилья в благоустроенные квартиры. Масштабы стройки позволили местным предприятиям накопить большой опыт в реализации сложных проектов, благодаря чему это десятилетие отметились строительством самого крупного волейбольного центра на Северо-западе в Сосновом Бору, бассейна олимпийского уровня в Кингисеппе и моста через реку Свирь у города Подпорожье, который буквально в начале этой недели открывал Президент России Владимир Путин губернатор Ленинградской области Александр Дрозденко», — рассказал зампред Правительства Ленинградской области Евгений Барановский в день посещения форума Министра строительства и ЖКХ Ирека Файзулина.

Источник: <http://www.asninfo.ru>
23.10.2023

В Кисловодске состоялась конференция для СРО СКФО и ЮФО

В стратегии развития строительной отрасли и ЖКХ РФ на период до 2030 года с прогнозом до 2035 года поставлена задача по использованию потенциала института саморегулирования для создания системы эффективного отбора профессиональных участников строительного рынка, повышения качества работ и услуг, обеспечения безопасности строительства.



Об этом заявил вице-президент НОПРИЗ Николай Капинус 25 октября 2023 года на конференции для СРО СКФО и ЮФО «Актуальные проблемы деятельности саморегулируемых организаций» в Кисловодске. Он проинформировал собравшихся, что для этих целей в НОПРИЗ создана комиссия по рассмотрению заявлений об исключении сведений о физических лицах из Национального реестра специалистов, которая рассматривает обращения Главгосэкспертизы России об ошибках, допущенных проектировщиками. В этом смысле одной из важнейших задач нацобъединения становится наращивание практики проведения независимой оценки квалификации специалистов, которая призвана обеспечить профессионализм кадров на местах.

С докладом о взаимодействии НОПРИЗ, Главгосэкспертизы России и саморегулируемых организаций со специалистами по организации архитектурно-строительного проектирования выступил Николай Капинус. Он отметил, что стратегией 2030 в основу ожидаемых результатов деятельности СРО поставлено обеспечение допуска на рынок только квалифицированных подрядчиков, осуществляемого путем разработки и утверждения стандартов и правил предпринимательской деятельности, а также контроля за соблюдением обязательных требований. Для реализации этой задачи предусмотрены следующие мероприятия:

- поэтапное введение добровольного механизма отбора подрядчиков с использованием программного обеспечения и оценочных средств,
- формирование условий, стимулирующих самоконтроль саморегулируемых организаций,
- синхронизация реестров, содержащих сведения о членах саморегулируемых организаций и их обязательствах по договорам подряда, с национальными реестрами специалистов;

- переход к независимой оценке квалификации специалистов, сведения о которых включаются в национальные реестры специалистов;
- формирование эффективного механизма соразмерной персональной ответственности главных инженеров проектов и главных архитекторов проектов, который предусматривает возможность исключения сведений о данных специалистах из НРС.

Касаясь вопроса независимой оценки квалификации, заместитель руководителя аппарата НОПРИЗ Надежда Прокопьева отметила, что для главных инженеров проекта по проектированию разработан 501 теоретический вопрос и по выбору соискателя производится защита портфолио либо предлагается решение практической задачи (всего разработано 8 задач). По состоянию на конец октября 2023 года независимую оценку квалификации прошло более 23 тысяч человек. Сегодня пройти НОК возможно на 133 площадках (в 40 центрах оценки квалификации и 93 экзаменационных центрах во всех федеральных округах Российской Федерации, из них 2 ЦОК и 12 ЭЦ работают в ЮФО и СКФО). Также эксперт озвучила типичные ошибки центров оценки квалификаций на этапе проведения независимой оценки квалификации:

- использование соискателями справочной информации и электронных устройств при сдаче теоретического этапа экзамена;
- отсутствие экспертов центра оценки квалификаций в кадре с внешних видеокамер;
- отсутствие видеозаписей с внешних камер;
- сдача экзаменов через удаленное подключение к компьютеру соискателя другим лицом;
- формальная защита портфолио без собеседования с экспертной комиссией по его материалам.

Надежда Прокопьева сообщила, что НОПРИЗ и СПК разработали проекты профессиональных стандартов «Специалист в области инженерно-экологических изысканий для градостроительной деятельности» (прошел НСПК РФ), «Специалист по оценке технического состояния многоквартирных домов, их строительных конструкций для определения потребности в проведении капитального ремонта» (внесен на рассмотрение в Минтруд России), «Архитектор-градостроитель» (одобрен комитетом НОПРИЗ по архитектуре и градостроительству и передан на рассмотрение СПК). Также завершена актуализация профессионального стандарта «Специалист в сфере информационного моделирования в строительстве».

Поделитесь региональным опытом практики работы ЦОК и ЭЦ на территории ЮФО и СКФО председатель правления СРО АС «ЮгСевКавПроект» Левон Маилян и заместитель генерального директора СРО Союз «Проектировщики Северного Кавказа» Иван Агарков.

С обзором судебной практики в области деятельности саморегулируемых организаций выступил директор департамента правового обеспечения НОПРИЗ Александр Рожков. Он осветил наиболее часто встречающиеся ошибки в деятельности СРО ЮФО. Он обратил внимание собравшихся на типичные замечания, выявляемые при проведении мониторинга деятельности СРО, к которым относятся: несоблюдение требований внутренних документов, нарушения ведения реестра СРО и несоблюдение требований информационной открытости.

Источник: <http://sroportal.ru>
27.10.2023

Новые подходы в области градостроительства обсудили в Улан-Удэ

26 октября 2023 года в Улан-Удэ состоялось открытие регионального строительного форума «Изменения в градостроительном законодательстве за период 2020-2023 гг.».



Повестка форума была открыта тематической секцией «Новые подходы в области градостроительства и влияние на инвестиционно-строительный процесс», модератором которой выступил вице-президент НОСТРОЙ Антон Мороз.

Перед собравшимися по видеоконференцсвязи выступил президент НОСТРОЙ Антон Глушков. В своей речи он затронул тему градостроительного регулирования в области территориального развития и вопросы законодательства. Антон Глушков призвал учитывать интересы бизнеса при формировании границ и правил по земельным участкам. По мнению спикера, к этой работе необходимо привлекать саморегулируемую организацию, которая находится в данном регионе.

«Нынешнее градостроительное регулирование дает большие возможности для органов местного самоуправления именно в вариативности. Но чтобы быть в этих вопросах успешными, конечно же, надо в первую очередь понять, что нужно для населения, какие будут центры приложения труда, где люди будут не только проживать, но и проводить досуг», – сказал Антон Глушков.

Он напомнил участникам сессии о работе НОСТРОЙ по ведению мониторинга по системе «светофор» для выявления излишних административных процедур в процессе создания нового объекта капитального строительства, не входящими установленный перечень 32 мероприятий. Спикер отметил «новый ритм строительства», в связи с сокращением количества административных процедур – их количество в 2022 году снизили до 697. Ожидается, что к концу 2023 года их станет 650. Президент НОСТРОЙ подчеркнул значимость Стратегии развития строительной отрасли и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации до 2035 года и выделил Федеральный закон № 254-ФЗ, который будет способствовать быстрому введению в эксплуатацию важных инфраструктурных проектов.

Также Антон Глушков отметил роль градостроительной политики в качестве нового инструмента конкурентной борьбы за население. Программы по созданию благоустроенной городской среды в регионах России имеют ощутимый социальный эффект. Механизм КРТ остается решением проблем для многих регионов для реализации программ сноса ветхого и аварийного жилья.

Источник: <http://sroportal.ru>
27.10.2023

Законодательство

ПРАВИТЕЛЬСТВО РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ Постановление № 1076 от 29 июня 2023 г.

МОСКВА

Об утверждении Правил подготовки и утверждения единого документа территориального планирования и градостроительного зонирования поселения, муниципального округа, городского округа, внесения в него изменений и состава материалов по обоснованию единого документа территориального планирования и градостроительного зонирования поселения, муниципального округа, городского округа

В соответствии с частью 4 статьи 281 Градостроительного кодекса Российской Федерации Правительство Российской Федерации постановляет:

Утвердить прилагаемые:

Правила подготовки и утверждения единого документа территориального планирования и градостроительного зонирования поселения, муниципального округа, городского округа, внесения в него изменений;

состав материалов по обоснованию единого документа территориального планирования и градостроительного зонирования поселения, муниципального округа, городского округа.

Председатель Правительства Российской Федерации

М.Мишустин

МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ (МИНСТРОЙ РОССИИ)

Приказ №464/пр от 29.06.2023 г.

Москва

О формировании перечней специализированных строительных ресурсов

В соответствии с абзацем одиннадцатым пункта 2 Правил мониторинга цен строительных ресурсов, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 23 декабря 2016 г. № 1452, приказываю:

1. Сформировать:

1) перечень специализированных строительных ресурсов, применяемых при определении сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта автомобильных дорог и искусственных сооружений, согласно приложению № 1 к настоящему приказу;

2) перечень специализированных строительных ресурсов, применяемых при определении сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов инфраструктуры железнодорожного транспорта, согласно приложению № 2 к настоящему приказу;

3) перечень специализированных строительных ресурсов объектов магистрального

[Содержание](#)

трубопроводного транспорта нефти и сооружений, участвующих в технологическом процессе транспорта нефти и нефтепродуктов, согласно приложению № 3 к настоящему приказу;

4) перечень специализированных строительных ресурсов, применяемых при определении сметной стоимости объектов использования атомной энергии, согласно приложению № 4 к настоящему приказу;

5) перечень специализированных строительных ресурсов, применяемых при определении сметной стоимости объектов электроэнергетики, согласно приложению № 5 к настоящему приказу;

6) перечень специализированных строительных ресурсов, применяемых при определении сметной стоимости объектов ракетно-космической промышленности, согласно приложению № 6 к настоящему приказу;

7) перечень специализированных строительных ресурсов, применяемых при определении сметной стоимости объектов алмазодобывающей промышленности, согласно приложению № 7 к настоящему приказу.

2. Признать утратившим силу приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 31 марта 2023 г. № 243/пр «О формировании перечней специализированных строительных ресурсов».

Министр

И.Э. Файзуллин

**МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО
ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ФЕДЕРАЛЬНОЕ АВТОНОМНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ "ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ
ГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ"**

Письмо № 01-01-15/10109-СЛ от 23 июня 2023 г.

ФАУ "Главгосэкспертиза России" по результатам рассмотрения обращения сообщает следующее.

Согласно пункту 28 Методики определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации на территории Российской Федерации, утвержденной приказом Минстроя России от 04.08.2020 N 421/пр, выполнение расчетов и оформление сметной документации производится с учетом требований к формату электронных документов, представляемых для проведения государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий и проверки достоверности определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, утвержденных приказом Минстроя России от 12.05.2017 N 783/пр (далее - Требования N 783).

На официальном сайте Минстроя России размещены XML-схемы и описания форматов представления различных типов сметных расчетов для проведения государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий и проверки достоверности определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства.

Согласно пункту 2 Требования N 783 для получения соответствующих услуг электронные документы представляются в виде файлов в формате XML (за исключением

случаев, установленных пунктом 3 Требований N 783). Схемы, подлежащие использованию для формирования документов в формате XML, размещены на официальном сайте Минстроя России.

В соответствии с описанием форматов предоставления расчетов в электронном виде указанные форматы предназначены для определения сметной стоимости строительства (стоимости строительных (ремонтных) работ, работ по монтажу оборудования (монтажных работ), стоимости оборудования и прочих затрат (в том числе пусконаладочных работ).

В связи с этим требование о предоставлении сметных расчетов в формате XML в настоящее время не распространяется на сметы на проектно-изыскательские работы.

С.В.ЛАХАЕВ

МИНИСТЕРСТВО ФИНАНСОВ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ФЕДЕРАЛЬНОЕ КАЗНАЧЕЙСТВО
Письмо № 14-00-05/17885 от 28 июня 2023 г.

О РАССМОТРЕНИИ ОБРАЩЕНИЯ

Федеральным казначейством рассмотрено обращение по вопросу применения отдельных положений законодательства о контрактной системе в сфере закупок в части предельного размера обеспечения исполнения контракта и предельного размера авансовых платежей при заключении государственных (муниципальных) контрактов.

Функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере осуществления закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд закреплены за Минфином России в соответствии с Положением о Министерстве финансов Российской Федерации, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 30.06.2004 N 329.

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 13.04.2017 N 442 Федеральное казначейство осуществляет функции по созданию, развитию, ведению и обслуживанию единой информационной системы в сфере закупок. Вместе с тем полагаем возможным сообщить следующее.

1. В соответствии с частью 6 статьи 96 Федерального закона от 05.04.2013 N 44-ФЗ "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд" в случае установления заказчиком требования обеспечения исполнения контракта, размер такого обеспечения устанавливается от 0,5% до 30% процентов начальной (максимальной) цены контракта (далее - НМЦК). По мнению Федерального казначейства, в формулировку "до 30%" включается максимальное значение 30%, тем самым заказчик вправе при формировании извещения об осуществлении закупки установить обеспечение исполнения контракта в размере 30% НМЦК.

2. В соответствии с пунктом 2 постановления Правительства Российской Федерации от 06.03.2023 N 348 "О приостановлении действия абзаца четвертого подпункта "а" и подпункта "б" пункта 18 Положения о мерах по обеспечению исполнения федерального бюджета и установлении размеров авансовых платежей при заключении государственных (муниципальных) контрактов в 2023 году" главные распорядители средств федерального бюджета как получатели средств федерального бюджета и подведомственные им получатели средств федерального бюджета предусматривают в заключаемых ими

договорах (государственных контрактах) авансовые платежи в размере от 30% до 50%. По мнению Федерального казначейства, в формулировку "до 50%" включается максимальное значение 50%, тем самым заказчик при формировании извещения об осуществлении закупки вправе установить авансовые платежи в размере 50% НМЦК.

А.Т.КАТАМАДЗЕ

Регионы

**ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ ЗАКАЗУ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
Распоряжение № 161-р от 31.08.2023**

Об утверждении Индексов фактической инфляции, применяемых при определении начальной (максимальной) цены контракта, цены контракта, заключаемого с единственным поставщиком (подрядчиком, исполнителем), при осуществлении закупок для обеспечения нужд Санкт-Петербурга в сфере градостроительной деятельности (за исключением территориального планирования), осуществляемых за счет средств бюджета Санкт-Петербурга, на сентябрь 2023 года

В соответствии с пунктом 3.10-3 Положения о Комитете по государственному заказу Санкт-Петербурга, утвержденного постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 27.09.2012 № 1039 «О Комитете по государственному заказу Санкт-Петербурга»:

Утвердить прилагаемые Индексы фактической инфляции, применяемые при определении начальной (максимальной) цены контракта, цены контракта, заключаемого с единственным поставщиком (подрядчиком, исполнителем), при осуществлении закупок для обеспечения нужд Санкт-Петербурга в сфере градостроительной деятельности (за исключением территориального планирования), осуществляемых за счет средств бюджета Санкт-Петербурга, на сентябрь 2023 года (далее - Индексы).

Установить, что Индексы применяются при определении начальной (максимальной) цены контракта, цены контракта, заключаемого с единственным поставщиком (подрядчиком, исполнителем), при осуществлении закупок для обеспечения нужд Санкт-Петербурга в сфере градостроительной деятельности (за исключением территориального планирования) в отношении подрядных работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, а также строительству некапитальных строений и сооружений, осуществляемых за счет средств бюджета Санкт-Петербурга.

При определении начальной (максимальной) цены контракта, цены контракта, заключаемого с единственным поставщиком (подрядчиком, исполнителем), при осуществлении закупок услуг по исполнению функций технического заказчика, в том числе по составлению проекта сметы контракта, применяются индексы фактической инфляции в соответствии с видом работ, в отношении которых осуществляются услуги по исполнению функций технического заказчика.

Контроль за выполнением распоряжения оставляю за собой.

Временно исполняющий обязанности председателя Комитета

Д.И.Толстых

**ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
КОМИТЕТ ГОРОДА МОСКВЫ ПО ЦЕНОВОЙ ПОЛИТИКЕ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ И
ГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЕ ПРОЕКТОВ
Приказ № МКЭ-ОД/23-92 от 25.08.2023**

[Содержание](#)

Об утверждении укрупненных показателей стоимости строительства для города Москвы в текущий уровень цен. Выпуск 10. Август 2023 года.

В соответствии с пунктом 4.2.9 Положения о Комитете города Москвы по ценовой политике в строительстве и государственной экспертизе проектов, утвержденного постановлением Правительства Москвы от 24 февраля 2011 года № 48-ПП, приказываю:

Утвердить и ввести в действие с 25 августа 2023 года усредненные укрупненные показатели стоимости строительства для города Москвы в текущем уровне цен на 1 августа 2023 года (приложение 1).

Утвердить и ввести в действие с 25 августа 2023 года Сборник укрупненных показателей стоимости строительства для города Москвы в текущем уровне цен на 1 августа 2023 года Выпуск 10. Август 2023 года (приложение 2).

Заместителю начальника Управления финансового контроля, конкурсных процедур, организационной и плановой работы - начальнику Отдела организационной и плановой работы Горяшко О.И. обеспечить размещение приказа на официальной странице Москомэкспертизы на официальном портале Мэра и Правительства Москвы <https://www.mos.ru/mke/> в установленном порядке.

Контроль за выполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Председатель Комитета А.И. Яковлева

ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ **Распоряжение № 9 от 17 марта 2020 года**

Об установлении среднемесячного размера оплаты труда рабочего первого разряда, занятого в строительной отрасли, за 2019 год

В соответствии с частью 7 статьи 8.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктами 22 и 22(1) Правил мониторинга цен строительных ресурсов, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 23.12.2016 N 1452, подпунктом 3.17.3 Положения о Департаменте строительства и архитектуры Ивановской области, утвержденного постановлением Правительства Ивановской области от 19.12.2012 N 537-п, а также на основании письма ФАУ "Главгосэкспертиза России" от 05.03.2020 N 20-02-1/2794-СЛ:

Установить среднемесячный размер оплаты труда рабочего первого разряда, занятого в строительной отрасли, для целей определения сметной стоимости строительства объектов капитального строительства по Ивановской области за 2019 год равным 21468,60 рубля.

Начальник Департамента

А.Ю.БАТУРИН

МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА, ДОРОЖНОГО ХОЗЯЙСТВА ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ

Приказ № 59-29-мпр от 27 сентября 2019 года

О среднемесячном размере оплаты труда рабочего первого разряда, занятого в

строительной отрасли Иркутской области, за 2018 год

Для целей определения сметной стоимости строительства объектов капитального строительства по Иркутской области, в соответствии с пунктом 22.1 Правил мониторинга цен строительных ресурсов, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 23 декабря 2016 года N 1452, на основании уведомления федерального автономного учреждения "Главное управление государственной экспертизы" от 14 августа 2019 года N 20-01-19/11663-AB о соответствии расчета среднемесячного размера оплаты труда рабочего первого разряда, занятого в строительной отрасли Иркутской области, за 2018 год положениям Методики расчета индексов изменения сметной стоимости строительства, утвержденной приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 5 июня 2019 года N 326/пр, руководствуясь Положением о министерстве строительства, дорожного хозяйства Иркутской области, утвержденным постановлением Правительства Иркутской области от 9 февраля 2011 года N 29-пп, приказываю:

1. Установить, что среднемесячный размер оплаты труда рабочего первого разряда, занятого в строительной отрасли Иркутской области, за 2018 год составляет 31918 (Тридцать одна тысяча девятьсот восемнадцать) рублей 5 копеек.

2. Настоящий приказ подлежит официальному опубликованию в общественно-политической газете "Областная", сетевом издании "Официальный интернет-портал правовой информации Иркутской области" (ogirk.ru), а также на "Официальном интернет-портале правовой информации" (www.pravo.gov.ru).

3. Настоящий приказ вступает в силу через десять календарных дней после дня его официального опубликования.

Министр строительства, дорожного
хозяйства Иркутской области

С.Д.СВИРКИНА

МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

Приказ № 765 от 29 ноября 2019 года

Об установлении среднемесячного размера оплаты труда рабочего первого разряда, занятого в строительной отрасли Калининградской области, для целей определения сметной стоимости строительства

В соответствии с пунктами 22 и 22(1) Правил мониторинга цен строительных ресурсов, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 23 декабря 2016 года N 1452, Методикой расчета индексов изменения сметной стоимости строительства, утвержденной Приказом Минстроя России от 5 июня 2019 года N 326/пр, письмом ФАУ "Главгосэкспертиза России" от 11 октября 2019 года N 20-02-5/14773-СЛ, Положением о Министерстве строительства и жилищно-коммунального хозяйства Калининградской области, утвержденным Постановлением Правительства Калининградской области от 1 февраля 2017 года N 26 "О Министерстве строительства и жилищно-коммунального хозяйства Калининградской области, внесении изменений в Постановление Правительства Калининградской области от 24 июня 2016 года N 325 и признании утратившими силу отдельных постановлений (пунктов постановлений) Правительства Калининградской области",

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Установить среднемесячный размер оплаты труда рабочего первого разряда, занятого в строительной отрасли Калининградской области, за 2018 год в размере 27646,38 рубля.

2. Настоящий Приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

Министр С.В. Черномаз

ПРАВИТЕЛЬСТВО РЕСПУБЛИКИ КАЛМЫКИЯ
Распоряжение № 110-р от 10 апреля 2023 года

Об установлении для целей определения сметной стоимости строительства объектов капитального строительства по Республике Калмыкия за 2022 год среднемесячную оплату труда рабочего первого разряда, занятого в строительной отрасли

(с изменениями на 22 мая 2023 года)

(в ред. Распоряжения Правительства Республики Калмыкия от 22.05.2023 N 173-р)

В соответствии с пунктом 22 (1) Правил мониторинга цен строительных ресурсов, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 23 декабря 2016 г. N 1452:

установить для целей определения сметной стоимости строительства объектов капитального строительства по Республике Калмыкия за 2022 год среднемесячный размер оплаты труда рабочего первого разряда, занятого в строительной отрасли, в размере 31 269, 99 рубля.

Председатель Правительства Республики Калмыкия

Г.БОСХОМДЖИЕВА

**МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО
ХОЗЯЙСТВА КАЛУЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

Приказ № 129 от 20 февраля 2023 года

Об установлении среднемесячного размера оплаты труда рабочего первого разряда, занятого в строительной отрасли Калужской области, для целей определения сметной стоимости строительства за 2022 год

Зарегистрировано в Администрации Губернатора Калужской обл. 21 февраля 2023 г. N 12929

Во исполнение пунктов 22 и 22 (1) Правил мониторинга цен строительных ресурсов, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 23.12.2016 N 1452 "О мониторинге цен строительных ресурсов" (в ред. постановлений Правительства Российской Федерации от 27.04.2018 N 514, от 15.05.2019 N 604, от 12.07.2021 N 1160, от 15.04.2022 N 666), приказа Минстроя России от 05.06.2019 N 326/пр "Об утверждении методики расчета индексов изменения сметной стоимости строительства", письма ФАУ "Главгосэкспертиза России" от 03.02.2023 N 21-3/1424-СЛ, на основании полномочий,

[Содержание](#)

установленных пунктом 3.54 Положения о министерстве строительства и жилищно-коммунального хозяйства Калужской области, утвержденного постановлением Правительства Калужской области от 16.11.2017 N 660 (в ред. постановлений Правительства Калужской области от 20.12.2017 N 767, от 18.01.2018 N 30, от 16.08.2018 N 494, от 09.11.2018 N 700, от 15.04.2019 N 238, от 06.05.2019 N 278, от 18.09.2019 N 587, от 30.10.2019 N 687, от 18.11.2019 N 725, от 30.01.2020 N 59, от 05.06.2020 N 442, от 25.01.2021 N 32, от 14.04.2021 N 225, от 06.12.2021 N 839, от 30.12.2022 N 1034),

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Установить среднемесячный размер оплаты труда рабочего первого разряда, занятого в строительной отрасли Калужской области, для целей определения сметной стоимости строительства за 2022 год в размере 35006,43 рубля.

2. Начальнику отдела мониторинга цен строительных ресурсов управления финансов министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Калужской области Н.В.Беломоевой в течение 10 рабочих дней с момента принятия настоящего Приказа обеспечить направление настоящего Приказа в ФАУ "Главгосэкспертиза России".

3. Контроль за исполнением настоящего Приказа оставляю за собой.

4. Настоящий Приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

Министр В.В.Лежнин

ГУБЕРНАТОР КАМЧАТСКОГО КРАЯ **Постановление № 20 от 14 апреля 2023 года**

О внесении изменений в Постановление губернатора Камчатского края от 23.12.2019 N 105 "Об установлении среднемесячного размера оплаты труда рабочего первого разряда, занятого в строительной отрасли, для целей определения сметной стоимости строительства в Камчатском крае"

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в Постановление губернатора Камчатского края от 23.12.2019 N 105 "Об установлении среднемесячного размера оплаты труда рабочего первого разряда, занятого в строительной отрасли, для целей определения сметной стоимости строительства в Камчатском крае" следующие изменения:

1) преамбулу изложить в следующей редакции:

"В соответствии с пунктами 22 и 22(1) Правил мониторинга цен строительных ресурсов, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 23.12.2016 N 1452 "О мониторинге цен строительных ресурсов"

ПОСТАНОВЛЯЮ:";

2) в части 1 слова "за 2021 год - 86 306,05 рублей" заменить словами "за 2022 год - 100 468,87 рублей".

2. Настоящее Постановление вступает в силу после дня его официального опубликования.

В.В.СОЛОДОВ

Консультации и разъяснения

Вопросы по ценообразованию в строительстве и порядку расчетов за выполненные работы

Вопрос.

Здравствуйте! прошу разъяснить, является ли применение коэффициента 1,5 (п. 9 таблицы 3 приложения №8 Приказа N 557/пр от 7 июля 2022 г.) на работы в текущем ремонте (смена трубопровода, приборов отопления), работы производятся в квартирах МКД, объект — жилой дом. Хотелось получить разъяснения со ссылками на действующие правовые документы. Спасибо.

Ответ.

Таблица 3 приложения №8 Приказа Минстроя России от 07.07.2022 г. N 557/пр учитывает коэффициенты для учета в сметной документации влияния условий производства работ при капитальном ремонте. В частности, п.9 таблицы 3 «Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в жилых помещениях без расселения» предусматривает коэффициент в размере 1,5.

Положения Методики определения сметной стоимости строительства от 04.08.2020 г. № 421/пр в редакции Приказа N 557/пр от 07.07.2022 г. (далее — Методика) на текущий ремонт не распространяются.

Обращаясь к положениям Приказа Минстроя России от 04.09.2019 N 519/пр «Об утверждении Методических рекомендаций по применению федеральных единичных расценок» необходимо отметить следующее:

п.6.7. При применении единичных расценок для определения сметной стоимости работ по реконструкции и капитальному ремонту объектов капитального строительства применяется принцип максимального совпадения технологии производства работ, принятой в проектной документации и состава работ, приведенного в сметных нормах.

п.6.7.1. При отсутствии необходимых единичных расценок в сборниках единичных расценок на ремонтно-строительные работы сметные затраты на ремонтно-строительные работы и работы по реконструкции объектов капитального строительства могут быть определены:

— по единичным расценкам, включенным в сборники единичных расценок на строительные и специальные строительные работы (аналогичные технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых элементов конструктивных решений), с применением следующих коэффициентов:

— 1,15 — к затратам труда и оплате труда рабочих;

— 1,25 — к затратам на эксплуатацию строительных машин и механизмов, затратам труда машинистов.

Вывод: Привязка текущего ремонта к капитальному по формальному принципу достаточно сложна. Соответственно, обоснование сметных затрат с учетом коэффициентов 1,15 и 1,25 весьма проблематично (не говоря уже о $K=1,5$!). Но, используя вышеуказанный принцип максимального совпадения технологии производства работ, в исключительных случаях возможно обосновать применение в сметной документации на текущий ремонт коэффициентов 1,15 и 1,25. Тогда Подрядчику будет необходимо подробно описать в проекте производства работ (ППР) технологию производства работ по текущему ремонту, которая по факту должна быть максимально приближена к восстановлению утраченных первоначальных технических характеристик объекта в целом. И по согласованию с Заказчиком оформить

соответствующий акт (или протокол).

Примечание:

Капитальный ремонт объектов жилых и общественных зданий:

К накладным расходам применять $K=0,9$

К сметной прибыли применять $K=0,85$

Понижающий коэффициент $K=0,85$ применять совместно с $K=1,15$ и $K=1,25$

Основание — п.25 приказа 812/пр, п.16 приказа 774/пр, п.59 приказа 421/пр)

Применение коэффициента в размере 1,5 «Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в жилых помещениях без расселения» возможно только при капитальном ремонте.

Ответ дан по состоянию на 08.09.2023

Все права на информационный материал принадлежат редакции сайта «Дайджест-Визард». Копирование и публикация материала допускается только с обязательной прямой ссылкой на страницу, с которой материал был взят, любое другое использование — только с письменного разрешения редакции. © digest.wizardsoft.ru

Новости компании и наших партнеров

Международный строительный чемпионат 2023

В этом году Международный строительный чемпионат проходил в Санкт-Петербурге, это событие имеет огромное значение для развития строительной отрасли не только в России, но и во всем мире. Конкурс объединяет специалистов из разных стран, позволяя им обмениваться опытом, демонстрировать новейшие технологии и разработки, а также выявлять лучшие строительные компании и профессионалов.

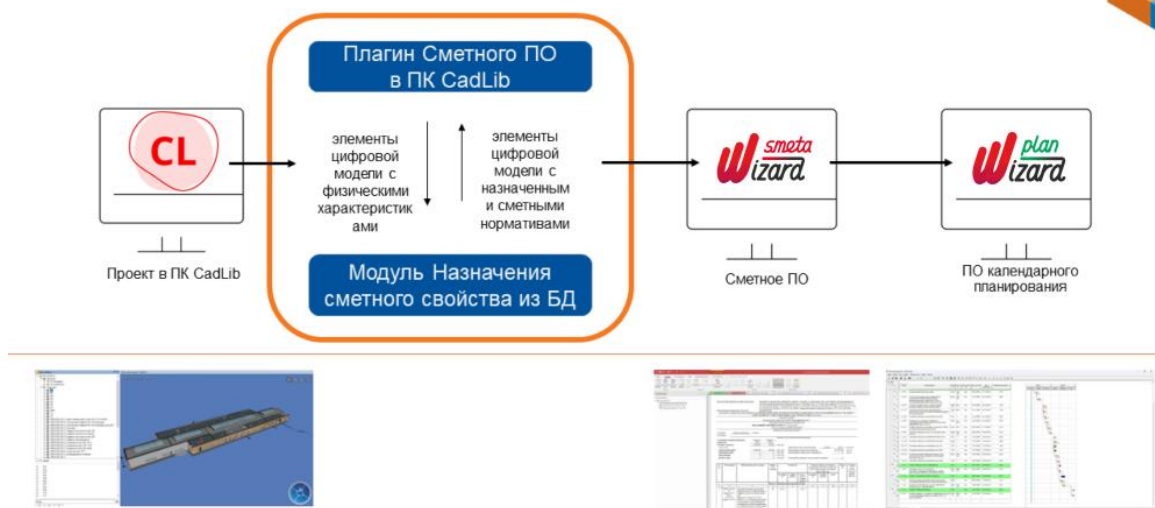


Уже традиционно, компания ВИЗАРДСОФТ приняла активное участие в Международном строительном чемпионате, предоставив свои программные решения для участников командной номинации «Информационное моделирование и проектирование». Компания уже не первый год занимается разработкой

программного обеспечения для автоматизации ряда важнейших задач в строительстве.

Комплекс программного обеспечения, разрабатываемого в ВИЗАРДСОФТ, полностью соответствует работе в актуальных методиках, что несомненно укрепляет позиции компании на рынке среди сметных специалистов. А использование технологий информационного моделирования позволяет вывести автоматизацию процессов экспертизы и составления сметной документации на новый уровень.

Процесс подсчета стоимости строительства



Участие в чемпионате дает возможность ознакомиться с передовыми методами работы, изучить новые материалы и оборудование. Это отличная возможность получить ценные знания и навыки от ведущих экспертов отрасли, а также наладить международное сотрудничество и обмен опытом между специалистами.

Чемпионат привлекает внимание общественности к вопросам архитектуры и строительства. Это отличная возможность для молодых архитекторов и дизайнеров продемонстрировать свои проекты, а для всех желающих - узнать больше о современных тенденциях в области строительства и архитектуры.

Хочется отметить, что сотрудники ВИЗАРДСОФТ провели обучение для участников

чемпионата. Это уже второй год подряд помогло студентам Политехнического университета показать высокий уровень подготовки и удержать первенство среди конкурентов.

А в 2021 году, когда студенческая лига еще не была создана, команда Политеха заняла почетное третье место среди профессионалов своего дела. Это стало возможным благодаря упорству и стремлению студентов к новым знаниям и умениям, которые они получили благодаря нашей информационной поддержке.

Сегодня, среди участников в данной номинации, они являются лидерами и примером для остальных. Мы гордимся тем, что наши сотрудники и разработки нашей компании помогают им достигать новых вершин и продолжать совершенствовать свои навыки.

Источник: <https://wizardsoft.ru>
26.10.2023

Еженедельный бюллетень «Ассистент строителя» № 4 (570) за октябрь 2023 года

Уважаемые Клиенты и Партнеры!

Компания «ВИЗАРДСОФТ» предлагает Вас ознакомиться с еженедельным бюллетенем «Ассистент строителя» № 4 (570) за октябрь 2023 года.

[Скачать бюллетень](#)

Источник: <https://wizardsoft.ru>
23.10.2023

Присоединяйтесь к #ВизардФест и получайте призы!

Уважаемые Клиенты и Партнеры!

В 2023 году ВИЗАРДСОФТ 30 лет! Мы работаем для вас и благодарим каждого, кто с нами.

Наша компания разрабатывает и совершенствует продукты для будущего строительной отрасли. Предлагаем вам идти в будущее вместе, для этого запускаем #ВизардФест!

До Нового Года мы будем публиковать на нашей странице [ВКонтакте](#) простые задания (этапы), а активные участники смогут получить подарки по итогам каждого этапа.

На странице [ВКонтакте](#) закреплена рейтинг-таблица, эти результаты будут учитываться на протяжении всего #ВизардФеста.

А победителей #ВизардФеста ждет новогодний ужин на двоих в лучшем ресторане вашего города!

Чтобы получить главный приз, вам нужно выполнить максимальное количество заданий (всего их 5, присоединиться к #ВизардФест можно на любом из этапов) и накопить максимальное количество баллов.

[Итак, начинаем!](#)

[Содержание](#)



Генеральный партнер #ВизардФест — [ЧОУ ДПО ИПАП](#)

Источник: <https://wizardsoft.ru>

Обучение

Скидки на курс «Информационное проектирование BIM с применением программных комплексов Autodesk Revit, Autodesk Navisworks и Autodesk 3Ds Max»

Курс подходит для конструкторов, архитекторов, проектировщиков, инженеров, дизайнеров, студентов профильных ВУЗов, специалистов экспертных организаций (экспертиза, служба тех.заказчика).

Дата проведения: 07.11.2023 - 11.12.2023

Время проведения: 10:00 - 17:00

Продолжительность обучения: 200 ак. часов

Формы обучения: очная

Стоимость обучения: Физ. лица - ~~46000~~ 23 000 руб.

Юр. лица - ~~46000~~ 23 000 руб.

%скидка действует до 01.11.2023

*Возможность предоставления беспроцентной рассрочки
(подробнее об услуге уточняйте у сотрудников Института)*

Документ об окончании: Удостоверение о повышении квалификации по курсу "Информационное проектирование BIM с применением программных комплексов Autodesk Revit, Autodesk Navisworks и Autodesk 3Ds Max"

Данные выданного документа вносятся в единый реестр [ФИС ФРДО](#).

Обратите внимание на другие курсы по данному направлению:

- [Расширенные возможности моделирования в SolidWorks](#)
- [Информационное проектирование BIM \(Revit, Navisworks, 3Ds Max\)](#)
- [Информационное проектирование BIM \(Revit, Navisworks, BIM 360\)](#)
- [Работа в BIM на российском ПО](#)
- [Видеокурс: BIM-сметчик](#)

По всем вопросам: 8 (800) 551-01-42 (звонок бесплатный),

Очное обучение: +7 (812) 655-63-22 (доб. 544), +7 (952) 379-86-85, mmv@ipap.ru

Дистант. обучение: +7 (812) 655-63-22 (доб. 547), +7 (996) 769-48-97 vea@ipap.ru

Эл. почта: info@ipap.ru

Сайт: <https://ipap.ru>

Курсы ИПАП

- ✓ **Курсы ИПАП по сметному делу и повышении квалификации** [посмотреть курсы](#)
- ✓ **Курсы для IT-специалистов:** программистов, системных администраторов, обучение ip-телефонии [посмотреть курсы](#)
- ✓ **Школы программирования для детей** от 14 лет и старше [посмотреть курсы](#)
- ✓ **Курсы и семинары ЖКХ** [посмотреть курсы](#)

[Содержание](#)

Ресурсно-индексный метод составления сметной документации

Правительством Российской Федерации принято направление на ресурсно-индексный метод (РИМ) определения стоимости строительства. Внедрение нового метода направлено на повышение качества ценообразования и достоверности сметной стоимости строительства в соответствии с рыночными реалиями.

Институт прикладной автоматизации и программирования (ИПАП) приглашает на двухдневный курс по теме: **«Ресурсно-индексный метод составления сметной документации»**.

Продолжительность обучения: 16 академ. часов

Формы обучения: очная и в формате вебинар

Стоимость обучения: 15 000 рублей - очно для физических лиц

16 500 рублей - очно для юридических лиц

13 500 рублей - в формате вебинара для физических лиц

14 500 рублей - в формате вебинара для юридических лиц

Возможность предоставления беспроцентной рассрочки (подробнее об услуге уточняйте у сотрудников Института)

Документ об окончании: Удостоверение о повышении квалификации по курсу "Ресурсно-индексный метод составления сметной документации" установленного образца, сроком действия 5 лет.

Данные выданного документа вносятся в единый реестр [ФИС ФРДО](#).

По всем вопросам: 8 (800) 551-01-42 (звонок бесплатный),

Очное обучение: +7 (812) 655-63-22 (доб. 544), +7 (952) 379-86-85, mmv@ipap.ru

Дистант. обучение: +7 (812) 655-63-22 (доб. 547), +7 (996) 769-48-97 vea@ipap.ru

Эл. почта: info@ipap.ru

Сайт: <https://ipap.ru>

Сметное дело в строительстве (ГРАНД-Смета, SmetaWIZARD, Сметный калькулятор, Сметно-аналитический Комплекс А0)

Курс предназначен для желающих освоить специальность сметчика, подходит для слушателей с нулевой подготовкой. Практическая часть обучения проводится с использованием сметных программ: ГРАНД-Смета, [«SmetaWIZARD»](#), Сметный калькулятор, Сметно-аналитический Комплекс А0.

Продолжительность обучения: 72 академических часа

Форма обучения: группа выходного дня

Стоимость обучения: 14 500 рублей - для физических лиц

16 500 рублей - для юридических лиц

Возможность предоставления беспроцентной рассрочки (подробнее об услуге уточняйте у сотрудников Института)

Документы об окончании:

- Удостоверение о повышении квалификации по курсу "Сметное дело в строительстве" установленного образца, сроком действия 5, данные выданного документа вносятся в единый реестр [ФИС ФРДО](#);

О процессе обучения:

Обучение проводится в [технически оборудованных аудиториях](#), каждый слушатель обеспечен индивидуальным компьютером, учебные классы укомплектованы всеми

необходимыми методическими материалами.

Обратите внимание на другие курсы по данному направлению:

- [Сметное дело \(ГРАНД-Смета, SmetaWIZARD, Сметный калькулятор, Комплекс А0\)](#)
- [Сметное дело \(SmetaWIZARD, Сметный калькулятор\)](#)
- [Сметное дело \(ГРАНД-Смета, Сметный калькулятор\)](#)
- [Сметное дело \(Комплекс А0\)](#)
- [Дистанционный курс: Сметное дело \(SmetaWIZARD\)](#)
- [Дистанционный курс: Сметное дело \(ГРАНД-Смета\)](#)

По всем вопросам: **8 (800) 551-01-42** (звонок бесплатный),

Очное обучение: **+7 (812) 655-63-22** (доб. 544), **+7 (952) 379-86-85**, mmv@ipap.ru

Дистанционное обучение: **+7 (812) 655-63-22** (доб. 547), **+7 (996) 769-48-97**
vea@ipap.ru

Эл. почта: info@ipap.ru Сайт: <https://ipap.ru>

Теория: Сметное дело в строительстве

Теоретический курс «Сметное дело в строительстве» предназначен как для начинающих слушателей, так и для специалистов сметного дела, желающих повысить уровень теоретической подготовки.

Продолжительность обучения: 32 ак. часов

Формы обучения: очная дневная, вечерняя, выходного дня/вебинар

Стоимость обучения: 9 500 рублей - очно для юр. лиц

8 000 рублей - очно для физ. лиц,

8 500 рублей - вебинар для юр. лиц,

7 000 рублей - вебинар для физ. Лиц

Возможность предоставления беспроцентной рассрочки (подробнее об услуге уточняйте у сотрудников Института)

Документ об окончании: Удостоверение о повышении квалификации по курсу "Сметное дело в строительстве" установленного образца, сроком действия 5 лет. Данные выданного документа вносятся в единый реестр [ФИС ФРДО](#).

Обратите внимание на другие курсы по данному направлению:

- [Сметное дело \(ГРАНД-Смета, SmetaWIZARD, Сметный калькулятор, Комплекс А0\)](#)
- [Сметное дело \(SmetaWIZARD, Сметный калькулятор\)](#)
- [Сметное дело \(ГРАНД-Смета, Сметный калькулятор\)](#)
- [Сметное дело \(Комплекс А0\)](#)
- [Ресурсно-индексный метод составления сметной документации](#)
- [Ценообразование и сметное нормирование](#)

По всем вопросам: **8 (800) 551-01-42** (звонок бесплатный),

Очное обучение: **+7 (812) 655-63-22** (доб. 544), **+7 (952) 379-86-85**, mmv@ipap.ru

Дистант. обучение: **+7 (812) 655-63-22** (доб. 547), **+7 (996) 769-48-97** vea@ipap.ru

Эл. почта: info@ipap.ru Сайт: <https://ipap.ru>

Ценообразование и сметное нормирование в строительстве

Курс профессиональной переподготовки: Ценообразование и сметное нормирование в строительстве.

Продолжительность обучения: от 250 акад. часов

Формы обучения: очная, дистанционная, вебинар (график и форма обучения обсуждаются индивидуально с каждым слушателем перед началом занятий)

Базовая стоимость обучения: 67 000 руб. для физ. лиц,

70 000 руб. для юр. лиц (4 дисциплины на 250 ак. часов)

Итоговая стоимость обучения: рассчитывается индивидуально и зависит от выбранных слушателем для изучения дисциплин

Варианты оплаты:

- Единовременно (при единовременной оплате до начала обучения предоставляется **скидка -5%** от итоговой стоимости курса)
- Беспроцентная рассрочка (предоставляется на весь период обучения, график платежей рассчитывается индивидуально исходя из выбранных курсов, срока обучения, возможностей и пожеланий слушателя)

Документы об окончании:

- ДИПЛОМ о профессиональной переподготовке по программе: «Ценообразование и сметное нормирование в строительстве»;
- После завершения обучения каждой из дисциплин выдается УДОСТОВЕРЕНИЕ о повышении квалификации.

Данные выданного документа вносятся в единый реестр [ФИС ФРДО](#).

Обратите внимание на другие курсы по данному направлению:

- [Сметное дело \(SmetaWIZARD, Сметный калькулятор\)](#)
- [Сметное дело \(ГРАНД-Смета, Сметный калькулятор\)](#)
- [Сметное дело \(Комплекс А0\)](#)
- [Сметное дело \(ГОССТРОЙСМЕТА\)](#)
- [Теория: Сметное дело](#)

По всем вопросам: **8 (800) 551-01-42 (звонок бесплатный), +7 (812) 655-63-22**

Эл. почта: info@ipap.ru Сайт: <https://ipap.ru>

Слаботочные системы зданий и сооружений

Курс предназначен для специалистов служб заказчика, проектных, строительных организаций, руководителей и ведущих специалистов сметных отделов, инженеров-сметчиков и всех заинтересованных лиц, занимающихся составлением сметной документации по слаботочным системам, таким как: пожарная автоматика, системы безопасности, системы диспетчеризации и автоматики инженерного и технологического оборудования зданий и сооружений.

Продолжительность обучения: 40 ак. часов

Формы обучения: очная дневная, вечерняя / в формате вебинара

Стоимость обучения: 19 000 рублей - очно для юр. лиц,

17 000 рублей - очно для физ. лиц,

18 000 рублей - вебинар для юр. лиц,

16 000 рублей - вебинар для физ.лиц.

Возможность предоставления беспроцентной рассрочки (подробнее об услуге уточняйте у сотрудников Института)

Авторский курс, преподаватель **Долгов Андрей Евгеньевич** - высококвалифицированный специалист в области сметного нормирования и ценообразования слаботочных систем зданий и сооружений.

Документ об окончании: Удостоверение о повышении квалификации по курсу «Сметное нормирование и ценообразование слаботочных систем зданий и сооружений» установленного образца, сроком действия 5 лет. Данные выданного документа вносятся в единый реестр [ФИС ФРДО](#).

Обратите также внимание на курсы по следующим направлениям:

- [Системы электросвязи. Сметное нормирование и ценообразование](#)
- [Капитальный и текущий ремонт](#)
- [Экспертиза проектно-сметной документации](#)
- [Капитальный ремонт и реконструкция зданий и сооружений](#)
- [Обследование зданий и сооружений](#)
- [Техническая эксплуатация и технология ремонта](#)

По всем вопросам: **8 (800) 551-01-42** (звонок бесплатный), **+7 (812) 655-63-22** (доб. 544), **+7 (812) 655-63-22** (доб. 547)

Эл. почта: info@ipap.ru Сайт: <https://ipap.ru>

Базовый видеокурс: BIM-сметчик

Обучение в дистанционном формате осуществляется с помощью специализированной онлайн образовательной платформы teachandstudy.ru. В учебные курсы включены, видеоматериалы, презентационные материалы. Постоянная связь с преподавателем и инструктором курса позволит Вам быть в тонусе и получать оперативные ответы на возникающие вопросы.

Формат обучения: **дистанционно**

Продолжительность обучения: **16 ак. часов**

Стоимость обучения: **15 000 руб**

Документ об окончании: Удостоверение о повышении квалификации по курсу "BIM- сметчик", сроком действия 5 лет.

Данные выданного документа вносятся в единый реестр [ФИС ФРДО](#)

Преподаватель курса — **Самопал Николай Валериевич** – ведущий преподаватель ИПАП по направлению BIM, руководитель отдела продвижения продуктов информационного моделирования.

Обратите внимание на другие курсы по данному направлению:

- [Информационное проектирование BIM \(Revit, Navisworks, BIM 360\)](#)
- [Работа в BIM на российском ПО](#)
- [Разработка смет с использованием BIM](#)

По всем вопросам: **8 (800) 551-01-42** (звонок бесплатный),

Дистанционное обучение: **+7 (812) 655-63-22** (доб. 545), msv@ipap.ru

Эл. почта: info@ipap.ru Сайт: <https://ipap.ru>

Трёхмерное моделирование в САПР Компас-3D. Базовый уровень

Курс подходит для дизайнеров, архитекторов, конструкторов, проектировщиков, инженеров, инженеров-сметчиков, художников, студентов профильных ВУЗов.

Продолжительность обучения: 32 ак. часов

Формы обучения: очная

Стоимость обучения: 20 000 очно для юр. лиц,

18 000 рублей очно для физ. лиц.

Возможность предоставления беспроцентной рассрочки

(подробнее об услуге уточняйте у сотрудников Института)

Документ об окончании: Удостоверение о повышении квалификации по курсу "Трёхмерное моделирование в САПР Компас-3D. Базовый уровень" установленного образца сроком действия 5 лет

Данные выданного документа вносятся в единый реестр [ФИС ФРДО](#).

Обратите внимание на другие курсы по данному направлению:

- [Основы компьютерного проектирования в программном комплексе AutoCAD](#)
- [Видеокурс: Двухмерное проектирование в AutoCAD](#)
- [Моделирование в Autodesk Civil 3D \(ДОРОГИ\)](#)
- [Моделирование в Autodesk Civil 3D \(ГЕН.ПЛАН\)](#)
- [КОМПАС-3D \(твердотельное моделирование\)](#)
- [Проектирование в Autodesk 3DS MAX](#)

По всем вопросам: 8 (800) 551-01-42 (звонок бесплатный),

Очное обучение: +7 (812) 655-63-22 (доб. 544), +7 (952) 379-86-85, mmv@ipap.ru

Дистант. обучение: +7 (812) 655-63-22 (доб. 547), +7 (996) 769-48-97 vea@ipap.ru

Эл. почта: info@ipap.ru Сайт: <https://ipap.ru>

AL-1703. Расширенное администрирование ОС Astra Linux Special Edition 1.7

ЧОУ ДПО «ИПАП» является авторизованным учебным центром ГК Astra Linux (ООО «РусБИТех-Астра») в Санкт-Петербурге и Ленинградской области. ИПАП - авторизованный учебный центр AstraLinux

Продолжительность обучения: 40 академических часов

Форма обучения: очно, дистанционно, в формате вебинара

Стоимость обучения: 60 000 рублей - для физических лиц

63 000 рублей - для юридических лиц

Возможность предоставления беспроцентной рассрочки

(подробнее об услуге уточняйте у сотрудников Института).

Документ об окончании: Удостоверение о повышении квалификации по курсу "AL-1703. Расширенное администрирование ОС Astra Linux Special Edition 1.7" установленного образца от ИПАП и Сертификат от ГК Astra Linux с включением в официальные реестры ООО «РусБИТех-Астра»

Данные выданного документа вносятся в единый реестр [ФИС ФРДО](#).

Обратите внимание на другие курсы по данному направлению:

- [Администрирование ОС Альт. Часть 1](#)
- [Администрирование ОС Альт. Часть 2](#)

- [Основы администрирования Linux. Аналог курсов RHCSA](#)
- [Дистанционный курс: Администрирование ОС Linux](#)
- [AL-1701. ОС Astra Linux Special Edition 1.7 для пользователей](#)

По всем вопросам: **8 (800) 551-01-42** (звонок бесплатный),

Очное обучение: **+7 (812) 655-63-22** (доб. 544), **+7 (952) 379-86-85**, mmv@ipap.ru

Дистант. обучение: **+7 (812) 655-63-22** (доб. 547), **+7 (996) 769-48-97** vea@ipap.ru

Эл. почта: info@ipap.ru Сайт: <https://ipap.ru>

Постоянные скидки в разделе «Акции»

Уважаемые коллеги и партнеры!!

На сайте www.ipap.ru в разделе [«Сертификаты»](#) Вы сможете [купить подарочный сертификат-он-лайн](#) по любым учебным направлениям нашего института.

А в разделе [«Акции»](#), вы можете ознакомиться со всеми постоянными скидками нашего Института.

- ✓ **«С днём рождения»**
В Ваш День рождения ИПАП дарит Вам подарок. **Подробнее у менеджера!**
- ✓ **«Вдвоем дешевле»**
Приводите друга или учитесь вместе и получайте **скидку 2000 р. на двоих.**
- ✓ **«Друзья в соцсетях»**
Всем подписчикам нашей группы [ВКонтакте](#) и [Telegram](#) мы **дарим скидку 5%** на наши курсы!
- ✓ **«За репост»**
За репост любой нашей новости в социальных сетях мы также **дарим 5% скидку** на наши курсы.
- ✓ **«За отзыв»**
Оставь отзыв об ИПАП на любом удобном ресурсе: [Яндекс](#), [Google](#), [Учёба.Ру](#), [Отзовик](#), [Zoon](#), [ВКонтакте](#), пришли скриншот на почту info@ipap.ru и **получи скидку 5%** на любой сметный курс.
- ✓ **«Студенческая»***
20% скидка предоставляется всем студентам, магистрам, аспирантам и выпускникам ВУЗов.
- ✓ **«Декретная»**
25% скидка всем женщинам, имеющим детей возраста до 3-х лет.
- ✓ **«Пенсионная»**
30% скидка всем лицам, достигшим пенсионного возраста.

Скидки не суммируются!

Во всех постоянных акциях не участвуют курсы: **Системный инженер, Инженер-программист, Веб-программист, Инженер мобильной разработки**

* — Выпускники действующего года, при предъявлении соответствующих документов.

За всеми подробностями обращайтесь с понедельника по пятницу с 9:00 до 18:00 по телефону **+7 (812)655-63-22.**

Техническая поддержка

Уважаемые клиенты и партнеры!

Компания «Визардсофт» приглашает к сотрудничеству региональных дилеров на взаимовыгодных условиях.

Условия сотрудничества уточняйте на нашем сайте www.wizardsoft.ru
телефон (812) 655-63-25, электронная почта info@wizardsoft.ru

Компания «Визардсофт» предлагает Вам услугу **ON-LINE Консультант** — связь со службой технической поддержки с помощью *Skype* и *TeamViewerQS*.

По всем вопросам обращаться по телефонам:

«Горячая» линия: +7 (950) 043-18-24

Санкт-Петербург и ЛО: +7 (812) 655-63-23

Москва и МО: +7 (495) 585-14-12

Ростов-на-Дону: +7 (863) 221-31-23, +7 (863) 221-63-50

Крым/Севастополь: +7 (365) 267-13-18

Регионы/Дилеры: +7 (812) 655-63-25, +7 (904) 554-79-97

Наш сайт: www.wizardsoft.ru

Институт прикладной автоматизации и программирования (ИПАП):

бесплатный единый номер 8 (800) 551-01-42

Сметное дело: +7 (812)655-63-22, +7(911)002-37-04

Информационные технологии: +7 (812)655-63-21, +7 (952)379-75-00

e-mail: info@ipap.ru, сайт: www.ipap.ru

Визардсофт – мы работаем для Вас!