

Выпускается компанией «ВИЗАРДСОФТ»

---

Еженедельный бюллетень  
**Ассистент строителя**

Январь 2025 года

Выпуск 3 (630)

---

Санкт-Петербург

2025

---

# Содержание

<b>Содержание</b> .....	<b>2</b>
<b>Выпуски нормативных баз</b> .....	<b>4</b>
<b>Новости</b> .....	<b>5</b>
Минстрой уточнит случаи признания типовых проектов неактуальными .....	5
Продлено действие нормативно-технических документов по проектированию, строительству и модернизации инфраструктуры .....	5
Форум «Стратегии ускорения темпов строительства» в рамках мероприятий Международного форума-выставки «Сибирская строительная неделя – 2025» пройдет с 11 по 13 февраля в Новосибирске .....	6
Изменения нормативной базы для строительства дорог в РФ вступят в силу с января .....	7
С конца января 2025 года начнет действовать изменение №2 к СП25.13330.2020 «СНиП2.02.04-88 Основания и фундаменты на вечномерзлых грунтах» .....	7
ДОМ.РФ приглашает к участию в программе стажировки ПРОЕКТ.Ф .....	8
Ключевые изменения в нормативное регулирование сфер строительства и ЖКХ в 2025 году .....	9
Минфин: при изменении цены контракта стороны могут заключать несколько допсоглашений .	10
Правительство продлило упрощенный порядок замены строительных ресурсов до 31 декабря 2025 года.....	11
Росстандарт утвердил новый ГОСТ в области водоотведения.....	12
Эксперты НОПРИЗ поделились опытом перехода проектно-изыскательских компаний на отечественное ПО .....	12
В 2024 году Главгосстройнадзор Московской области выдал 33,4 тысячи предостережений .....	13
Дагестан лидирует по темпам ввода жилья в СКФО .....	14
<b>Законодательство</b> .....	<b>15</b>
Приказ № 404/пр от 21.06.2024 .....	15
Приказ № 450/пр от 08.07.2024 .....	17
Письмо № 37463-АЛ/08 от 04.07.2024 .....	19
Письмо № 38814-СМ/08 от 10 июля 2024 г. ....	20
<b>Регионы</b> .....	<b>22</b>
Приказ № МКЭ-ОД/24-105 от 30.09.2024.....	22
Приказ № МКЭ-ОД/24-104 от 30.09.2024.....	22
Приказ Комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области от 9 октября 2024 г. № 01-03/24-99.....	23
Постановление Правительства Республики Карелия от 7 октября 2024 г. № 325-П .....	24
Постановление Совета министров Республики Крым от 7 октября 2024 г. № 578.....	25
<b>Консультации и разъяснения</b> .....	<b>26</b>
<b>Новости компании и наших партнеров</b> .....	<b>28</b>
Бесплатный вебинар: «Эффективное использование SmetaWIZARD: BOP по схеме XML и другие полезные функции» .....	28
SmetaWIZARD сертифицирована в ОС AstraLinux .....	28
Еженедельный бюллетень «Ассистент строителя» № 2 (629) за январь 2025 года .....	29
Приглашаем на практический курс «ТИМ-СМЕТЧИК» .....	29
<b>Обучение</b> .....	<b>31</b>
Курсы ИПАП .....	31
Ресурсно-индексный метод составления сметной документации .....	32

Особенности определения сметной стоимости при капитальном и текущем ремонте зданий и сооружений .....	32
Порядок расчета стоимости проектных и изыскательских работ.....	33
Сметное нормирование и ценообразование слаботочных систем зданий и сооружений .....	34
Базовый видеокурс: BIM-сметчик.....	34
AL-1801. ОС Astra Linux Special Edition 1.8 для пользователей.....	35
Системный инженер .....	35
Корпоративная IP-телефония на базе Asterisk. Продвинутый уровень .....	36
Информационная безопасность и шифрование данных.....	37
Постоянные скидки в разделе «Акции».....	37
<b>Техническая поддержка .....</b>	<b>38</b>

# Выпуски нормативных баз

---

## Уважаемые Клиенты и Партнеры!

В период с 20 по 24 января 2025 года в сметно-нормативную базу были внесены следующие изменения:

### **Обновлены базы:**

1. В базу "Нормативные документы" добавлен документ приказ Минстроя РФ №841/пр от 23.12.2019 (с учетом изменений приказ Минстроя РФ №484/пр от 14.06.2022).

### **Созданы базы:**

1. СН-2012 Москва Выпуск 2 на 01.01.2025.

### Минстрой уточнит случаи признания типовых проектов неактуальными

21 января 2025 года на Федеральном портале проектов нормативных правовых актов опубликован [проект постановления](#) Правительства РФ, вносящий изменения в Правила принятия решений о признании проектной документации типовой, утвержденные ПП-278 от 1 марта 2022 г.

Документ, разработанный Минстрой, дополняет случаи отмены решения о признании проектной документации типовой проектной документацией, предусмотренные пунктом 19 Правил – направлением в Минстрой органом исполнительной власти или организацией, уполномоченных на проведение экспертизы, обращения о несоответствии типовой проектной документации требованиям, указанным в пункте 1 части 5 статьи 49 ГрК.

Таким образом, специалистом по организации работ по проведению экспертизы (главным экспертом проекта) от имени экспертного органа или организации, располагающих сведениями о несоответствии типовой проектной документации требованиям технических регламентов и иных обязательных требований, будут подготавливаться мотивированные обращения в Минстрой России с указанием на конкретную типовую проектную документацию, описанием ее несоответствия обязательным требованиям, нецелесообразности (неактуальности) применения такой проектной документации при архитектурно-строительном проектировании аналогичных объектов.

В свою очередь, Минстрой будет осуществлять оценку направленного в его адрес мотивированного обращения экспертного органа или организации и принимать решение об отмене решения о признании проектной документации типовой проектной документацией, при котором такая проектная документация будет утрачивать соответствующий статус, сведения о ней будут исключены из ЕГРЗ.

Источник: <https://sroportal.ru>  
27.01.2025

### Продлено действие нормативно-технических документов по проектированию, строительству и модернизации инфраструктуры

Вступило в силу Постановление Правительства РФ №1965 от 28 декабря 2024 года.

Документ продлевает упрощенный порядок реализации приоритетных проектов по модернизации и расширению инфраструктуры.

Положения документа приняты, в том числе для увеличения пропускной способности Байкало-Амурской и Транссибирской железнодорожных магистралей.

До 2033 года продляется действие определения понятия «этап строительства» в отношении дорожно-транспортных объектов, включенных в соответствующий перечень сопутствующей инфраструктуры.

Сохраняются полномочия Минстроя России:

- на установление требований к составу и содержанию технических требований и условий;
- к подготовке проектной документации, необходимой для проведения работ по реконструкции и капитальному ремонту существующих линейных объектов.

Продление положений обеспечит сокращение финансовых и временных затрат строительных организаций при реализации проектов искусственных инженерных объектов, включая здания и сооружения железнодорожной инфраструктуры.

Источник: <https://asninfo.ru/>  
24.01.2025

## **Форум «Стратегии ускорения темпов строительства» в рамках мероприятий Международного форума-выставки «Сибирская строительная неделя – 2025» пройдет с 11 по 13 февраля в Новосибирске**

Организаторами форума стали: Правительство Новосибирской области, министерство строительства Новосибирской области, Национальное объединение строителей (НОСТРОЙ), Общероссийское межотраслевое объединение работодателей «Российский Союз строителей» (ОМОР «РСС»), Национальное объединение изыскателей и проектировщиков (НОПРИЗ).

В мероприятиях деловой программы примут участие:

- заместитель министра строительства и ЖКХ РФ **Константин Михайлик**,
- заместитель министра строительства и ЖКХ РФ **Сергей Музыченко**,
- заместитель министра строительства и ЖКХ РФ **Никита Стасишин**,
- председатель Комитета Государственной Думы по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству **Сергей Пахомов**,
- президент НОСТРОЙ **Антон Глушков**,
- руководитель Федерального казначейства **Александр Демидов**;
- президент НОПРИЗ **Анвар Шамузафаров**,
- советник Министра строительства и ЖКХ РФ, заместитель руководителя Центра компетенций РФ по цифровой трансформации строительной отрасли **Елена Звонарёва**,
- начальник Главгосэкспертизы России **Игорь Манылов**,
- губернатор Новосибирской области **Андрей Травников**,
- председатель Правления Ассоциации экспертиз России **Леонид Ставицкий**.

Ключевые темы 11 февраля:

- совершенствование 44-ФЗ и контрактной системы,
- казначейское сопровождение,
- ценообразование,
- профессиональные кадры.

Ключевые темы 12 февраля:

- цифровизация строительной и надзорной деятельности,
- подготовка «цифровых» кадров для отрасли,
- новые подходы государственной экспертизы
- подготовка рабочих кадров в рамках сотрудничества строительных компаний и организаций СПО.

Ключевые темы 13 февраля:

- жилищное строительство и комплексное развитие территорий,
- Стратегия пространственного развития Российской Федерации,

- ЖКХ и комфортная городская среда.
- Подробная информация о мероприятии и программа Форума [на сайте](#).

Источник: <https://nostroy.ru>  
24.01.2025

## **Изменения нормативной базы для строительства дорог в РФ вступят в силу с января**

**Минстрой России утвердил изменения к своду правил по дорожному строительству, которые вступят в силу 28 января, сообщила пресс-служба министерства.**

"Изменения №1 к СП 34.13330.2021 "СНиП 2.05.02-85 Автомобильные дороги" утверждено приказом Минстроя России и вступает в действие с 28 января 2025 года", - говорится в сообщении.

В своде обновили карты дорожно-климатических зон, а также установили применение современных технологий и материалов, добавил замглавы Минстроя РФ Сергей Музыченко.

Кроме того, при проектировании сняли ограничения на пересечения железных дорог и подземных коммуникаций с автодорогами строго под прямым углом. Помимо этого, в документе определили требования к проектированию боковых продольных канав, кюветов, поперечных, нагорных канав, испарительных бассейнов, прикромочных (продольных) и откосных телескопических (поперечных) лотков, дождеприемных колодцев и ливневой канализации, подземного водоотвода.

Источник: <https://ancb.ru/>  
24.01.2025

## **С конца января 2025 года начнет действовать изменение №2 к СП25.13330.2020 «СНиП2.02.04-88 Основания и фундаменты на вечномерзлых грунтах»**

Документ сохраняет структуру существующей редакции свода правил, за исключением добавления нового раздела 17 и актуализирует нормативные ссылки, термины и определения, а также уточняет отдельные положения, связанные с проектированием свайных фундаментов (антикоррозионная защита, применение стеклопластика, учет шероховатости поверхности).

Изменения внедряют требования по проектированию оснований и фундаментов на намывных грунтах и дополняет положения, регламентирующие проведение геотехнического мониторинга на основании выполненных ранее научно-исследовательских и опытно-конструкторских работ. Напомним, что Арктический и антарктический научно-исследовательский институт (ААНИИ) в 2023-2024 годах ввел в эксплуатацию 78 пунктов наблюдений государственной системы фонового мониторинга многолетней мерзлоты в 12 регионах России.

Указанный свод правил не распространяется на проектирование оснований гидротехнических сооружений, земляного полотна автомобильных и железных дорог, аэродромных покрытий и фундаментов машин с динамическими нагрузками.

Министр строительства и ЖКХ РФ Ирек Файзуллин отметил, что развитие Арктики является одним из значимых направлений для строительной отрасли. Новая Стратегия определяет Арктическую зону Российской Федерации в качестве одного из макрорегионов страны. В этой связи актуальными и значимыми являются решения, позволяющие увеличить объемы жилищного строительства и обеспечить устойчивое сокращение непригодного для проживания жилищного фонда на территории криолитозоны и Арктической зоны. Внесенные в свод правил изменения направлены на внедрение эффективных передовых технологий.

Источник: <https://sroportal.ru>  
23.01.2025

## **ДОМ.РФ приглашает к участию в программе стажировки ПРОЕКТ.Ф**

ДОМ.РФ продолжает приём заявок на участие в полугодовой образовательной программе для молодых специалистов — стажировке ПРОЕКТ.Ф, которая стартует 3 февраля 2025 года.

Присоединиться к ней могут студенты четвертых курсов бакалавриата, первых и вторых курсов магистратуры, выпускники 2020-2024 годов из Красноярска, Владивостока, Нижнего Новгорода, Екатеринбурга, Казани и Санкт-Петербурга, а также те, кто получил образование в финансах, экономике, ИТ или строительстве.

Стажировка пройдет по 6-ти направлениям:

- кредитование,
- строительный контроль и экспертиза,
- управление продуктом,
- менеджмент,
- ИТ и бизнес-аналитика,
- правовая служба.

Участники программы, показавших лучшие результаты, будут приглашены на работу в штат ДОМ.РФ.

«Мы стремимся создать стажёрам комфортную обстановку для их быстрого карьерного роста и адаптации в компании. В условиях кадрового дефицита образовательная программа приобретает особую значимость», — прокомментировал директор по персоналу и операционной активности ДОМ.РФ Захар Малахов.

Напомним, что программа ПРОЕКТ.Ф запущена в связи с переходом строительной отрасли на систему эскроу-счетов. Выпускники программы работают в группе компаний ДОМ.РФ, ведущих банках и девелоперских компаниях.

Источник: <https://sroportal.ru>  
23.01.2025

## Ключевые изменения в нормативное регулирование сфер строительства и ЖКХ в 2025 году

Минстрой России совместно с Государственной Думой и Советом Федерации ведет активную работу по совершенствованию законодательства в строительной отрасли и сфере ЖКХ. Ряд изменений вступает в силу в 2025 году.

«Мы совместно с коллегами из Госдумы и Совета Федерации стремимся создать современное и эффективное законодательство, которое будет способствовать развитию строительной отрасли и улучшению качества жилищно-коммунальных услуг. За 2024 год было принято 228 актов, в том числе 30 Федеральных законов, 122 Правительственных акта и 76 приказов Минстроя России. Изменения направлены на упрощение и сокращение избыточных процедур, повышение прозрачности и обеспечение безопасности наших граждан. В 2025 году мы продолжим эту работу. Важно, чтобы принятые изменения отражали потребности людей и способствовали развитию регионов и населенных пунктов», – отметил статс-секретарь – заместитель Министра строительства и ЖКХ РФ **Юрий Муценек**.

Механизм эскроу распространяется на строительство частных домов (ФЗ от 22 июля 2024 г. № 186-ФЗ). Он предполагает, что деньги заказчиков будут храниться на специальном эскроу-счете, а подрядчики получают их после завершения работ. Также предусмотрено страхование средств на эскроу-счете на сумму до 10 млн рублей (ФЗ от 22 июля 2024 г. № 187-ФЗ). Для развития рынка ИЖС предусмотрено освобождение подрядчиков от НДС (ФЗ от 8 августа 2024 г. № 283-ФЗ). Механизм является опциональным – граждане и подрядчики при строительстве индивидуальных домов смогут использовать уже существующие способы. Закон вступит в силу с 1 марта 2025 года.

Еще один закон направлен на обеспечение готовности к отопительному сезону (ФЗ от 8 августа 2024 г. № 311-ФЗ). Подготовка муниципальных образований, теплоснабжающих и теплосетевых организаций, а также управляющих компаний к отопительному сезону будет усилена. Критерии надежности теплоснабжения потребителей установит Правительство РФ. В случае нарушения в процессе подготовки предусмотрена административная ответственность.

Доработан механизм заочного голосования собственников жилья через ГИС исключить возможность фальсификации протоколов общего собрания собственников (ОСС). Каждый голос привязывается к номеру СНИЛС гражданина, информация об ОСС обязательно размещается в ГИС ЖКХ, а протоколы ОСС появятся на портале Госуслуг. Заочное голосование в других информационных системах станет невозможным. При этом сохраняется и очная форма проведения общих собраний. Изменения начнут действовать с 1 марта 2025 года. Если собственники приняли решение о проведении собрания с использованием других информационных систем до этой даты, они смогут провести ОСС на соответствующей платформе.

В силу вступит закон о первичном размещении акций ДОМ.РФ на бирже (ФЗ от 13.12.2024 № 464-ФЗ). Государство сохраняет контрольный пакет, но его доля снижается до 50% плюс одна акция.

С 13 декабря 2025 года для отбора банков, в которых будут размещать государственные средства, вводится единый критерий – уровень кредитного рейтинга (ФЗ от 13.12.2024 № 475-ФЗ). Требования к уровню кредитного рейтинга по национальной рейтинговой шкале будут установлены Правительством. Кредитный рейтинг банков будет учитываться, в том числе, в случае открытия следующих видов счетов: счетов «Фонда развития территорий», счетов эскроу, счетов СРО в сфере строительства, счетов для

средств на проведение капитального ремонта в МКД и счетов региональных операторов капремонта.

Вступят в силу изменения в законодательство об объектах культурного наследия (ФЗ от 13.12.2024 № 472-ФЗ). Уточняется порядок проведения государственной историко-культурной экспертизы. Эксперты должны будут проходить обязательную аттестацию, порядок проведения которой определяет Министерство культуры РФ.

На 2025 год продлятся временные меры поддержки экономики (ФЗ от 26.12.2024 № 494-ФЗ). Сохраняется возможность изменения существенных условий контрактов, особенности применения штрафных санкций за неисполнение обязательств по договорам участия в долевом строительстве, продлеваются особенности градостроительной деятельности в отношении региональных линейных объектов, продолжит действовать упрощенный порядок заключения контрактов «под ключ», а также принятые ранее особенности реализации граддеятельности и специальный порядок подтверждения пригодности новых строительных материалов.

Разрешается вопрос о возможности сохранения права пользования жилым помещением в доме жилищного или жилищно-строительного кооператива за бывшими членами семьи, включенные в ордер на его предоставление, а также обеспечивается максимальная прозрачность информации о правах третьих лиц в таких домах (ФЗ от 26.12.2024 № 482-ФЗ). Это способствует защите прав и законных интересов членов семьи (бывших членов семьи) собственника указанных жилых помещений, а также позволит добросовестным приобретателям получить информацию о наличии обременений или отсутствии таковых в отношении приобретаемого жилого помещения.

Доработан механизм комплексного развития территорий (КРТ) (ФЗ от 26.12.2024 № 486-ФЗ). Одновременно со строительством МКД будет развиваться и коммунальная, транспортная, социальная инфраструктура. Застройщики будут строить школы, поликлиники, пожарные депо и другие необходимые для жителей объекты. Разрешат реализовывать механизм КРТ в зоне частной застройки, если она находится в черте города. Также, определены случаи, при которых можно внести изменения в договор о КРТ, из договора исключена избыточная градостроительная детализация.

Источник: <https://nostroy.ru>  
22.01.2025

## **Минфин: при изменении цены контракта стороны могут заключать несколько допсоглашений**

Заключение нескольких дополнительных соглашений об изменении цены контракта возможно при условии, что совокупный объем увеличения такой цены не превысит пределов, установленных пунктом с п. 8 ч. 1 ст. 95 Закона N 44-ФЗ.

О этом сообщил Департамент бюджетной политики в сфере контрактной системы Минфина России в письме от 27 ноября 2024 г. № 24-06-06/118779.

Условием для заключения дополнительных соглашений является:

- возникновение независимых от сторон обстоятельства, влекущих невозможность исполнения контракта.

Изменение условий осуществляется при наличии обоснованного изменения в письменной форме на основании решения Правительства РФ, высшего исполнительного органа государственной власти субъекта РФ, местной администрации,

- изменение объема или видов выполняемых работ по контракту.

[Содержание](#)

Допускается изменение условий контракта по соглашению сторон.

Напомним, что изменение цены контракта, заключенного на срок не менее 1 года, допускается в том случае, если это не приведет к увеличению срока исполнения контракта и (или) цены контракта более чем на 30%.

Предметом контракта могут являться работы по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу ОКС, сохранению объектов культурного наследия, геологическому изучению недр.

Срок исполнения контракта не включает в себя срок прохождения экспертизы проектной документации.

Напомним, что Департамент бюджетной политики в сфере контрактной системы Минфина РФ в письме № 24-06-09/78817 от 21 августа 2024 г дал разъяснения, касающиеся заключения контрактов на выполнение проектных работ с обязательным направлением разработанной проектно-сметной документации на госэкспертизу, отметив, что приемка и оплата таких работ возможны только после получения положительного заключения.

Источник: <https://sroportal.ru>  
21.01.2025

## **Правительство продлило упрощенный порядок замены строительных ресурсов до 31 декабря 2025 года**

С 1 января 2025 года вступило в силу Постановление Правительства Российской Федерации от 28.12.2024 № 1967 «О внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 4 апреля 2022 г. № 579», продлевающее на год срок действия нормы по замене строительных ресурсов на аналоги в проектной документации, получившей ранее положительное заключение государственной экспертизы без ее повторного проведения.

Кроме того, документом признаны утратившими силу положения:

-предусматривавшие возможность на основании заявления застройщика, технического заказчика или лица, обеспечившего выполнение инженерных изысканий и (или) подготовку проектной документации в случаях, предусмотренных частями 1.1 и 1.2 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации, неоднократное продление сроков проведения государственной экспертизы проектной документации;

-устанавливающие случаи, при которых не проводится государственная экологическая экспертиза (в том числе повторная) в отношении объектов, поименованных в пункте 3 Особенности, и государственная историко-культурная экспертиза в отношении проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, если в отношении проектной документации проводится государственная экспертиза проектной документации в порядке, установленном Градостроительным кодексом Российской Федерации.

Источник: <https://sroportal.ru>  
21.01.2025

## Росстандарт утвердил новый ГОСТ в области водоотведения

С 1 июня 2025 года вводится в действие ГОСТ 25150-2024 «Канализация. Термины и определения», утвержденный приказом Росстандарта от 25 декабря 2024 года № 1987-ст.

Документ вводится взамен ГОСТ 25150-82 — государственный стандарт СССР «Канализация. Термины и определения» и устанавливает применяемые в науке, проектировании, строительстве и эксплуатации термины и определения понятий в области канализации (водоотведения). Указанные термины рекомендуются для применения во всех видах документации и литературы, входящих в сферу действия работ по стандартизации и/или использующих результаты этих работ.

Стандарт разработан ФГБУ «Научно-исследовательский институт строительной физики Российской академии архитектуры и строительных наук» (ФГБУ НИИСФ РААСН).

Источник: <https://sroportal.ru>  
20.01.2025

## Эксперты НОПРИЗ поделились опытом перехода проектно-изыскательских компаний на отечественное ПО

Участники конференции НОПРИЗ «Архитектурно-строительное проектирование. Проблемы цифровизации» рассмотрели функциональные возможности отечественного софта и обсудили вопросы формирования комплексной цифровой платформы для изысканий, архитектурно-строительного проектирования и строительства.

Мероприятие, организованное для саморегулируемых организаций – членов НОПРИЗ, зарегистрированных в Москве, состоялось 22 января 2025 года в МАРХИ.

По состоянию на январь 2025 года членами НОПРИЗ являются 175 проектных и 48 изыскательских СРО, в которых состоит более 76 тысяч проектных и изыскательских организаций. В НРС НОПРИЗ включены более 152 тысяч специалистов в области инженерных изысканий и архитектурно-строительного проектирования.

Вице-президент, координатор НОПРИЗ по Москве Алексей Воронцов в своем выступлении проинформировал участников:

- о применении технологий информационного моделирования и конкретных программных продуктов в деятельности архитекторов, об истории архитектурного образования в России на базе МАРХИ,
- о современных подходах к обучению и актуальных образовательных программах вуза, содержащих в себе цифровые образовательные модули.
- о работе НОПРИЗ по совершенствованию положений Градостроительного кодекса РФ для расширения полномочий и усиления ответственности ГАП и ГИП,
- о работе СПК НОПРИЗ над обновлением оценочных средств и актуализацией линейки профессиональных стандартов для архитекторов, в которую входят профстандарты «Архитектор», «Архитектор-градостроитель», «Архитектор-реставратор», «Ландшафтный архитектор», «Архитектор-дизайнер».

Заместитель руководителя аппарата НОПРИЗ Александр Неклюдов проинформировал участников конференции о подготовке проекта поправок в отраслевое законодательство для систематизации требований к разным видам технической документации для строительства, а также отметил необходимость актуализации СП 333.1325800.2020 «Информационное моделирование в строительстве».

Правила формирования информационной модели объектов на различных стадиях жизненного цикла».

Вице-президент НОПРИЗ Александр Гримитлин ознакомил собравшихся с результатами анализа состояния российского рынка ПО для архитекторов, изыскателей и проектировщиков на январь 2022 года. Специалистам доступны более 600 программ по 69 специализациям. Разработчиков ПО он пригласил к сотрудничеству для включения цифровых продуктов в библиотеки НОПРИЗ.

Вице-президенты Александр Вронец и Николай Капинус отметили необходимость формирования отечественной комплексной цифровой платформы для изысканий, архитектурно-строительного проектирования и строительства, которая охватывает весь жизненный цикл ОКС и все разделы проектной, изыскательской, строительной и эксплуатационной документации. Важным аспектом при разработке такой системы является обеспечение информационной безопасности.

Вице-президент НОПРИЗ Владимир Пасканый обратил внимание собравшихся на необходимость разработки отечественных программных продуктов для изыскателей.

Профессор кафедры «Информационные технологии в архитектуре» МАРХИ Елена Барчугова рассказала об учебных дисциплинах кафедры, реализуемых при подготовке специалистов на уровне бакалавриата и магистратуры.

Также участники заседания рассмотрели функциональные возможности отечественного программного обеспечения. Специалисты поделились опытом перехода проектно-изыскательских компаний на отечественное программное обеспечение.

Источник: <https://sroportal.ru>  
27.01.2025

## **В 2024 году Главгосстройнадзор Московской области выдал 33,4 тысячи предостережений**

Главное управление государственного строительного надзора (Главгосстройнадзор) Московской области провело 38,2 тысячи профилактических мероприятий в 2024 году.

Всего по итогам проведенных профvizитов управление выдало более 33,4 тыс. предостережений о недопустимости нарушения требований.

Кроме того, за год Главгосстройнадзор проконтролировал строительство 1226 объектов, из них 739 многоквартирных домов и 487 индивидуальных жилых домов, 1186 объектов — 97% возводились с использованием эскроу-счетов.

Также Главгосстройнадзор провел 591 проверку без взаимодействия с застройщиком, 35 профvizитов, 347 консультаций. Застройщикам выдано 552 предостережения

Инспекторы ведомства провели 52 выездные проверки, в ходе которых выявили более 100 нарушений. Самым распространённым из них было — размещение недостоверной информации в Единой информационной системе жилищного строительства (ЕИСЖС).

Источник: <https://sroportal.ru>  
22.01.2025

## Дагестан лидирует по темпам ввода жилья в СКФО

За 11 месяцев 2024 года Республика Дагестан заняла лидирующие позиции в Северо-Кавказском федеральном округе по темпам ввода жилья.

Согласно данным Росстата, в регионе построено 2,87 млн кв. метров жилой площади.

Благодаря федеральной программе «Формирование комфортной городской среды» благоустроено 117 общественных и дворовых территорий, в том числе завершилась реализация 6 проектов –победителей Всероссийского конкурса лучших проектов создания комфортной городской среды.

За время реализации программы «Чистая вода» в регионе построено и реконструировано 10 объектов водоснабжения.

С 2023 года республика оказывает шефскую помощь Михайловскому муниципальному округу Запорожской области – за это время дагестанские строители восстановили 33 объекта.

Напомним, что 20 января 2024 года Республики Дагестан отметила 104 года со дня своего основания.

Источник: <https://sroportal.ru>

24.01.2025

# Законодательство

## Минстрой России Приказ № 404/пр от 21.06.2024

### "О внесении изменений в План разработки и утверждения сводов правил и актуализации ранее утвержденных сводов правил на 2024 г., утвержденный приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 5 февраля 2024 г. N 68/пр"

В соответствии с пунктом 10 Порядка разработки, утверждения, изменения и отмены сводов правил в сфере строительства в Министерстве строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации, утвержденного приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 26 ноября 2021 г. N 858/пр, приказываю:

1. Дополнить План разработки и утверждения сводов правил и актуализации ранее утвержденных сводов правил на 2024 г. (далее - План), утвержденный приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 5 февраля 2024 г. N 68/пр (в редакции приказа Минстроя России от 27 апреля 2024 г. N 288/пр), после раздела "Инженерные изыскания для строительства" разделом "Строительство".

2. Включить в раздел "Строительство" Плана пункт 1.3 следующего содержания:

1.3	Разработка СП "Проект организации строительства, проект организации работ по сносу (демонтажу), проект производства работ. Правила разработки и оформления"	2024	2024	Определяется на основе конкурсных процедур	Федеральный бюджет	-
-----	---	------	------	--	--------------------	---

3. Дополнить раздел "Механическая безопасность строительных сооружений" Плана пунктами 5.1 и 5.2 следующего содержания:

5.1	Разработка СП "Нагрузки и воздействия. Основные положения"	2024	2024	Определяется на основе конкурсных процедур	Федеральный бюджет	на основе СП 20.13330.2016 "СНиП 2.01.07-85* Нагрузки и воздействия"
5.2	Разработка СП "Нагрузки и воздействия. Правила проектирования"	2024	2025	Определяется на основе конкурсных процедур	Федеральный бюджет	на основе СП 20.13330.2016 "СНиП 2.01.07-85* Нагрузки и воздействия"

4. Дополнить раздел "Безопасность для здоровья человека условий проживания и пребывания в зданиях и сооружениях" Плана пунктами 6.1 и 6.2 следующего содержания:

6.1	Изменение СП 345.1325800.2017 "Здания жилые и"	2024	2025	Определяется на основе конкурсных	Федеральный бюджет	-
-----	--	------	------	-----------------------------------	--------------------	---

	общественные. Правила проектирования тепловой защиты"			процедур		
6.2	Разработка СП "Тепловая защита зданий. Основные положения"	2024	2024	Определяется на основе конкурсных процедур	Федеральный бюджет	на основе СП 50.13330.2012 "СНиП 23-02-2003 Тепловая защита зданий"

5. Дополнить раздел "Безопасность для пользователей зданиями и сооружениями и доступность их для инвалидов и других групп населения с ограниченными возможностями передвижения" Плана пунктом 9.1 следующего содержания:

9.1	Изменение СП 59.13330.2020 "СНиП 35-01-2001 Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения"	2024	2024	ФАУ "ФЦС"	Внебюджетные средства	СТУ
-----	--	------	------	-----------	-----------------------	-----

6. Дополнить раздел "Градостроительство" Плана пунктом 11.1 следующего содержания:

11.1	Изменение СП 18.13330.2019 "Производственные объекты. Планировочная организация земельного участка (СНиП II-89-80* "Генеральные планы промышленных предприятий")"	2024	2024	ФАУ "ФЦС"	Внебюджетные средства	СТУ
------	---	------	------	-----------	-----------------------	-----

7. Дополнить раздел "Сооружения транспорта" Плана пунктом 22.2 следующего содержания:

22.2	Изменение СП 121.13330.2019 "СНиП 32-03-96 Аэродромы"	2024	2024	ФГУП ГПИ и НИИ ГА "Аэропроект"	Внебюджетные средства	-
------	---	------	------	--------------------------------	-----------------------	---

8. Дополнить раздел "Водоснабжение и канализация" Плана пунктом 26.а следующего содержания:

6.а	Разработка СП "Сети и системы водоснабжения и водоотведения. Основные положения"	2024	2024	Определяется на основе конкурсных процедур	Федеральный бюджет	а основе СП 30.13330.2020 "СНиП 2.04.01-85* Внутренний водопровод и канализация зданий", СП 31.13330.2021 "СНиП 2.04.02-84* Водоснабжение. Наружные сети и сооружения", СП 32.13330.2018 "СНиП 2.04.03-85 Канализация. Наружные сети и сооружения"
-----	--	------	------	--	--------------------	--

9. Дополнить План после раздела "Водоснабжение и канализация" разделом "Теплоснабжение, отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха".

10. Включить в раздел "Теплоснабжение, отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха" Плана пункт 26.б следующего содержания:

26.б	Изменение СП 124.13330.2012 "СНиП 41-02-2003 Тепловые сети"	2024	2024	ФАУ "ФЦС"	Внебюджетные средства	СТУ
------	---	------	------	-----------	-----------------------	-----

11. Дополнить раздел "Электроснабжение" Плана пунктами 26.2 и 26.3 следующего содержания:

26.2	Разработка СП "Электроустановки зданий и сооружений, сети электроснабжения и электроосвещения. Основные положения"	2024	2024	Определяется на основе конкурсных процедур	Федеральный бюджет
26.3	Изменение СП 256.1325800.2016 "Электроустановки жилых и общественных зданий. Правила проектирования и монтажа"	2024	2024	ФАУ "ФЦС"	Внебюджетные средства

12. В пункте 31.2 Плана исключить слово "Опечатка".

13. Дополнить раздел "Каменные и армокаменные конструкции" Плана пунктами 31.3 и 31.4 следующего содержания:

31.3	Разработка СП "Каменные и армокаменные конструкции. Основные положения"	2024	2024	Определяется на основе конкурсных процедур	Федеральный бюджет	на основе СП 15.13330.2020 "СНиП II-22-81* и армокаменные конструкции"
31.4	Разработка СП "Каменные и армокаменные конструкции. Правила проектирования"	2024	2025	Определяется на основе конкурсных процедур	Федеральный бюджет	на основе СП 15.13330.2020 "СНиП II-22-81* и армокаменные конструкции"

14. Дополнить раздел "Конструкции ограждающие" Плана пунктом 39 следующего содержания:

39	Разработка СП "Защитные ограждающие конструкции от беспилотных летательных аппаратов. Правила проектирования"	2024	2024	Определяется на основе конкурсных процедур	Федеральный бюджет
----	---	------	------	--	--------------------

Министр

И.Э.ФАЙЗУЛЛИН

**Минстрой России**  
**Приказ № 450/пр от 08.07.2024**

**"О внесении изменений в План разработки и утверждения сводов правил и актуализации ранее утвержденных сводов правил на 2024 г., утвержденный приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 5 февраля 2024 г. N 68/пр"**

В соответствии с пунктами 10 и 12 Порядка разработки, утверждения, изменения и отмены сводов правил в сфере строительства в Министерстве строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации, утвержденного приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 26 ноября 2021 г. N 858/пр, приказываю:

1. Дополнить раздел "Механическая безопасность строительных сооружений" Плана

[Содержание](#)

разработки и утверждения сводов правил и актуализации ранее утвержденных сводов правил на 2024 г., утвержденного приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 5 февраля 2024 г. N 68/пр (в редакции приказов Минстроя России от 27 апреля 2024 г. N 288/пр и от 21 июня 2024 г. N 404/пр) (далее - План), пунктами 5.3 и 5.4 следующего содержания:

5.3	Изменение СП 385.1325800.2018 "Защита зданий и сооружений от прогрессирующего обрушения. Правила проектирования. Основные положения"	2024	2024	ФАУ "ФЦС"	Внебюджетные средства	СТУ
5.4	Изменение СП 20.13330.2016 "СНиП 2.01.07-85* Нагрузки и воздействия"	2024	2024	ФАУ "ФЦС"	Внебюджетные средства	СТУ

2. Дополнить раздел "Жилые, общественные и производственные здания и сооружения" Плана пунктами 18.7 - 18.10 следующего содержания:

18.7	Изменение СП 54.13330.2022 "СНиП 31-01-2003 Здания жилые многоквартирные"	2024	2024	ФАУ "ФЦС"	Внебюджетные средства	СТУ
18.8	Изменение СП 113.13330.2023 "СНиП 21-02-99* Стоянки автомобилей"	2024	2024	ФАУ "ФЦС"	Внебюджетные средства	СТУ
18.9	Изменение СП 118.13330.2022 "СНиП 31-06-2009 Общественные здания и сооружения"	2024	2024	ФАУ "ФЦС"	Внебюджетные средства	СТУ
18.10	Изменение СП 267.1325800.2016 "Здания и комплексы высотные. Правила проектирования"	2024	2024	ФАУ "ФЦС"	Внебюджетные средства	СТУ

3. Дополнить раздел "Сооружения транспорта" Плана пунктами 22.3 - 22.5 следующего содержания:

22.3	Разработка СП "Железнодорожная автоматика и телемеханика. Правила проектирования"	2024	2024	ОАО "РЖД"	Внебюджетные средства	-
22.4	Разработка СП "Железнодорожная автоматика и телемеханика. Правила строительства и монтажа"	2024	2025	ОАО "РЖД"	Внебюджетные средства	-
22.5	Изменение СП 120.13330.2022 "СНиП 32-02-2003 Метрополитены"	2024	2024	ФАУ "ФЦС"	Внебюджетные средства	СТУ

4. Дополнить раздел "Водоснабжение и канализация" Плана пунктами 26.a1 и 26.a2 следующего содержания:

26.a1	Изменение СП 253.1325800.2016 "Инженерные системы высотных зданий"	2024	2024	ФАУ "ФЦС"	Внебюджетные средства	СТУ
26.a2	Изменение СП 30.13330.2020 "СНиП 2.04.01-85* Внутренний водопровод и канализация зданий"	2024	2024	ФАУ "ФЦС"	Внебюджетные средства	СТУ

5. Дополнить раздел "Теплоснабжение, отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха" Плана пунктом 26.в следующего содержания:

26.в	Изменение СП 60.13330.2020 "СНиП 41-01-2003 Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха"	2024	2024	ФАУ "ФЦС"	Внебюджетные средства	СТУ
------	---	------	------	--------------	--------------------------	-----

6. Дополнить раздел "Электроснабжение" Плана пунктом 26.4 следующего содержания:

26.4	Изменение СП 256.1325800.2016 "Электроустановки жилых и общественных зданий. Правила проектирования и монтажа"	2024	2024	ФАУ "ФЦС"	Внебюджетные средства	СТУ
------	---	------	------	--------------	--------------------------	-----

Министр И.Э.ФАЙЗУЛЛИН

**МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО- КОММУНАЛЬНОГО  
ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ  
(МИНСТРОЙ РОССИИ)**

**Письмо № 37463-АЛ/08 от 04.07.2024**

Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации в целях выявления в проектной документации существенных нарушений требований технических регламентов, национальных стандартов и сводов правил, оказывающих значительное негативное влияние на сроки и качество проведения государственной экспертизы, поручено НОПРИЗ обеспечить рассмотрение поступающих материалов от ФАУ «Главгосэкспертиза России».

В 2023 году в адрес НОПРИЗ поступило 9 обращений от ФАУ «Главгосэкспертиза России», в которых направлены сведения о проектных организациях, подготовивших проектную документацию с нарушением существенных требований, и оказывающих значительное негативное влияние на сроки проведения государственной экспертизы.

Указанная информация дает основания полагать, что органы экспертизы в 2023 году в нарушение требований законодательства не во всех случаях принимали документацию с проверкой сведений о специалистах в Национальном реестре специалистов в области инженерных изысканий и архитектурно-строительного проектирования (далее - НРС).

Так, согласно пункту 13 Положения о порядке организации и проведения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 5 марта 2007 г. № 145, для проведения государственной экспертизы одновременно проектной документации и результатов инженерных изысканий, выполненных для подготовки такой проектной документации, представляются, в том числе идентификационные сведения об исполнителях работ, которые в соответствии с нормами Градостроительного кодекса Российской Федерации являются специалистами по организации инженерных изысканий (главными инженерами проектов), специалистами по организации архитектурно-строительного проектирования (главными инженерами проектов, главными архитекторами проектов), сведения о которых включены в НРС (статьи 48, 55.5, 55.5-1).

На основании поступивших в НОПРИЗ обращений ФАУ «Главгосэкспертиза России» в 2024 году на заседании Совета НОПРИЗ рассмотрены материалы в отношении 8

[Содержание](#)

специалистов, из числа которых в отношении 3 специалистов приняты решения об исключении сведений о них из НРС.

Отсутствие в направляемых документах идентификационных сведений о специалистах говорит о фактах направления в органы экспертизы государственными заказчиками документации, разработанной организациями, определенными на основе конкурсных процедур, которые подготовили и утвердили указанную документацию с нарушениями действующего законодательства.

Кроме того, было выявлено, что проектную документацию утверждал сотрудник субподрядной организации, а не генерального проектировщика. Также подтвержденная задержка сроков проведения государственной экспертизы была связана с некачественной работой заказчика, непредставлением или неполным представлением исходно-разрешительной документации.

Это свидетельствует о крайне низкой квалификации и компетенции заказчиков, формирующих государственный заказ, о возможной фальсификации документации и необходимости по таким случаям проводить проверочные мероприятия, в том числе путем обращения в правоохранительные органы.

Оценивая качество подготовки документации, качество работы проектировщиков и изыскателей, необходимо отметить, что решение об исключении из НРС принято в отношении 9 специалистов, допустивших грубейшие нарушения.

Таким образом, в основной массе представленных и рассмотренных НОПРИЗ материалов главным нарушением является направление на экспертизу документации, оформленной ненадлежащим образом, либо утвержденной лицом, не имеющим на то полномочий, отсутствие должного контроля со стороны экспертных организаций в части представленных исходно-разрешительных документов, что в свою очередь, является нарушением действующего законодательства о государственных закупках и в случае возникновения претензий к проектной документации приведет к невозможности получить компенсацию убытков и возмещение вреда заказчику или организации, которая в последствии будет эксплуатировать построенный объект.

Просьба довести представленную информацию до сведения государственных заказчиков, организаций, осуществляющих архитектурно-строительное проектирование, и организаций, осуществляющих проведение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий.

А.Н. Ломакин

Исп. Янц Владимир Иванович  
Тел. +7(495) 647-15-80 доб. 56020

**МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО  
ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

**Письмо № 38814-СМ/08 от 10 июля 2024 г.**

Постановлением Правительства Российской Федерации от 6 мая 2023 г. N 717 "Об утверждении Положения о порядке экспертного сопровождения результатов инженерных изысканий и (или) разделов проектной документации объекта капитального строительства, внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных положений некоторых актов Правительства Российской Федерации" установлен порядок организации и проведения

[Содержание](#)

экспертного сопровождения, проводимого до направления результатов инженерных изысканий и (или) проектной документации на государственную экспертизу проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, установлены сроки проведения такого экспертного сопровождения (не более 20 рабочих дней), а также порядок взимания платы за проведение такого экспертного сопровождения (в зависимости от количества разделов проектной документации (или результатов инженерных изысканий), представленных на экспертное сопровождение).

Также при проведении экспертного сопровождения раздел проектной документации, который прошел такое экспертное сопровождение, при экспертизе проектной документации не рассматривается, в связи с чем сокращаются сроки и стоимость проведения экспертизы проектной документации.

Таким образом, институт экспертного сопровождения до направления проектной документации и результатов инженерных изысканий на экспертизу проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий позволяет избежать неверных проектных решений на более ранней стадии, в связи с чем будут оптимизированы затраты на всех этапах жизненного цикла объекта капитального строительства, а также в целом сократится инвестиционно-строительный цикл объекта капитального строительства.

Также немаловажно отметить, что подпунктом "л" пункта 171 Методики определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации на территории Российской Федерации, утвержденной приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 4 августа 2020 г. N 421/пр, в главу 12 сводного сметного расчета включается стоимость, в том числе затрат на проведение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, экспертное сопровождение результатов инженерных изысканий и (или) разделов проектной документации объекта капитального строительства, а также на проведение государственной историко-культурной экспертизы проектной документации на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия.

В этой связи Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации рекомендует использовать институт экспертного сопровождения до направления проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий на государственную экспертизу.

С.Г.МУЗЫЧЕНКО

## Регионы

---

**ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ**  
**КОМИТЕТ ГОРОДА МОСКВЫ ПО ЦЕНОВОЙ ПОЛИТИКЕ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ И**  
**ГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЕ ПРОЕКТОВ**  
**Приказ № МКЭ-ОД/24-105 от 30.09.2024**

**Об утверждении изменения к Сборнику 4.2 «Инженерные сети и сооружения.**  
**МРР-4.2.04-22»**

На основании пункта 4.2.8 Положения о Комитете города Москвы по ценовой политике в строительстве и государственной экспертизе проектов, утвержденного постановлением Правительства Москвы от 24 февраля 2011 г. № 48-ПП, приказываю:

1. Утвердить и ввести в действие изменение к Сборнику 4.2 «Инженерные сети и сооружения. МРР-4.2.04-22», утвержденному приказом Комитета города Москвы по ценовой политике в строительстве и государственной экспертизе проектов от 26 декабря 2022 г. № МКЭ-ОД/22-121 (приложение 1).
2. Внести изменение в Сборник 1.1 «Общие указания по применению Московских региональных рекомендаций. МРР-1.1.03-22», утвержденный приказом Комитета города Москвы по ценовой политике в строительстве и государственной экспертизе проектов от 26 декабря 2022 г. № МКЭ-ОД/22-118 «Об утверждении Сборника 1.1 «Общие указания по применению Московских региональных рекомендаций. МРР-1.1.03-22», дополнив таблицу 5.1 «Рекомендации по определению стоимости работ градостроительного проектирования, архитектурно-строительного проектирования, изыскательских работ, а также других видов работ (услуг) в проектировании на основании сборников МРР и других нормативно-методических документов по ценообразованию» пунктами 55 и 56 согласно приложению 2 к настоящему приказу.
3. Заместителю начальника Управления финансового контроля, конкурсных процедур, организационной и плановой работы Горяшко О.И. обеспечить размещение приказа на официальной странице Москомэкспертизы на официальном портале Мэра и Правительства Москвы <http://www.mos.ru/mke/> в установленном порядке.
4. Контроль за выполнением настоя оставляю за собой.

Председатель Комитета И.А.Щербаков

**ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ**  
**КОМИТЕТ ГОРОДА МОСКВЫ ПО ЦЕНОВОЙ ПОЛИТИКЕ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ И**  
**ГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЕ ПРОЕКТОВ**  
**Приказ № МКЭ-ОД/24-104 от 30.09.2024**

**Об утверждении Сборника 4.12«Капитальный ремонт коллекторов. МРР-4.12.02-**  
**24»**

На основании пункта 4.2.8 Положения о Комитете города Москвы по ценовой политике в строительстве и государственной экспертизе проектов, утвержденного

постановлением Правительства Москвы от 24 февраля 2011 г. № 48-ПП, приказываю:

1. Утвердить и ввести в действие Сборник 4.12 «Капитальный ремонт коллекторов. МРР-4.12.02-24» (приложение 1).
2. Внести изменение в Сборник 1.1 «Общие указания по применению Московских региональных рекомендаций. МРР-1.1.03-22», утвержденный приказом Комитета города Москвы по ценовой политике в строительстве и государственной экспертизе проектов от 26 декабря 2022 г. № МКЭ-ОД/22-118 «Об утверждении Сборника 1.1 «Общие указания по применению Московских региональных рекомендаций. МРР-1.1.03-22», изложив шифр Сборника 4.12 «Капитальный ремонт коллекторов. МРР-4.12-20» согласно приложению 2 к настоящему приказу.
3. Признать утратившим силу приказ Комитета города Москвы по ценовой политике в строительстве и государственной экспертизе проектов от 25 сентября 2020 г. № МКЭ-ОД/20-49 «Об утверждении Сборника 4.12 «Капитальный ремонт коллекторов. МРР-4.12-20».
4. Заместителю начальника Управления финансового контроля, конкурсных процедур, организационной и плановой работы Горяшко О.И. обеспечить размещение приказа на официальной странице Москомэкспертизы на официальном портале Мэра и Правительства Москвы <http://www.mos.ru/mke/> в установленном порядке.
5. Контроль за выполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Председатель Комитета И.А.Щербаков

## **Приказ Комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области от 9 октября 2024 г. № 01-03/24-99**

**"Об утверждении административного регламента предоставления на территории Ленинградской области государственной услуги "Выдача разрешения на строительство в случае осуществления реконструкции объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта"**

В целях реализации предоставления на территории Ленинградской области государственной услуги "Выдача разрешения на строительство в случае осуществления реконструкции объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта", в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 25.06.2002 N 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации", Федеральным законом от 27.07.2010 N 210-ФЗ "Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг", Порядком разработки и утверждения административных регламентов исполнения государственных функций (предоставления государственных услуг) в Ленинградской области, утвержденного постановлением Правительства Ленинградской области от 05.03.2011 N 42, приказываю:

1. Утвердить административный регламент предоставления на территории Ленинградской области государственной услуги "Выдача разрешения на строительство в случае осуществления реконструкции объекта культурного наследия, если при

проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта" согласно приложению N 1 к настоящему приказу.

2. Настоящий приказ вступает в силу с 01 ноября 2024 года.
3. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Заместитель Председателя  
Правительства Ленинградской области -  
председатель комитета по сохранению культурного наследия

В.О. Цой

## **Постановление Правительства Республики Карелия от 7 октября 2024 г. № 325-П**

### **"Об утверждении Порядка предоставления из бюджета Республики Карелия субсидии Фонду капитального ремонта Республики Карелия на осуществление деятельности, направленной на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах"**

В соответствии с пунктом 2 статьи 78.1 Бюджетного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 25 октября 2023 года N 1782 "Об утверждении общих требований к нормативным правовым актам, муниципальным правовым актам, регулирующим предоставление из бюджетов субъектов Российской Федерации, местных бюджетов субсидий, в том числе грантов в форме субсидий, юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам производителям товаров, работ, услуг и проведение отборов получателей указанных субсидий, в том числе грантов в форме субсидий" Правительство Республики Карелия постановляет:

1. Утвердить прилагаемый Порядок предоставления из бюджета Республики Карелия субсидии Фонду капитального ремонта Республики Карелия на осуществление деятельности, направленной на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах.

2. Признать утратившими силу:

постановление Правительства Республики Карелия от 27 января 2022 года N 30-П "Об утверждении Порядка предоставления из бюджета Республики Карелия субсидии Фонду капитального ремонта Республики Карелия на осуществление деятельности, направленной на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах" (Собрание законодательства Республики Карелия, 2022, N 1, ст. 70);

постановление Правительства Республики Карелия от 27 января 2023 года N 25-П "О внесении изменений в постановление Правительства Республики Карелия от 27 января 2022 года N 30-П" (Собрание законодательства Республики Карелия, 2023, N 1, ст. 67).

Исполняющий обязанности Главы Республики Карелия

А.Е. Чепик

## **Постановление Совета министров Республики Крым от 7 октября 2024 г. № 578**

**"Об установлении на 2025 год минимального размера ежемесячного взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Республики Крым"**

В соответствии со статьями 13, 156, 167 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьями 83, 84 Конституции Республики Крым, статьями 14, 20 Закона Республики Крым от 19 июля 2022 года N 307-ЗРК/2022 "Об исполнительных органах Республики Крым", статьями 3, 7 Закона Республики Крым от 19 декабря 2014 года N 48-ЗРК/2014 "О некоторых вопросах в сфере обеспечения проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Республики Крым",

Совет министров Республики Крым постановляет:

Установить на 2025 год минимальный размер ежемесячного взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Республики Крым, в размере 10,00 руб. за один квадратный метр общей площади помещения в многоквартирном доме, принадлежащей собственнику такого помещения.

Председатель Совета министров Республики Крым

Ю. Гоцанюк

## Консультации и разъяснения

---

### Вопросы по ценообразованию в строительстве и порядку расчетов за выполненные работы

#### Вопрос.

**Здравствуйтесь. Подскажите, пожалуйста, по какому сборнику СБЦ делать ПИР на противопожарный водопровод?**

#### Ответ.

Согласно СП 10.13130 «СИСТЕМЫ ПРОТИВОПОЖАРНОЙ ЗАЩИТЫ ВНУТРЕННИЙ ПРОТИВОПОЖАРНЫЙ ВОДОПРОВОД (ВПВ)», п.3. *ВПВ: совокупность трубопроводов и технических средств, обеспечивающих подачу огнетушащего вещества к пожарным запорным клапанам пожарных кранов и/или пожарным запорным клапанам сухотрубов.*

Для учета сметных затрат на проектные работы целесообразно использовать Справочник базовых цен «Системы противопожарной и охранной защиты», разработанный ГП «ЦЕНТРИНВЕСТпроект» Госстроя России и ОАО НПП «Спецавтоматика»:

Таблица 1 «Автоматические установки водяного пожаротушения» с учетом Примечания к данной таблице:

п.7 *Цена проектирования установок с ручными пожарными кранами или ручными пенными стволами на отдельной сети определяется по таблице, в зависимости от площади, с применением к ценам коэффициента 0,3.*

*Ответ дан по состоянию на 12.10.2024*

*Все права на информационный материал принадлежат редакции сайта «Дайджест-Визард». Копирование и публикация материала допускается только с обязательной прямой ссылкой на страницу, с которой материал был взят, любое другое использование — только с письменного разрешения редакции.*

#### Вопрос.

**Добрый день! Подскажите, пожалуйста, как лучше учесть работу по прокладке канализационной гофрированной трубы Корсис диаметром 1200мм, соединение муфтовое. В ГЭСН есть расценка ГЭСН 23-01-034, но максимальный диаметр 600мм. Как быть?**

#### Ответ.

Для учета затрат на прокладку канализационных гофрированных труб с муфтовым соединением расценки по Таблице ГЭСН 23-01-034 являются прямыми.

Согласно ОБЩИМ ПОЛОЖЕНИЯМ Сборника 23 «Канализация — наружные сети», п.1.23.2. *В ГЭСН сборника 23 приведены условные диаметры труб. В случае, когда проектом предусматриваются трубы диаметром, отличающимся от приведенных в нормах, применяются нормы для труб ближайшего диаметра.*

Поэтому для учета затрат на прокладку канализационной гофрированной трубы диаметром 1200мм применяются нормы для труб диаметром 600мм. К сожалению, 600мм — это ближайший диаметр трубы, учтенный расценкой ГЭСН 23-01-034-03 «Укладка трубопроводов канализации из труб гофрированных полипропиленовых с двухслойной стенкой с соединением полипропиленовыми муфтами: диаметр 600 мм».

**ПРИМЕЧАНИЕ:** Для учета затрат на прокладку канализационной гофрированной трубы диаметром 1200мм возможно применить сметные нормы по Таблице ГЭСН 23-01-032 ПРИМЕНИТЕЛЬНО:

**23-01-032-06** «Укладка витых с полой стенкой труб канализации из полиэтилена низкого давления (ПНД) диаметром:1200 мм;

**23-01-032-14** «Герметизация стыков при укладке витых с полой стенкой труб канализации из полиэтилена низкого давления (ПНД) с применением экструдера, диаметром: 1200 мм.

*Ответ дан по состоянию на 16.10.2024*

*Все права на информационный материал принадлежат редакции сайта «Дайджест-Визард». Копирование и публикация материала допускается только с обязательной прямой ссылкой на страницу, с которой материал был взят, любое другое использование — только с письменного разрешения редакции.*

## Новости компании и наших партнеров

### Бесплатный вебинар: «Эффективное использование SmetaWIZARD: BOP по схеме XML и другие полезные функции»

Дата проведения: 28.01.2025

Время: 11:00-13:00

Стоимость: Бесплатно

Организатор: ВИЗАРДСОФТ

Присоединяйтесь к нашему вебинару, чтобы узнать, как максимально эффективно использовать сметную программу SmetaWIZARD. Обсудим полезные мелочи, которые помогут вам оптимизировать процессы и повысить точность расчетов. Узнайте, как нововведения в программе могут улучшить вашу работу и сократить время на составление смет.

Темы вебинара:

- Выгрузка BOP по новой схеме XML
- Обзор полезных функций SmetaWIZARD
- Ответы на вопросы

Для участия в вебинаре [оставьте заявку](#)

Источник: <https://wizardsoft.ru>

### SmetaWIZARD сертифицирована в ОС AstraLinux

#### Уважаемые Клиенты и Партнеры!

ПП SmetaWIZARD прошла процедуру тестирования компании РусБИТех-Астра и получила сертификат совместимости, который подтверждает, что данный продукт работает в операционных системах AstraLinux SE 1.7 и 1.8 с использованием WINE.



Источник: <https://wizardsoft.ru>  
23.01.2025

## Еженедельный бюллетень «Ассистент строителя» № 2 (629) за январь 2025 года

### Уважаемые Клиенты и Партнеры!

Компания «ВИЗАРДСОФТ» предлагает Вам ознакомиться с еженедельным бюллетенем «Ассистент строителя» № 2 (629) за январь 2025 года.

[Скачать бюллетень](#)

Источник: <https://wizardsoft.ru>  
21.01.2025

## Приглашаем на практический курс «ТИМ-СМЕТЧИК»

### Уважаемые Клиенты и Партнеры!

Наша компания совместно с Университетом Минстроя приглашает вас на [«Практический курс. Определение сметной стоимости строительно-монтажных работ на основе данных цифровых информационных моделей»](#).

#### Общая информация

**Форма обучения:** очная, заочная, с использованием дистанционных образовательных технологий (ДОТ) и электронного обучения.

**Место обучения:** Москва, Локомотивный проезд, 21, стр.3, ауд. 115 или заочно по месту нахождения слушателя (занятия проводятся в формате видеоконференции в режиме реального времени)

#### Кому будет полезен курс?

- Специалистам в области госзакупок, управления контрактами, закупок и финансов.
- Сотрудникам государственных органов, предприятий и организаций, занимающихся закупками товаров и услуг

#### Стоимость обучения и документ по окончании

Стоимость обучения зависит от формата обучения и выдаваемого по окончании документа

##### 1 вариант обучения

Повышение квалификации (32 часа) с выдачей Удостоверения о повышении квалификации Университета Минстроя, стоимость обучения 34 900 руб.

##### 2 вариант обучения

Обучающий курс (32 часа) с выдачей Сертификата Университета Минстроя 24 900 руб.

#### Акции

**1. Скидка постоянным клиентам.** Для тех, кто ранее проходил обучение на платных курсах Университета Минстроя (постоянные клиенты) стоимость составит:

- повышение квалификации с выдачей Удостоверения - **29900 руб.**,

[Содержание](#)

- обучающий курс с выдачей Сертификата - **19900 руб.**

**2. Скидка при прохождении обучения на нескольких курсах:**

["Эффективная работа в ПК "Гранд смета"](#) или ["Практикум по работе в "Гранд-Смета"](#)  
и ["Сметное планирование и контрактные процессы в строительстве с использованием БИМ и РИМ"](#)

Узнать более подробную информацию и записаться на курс можно [по ссылке](#)

Источник: <https://wizardsoft.ru>

# Обучение

## Курсы ИПАП

- ✓ **Курсы ИПАП по сметному делу и повышении квалификации** [посмотреть курсы](#)
  - ✓ **Курсы для IT-специалистов:** программистов, системных администраторов, обучение ip-телефонии [посмотреть курсы](#)
  - ✓ **Курсы для инженерно-технических работников** [посмотреть курсы](#)
  - ✓ **Проектирование** [посмотреть курсы](#)
- Ближайшие курсы**

Сметные курсы		
➤	<a href="#">Ресурсно-индексный метод составления сметной документации (SmetaWIZARD 5)</a>	30.01.2025 - 31.01.2025
➤	<a href="#">Сметное нормирование и ценообразование слаботочных систем зданий и сооружений</a>	03.02.2025 - 07.02.2025
➤	<a href="#">Автоматизированный расчет смет в сметном программном комплексе (SmetaWIZARD) для новичков</a>	06.02.2025 - 27.02.2025
➤	<a href="#">Автоматизированный расчет смет в сметном программном комплексе (ГРАНД-Смета) для новичков</a>	06.02.2025 - 27.02.2025
➤	<a href="#">Ценообразование в строительстве 2025 г.</a>	10.02.2025 - 14.02.2025
➤	<a href="#">Курс подготовки к аттестации</a>	10.02.2025 - 11.02.2025
➤	<a href="#">Сметное нормирование и ценообразование в строительстве</a>	10.02.2025 - 11.02.2025
➤	<a href="#">Ресурсно-индексный метод составления сметной документации</a>	10.02.2025 - 11.02.2025
➤	<a href="#">Сметное дело в строительстве (ГРАНД-Смета)</a>	11.02.2025 - 21.02.2025
➤	<a href="#">Сметное дело в строительстве (SmetaWIZARD)</a>	11.02.2025 - 21.02.2025
➤	<a href="#">Теория: Сметное дело в строительстве</a>	11.02.2025 - 14.02.2025
IT курсы		
➤	<a href="#">Система контроля версий GIT</a>	28.01.2025 - 05.02.2025
➤	<a href="#">Основы программирования на Java с 0</a>	03.02.2025 - 21.02.2025
➤	<a href="#">AL-1702. Администрирование ОС Astra Linux Special Edition 1.7</a>	10.02.2025 - 13.02.2025
➤	<a href="#">AL-1802. Администрирование ОС Astra Linux Special Edition 1.8</a>	10.02.2025 - 14.02.2025
➤	<a href="#">Серверная виртуализация Microsoft Hyper-V</a>	12.02.2025 - 17.03.2025
➤	<a href="#">Установка, конфигурирование и сетевое администрирование серверной платформы Microsoft Windows Server</a>	12.02.2025 - 17.03.2025
ИТР		
➤	<a href="#">Организация строительства и строительный контроль</a>	10.02.2025 - 14.02.2025
Проектирование		
➤	<a href="#">Трёхмерное моделирование в САПР Компас-3D. Продвинутый уровень</a>	03.02.2025 - 06.02.2025
➤	<a href="#">NanoCAD. Базовый курс</a>	03.02.2025 - 07.02.2025
➤	<a href="#">Autodesk Revit. BIM моделирование для начинающих</a>	12.02.2025 - 06.03.2025

[Содержание](#)

## Ресурсно-индексный метод составления сметной документации

Институт прикладной автоматизации и программирования (ИПАП) приглашает на двухдневный курс по теме: **«Ресурсно-индексный метод составления сметной документации»**.

*Продолжительность обучения: 16 акад. часов*

*Формы обучения: очная и в формате вебинар*

*Стоимость обучения: 22 000 рублей - очно для физических лиц*

**24 000 рублей** - очно для юридических лиц

**20 500 рублей** - в формате вебинара для физических лиц

**22 500 рублей** - в формате вебинара для юридич. лиц

*Возможность предоставления беспроцентной рассрочки*

**Документ об окончании: Удостоверение о повышении квалификации по курсу "Ресурсно-индексный метод составления сметной документации"** установленного образца, сроком действия 5 лет.

Данные выданного документа вносятся в единый реестр [ФИС ФРДО](#).

Обратите внимание на другие курсы по данному направлению:

- [Экспертный совет для сметчиков, подрядчиков, заказчиков. Итоги 2024](#)
- [Особенности составления смет \(сметных расчетов\) РИМ на капитальный и текущий ремонт зданий и сооружений](#)
- [Особенности составления смет \(сметных расчетов\) РИМ на монтаж оборудования и пусконаладочные работы](#)
- [Ценообразование и контрактная стоимость в Градостроительной деятельности](#)
- [Ресурсно-индексный метод составления сметной документации \(SmetaWIZARD 5\)](#)

*По всем вопросам: 8 (800) 551-01-42 (звонок бесплатный),*

**Очное обучение: +7 (812) 655-63-22 (доб. 544), +7 (952) 379-86-85, [mmv@ipap.ru](mailto:mmv@ipap.ru)**

**Дистант. обучение: +7 (812) 655-63-22 (доб. 547), +7 (996) 769-48-97 [nev@ipap.ru](mailto:nev@ipap.ru)**

Эл. почта: [info@ipap.ru](mailto:info@ipap.ru)

Сайт: <https://ipap.ru>

## Особенности определения сметной стоимости при капитальном и текущем ремонте зданий и сооружений

*Продолжительность обучения: 40 ак. часов*

*Формы обучения: очная/вебинар*

*Стоимость обучения*

**28 000 рублей** — очно для юр. лиц,

**26 000 рублей** — вебинар для юр. лиц,

**26 000 рублей** — очно для физ. лиц,

**24 000 рублей** — вебинар для физ. лиц,

*Возможность предоставления беспроцентной рассрочки*

**Документ об окончании: Удостоверение о повышении квалификации по курсу «Особенности определения сметной стоимости при капитальном и текущем ремонте зданий и сооружений»** установленного образца, сроком действия 5 лет.

[Содержание](#)

Данные выданного документа вносятся в единый реестр [ФИС ФРДО](#).

Обратите внимание на другие курсы по данному направлению:

- [Экспертный совет для сметчиков, подрядчиков, заказчиков. Итоги 2024](#)
- [Определение сметной стоимости работ по сохранению объектов культурного наследия. Архитектурная реставрация](#)
- [Сметное нормирование и ценообразование \(SmetaWIZARD\)](#)
- [Особенности составления смет \(сметных расчетов\) РИМ на капитальный и текущий ремонт зданий и сооружений](#)
- [Особенности составления смет \(сметных расчетов\) РИМ на монтаж оборудования и пусконаладочные работы](#)

По всем вопросам: **8 (800) 551-01-42** (звонок бесплатный),

Очное обучение: **+7 (812) 655-63-22** (доб. 544), **+7 (952) 379-86-85**, [mmv@ipap.ru](mailto:mmv@ipap.ru)

Дистант. обучение: **+7 (812) 655-63-22** (доб. 547), **+7 (996) 769-48-97** [nev@ipap.ru](mailto:nev@ipap.ru)

Эл. почта: [info@ipap.ru](mailto:info@ipap.ru)

Сайт: <https://ipap.ru>

## Порядок расчета стоимости проектных и изыскательских работ

Курс позволит слушателям ознакомиться с методами расчета стоимости проектных и изыскательских работ и с определением стоимости работ с помощью автоматизированных программ SmetaWIZARD. В курсе рассматривается стоимость проектирования по технологии информационной модели (BIM).

*Продолжительность обучения:* **16 ак. часов**

*Формы обучения:* дистанционная

*Стоимость обучения:* **15 000 рублей для физ.лиц**

**18 200 рублей для юрид.лиц**

*Возможность предоставления беспроцентной рассрочки*

*Документ об окончании:* Удостоверение о повышении квалификации по курсу "**Порядок расчета стоимости проектных и изыскательских работ**" установленного образца, сроком действия 5 лет.

Данные выданного документа вносятся в единый реестр [ФИС ФРДО](#).

Обратите внимание на другие курсы по данному направлению:

- [Составление смет на ПИР \(ГРАНД-Смета, SmetaWIZARD\)](#)
- [Дистанционный курс: Составление смет на ПИР](#)
- [Экспертиза проектно-сметной документации](#)
- [Особенности составления смет \(сметных расчетов\) РИМ на капитальный и текущий ремонт зданий и сооружений](#)
- [Особенности составления смет \(сметных расчетов\) РИМ на монтаж оборудования и пусконаладочные работы](#)

По всем вопросам: **8 (800) 551-01-42** (звонок бесплатный),

Очное обучение: **+7 (812) 655-63-22** (доб. 544), **+7 (952) 379-86-85**, [mmv@ipap.ru](mailto:mmv@ipap.ru)

Дистант. обучение: **+7 (812) 655-63-22** (доб. 547), **+7 (996) 769-48-97** [nev@ipap.ru](mailto:nev@ipap.ru)

Эл. почта: [info@ipap.ru](mailto:info@ipap.ru)

Сайт: <https://ipap.ru>

## Сметное нормирование и ценообразование слаботочных систем зданий и сооружений

Курс охватывает полный комплекс работ: проектно-изыскательские работы, строительно-монтажные работы, пусконаладочные работы, техническое обслуживание и ремонт.

Авторский курс, преподаватель **Долгов Андрей Евгеньевич** - высококвалифицированный специалист в области сметного нормирования и ценообразования слаботочных систем зданий и сооружений.

*Продолжительность обучения: 40 ак. часов*

*Формы обучения: очная дневная, вечерняя / в формате вебинара*

*Стоимость обучения:*

**29 000 рублей** - очно для юр. лиц,

**27 000 рублей** - очно для физ. лиц,

**27 000 рублей** - вебинар для юр. лиц,

**25 000 рублей** - вебинар для физ.лиц.

*Возможность предоставления беспроцентной рассрочки*

*Документ об окончании: Удостоверение о повышении квалификации по курсу «Сметное нормирование и ценообразование слаботочных систем зданий и сооружений»* установленного образца, сроком действия 5 лет.

Данные выданного документа вносятся в единый реестр [ФИС ФРДО](#).

Обратите внимание на другие курсы по данному направлению:

- [Слаботочные системы зданий и сооружений](#)
- [Видеокурс: Слаботочные системы зданий и сооружений](#)
- [Системы электросвязи](#)

*По всем вопросам: 8 (800) 551-01-42 (звонок бесплатный),*

*Очное обучение: +7 (812) 655-63-22 (доб. 544), +7 (952) 379-86-85, [mmv@ipap.ru](mailto:mmv@ipap.ru)*

*Дистант. обучение: +7 (812) 655-63-22 (доб. 547), +7 (996) 769-48-97 [vea@ipap.ru](mailto:vea@ipap.ru)*

*Эл. почта: [info@ipap.ru](mailto:info@ipap.ru) Сайт: <https://ipap.ru>*

### Базовый видеокурс: ВМ-сметчик

Обучение в дистанционном формате осуществляется с помощью специализированной онлайн образовательной платформы [teachandstudy.ru](http://teachandstudy.ru). В учебные курсы включены, видеоматериалы, презентационные материалы. Постоянная связь с преподавателем и инструктором курса позволит Вам быть в тонусе и получать оперативные ответы на возникающие вопросы.

*Формат обучения: дистанционно*

*Продолжительность обучения: 16 ак. часов*

*Стоимость обучения: 15 000 руб*

*Документ об окончании: Удостоверение о повышении квалификации по курсу "ВМ- сметчик", сроком действия 5 лет.*

Данные выданного документа вносятся в единый реестр [ФИС ФРДО](#)

*Преподаватель курса — Самопал Николай Валериевич – ведущий преподаватель ИПАП по направлению ВМ, руководитель отдела продвижения продуктов*

[Содержание](#)

информационного моделирования.

Обратите внимание на другие курсы по данному направлению:

- [BIM/ТИМ проектирование](#)
- [Трёхмерное моделирование и дизайн в Autodesk AutoCAD 3D](#)
- [Дистанционный курс: NanoCAD. Базовый курс](#)
- [Информационное проектирование BIM \(Revit, Navisworks, BIM 360\)](#)
- [Разработка смет с использованием BIM](#)

По всем вопросам: **8 (800) 551-01-42** (звонок бесплатный),

Очное обучение: **+7 (812) 655-63-22** (доб. 544), **+7 (952) 379-86-85**, [mmv@ipap.ru](mailto:mmv@ipap.ru)

Дистант. обучение: **+7 (812) 655-63-22** (доб. 547), **+7 (996) 769-48-97** [nev@ipap.ru](mailto:nev@ipap.ru)

Эл. почта: [info@ipap.ru](mailto:info@ipap.ru) Сайт: <https://ipap.ru>

## **AL-1801. ОС Astra Linux Special Edition 1.8 для пользователей**

ЧОУ ДПО «ИПАП» является авторизованным учебным центром ГК Astra Linux (ООО «РусБИТех-Астра») в Санкт-Петербурге и Ленинградской области.

*Продолжительность обучения: 16 академ. часов*

*Форма обучения: очно, в формате вебинара*

*Стоимость обучения: **24 000 рублей** - для физических лиц  
**27 000 рублей** - для юридических лиц*

*Документ об окончании: Удостоверение о повышении квалификации по курсу "AL-1801. ОС Astra Linux Special Edition 1.8 для пользователей" установленного образца, сроком действия 5 лет.*

Данные выданного документа вносятся в единый реестр [ФИС ФРДО](#).

Обратите внимание на другие курсы по данному направлению:

- [AL-1802. Администрирование ОС Astra Linux Special Edition 1.8](#)
- [Al-1803. Расширенное администрирование ОС Astra Linux Special Edition 1.8](#)
- [Al-1804. Сетевое администрирование ОС Astra Linux Special Edition 1.8](#)
- [Al-1805. Безопасность в ОС Astra Linux Special Edition 1.8](#)
- [Linux101 Основы администрирования Linux](#)
- [Linux. Уровень 1. Основы администрирования системы](#)

По всем вопросам: **8 (800) 551-01-42** (звонок бесплатный),

Очное/Дистанционное обучение: **+7 (812) 655-63-21** (доб. 534), **+7 (952) 379-75-00**

[vaa@ipap.ru](mailto:vaa@ipap.ru) Эл. почта: [info@ipap.ru](mailto:info@ipap.ru) Сайт: <https://ipap.ru>

## **Системный инженер**

*Продолжительность обучения: 532 академических часа*

*Форма обучения: очно, дистанционно, в формате вебинара*

*Стоимость обучения: **135 000 рублей** - для физических лиц*

[Содержание](#)

**150 000 рублей - для юридических лиц**

Формы оплаты:

- единовременный платеж (предоставляется скидка 10%);
- беспроцентная рассрочка;

Документ об окончании: **диплом о профессиональной переподготовке**.  
Данные выданного документа вносятся в единый реестр [ФИС ФРДО](#).

Обратите внимание на другие курсы по данному направлению:

- [Разработчик программного обеспечения на Python \(backend разработчик\)](#)
- [Разработчик программного обеспечения на Java \(backend разработчик\)](#)
- [Веб-разработчик на языке Python](#)
- [Дистанционный курс: Инженер-программист \(Python, Java, C++, PHP, C#\)](#)

По всем вопросам: **8 (800) 551-01-42 (звонок бесплатный)**,

Очное/Дистанционное обучение: **+7 (812) 655-63-21** (доб. 534), **+7 (952) 379-75-00**  
[vaa@ipap.ru](mailto:vaa@ipap.ru) Эл. почта: [info@ipap.ru](mailto:info@ipap.ru) Сайт: <https://ipap.ru>

## **Корпоративная IP-телефония на базе Asterisk. Продвинутый уровень**

Программа курса "**Корпоративная IP-телефония на базе Asterisk. Продвинутый уровень**" направлена на обучение специалистов теоретическим и практическим навыкам использования IP-АТС на предприятии и автоматизации бизнес-процессов компании.

*Продолжительность обучения:* 40 академических часов

**Форма обучения:** очно, дистанционно, в формате вебинара.

**Стоимость обучения:** **32 000 рублей - для физических лиц**

**34 000 рублей - для юридических лиц**

*Возможность предоставления беспроцентной рассрочки  
(подробнее об услуге уточняйте у сотрудников Института).*

**Дистанционное обучение:** **30 000 рублей - для физических лиц**

**32 000 рублей - для юридических лиц**

Документ об окончании: **Удостоверение о повышении квалификации по курсу "Корпоративная IP-телефония на базе Asterisk. Продвинутый уровень"** установленного образца, сроком действия 5 лет.

Данные выданного документа вносятся в единый реестр [ФИС ФРДО](#).

Обратите внимание на другие курсы по данному направлению:

- [Корпоративная IP-телефония на базе Freeswitch](#)
- [Корпоративная IP-телефония на базе Asterisk. Базовый уровень](#)
- [Корпоративная IP-телефония на базе Asterisk. Экспертный уровень](#)
- [Корпоративная IP-телефония на базе YATE](#)
- [Корпоративная IP-телефонии на базе OpenSIPS](#)
- [Комбинированный курс по IP-телефонии \(Asterisk+YATE+Freeswitch+OpenSIPS\)](#)

По всем вопросам: **8 (800) 551-01-42 (звонок бесплатный)**,

Очное/Дистанционное обучение: **+7 (812) 655-63-21** (доб. 534), **+7 (952) 379-75-00**  
[vaa@ipap.ru](mailto:vaa@ipap.ru) Эл. почта: [info@ipap.ru](mailto:info@ipap.ru) Сайт: <https://ipap.ru>

[Содержание](#)

## Информационная безопасность и шифрование данных

Курс рассчитан на людей, ранее имеющих опыт работы в области системного и сетевого администрирования, но также курс подходит для желающих только познакомиться с данным направлением.

*Продолжительность обучения: 40 академических часов*

*Форма обучения: очно, дистанционно, в формате вебинара*

*Стоимость обучения: 45 000 рублей - для физических лиц*

*50 000 рублей - для юридических лиц*

*Дистанционное обучение: 43 000 рублей - для физических лиц*

*48 000 рублей - для юридических лиц*

**Документ об окончании: Удостоверение о повышении квалификации по курсу "Информационная безопасность и шифрование данных"** установленного образца, сроком действия 5 лет.

Данные выданного документа вносятся в единый реестр [ФИС ФРДО](#).

Обратите внимание на другие курсы по данному направлению:

- [Разработчик программного обеспечения на Python \(backend разработчик\)](#)
- [Разработчик программного обеспечения на Java \(backend разработчик\)](#)
- [Программирование на языке Python. Базовый уровень](#)
- [Linux. Уровень 1. Основы администрирования системы](#)
- [Администрирование ОС Альт. Часть 1](#)
- [Корпоративная IP-телефония на базе Asterisk. Базовый уровень](#)

По всем вопросам: **8 (800) 551-01-42** (звонок бесплатный),

Очное/Дистанционное обучение: **+7 (812) 655-63-21** (доб. 534), **+7 (952) 379-75-00**

[vaa@ipap.ru](mailto:vaa@ipap.ru) Эл. почта: [info@ipap.ru](mailto:info@ipap.ru) Сайт: <https://ipap.ru>

## Постоянные скидки в разделе «Акции»

*Уважаемые коллеги и партнеры!!*

- На сайте [www.ipap.ru](http://www.ipap.ru) в разделе [«Сертификаты»](#) Вы сможете [купить подарочный сертификат-он-лайн](#) по любым учебным направлениям нашего института.
- В разделе [«Акции»](#), вы можете ознакомиться со всеми постоянными скидками нашего Института.

**За всеми подробностями обращайтесь:**

✓ с понедельника по пятницу с 9:00 до 18:00

✓ контакты: **8 (800) 551-01-42** звонок бесплатный

✓ Сметное дело **+7 (812) 655-63-22, +7 (911) 002-37-04**

✓ Информационные технологии **+7 (812) 655-63-21, +7 (952) 379-75-00**

[Содержание](#)

## Техническая поддержка

### Уважаемые клиенты и партнеры!

Компания «Визардсофт» приглашает к сотрудничеству региональных дилеров на взаимовыгодных условиях.

Условия сотрудничества уточняйте **на нашем сайте [www.wizardsoft.ru](http://www.wizardsoft.ru)**  
**телефон (812) 655-63-25, электронная почта [info@wizardsoft.ru](mailto:info@wizardsoft.ru)**

Компания «Визардсофт» предлагает Вам услугу **ON-LINE Консультант** — связь со службой технической поддержки с помощью *Skype* и *TeamViewerQS*.

По всем вопросам обращаться по телефонам:

**«Горячая» линия: +7 (950) 043-18-24**

**Санкт-Петербург и ЛО: +7 (812) 655-63-23**

**Москва и МО: +7 (495) 585-14-12**

**Ростов-на-Дону: +7 (863) 221-31-23, +7 (863) 221-63-50**

**Крым/Севастополь: +7 (365) 267-13-18**

**Регионы/Дилеры: +7 (812) 655-63-25, +7 (904) 554-79-97**

Наш сайт: [www.wizardsoft.ru](http://www.wizardsoft.ru)

Институт прикладной автоматизации и программирования (ИПАП):

**бесплатный единый номер 8 (800) 551-01-42**

**Сметное дело: +7 (812) 655-63-22, +7 (911) 002-37-04**

**Информационные технологии: +7 (812) 655-63-21, +7 (952) 379-75-00**

**e-mail: [info@ipap.ru](mailto:info@ipap.ru), сайт: [www.ipap.ru](http://www.ipap.ru)**

**Визардсофт – мы работаем для Вас!**